



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA DURRËS  
KËSHILLI BASHKIAK

VENDIM

Nr.127, datë 24.12.2020

**PËR SISTEMIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE  
NË QYTETIN E DURRËSIT PËR VITIN 2021**

Në mbështetje të Ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar, Ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e Taksave vendore” i ndryshuar, VKM nr. 132, datë 7.3.2018 “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme”, Ligjit nr. 9920, datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar, Ligjit nr. 9975, datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare” i ndryshuar, Ligjit nr.9723 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”, i ndryshuar, Ligjit nr. 10119, datë 23.04.2009 “Për Planifikimin e territorit” i ndryshuar, Ligjit nr.10465, datë 29.09.2011 për “Shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, Ligjit Nr. 8378, datë 22.07.1998 “Kodi Rrugor i Republikës së Shqipërisë” i ndryshuar, Ligjit Nr.9936, datë 26.06.2008 “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë, i ndryshuar, legjislacionit të aplikueshëm në fuqi, akteve nënligjore të miratuara në bazë dhe për zbatim të ligjeve të sipërcituara dhe sipas relacionit të Drejtorisë Taksave dhe Tarifave Vendore, me propozim të Zëvendëskryetares së Bashkisë, e cila kryen funksionet e Kryetares së Bashkisë,

**KËSHILLI BASHKIAK  
V E N D O S I :**

- I. Miratohet Paketa Fiskale të integruar “Për Sistemin e Taksave dhe Tarifave Vendore në qytetin e Durrësit për vitin 2021, si vijon :

**A. Mbi Bashkinë Durrës**

Bashkia Durrës kufizohet në perëndim me Detin Adriatik, në veri me bashkinë Kurbin, në lindje me bashkitë Krujë, Vorë e Shijak dhe në jug me bashkinë Kavajë.



Bashkia e Durrësit shtrihet përgjatë bregut të detit, nga grykëderdhja e lumit Ishëm në veri deri në kufi me Kavajën në jug. Vija e gjatë bregdetare prej afersisht 64 km që i shtohet qytetit të Durrësit e thekson tiparin e kësaj bashkie si zonë turistike, Sipas Ligjit nr 115/ 2014, "Për ndarjen administrativo-territoriale të njësive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë", Bashkia Durrës përbëhet nga 6 njësi administrative, të cilat janë: Durrësi, Sukthi, Ishmi, Katundi i Ri, Rrashbulli dhe Manëz. Bashkia ka nën administrimin e saj tre qytete, Durrës, Sukth dhe Manëz si dhe 39 fshatra

Tabelë 1. Ndarja në lagje dhe fshatra në Njësitë Administrative të Rashkisë Durrës

Bashkia Durrës	Qytetet dhe Fshatrat
NjA Durrës	Qyteti: Dures
NjA Sukth	Qyteti: Sukth, Fshatra: Hamallaj, Kullë, Perlat, Vedardhë, Rushkull, Hidrovori
NjA Ishëm	Fshatra: Likmetaj, Kërtushaj, Kapidanaj, Gjuricaj, Lalëz, Kuraten, Bizë, Drac, Shetaj
NjA Katundi i Ri	Fshatra: Katundi i Ri, Jubë, Qerret, Fllakë, Bisht-Kamëz, Rinia, Erzen, Sukth, Adriatik
NjA Rrashbull	Fshatra: Rrashbull, Arapaj, Shënvllash, Shkallnur, Manskuri, Romanat, Bozanxhije, Xhafzotaj
NjA Manëz	Qyteti Manëz, Fshatra: Armath, Borc, Hamallaj, Kameras, Radë, Shkallë, Fshat Manëz
TOTALI	3 Qytete dhe 39 Fshatra me nr popullsie 312.305 banore

✓ B. Paketa Fiskale

#### Kapitulli I: Taksat vendore

Ky kapitull trajton taksat vendore duke u nisur nga elementet:

- Lloji, niveli i taksës, baza e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, këstet e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.



