



REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA DURRES
DEPARTAMENTI I URBANISTIKES
Sheshi "Liria", tel +355 52 234 54 tel/fax +355 52 223 10
e-mail: BashkiaDures@atnet.com.al

Nr..... Prot

Dt.....,,2007

VENDIM
Nr. 2 Dt .18. 10. 2007

Keshilli i Rregullimit te Territorit te Bashkise Dures ne zbatim te Ligjit Nr. 8405 Dt. 17.09.1998 " Per Urbanistiken" me ndryshimet perkatese dhe VKM Nr. 722 Dt. 19.11.1998 " Per rregulloren e Urbanistikes"

VENDOSI

I. MIRATIMIN E LEJEVE TE SHESHEVE:

1. Familja ILIA HANXHARI

Leje per shesh ndertimi

per Objekt: Godine Industriale 2 kate mbi toke

Adresa: Lagjia Spitalle

Sip. Sheshit te ndertimit = **922 m²**

Sip. Ndertimit = **480 m²**

K = **52%**

2. Familja ADEMI, PINO, MEHMETI, LUKU

Leje per shesh ndertimi

Per Objekt: Godine Banimi dhe Sherbimi **5-8-9-10 kate mbi toke (kati perdhe dyqane)**
1 kat nentoke (kati nentoke garazhe)

Adresa: Lagjia Nr.13 Plazh

Sip. Sheshit te ndertimit = **1701.4 m²**

Sip. Ndertimit = **765 m²**

K = **45%**

II. RIFRESKIMIN E SHESHEVE TE NDERTIMIT:

1. Familja SPIRU dhe Subjekti Ndertues “STELVIS “

Rifreskim Leje Sheshi

V.K.RR.T Nr.4 Dt.11.09.2006

Per Objekt: Godine Banimi dhe Sherbimi **1-3-7 kate mbi toke + papafingo,(kati perdhe dyqane)**
1 kat nentoke (kati nentoke garazhe)

Adresa: Lagjia Nr.12 Rr. “ K. Kazanxhi “
Sip. Sheshit te ndertimit = **810 m²**
Sip. Ndertimit = **372.4 m²**
K = **46%**

2. Familja KAPLLAN MANCE dhe Subjekti Ndertues “JORK “

Rifreskim Leje Sheshi

V.K.RR.T Nr.6 Dt.26.10.2006

Per Objekt: Godine Banimi dhe Sherbimi **1-2-3-4-5-6-7-8 kate mbi toke (kati perdhe lokal)**
1 kat nen toke

Adresa: Lagjia Nr. 1 Rr. “ Currilave “
Sip. Sheshit te ndertimit = **1029.5 m²**
Sip. Ndertimit = **572 m²**
K = **55.4%**

3. Familja KAMBERI dhe Subjekti Ndertues “ALBA “

Rifreskim Leje Sheshi

V.K.RR.T Nr.6 Dt.26.10.2006

Per Objekt: Godine Banimi dhe Sherbimi **2-4-5 kate mbi toke (kati perdhe lokal)**

Adresa: Lagjia Nr. 13 Rr.Plazh
Sip. Sheshit te ndertimit = **260.5 m²**
Sip. Ndertimit = **138.5 m²**
K = **53%**

4. Familja GLORIA SHABIJA dhe Subjekti Ndertues “ZDS “

Rifreskim Leje Sheshi

V.K.RR.T Nr.4 Dt.11.09.2006

Per Objekt: Godine Banimi **1-4-6-8 kate mbi toke (kati perdhe dyqane)**
1 kat nen toke (kati nentoke garazhe)

Adresa: Lagja Nr.13 Plazh Teuta
Sip. Sheshit te ndertimit = **477 m²**
Sip. Ndertimit = **360.4 m²**
K = **76%**

III. MIRATIMIN E LEJEVE TE NDERTIMIT:

1. Familja SPIRU dhe Subjekti Ndertues "STELVIS"

Leje Ndertimi

Per Objekt: Godine Banimi dhe Sherbimi **1-3-7 kate mbi toke + papafingo,(kati perdhe dyqane)**
1 kat nentoke

Adresa: Lagjia Nr.12 Rr. " K. Kazanxhi "
Sip. Sheshit te ndertimit = **810 m²**
Sip. Ndertimit = **372.4 m²**
K = **46%**

2. Familja KAPLLAN MANCE dhe Subjekti Ndertues "JORK"

Leje Ndertimi

Per Objekt: Godine Banimi dhe Sherbimi **1-2-3-4-5-6-7-8 kate mbi toke (kati perdhe lokal)**
1 kat nen toke

