



Europass Curriculum Vitae



Te dhena personale

Emer /Mbiemer

Almiva Llaçi

Adresa L.8 Rr. Aleksander Goga , Durres , Albania

Telefon +355 52 226375

Mobile: 00355692789802

Fax -

E-mail almiva.llici@gmail.com

Kombesia Shqiptare

Ditelindja 17.10.1984

Seksi Femer

Punesimi i deshiruar

**Eksperte ne fushen e Vlersimit te Pasurive te Paluajteshme dhe ne fushen e Projektimit
Audituese e Eficences se Energjise ne Ndertesa**

Ekspierence pune

ALUIZNI , Durres

E Vetepunesuar ne studio per:

Vlersimin e pasurive te Paluateshme ,

Krijimin e Raporteve te Ndikimit ne Mjedis ,Durres

Punonjese dhe Asistente e jashtme ne zyra te ndryshme projektimi dhe zbatimi,Durres /Tirane

Drejtuese Teknike

Bashkia Durres

Periudha Tetor 2008 deri nentor 2013

Pozicioni

- **Specialiste ne sektorin e urbanizimit dhe te legalizimit(2008-2009)**
- **Specialiste ne sektorin e hartografise dhe Gis 2009-2012**
- **Pergjegjese ne sektorin e urbanizimit dhe te legalizimit 03.2012-09.2013**

Qellimi kryesor eshte

Regjistrimi i pronave te ndertuara pa leje ndertimi, planifikimi i urbanizimit brenda zones informale dhe pergatitja e te gjithe dokumentacionit Perpunimi i hartave dhe pergatitja e te dhenave per ndertimin e data base-it Krijimi, menaxhimi dhe vleresimi i te dhenave ne lidhje me zonat informale ne qarkun e Durresit

Maj 2014 deri sot

- Vlersuese e pasurive te paluajtshme
- Raporte te Vlersimit te Ndikimit ne Mjedis

Qellimi I punes se vlersuesit

Vleresimi i prones eshte një përlogaritje e vlerës së pronës sipas të dhënave të caktuara, e përcaktuar nga një vlerësues profesionist i kualifikuar apo nga një vlerësues pronash. Vleresimi i pronës që do të shërbejë si kolateral për bankën është një nga dokumentat me të rëndësishëm për bankën. Bazuar mbi vlerën e nxjerrë nga eksperti banka bazon dhe vlerën e kredisë (në bazë të kriterëve të përcaktuara).

Qellimi final i cdo procesi vleresimi të pasurive të paluajtshme është përcaktimi i vlerës së tregut. Meqenëse pasuria e paluajtshme konsiderohet si unitet truallndërtesë vlera e tregut është funksion i pjesëmarrjes në të të dy komponenteve, truallit dhe ndërtesës.

Ne periudhat e meposhtme eksperience me kohe te pjesshme ne:

2007-2008 Prane Studios Co-AL

Korrik2013-Dhjetor 2013 prane studios" Ndertim Montim e Re" SH.P K

Janar 2014-Maj 2014 prane IRC studio:

Qershor 2014-Tetor 2014 suport ne projekte me me inxhinier ne Studio Private

Shkurt 2015 deri sot

- Drejtuese teknike prane kompanise Fjona -2006 sh.p.k

Nentor 2020 deri sot

- Specialiste ne "Drejtoria e palnifikimit dhe kontrollit te zhvillimit te territorit ", " Sektori i Sherbimit"
- Drejtor Kabineti

Adresa e punedhenesit

Adresa e vetpunsuar

Adresa e vetpunsuar

Tipi i aktivitetit dhe sektori

Tipi i aktivitetit dhe sektori

ALUIZNI, Sheshi Iliria, Durres

Lagjia 3, Rruga Skenderbej Durres

Porti Detar, Durres

Sektor Shtetror

Sektor Privat

Shkollimi dhe formimi

Shtator 1999- Korrik 2003

Shkolla e mesme e Pergjithshme "Gjergj Kastriot Skenderbeu" Durres

Tetor 2003- Korrik 2008

Universiteti Politeknik I Tiranes "Fakulteti i Inxhinierise se Ndertimit"
Dega Mjedis, Profili Energjitike

Tetor 2007- Dhjetor 2007

Kurs i avancuar ne AutoCAD 2D,3D

Tetor 2010- Korrik 2013

Shkolla e Larte Private Vitrina "Fakulteti i Drejtesise"
Diplome BACHELOR ne Drejtesi

Mars 2012-Korrik 2012

Kurs pasuniversitar per Vleresimin dhe Menaxhimin e Pasurive te Paluajteshme Truall dhe Ndertese (I zhvilluar ne fakultetin e Inxhinierise se Ndertimit)

Nentor 2015

Perfunduar me sukses kursi per "Auditor i brendshem ne ceshtjet e menaxhimit mjedisor" nga CERTI-W S.B ISO 14001:2004

Nentor 2016-Shkurt 2017

Kurs pasuniversitar per Vleresimin e Pasurive te Paluajteshme per toke bujqeosre, toke pyjore, kullote dhe toke e pafrytshme (I zhvilluar ne fakultetin Bujqesise dhe mjedisit ,Kamez)

Maj 2017-Korrik 2017

Kurs pasuniversitar per Auditimin e Energjise ne Ndertesa prane Universitetit Polis ne Tirane

Aftesite personale

Gjuha e nenes

Shqip

Gjuhe te huaja

Italisht , Anglisht

Vet vleresim
European level (*)

Italisht

Anglisht

Understanding		Speaking				Writing	
Listening	Reading	Spoken interaction		Spoken production			
C2	C2	C2	C2	C2	C2	C2	C2
B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2	B2

(*) [Common European Framework of Reference for Languages](#)

Aftesi informatike

- njohuri shume te mira ne Windows Office
- njohuri shume te mira ne Autocad 2D, Autocad Map, Photoshop.
- jam ne gjendje te menaxhoj nje rrjet te thjesht kompjuterik dhe te mesoj shume shpejt se si funksionon nje software.
- njohuri shume te mira te programit ArcGis

Patente

B