## A. 1.1 Tatim i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël

Çdo subjekt, i cili kryen një biznes, me anë të të cilit realizohet gjatë vitit fiskal qarkullim më i vogël ose i barabartë me 8 000 000 (tetë milionë) lekë, i nënshtrohet detyrimit të pagesës së tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël.

Baza e taksës/tatimi: Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, për vitin vijues, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më parë. Forma dhe përmbajtja e deklaratës tatimore vjetore përcaktohen me udhëzim të Ministrit të Financave.

Niveli i tatimit: Nivelet e tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël paraqiten si më poshtë:



Tabelë 2. Nivelet e tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël

A.1.1	Shkalla tatimore	Njesia	Niveli Ligjor/Detyrimi	
			NjA Durres	NjA to tjora
A	Me qarkullim vjetor nga 0 – 5.000.000 lekë	lekë/vit	0	0
B	Me qarkullim vjetor nga 5.000.001 – 8.000.000 lekë	lekë/vit	5% e fitimit	5% e fitimit

Kjo taksë bazohet në ligjin nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, Ndryshuar me Ligj Nr. 181/2013, datë 28.12.2013. Botuar në Fletoren Zyrtare Nr. 203, datë 30.12.2013.

Mënyra e pagesës: Tatimpaguesi paguan, në llogarinë e organeve tatimore ose në Postën Shqiptare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, brenda datës 20 Prill, për muajt: Janar, Shkurt e Mars; brenda datës 20 Korrik, për muajt: Prill, Maj e Qershor; brenda datës 20 Tetor, për muajt: Korrik, Gusht e Shtator; dhe brenda datës 20 Dhjetor, për muajt: Tetor, Nëntor dhe Dhjetor.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës/tatimit: Drejtoria Rajonale Tatimore, në rolin e agjentit tatimor, është e ngarkuar me vlerësimin, mbledhjen, kontrollin, arkëtimin dhe transferimin në llogaritë e buxhetit të qeverisjes vendore të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël.

Për këtë shërbim Drejtoria Rajonale e Tatimeve Durrës përfillon një komision prej 1 % të të ardhurave të mbledhura.

## A.1.2 Taksa mbi pasurinë e paluajtshme

“Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të mësipërme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Dëjnë përjashtim rastet ku në ligj parashikohet ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie”.

Kjo taksë Bazohet në ligjin Nr- 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar me ligjin Nr 142/2015 datë 17.12.2015 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr.9632...”.



Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie. Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

- Taksa mbi tokën bujqësore
- Taksa mbi ndërtesën
- Taksa mbi truallin

Dokumentacioni që perdoret për përcaktimin e bazës së takses është vërtetimi hipotekor, dokumenti i vlerësimit nga ALUIZNI, vendimi i komisionit të kthimit të pronave të shoqëruar me vlerësimet reale,

“Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, (ndërtesë, tokë bujqësore, truall) përdoruesi i ndërtesës bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së ndërtesës, pranë Bashkisë ku ndodhet ndërtesa shoqëruar me genplan të firmosur dhe vulosur nga eksperte të licensuar“. Bashkia nëpërmjet komisionit të ngritur mund të vlerësojë sipërfaqen e taksueshme.

(Përdoruesi që zotërohet i pronës por që nuk ka dokumentacion ligjor që vërteton pronësinë e tij dhe jo personi që e shfrytëzon për biznes.)

#### **A.1.2.1 Taksa mbi ndërtesat.**

Baza e taksës. Është sipërfaqja e ndërtimit në metër katror të ndërtesës ose e pjesës së saj, mbi dhe nën nivelin e tokës dhe për çdo kat. Dokumentat që vërtetojnë pronësinë janë: Certifikata e Pronësisë, Vendimi i Komisionit të Kthimit të Pronave, Vendimi i Privatizimit etj. dokumenta, konform legjislativitetit në fuqi.

