



REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA DURRES
DEPARTAMENTI I URBANISTIKES
Sheshi "Liria" , tel +355 52 234 54 tel/fax +355 52 223 10
e- mail:BashkiaDurres@atnet.com.al

Nr. _____ Prot

Dt. ____/____/2009

VENDIM

Nr. 3 Dt. 03/09/2009

Keshilli i Rregullimit te Territorit ne zbatim te Ligjit Nr.8405, Dt.17.09.1998 "Per Urbanistiken"
me ndryshimet perkatese dhe VKM Nr.722, Dt.19.11.1998, "Per Rregulloren e Urbanistikes",

VENDOSI:

Miratimin e lejeve per :

I.

INVESTIME PUBLIKE

- 1.Rikonstruksion i Rruges " J. Driza" dhe blloku i 8 pallateve pergjate rruges " Mujo Ulqinaku"
- 2.Kanali I lagjes 14 Shkozet, N. Tulla
- 3.Rikonstruksion – Reabilitim i hapësirave ne bllokun e pallateve prapa pallatit te Kalamishve L.
- 4.Rikonstruksion i rruges tek Kopshti I Qershori.
- 5.Rikonstruksion I rruges Kristaq Rama.
6. Rikonstruksion rruge e brendshme ne L. 5.
7. Rikonstruksion kuartalle mbrapa shkolles " Nene Tereza" lagja 6.
- 8.Rikonstruksion rruge ne zonen Rezidenciale Qeveritare ne plazh.
- 9.Rikonstruksion kanalizime ne qytet (Stacioni i Trenit dhe Shkozet).
- 10.Rikonstruksioni i rruges te Fildanishtja dhe Kisha Engjellore.
- 11.Rikonstruksion rruge dhe furnizim me uje ne L. Nr. 8.
- 12.Rikonstruksion rruge ne Plazh.
- 13.Rikonstruksion rruge e brendshme ne L. 13
- 14.Rikonstruksion i rruges " KREGU" L. 1
- 15.Rikonstruksion i rrugeve te brendshme ne L. 10
- 16.Rikonstruksion rruge te ish Befotrofi.
- 17.Investim i OSSH për Ndertimin e linjës së Tensionit të Mesëm 20kV, linjë plotësuese, Plazh.
18. Rikonstruksion dhe shtese te shkolles 9 - vjecare " 14 Nentori".L. 17 Durres
- 19.Rikonstruksion dhe shtese anesore e shkolles 9 -vjecare " Isuf Ferra"

II. LEJE NDERTIMI

1.Familja Dhori JANO dhe subjekti ndertues“ BENGASI 2006“

Leje ndertimi

Per Objekt : **Godine banimi dhe sherbimi 2-8-10-12 kate mbi toke dhe kabine elektrike e 1kat nen toke garazhe.**

Adresa : L.15. Rr.“ A. Goga“ Durres
Ssheshit = 4937 m²
Sndert. = 2362 m²
K = 48%

2.ACQUARIO SALI PESHKU dhe subjekti ndertues „ Klaudia“ shpk

Leje ndertimi

Per Objekt : **Magazine Frigoriferike per produkte deti dhe kabine elektrike**

Adresa : L.14 Shkozet. Durres
Ssheshit = 3500 m²
Sndert. = 985.75 m²
K = 28.1%

3.Familja ILIR BERZANI dhe subjekti ndertues“ ALEKSI“shpk

Leje ndertimi

Per Objekt : **Godine multifunksionale 3-9-12 kate mbi toke dhe 1kat nen toke garazhe.**

Adresa : L.14 Shkozet Durres
Ssheshit = 2000 m²
Sndert. = 1400 m²
K = 70%

4. Familja Harizi,Mersini,Zaza,Qyra dhe subjekti ndertues“ KARANXHA“shpk

Rikondicionim leje sheshi dhe Leje ndertimi

Per Objekt : **Godine banimi dhe sherbimi 5-7 kate mbi toke + papafingo + 2kate nen toke garazh.**

Adresa : L.2 Rr.“ S. Efendiu“ Durres
Ssheshit = 1600 m²
Sndert. = 995 m²
K = 62%

5.Familja KOKOMANI VOLOTI dhe Subjekti ndertues “ Kapaj Konstruksion”

Rikondicionim leje sheshi dhe leje ndertimi per objekt:

Godine banimi dhe sherbimi 4-7-10 kate mbi toke + 1 kate nen toke

Adresa: L. 13 Plazh Durres
Ssheshit 1350m²
S. nd 694m²
K. 51.4%

6. FAMILJA DEDAJ dhe Subjekti ndertues „A-Z“Konstruksion Rikondicionim leje sheshi dhe Leje ndertimi

Per Objekt : **Godine banimi dhe sherbimi 3-5-7-8 kate mbi toke + 1 kate nen toke garazh.**

Adresa : L.13 Plazh Durres
Ssheshit = 400 m2
Sndert. = 276 m2
K = 69%

7. PREFEKTURA DHE KESHILLI I QARKU DURRES

Leje ndertimi per objekt:

Rikonstruksion dhe shtese kati te godines

Adresa: Sheshi Liria Durres

Sip. Sheshit	1750m2
Sip. Ndertimit	443m2
K.	38%

III. PIKA TE NDRYSHME

1. Sara – El 2002

Ndryshime ne Projekt, ne fasade dhe ne planimetri per objektin e miratuar me Vendim te KRRT-se Nr. 3/2 dt. 21.05.2001.

Adresa: L. 13 Plazh Durres

2. Shoqeria "IDI 2005".

Ndryshim emri subjekti nga "DH Konstruksion"ne "IDI 2005"

Per objektin: Godine Banimi e sherbimi 1-6-8-10 kat mbi toke e 1 kat nentoke, ne prone te Familjes Bodikjani, Mima dhe Subjekti Ndertues "DH Konstruksion".

3. Subjekti Ndertues "WIND CO".

Shtyrje afati leje ndertimi per objektin "Piste Turistike ne Det".

Me leje sheshi Nr.06 Dt.26.06.2003

Leje Ndertimi Nr.09 dt.28.12.2005

me afat kohor te miratuar deri me 27.12.2008

Miratohet afati deri me 03.08.2011

4. Taulant DOMI dhe Subjekti ndertues "STAR"

Shtyrje afati leje ndertimi per objektin "Ndryshim Destinacioni"

Miratuar me VKRRT NR.03 date 10.06.2005 me afat kohor deri me 10.12.2005

Adresa: L.5, Rr.Mujo Ulqinaku, Durres

5. Shoqeria Eagle Mobile

Leje ndertimi per vendosje Antenash

6. Familja Vokopola

Saktesim i Akteve per Leje sheshi dhe Leje ndertimi

Per Objekt: Godine banimi 3 kate mbi toke + papafingo dhe nje kat nentoke podrum

Adresa : Lagja 13, Plazh, Durres

7. Subjekti "Fat Bel"

Ndryshime ne Projekt

Per Objektin : Godine banimi dhe sherbimi 2-4-6-7 kate mbi toke ne prone te Familjes Tirana, miratuar me VKRRT-se Nr. 4 Dt. 17.06.2005

Adresa : L.13, Plazh, Durres

8. Subjekti "Fat Bel"

Ndryshime ne Projekt

Per Objektin : Godine banimi dhe sherbimi 5-8 kate mbi toke dhe 1 kate nen toke ne prone te Familjes Beshiri, miratuar me VKRRT-se Nr.4 Dt.11.09.2006

Adresa: L.13, Plazh, Durres

9. Subjekti ndertues "USLUGA"shpk

Leje ndertimi

Per Objekt : Ndryshim destinacioni nga ambient banimi ne ambient sherbimi. **Ne objektin e familjes Kondi,Basha,Ihasani,Saraci,Hatibi,Kondi,Sakiqi,Zhupa,Jashari**

Adresa : L.13 Plazh Durres

10. Hajdije Bashhysa Shtyrje afati leje ndertimi per objektin:

"Godine banimi 2 kate mbi toke,kati per dhe sherbim, kati i pare banim" miratuar me VKRRT -se Nr. 3 Dt. 22.04.2008

Adresa: L. 14 Shkozet Durres

11. Natasha ZOTAJ

Ndryshim emri subjekti nga „ **P.T. NDERTIM**“ ne „ **G&S**“ per objektin:“ Godine 4 kate mbi toke , 2 kate sherbim dhe 2 kate banim“.

Adresa: L. 13 Plazh Durres.