Adresa: Lagjia Nr. 1 Rr. " Currilave "
Sip. Sheshit te ndertimit = **1029.5 m²**
Sip. Ndertimit = **572 m²**
K = **55.4%**

3. Familja KAMBERI dhe Subjekti Ndertues "ALBA"

Leje Ndertimi

Per Objekt: Godine Banimi dhe Sherbimi **2-4-5 kate mbi toke (kati perdhe lokal)**

Adresa: Lagjia Nr. 13 Rr.Plazh
Sip. Sheshit te ndertimit = **260.5 m²**
Sip. Ndertimit = **138.5 m²**
K = **53%**

4.Familja GLORIA SHABIJA dhe Subjekti Ndertues "ZDS"

Leje Ndertimi

Per Objekt: Godine Banimi **1-4-6-8 kate mbi toke (kati perdhe dyqane)**
1 kat nen toke (kati nentoke garazhe)

Adresa: Lagja Nr.13 Plazh Teuta
Sip. Sheshit te ndertimit = **477 m²**
Sip. Ndertimit = **360.4 m²**
K = **76%**

IV. PIKA TE NDRYSHME :

- 1. Rikonstruksion i rruges " Bashkimi " me anekse*
- 2. Rikonstruksion i rrugeve te brendshme ne L.8*
- 3. Rikonstruksion i rruges " Drita "*
- 4. Sistemim-Asfaltim-Gjelberim i Kuartallit te lagjes Nr. 16*
- 5. Sistemim-Asfaltim-Gjelberim i Kuartallit te lagjes Nr. 18*
- 6. Miratimi i Detyres se Projektimit dhe projekt-Ide-se per rikonstruksionin e rruges " Koco Kazanxhi "*

7. Galeria " Ibrahim Kodra ", Paisje, Ndririm, Punime, Karrike
8. Rikontruksion i Rruges tek Vila e Zogut
9. Miratimi i Detyres se Projektimit dhe Projekt-Ide-se per sistemimin e kanalit te hapur ne Plazh dhe ndertimin e rruges me gjeresi 10.5 ml.
10. Miratimi i Detyres se Projektimit dhe projekt-Ide-se per rikonstruksionin e rruges lidhese Unaze e Qytetit-Rruga Shenavlash.
11. Miratimi i Detyres se Projektimit dhe Projekt-Ide-se per rikonstruksionin e rruges „B.Tusha“ L.14, Shkozet.
12. Miratimin e kufirit te Vendbanimit Informal Shkozet, Durres
13. Miratimi i kerkeses se qytetarit Xhemal Cela per ndryshim Subjekti Ndertues, Objekti L.13, Plazh Durres.

V. MIRATIMIN E LEJEVE TE SHFRYTEZIMIT :

1. **FEHMI HYKA dhe Subjekti Ndertues " Dranova "**
Leje Shfrytezimi per objekt: Banese 2 kate mbi toke dhe 1 kat nen toke me funksion parkim
Leje Sheshi V.K.RR.T nr.4 dt.22/11/2004
Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.4 dt. 22/11/2004
Adresa: Lagjia Nr.2, Rr. "S.Kadiu ", Nr. 9, Durres.
2. **KUJTIM BALAJ dhe Subjekti Ndertues " Valentin Turkeshi "**
Leje Shfrytezimi per objekt: Legalizim Objekti 1 kat me nenin 77
Leje Sheshi V.K.RR.T nr.4 dt.11/09/2006
Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.4 dt. 11/09/2006
Adresa: Lagjia Nr.1, Currila, Durres.
3. **ANDREA GOXHAIJ dhe Subjekti Ndertues " Fisniku "**
Leje Shfrytezimi per objekt: Rikonstruksion dhe shtese 2 kate mbi godinen ekzistuese 2 kate
Leje Sheshi V.K.RR.T nr.4 dt.22/11/2004, nr.2 dt.14,28/04/2006
Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.4 dt. 22/11/2004, nr.2 dt.14,28/04/2006, nr.6 dt.26/10/2006
Adresa: Lagjia Nr.1, Rr. "Tregtare ", Godina 96, Durres.
4. **YLLKA DOLLAKU dhe Subjekti Ndertues " Edmond Shemsi "**
Leje Shfrytezimi per objekt: Banese 2 kate mbi toke
Leje Sheshi V.K.RR.T nr.8 dt.21/12/2001
Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.8 dt. 21/12/2001
Adresa: Lagjia Nr.14, Shkozet.
5. **BESNIK ISTREFI dhe Subjekti Ndertues " Info Metal Plast - Al "**
Leje Shfrytezimi per objekt: Magazine dhe Objekt Industrial 1 kat
Leje Sheshi V.K.RR.T nr.4 dt.22/11/2004
Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.5 dt. 21/12/2004
Adresa: Lagjia Nr.13, Prane Autostrades Durres.
6. **JAVER BEQIRAJ dhe Subjekti Ndertues " Fisniku "**
Leje Shfrytezimi per objekt: Godine 3 kate mbi toke + Nencati
Leje Sheshi V.K.RR.T nr.1 dt. 21/02/2005

Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.1 dt. 21/02/2005
Adresa: Lagjia Nr.16 Rr. "M.Mulqinaku "

7. **Subjekti Ndertues „ WIND CO „**
Leje shfrytezimi per objekt: "Godine 3 kate (2 kate lokale + 1 kat banim) dhe tarace e shfrytezueshme mbi godinen 2 kate qe lidh 2 kullat 13 kate"
Leje sheshi V.K.RR.T. nr.03. dt.15.05.2001
Leje sheshi V.K.RR.T. nr.05. dt.13.09.2006
Leje ndertimi V.K.RR.T. nr.4/2. dt.22.06.2001
Leje ndertimi V.K.RR.T. nr.05. dt.13.09.2006
Adresa: L.1, Taulantia, Durres

8. **BASHKIM DOMI dhe subjekti ndertues "ESSI"**
Leje Shfrytezimi per objekt: Godine 1 kat mbi toke me funksion sherbim
Leje sheshi VKRRT 4 dt 22.11.2004
Leje ndertimi VKRRT 5 dt 21.12.2004
Adresa: Lagja 11 Rr."Deshmoret“, Durres

9. **Subjekti ndertues "TUSHE" ne pronesi te familjes Sharra,Pustina,Rustemi**
Leje Shfrytezimi per objekt: Godine banimi 10 (dhjete) kate (Nr.2)
Leje sheshi VKRRT 7 dt 20.06.2000
Leje ndertimi VKRRT 11 dt 28.11.2000
Adresa: Lagja 13 , Plazh, Durres.

10. **Subjekti ndertues "UJEZA-GECI"**
Leje Shfrytezimi per objekt: Godine 7-8-9 (shtate,tete,nente) kate mbi toke + garazhe nentoke
Leje sheshi VKRRT 5 dt 04.07.2003
Leje sheshi VKRRT 4 dt 17.06.2005
Leje ndertimi VKRRT 4 dt 17.06.2005
Adresa: Lagja 13, Plazh, Durres

11. **NADIRE RODA e subjekti ndertues "DELTA-CO"**
Leje Shfrytezimi per objekt: Banese 3(tre) kate mbi toke
Leje sheshi VKRRT 1 dt 10.01.2003
Leje ndertimi VKRRT 3 dt 29.04.2003
Adresa: Lagja 5, Rr."M.Muco", Durres

12. **HYSEN KRASNIQI e subjekti ndertues "MEMA"**
Leje Shfrytezimi per objekt: Banese 2(dy) kate mbi toke
Leje sheshi VKRRT 3 dt 10.06.2005
Leje ndertimi VKRRT 3 dt 10.06.2005
A."Objektin 2(dy) kate ekzistues (Rikonstruksion dhe legalizim me nenin 77) si dhe
B."Shtese 1(nje) kat mbi objektin ekzistues 2(dy) kate"
Adresa: Lagja 14, Shkozet, Durres

13. **FAMILJA TATI e subjekti ndertues "MULTI CON"**
Leje Shfrytezimi per objekt: Banese 6(gjashte) kate mbi toke
Leje sheshi VKRRT 3 dt 14.08.2004 e VKRRT 1 dt 10.02.2006.

Leje ndertimi VKRRT 04 dt 17.06.2005 e VKRRT 1 dt 10.02.2006
Adresa: Lagja 13, Plazh, Durres

14. GENTIAN MARISHTA dhe Subjekti Ndertues " Ligeni VII "

Leje Shfrytezimi per objekt: Magazine 2 kate mbi toke

Leje Sheshi V.K.RR.T nr.2 dt.14,28/04/2006

Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.2 dt. 14,28/04/2006

Adresa: Lagjia Nr.14 Shkozet, Durres

15. ZIHNI SHYTAJ dhe Subjekti Ndertues " METEOR"

Leje Shfrytezimi per objekt: Godine 8 kate mbi toke

Leje Sheshi V.K.RR.T nr.4 dt.22/11/2004

Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.1 dt. 21/02/2005

Adresa: Lagjia Nr.11, Rr."Deshmoret", Durres

16. LUTFI COPANI

Leje Shfrytezimi per objekt: Shkalle ne Linjen e Pallatit

Leje ndertimi VKRRT nr.6 dt.27/06/1996.