Niveli i taksës mbi ndërtesat: Niveli për kategoritë dhe nënkategoritë, nivelet treguese të taksës mbi ndërtesën prezantohen si më poshtë vijon.

Në kategorinë A.1.2.1. I. “Ndërtesa Banimi”, përfshihen:

- Të gjitha hapësirat që përdoren për qëllim jofitimprurës nga qytetarët vetëm për qëllim banimi.
- Ndërtesa në pronësi të shoqërive të ndërtimit të pashitura, por të hipotekuara si ndërtesa banimi.
- Ndërtesa të dyta banimi.

Në kategorinë A.1.2.1. II “Ndërtesa për biznes”, përfshihen:

1) “Ndërtesa për tregti dhe shërbime”

- Ndërtesa për shërbime tregtare, administrative etj të ngjashme me to: Do të kuptojmë të gjitha ndërtesat, hotele, motele, stabiliment turistike, shtëpi pritje, turizëm familje, qendra biznesi, pika karburanti, magazina, depo, banka, zyra, farmaci, klinika, spitale, maternitete, qendra shëndetësore të të gjitha specialiteteve, stadione, komplekse sportive si palestra, fitnes, pishina të hapura e të mbyllura dhe njësi tregtare dhe shërbimi të çdo lloji etj. të ngjashme me to.

2) “Ndërtesa për veprimtari industriale/prodhuese”

- “Ndërtesa për veprimtari industriale/prodhuese i” do të kuptojmë të gjitha ndërtesat në të cilat ushtrohet aktivitet prodhues si përpunim duralumini, metalesh, druri, tapicerie, letre, kartoni, plasmasi, tulla, tjegulla, blloqe banimi, furra gëlqereje, prodhime ushqimore, furrë buke, prodhim konfeksionesh, prodhim dhe përpunim vajrash, naftë etj., shtypshkronja, prodhim dhe përpunim produktesh farmaceutike dhe të ngjashme me to.



Për ato kategori ndërtesash banimi të cilat janë të regjistruara si seli të subjekteve tregtare, taksa e pasurisë përlllogaritet dhe paguhet si A.1.2.2.II “Ndërtesa per biznes”, sipas rastit të ushtrimit të veprimtarisë duke u përjashtuar nga Kategoria A.1.2.1. I “Ndërtesa banimi”.

Tabelë 3. Taksa mbi ndërtesat

Nr.	Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Niveli i Taksës mbi ndërtesat	
			A. Bashkia Durrës, Shkëmbi i Kavajes, Gjiri i Lalëzit,	B. Nj.A. Ishem, Katundi I RI, Manez, Sukth, Rrashbull
1	<b>Ndërtesa Banimi</b>	Lekë/m <sup>2</sup> /sipërfaqe shfrytëzimi	<b>33.75</b>	<b>21.9</b>
2.a	<b>Veprimtari tregti dhe shërbime BM</b>	Lekë/m <sup>2</sup> /sipërfaqe shfrytëzimi	202.5	202.5
2 b	<b>Veprimtari tregti dhe shërbime BV</b>	Lekë/m <sup>2</sup> /sipërfaqe shfrytëzimi	202.5	141.75
3	<b>Parkim i mbuluar dhe bodrume</b>	Lekë/m <sup>2</sup> /sipërfaqe shfrytëzimi	94.5	
4	<b>Parkim i hapur</b>	Lekë/m <sup>2</sup> /sipërfaqe shfrytëzimi	40.5	
5	<b>Veprimtari industriale</b>	Lekë/m <sup>2</sup> /sipërfaqe shfrytëzimi	67.5	
6	<b>Ndërtesa që përdoren për bujqësi dhe blegtori</b>	Lekë/ m <sup>2</sup> /sipërfaqe shfrytëzimi	40.5	
7	<b>Ndërtesat e privatizuara (për banim)</b>	Lekë/m <sup>2</sup> /sipërfaqe shfrytëzimi	23.6	



Detyrimi për pagesë: Detyrimi për taksën mbi ndërtesën është vjetor. Drejtoria e taksave dhe tarifave vendore kryen llogaritjen në bazë të sipërfaqes dhe vlerës së taksës sipas tabelës dhe klasifikimit më sipër.