12. Ndryshim emri pronari ne lejen e sheshit dhe lejen e ndertimit te dhene per Z. Shaqir

Tafaruci ,, nepermjet kontratave ne emer te shoqerise „**Marion**“ shpk.

13.FAMILJA PACO dhe Subjekti ndertues " DECON"

Saktesim te vendimit nr. 1 Dt. 14.01.2009 per ndryshimet ne projekt

Ndryshimin e emrit te subjektit ndertues nga " DEKON " ne " DECON"

Adresa: L. 13 Plazh Durres

14. FAMILJA ARDIT SHKURTI dhe Subjekti Ndertues " BESA" shpk

Shtyrje afati leje ndertimi per objekt : Godine banimi dhe sherbimi 3 kate mbi toke + papafingo

Adresa: L. 12 Rr. " Mujo Ulqinaku"Durres

15. Familja GALLAJ

Ndryshim emri subjekti nga “Edil 3” ne “ Blloshmi” per objektin: “ Godine banimi she sherbimi 8-9 kate mbi toke dhe 1 kate nen toke
Adresa: L. 8 Rr. “14 Nentori” Durres

16. Subjekti ndertues “ Liri S”

Korrigjim i formulareve te sheshit dhe lejes se ndertimit sipas projektit te miratuar me Vendim te KRRRT-se Nr. 3 Dt. 23,26,29.04.2006 dhe Nr. 1 Dt. 13,14,01.2009 ne prone te familjes Spiru.
Adresa: L. 13 Plazh Durres

17. Familja Osmani

Rikondicionim I lejes se sheshit dhe lejes se ndertimit per objektin e miratuar me VKRRT -se Nr. 4 Dt.26.28.31.05.2008 ne prone te familjeve Ibrahim,Asllani,Osmani

18. Subjekti ndertues “ USLUGA“shpk

Ndryshime ne projekt per objektin: „ Godine banimi she sherbimi 5-8-10 kate mbi toke dhe 1 kate nen toke ,miratuar me VKRRT -se Nr. 4 Dt. 11.09.2006
Adresa: L.18 Rr. A. Goga Durres

19. Subjekti ndertues “EJSTEL“

Ndryshime ne projekt:
Per Objektin : Godine banimi dhe sherbimi 2-8-10-12 kate mbi toke dhe 1 kate nen toke ne prone te Familjes Deti miratuar me VKRRT-se Nr.4 Dt.11.09.2006
Adresa: L.1 Rr. ”Taulantia” Durres

20. PROKURORIA E RRETHIT GJYQESOR DURRES

Leje ndertimi

Per objekt: Hapje e nje dere per hyrjen e publikut
Adresa: L. Nr. 2 Rr. “ A. Goga” Durres

21. Subjekti ndertues ” RAJFI”

Saktësim te VKRRT -se Nr. 6 dt. 26.12.2008 per objektin : ” Godine banimi dhe sherbimi 2-3--6-12 kate mbi toke dhe 1 kate nen toke.
Adresa: L. 4 Rr. ”Skenderbej ” Durres

22. GLEMAR

Ndryshime ne projekt

Per objektin : Godine banimi dhe sherbimi 8 kate mbi toke
Adresa: L. 10 rr. ” Sali Sala”

23. Familja BENDO dhe subjekti ndertues ”KO-DA”

Saktësimit kuotash shtesë bodrumi për objektin : “Godine Banimi dhe Njesi Tregtare 6(gjashtë)kate mbi tokë, 1(një) kat nën tokë me funksion garazhe”
miratuar me VKRRT-se Nr. 03, datë 23.26.29/06/2006
Adresa: L. 13 Plazh Durres

24. Ndryshim emri subjekti nga ” **Enigma**” ne ” **Maren**” per objektin 1-6 kate mbi toke dhe 1 kate nen toke te miratuar me VKRRT-se Nr. 4 Dt. 26,28,31.05.2008 ne prone te familjes L. Omeri dhe per objektin ” **Godine banimi dhe sherbimi 6 kate mbi toke dhe 1 kate nen toke, ne prone te familjes Tomorr Xhindi dhe Shkelqim Zeqiri te miratuar me VKRRT-se Nr. 5 Dt. 24.09.2008 dhe VKRRT-se Nr. 1 Dt. 13,14.01.2009.**
Adresa: L. 13 Plazh Durres

KRYETARI I KRRT-se BASHKISE DURRES

VANGJUSH DAKO