Adresa: Lagja 7, Rr." Pano Foto", Durres

17. KUJTIM RUBJEKA dhe Subjekti Ndertues " Fisniku "

Leje Shfrytezimi dhe Ndryshime ne rifiniture, fasada, ndarje te planimetrive te objektit
"Magazine 2 kate mbi toke"

Leje sheshi VKRRT 2 dt 14,28.04.2006

Leje ndertimi VKRRT 2 dt 14,28.04.2006

Adresa: Lagja 14 "Shkozet", Durres

18. IZET KASAJ dhe Subjekti Ndertues " Mema "

Leje Shfrytezimi per objekt: Ndryshim Destinacioni nga Ambient Banimi ne Ambient Sherbimi

Leje Sheshi V.K.RR.T nr.8 dt. 20/10/2005

Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.6 dt. 10/11/2005

Adresa: Lagjia Nr.12, Rr. "K.Kazanxhi", P.779, Durres.

19. OSMAN VARAKU dhe Subjekti Ndertues " Fakone "

Leje Shfrytezimi per objekt: Ndryshim Destinacioni nga Ambient Banimi ne Ambient Sherbimi

Leje Sheshi V.K.RR.T nr.10 dt. 19/12/2005

Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.9 dt. 28/12/2005

Adresa: Lagjia Nr.12, Rr. "K.Kazanxhi", P.624, Durres.

20. BEDRI DEDA dhe Subjekti Ndertues " Fagle "

Leje Shfrytezimi per objekt: Ndryshim Destinacioni nga Ambient Banimi ne Ambient Sherbimi

Leje Sheshi V.K.RR.T nr.3 dt. 08/04/2006

Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.2 dt. 14,28/04/2006

Adresa: Lagjia Nr.11, Rr. "I.Qemali", P.983, Durres.

21. VLADIMIR MEMISHAHI dhe Subjekti Ndertues " ESSI "

Leje Shfrytezimi per objekt: Ndryshim Destinacioni nga Ambient Banimi ne Ambient Sherbimi(Farmaci)

Leje Sheshi V.K.RR.T nr.3 dt. 08/04/2006

Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.2 dt. 14,28/04/2006

Adresa: Lagjia Nr.16, Rr. "K.Kazanxhi ", P.883, Durres.

22. FATMIR ALITE dhe Subjekti Ndertues " Fisniku "

Leje Shfrytezimi per objekt: Ndryshim Destinacioni nga Ambient Banimi ne Ambient Sherbimi

Leje Sheshi V.K.RR.T nr.8 dt. 16/10/2006

Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.6 dt. 26/10/2006

Adresa: Lagjia Nr.11, Rr. "Deshmoret ", P.260, Durres.

23. IBRAHIM HOVI dhe Subjekti Ndertues " Liqeni VII "

Leje Shfrytezimi per objekt: Ndryshim Destinacioni nga Ambient Banimi ne Ambient Sherbimi

Leje Sheshi V.K.RR.T nr.08 dt. 20/10/2005

Leje Ndertimi V.K.RR.T nr.6 dt. 10/11/2006

Adresa: Lagjia Nr.5, Rr. "M.Ulqinaku " P.712, Durres.

24. MEHMET LIKA dhe subjekti ndertues "A.D.C"

Leje Shfrytezimi per objekt: Ndryshim Destinacioni nga Ambient Banimi ne Ambient Sherbimi

Leje sheshi VKRRT 7 dt 09.09.2005

Leje ndertimi VKRRT 5 dt 16.09.2005

Adresa: Lagja 12, Rr."K.Kazanxhi", Durres.

25. SAMI ISUFAJ dhe subjekti ndertues "MEMA"

Leje Shfrytezimi per objekt: Ndryshim Destinacioni nga Ambient Banimi ne Ambient Sherbimi

Leje sheshi VKRRT 3 dt 01.04.2005

Leje ndertimi VKRRT 2 dt 07.04.2005

Adresa: Lagja 12, Rr."Xh.Kasa", P.779, Durres.

26. DHORI JANO dhe Subjekti Ndertues " Struktura 2002 "

Leje Shfrytezimi per objekt: Ndryshim Destinacioni nga Ambient Banimi ne Ambient Sherbimi

Leje sheshi VKRRT 10 dt 19.12.2005

Leje ndertimi VKRRT 09 dt 28.12.2005

Adresa: Lagja 6, Rr." A. Goga", Nr. 359, Durres.

KRYETARI I K.RR.T-se

Vangjush DAKO