**Përjashtime:** Përjashtohen nga taksa mbi ndërtesat:

- a) pronat e shtetit dhe të njëjstëve të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
- b) pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- c) ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;
- ç) banesat sociale në pronësi të bashkiqe;
- d) pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- dh) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
- e) strukturat akomoduese “Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special”, sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht “brand name”;
- ë) ndërtesat e banimit, të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë vetëm pension pleqërie/pension social, kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë, ose dhe me persona në ngarkim të tyre, që janë të paaftë për punë;
- f) ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;
- g) ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore, të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse

*Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:*

Detyrimi për familjarët shlyhet në bazë mujore si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë nga Ndërmarrja Ujësjellës Kanalizime Sh.A. Durrës, në cilësinë e agjentit tatimor. Për shërbimin, agjenti përfiton përkatësisht 2 % (dy përqind) të shumës së arkëtuar.

Deri në paraqitjen e dokumentacionit të pronësisë ose vetdeklarimit të sipërfaqes së ndërtesës, detyrimi vjetor referues i taksës së ndërtesës për familjet, llogaritet për një sipërfaqe mesatare prej 80 m<sup>2</sup> për ndërtesat para vitit 93 dhe 130 m<sup>2</sup> për ato pas vitit 93.

Cdo familjar që i është llogaritur sipërfaqja e ndërtesës me vlerë alternative duhet të sjellë dokumentin e pronësisë të rregullt dhe menjëherë i behen rilogaritjet për gjithë periudhën sipas vlerës reale të pronës. Për rastet kur qytetari i ka paguar ato nëse pas rivlerësimit duhet të kompasohet do të behet kompesimi për gjithë vlerën e bere mbi detyrimin real që i takon.

Detyrimi për biznesin llogaritet nga Drejtoria e taksave dhe tarifave vendore dhe shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, brenda datës 20 prill të vitit fiskal.

Afati i pagesës së taksës së pasurisë të behet me dy keste kur vlera është me e madhe se 300,000 lek, kjo për të dhënë mundësi bizneseve të bëjnë pagesat normalisht edhe për rastet kur kanë problem lukujditeti duke paguar kestin e parë deri me dat 20 prill të cdo viti dhe kesti i dytë ta paguhet deri me 20 korrik të cdo viti.

#### **A.1.2.2 Taksa mbi tokën bujqësore.**

Përkufizimi: “Tokë bujqësore” është toka e përcaktuar si e tillë në regjistrin e zyrave të regjistrimit të pasurisë.



Baza e taksës: Është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi apo në përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e tokës përcaktohet mbi bazën e dokumentave të pronësisë, formularit nr.6, aktit të pronësisë, çertifikatës së regjistrimit të tokës.

Niveli i taksës mbi tokën bujqësore paraqitet si më poshtë:

Kjo takse bazohet ne ligjin Nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar me Ligjin Nr. 142/2015, date 17.12.2015. Botuar në Fletoren Zyrtare Nr.252, date 22.01.2016)

Tabelë 4. Niveli i taksës mbi tokën bujqësore

Kategoria	Bashkia DR Leke/ha/vit	Nj. A. Sukth Leke/ha/vit	Nj. A. Ishem Leke/ha/vit	Nj. Adm. Rrashbull Leke/ha/vit	Nj. Adm. Katund Ri Leke/ha/vit	Nj. Adm. Manez Leke/ha/vit
I	5.600	3.920	-----	-----	-----	5.600
II	4.900	3.430	-----	5.000 ( Stac. Zoot. Xhafzotaj)	-----	4.900
III	4.200	2.940	2.940(Lalez, Bize, Draç, Kuraten,pjesa e fshatit Kertushaj- Rrotull)	5.000 (Fsht. Shenvlash)	2.940	4.200
IV	3.600	2.520	-----	3.600 (Fsht.Rrashbull)	-----	3.600
V	3.000	2.100	-----	-----	2.100	3.000
VI	2.400	1.680	1.680 (Fsht. Gjuricaj, Kapidanaj, Likmetaj, Kertushaj, Shetaj)	2.520 - (Fsht. Rromanat, Bozanxhije) ----- 2.210 (Fsht.Manskuri) 2.600 – (Fsht. Shkallnur, Arapaj)	-----	2.400
VII - X	1.800	1.260	1.260 (Per toke skeletike pyjore)	-----	-----	1.800

Detyrimi për pagesë: Detyrimi për taksën mbi tokën bujqësore është vjetor. Detyrimi llogaritet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore dhe për familjarët shlyhet në bazë mujore si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë nga Ndërmarrja Ujësjetllës Kanalizime sh.a. Durrës, në cilësinë e agjentit tatimor. Për shërbimin, agjenti përfiton përkatësisht 2% (dy përqind) të shumës së arkëtuar. (Per rastet kur agjenti tatimor nuk ka lidhje me pronarin, llogaritja e detyrimit behet ne sitem rregullisht si gjithë te tjeret dhe pagesa behet nga qytetari pas dergimit te fatures me poste.)

Pagesa per keto reste te behet ne dy keste:kesti i parte deri me dat 20 prill te vitit korrent dhe kesti i dyle me dat 20 korrik te vitit korrent.

“Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës pranë Bashkisë ku ndodhet toka“.

#### Përfashtime:

Përfashtohen nga taksa “Mbi token bujqësore”, tokat që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës:



Struktura e ngarkuar për llogaritjen e taksës mbi tokën bujqësore, për të gjitha kategoritë, është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Durrës.

Ngarkohet Drejtoria e Bujqësisë, për vlerësimin e kategorisë së tokës si dhe saktësimin dhe verifikimin e periudhës së mbjelljes me kultura drufrutore dhe vreshtari, për çdo fermer/fermë.

Ngarkohet sektori i Kadastres Hartografise dhe Menaxhimit të Gjeoinformacionit të saktësoje (AMTP) Aktin e marrjes së tokës në pronësi sipas personave, duke pasqyruar dhe ndryshimet e herëpashershme e ia përcjell këtë informacion Drejtorisë Taksave e Tarifave Vendore për llogaritjen e detyrimit.

\* Klasifikimi sipas kategorive të tokës bujqësore bëhet nga strukturat e Ministrisë së Bujqësisë, Zhvillimit Rural dhe Administrimit të Ujrave.

### A.1.2.3 Taksa mbi truallin

Përkufizimi: Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë Bashkisë ku ndodhet trualli.

Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme. Taksa e mbledhur, paguhet në buxhetin e Bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet prona e taksueshme.

Për çdo kategori minimale të truallit, këshilli bashkiak mund të miratojë nënkategorizime.

(Pjesa e truallit mbi të cilin është ndertuar taksohet vetëm si takse ndertese ndërsa si truall taksohet pjesa që mbetet)

Baza e taksës: Është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit.

Niveli i taksës mbi truallin paraqitet si më poshtë:

Tabelë 5. Niveli i taksës mbi truallin

	Njësia	Niveli i taksës mbi truallin
		Për të gjitha NjA
Taksa mbi truallin		
Për qëllime banimi nga individët	Lekë/m <sup>2</sup> /vit	0,56
Për qëllime biznesi	Lekë/m <sup>2</sup> /vit	20

Kjo takse bazohet në ligjin Nr. 9632 datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar me Ligjin Nr. 142/2015, datë 17.12.2015. Botuar në Fletoren Zyrtare Nr. 252, datë 22.01.2016)

Detyrimi për pagesë: Detyrimi për taksën mbi truallin është vjetor. Drejtoria e të ardhurave kryen llogaritjen në bazë të sipërfaqes dhe vlerës së taksës sipas tabelës dhe klasifikimit më sipër

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës:



Detyrimi për familjarët shlyhet si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë nga Ndërmarrja Ujësjellës Kanalizime Sh.A. Durrës, në cilësinë e agjentit tatimor. Për shërbimin, agjenti përfiton përkatësisht 2% (dy përqind) të shumës së arkëtuar. (Per rastet kur agjenti tatimor nuk ka lidhje me pronarin, llogaritja e detyrimit behet ne sistem ne zerin taksa popullates dhe pagesa behet nga qytetari sipas procedures se caktuar per te ne cdo banke te nivelit te dyte ose ne poste, pas dergimit te fatures ne rruge zyrtare.)

Pagesa per keto raste te behet ne dy keste:kesti i parte deri me dat 20 prill te vitit korrent dhe kesti i dyte me dat 20 korrik te vitit korrent.

Deri në paraqitjen e dokumentacionit të pronësisë ose vetdeklarimit të sipërfaqes së truallit, detyrimi vjetor referues i taksës së truallit për familjet llogaritet për një sipërfaqe prej 100 m2.

Për biznesin detyrimi llogaritet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, dhe shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, brenda datës 20 prill të vitit fiskal. Per ata subjekte qe nuk jane regjistruar pagesa e taksës se truallit behet ne moment e nxjerrjes se fatures se detyrimeve qe I takojne biznesit.

Deri në paraqitjen e dokumentacionit të pronësisë ose vetdeklarimit të sipërfaqes së truallit, detyrimi vjetor referues i sipërfaqes së truallit për bizneset llogaritet në bazë të sipërfaqes së ndërtesës së aktivitetit.

### **A.1.3. Taksa e fjetjes në hotel**

Përkufizimi:Strukturat akomoduese do të përfshijnë kategoritë si më poshtë: a)“Bujtinë”; b)“Fjetinë” (Hostel); c)“Kamping”; ç)“Hotel”; d)“Motel”; dh)“Resort”; e)“Qendër kurative”; ë)“Fjetje dhe mëngjes” (B&B).

Secila kategori e strukturave akomoduese klasifikohet me sistem të veçantë, e shoqëruar me shenjat dalluese përkatëse, sipas përcaktimit të mëposhtëm: “Bujtinë”Standard, “Fjetinë”Standard, Komfort; “Kamping”Standard, “Hotel” dy yje, tre yje, katër yje, pesë yje; “Motel”Standard, Komfort, Superior; “Resort” tre yje, katër yje, pesë yje; “Qendër kurative” dy yje, tre yje, katër yje, pesë yje; “Fjetje dhe mëngjes” (B&B) Standard, Komfort, Superior.

Baza e taksës: Është numri i netëve të qëndruara në hotel për person.

Niveli i taksës se fjetjes në hotel paraqitet si më poshtë:

Kjo taksë bazohet ne ligjin Nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar me Ligjin Nr. 142/2015, date 17.12.2015. Botuar në Fletoren Zyrtare Nr.252, date 22.01.2016)

Tabelë 6. Taksa e fjetjes në hotel

Taksa e fjetjes në hotel	Njësia	Niveli i taksës së fjetjes në hotel	
		Zona A plazh Lekë/natë/fjete	Zona B Lekë/natë/fjetje
Hotel me 4-5 yje	lekë/natëqëndrimi/për person	350	105
Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin	lekë/natëqëndrimi/për person	140	35



Zona A konsiderohet qyteti Durres, Zona turistike e Shkembit te Kavajes dhe gjirit te Lalzit ndersa zona B te gjithë Hotelet qe ndodhen ne territor te njesive administrative te tjra te Bashkise Durres.

Detyrimi dhe këstet e pagimit: Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia, për natë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel.

Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet hoteli. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës.

Detyrimi derdhet për bashkinë brenda datës 5 të muajit pasardhës nga subjekti përkatës. Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës: Struktura për vjeljen e taksës së fjetjes në hotel është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave vendore.

Kjo takse bazohet ne ligjin Nr. 9632 datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", në aneksin nr. 7.

#### **A.1.4. Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja**

Baza e taksës: Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

Niveli i taksës së ndikimit në infrastrukturë sipas kategorive dhe nënkategorive për klasifikimin e investimeve, është si më poshtë:

Tabelë 7. Niveli i taksës së ndikimit në infrastrukturë

Nr	Llojet e ndërtimeve dhe investimeve	Njesia	Niveli i taksës së ndikimit në infrastrukturë	
			Nj Adm Bashk.Durres	Nj A të Tjera
			Viti 2017	Viti 2017
1	Ndërtime për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo për përdorim publik.	Në % të çmimit të shitjes për m <sup>2</sup>	4%	4%
2	Ndërtimeve të ndryshme nga ato të përcaktuara më sipër.	Në % të vlerës së investimit	3%	3%



3	Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte.	Ne % te vleres se investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukture së dëmtuar kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.	0,1%	0,1%
4	Ndërtimet e reja të cilat janë në proces legalizimi	Ne % te vleres se investimit	0,5%	0.5%

Baza e taksës (per piken 1): Vlera në lekë për metër katror e çmimit të shitjes së njësisive të shërbimit apo ndërtesave për qëllime banimi. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e koston mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave”, që miratohet çdo vit.

Baza e taksës(per piken 2,3,4):Vlera e investimit por jo me pak se kosto e reabilitimit të infrastrukturës.

Detyrimi dhe kështet e pagimit: Detyrimi për taksën i takon investitorit. Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri.

Përlllogaritja e detyrimit nga taksa do të bëhet, duke aplikuar përqindjet përkatëse sipas kategorisë, ndaj vlerës së investimit për sipërfaqe respektive.

Kushte lehtësuese: Në rast të zbatimit të një projekti të veçantë për eficientë e energjisë urbane (Sipas përcaktimeve në Ligjin Nr 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”), projekti verifikohet dhe nëse është zbatuar me përpikmëri, atëherë subjektit i rimburohet taksa e paguar mbi nivelin minimal të përcaktuar me ligj. Në rastet kur investitor është Bashkia, kjo taksë nuk aplikohet.

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës: Struktura e ngarkuar për llogaritjen e pagesës së taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja është Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit, e cila përcjell informacionin tek Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendoro. Të gjitha subjektet ndërtuese do të tërheqin lejen e ndërtimit pranë Bashkisë Durrës, vetëm pasi të kenë paguar taksën e ndikimit në infrastrukturë.

Perjashtimisht,

“Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja për kategorinë 1(Ndërtime për qëllime banimi dhe shërbimi) tabela 7,për objektet me volum ndërtimore mbi 10,000 m<sup>2</sup>,taksa mund të paguhet e ndarë në 2 këste të barabarta. Kësti i parë të paguhet menjëherë si kusht për pajisjen me leje ndërtimi dhe ,kësti i dytëpaguhet jo më vonë se një vit kalendarik nga data e njohimit të fillimit të punimeve.Pas përfundimit të këtij afati subjekti paguan 0.2% të vlerës së papaguar, kamatë kjo e aplikuar për një afat jo më shumë se 30 ditë kalendarike. Në rast mospagimi edhe pas plotësimit të këtij afati,Kryetari i Bashkisë vendos revokimin e lejes së ndërtimit.”

Kjo taksë bazohet në ligjin Nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendoro”, i ndryshuar me Ligjin Nr. 142/2015, datë 17.12.2015. Botuar në Fletoren Zyrtare Nr.252, datë 22.01.2016) dhe 139/2015” per vetqeverisjen vendore”



### A.1.5. Taksa e tabelës për qellime identifikimi dhe reklame.

Baza e taksës: Taksa e tabelës aplikohet për të gjitha subjektet që duhet të vendosin emërtimin e subjektit në pamjen ballore të njësisë ku zhvillojnë veprimtarinë, në hapësira të tjera publike të lejuara ose private, qofshin këto të lëvizshme ose të palëvizshme dhe që shërbejnë për qëllime identifikimi.

Vendosja e tabelës për qëllim identifikimi është detyrim për të gjithë subjektet, me përjashtim të ambulanteve. Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit harton planin për vendosjen e mundshme të tabelave për qëllime reklamimi, të thjeshta dhe elektronike.

Tabelë 8. Taksa e tabelës

Nr.	LLOJI I TABELAVE	Nj/Matëse	Niveli i taksës
<b>I</b>	Taksë tabelle për qëllime identifikimi, të trupëzuara osë jo ,brenda territorit,ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve (ku shënohet emri dhe/ose aktiviteti i biznesit)		
<b>a</b>	deri ne 2 m <sup>2</sup>	lekë /m <sup>2</sup> /vit	0
<b>b</b>	mbi 2 m <sup>2</sup> deri 10 m <sup>2</sup>		
	e thjeshtë pa ndricim	lekë /m <sup>2</sup> /vit	15 000
	me ndricim të thjeshtë	lekë /m <sup>2</sup> /vit	20 000
	elektronike	lekë /m <sup>2</sup> /vit	35 000
<b>c</b>	mbi 10 m <sup>2</sup> deri 20 m <sup>2</sup>		
	e thjeshtë pa ndricim	lekë /m <sup>2</sup> /vit	12 750
	me ndricim të thjeshtë	lekë /m <sup>2</sup> /vit	17 000
	elektronike	lekë /m <sup>2</sup> /vit	29 750
<b>ç</b>	20 m <sup>2</sup> deri 40 m <sup>2</sup>		
	e thjeshtë pa ndricim	lekë /m <sup>2</sup> /vit	8 250
	me ndricim të thjeshtë	lekë /m <sup>2</sup> /vit	11 000
	elektronike	lekë /m <sup>2</sup> /vit	19 250
<b>d</b>	mbi 40 m <sup>2</sup>		
	e thjeshtë pa ndricim	lekë /m <sup>2</sup> /vit	6 000
	me ndricim të thjeshtë	lekë /m <sup>2</sup> /vit	8 000



	elektronike	lekë /m <sup>2</sup> /vit	14 000
<b>II</b>	Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim		
	Tabela identifikuese	lekë /m <sup>2</sup> /vit	120
<b>III</b>	Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme e palëvizshme deri në tavanin maksimal 35 m <sup>2</sup>		
	thjeshtë pa ndricim	lekë /m <sup>2</sup> /vit	22 500
	elektronike	lekë /m <sup>2</sup> /vit	45 000
<b>IV</b>	Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura,panaire,spektakle, stenda reklamuese, banderola etj		
	Të të gjitha llojeve dhe përmasave	lekë /m <sup>2</sup> /ditë	1 000

Detyrimi dhe kështet e pagesës: Detyrimi për Taksën e Tabelës për Kategorinë 1 dhe 2 është vjetor.

- Për “kategorinë 1” për subjektet ekzistuese detyrimi paguhet brenda datës 20 prill të vitit fiskal. Për subjektet që duan të identifikohen me tabelë të re pas datës 20 prill, detyrimi llogaritet dhe paguhet Brenda 30 diteve për periudhën nga deklarimi.

- Në rastin e më shumë se një tabele, pavarësisht nga vendndodhja, vetëm njëra do të konsiderohet si tabelë me qëllime identifikuese, ndërsa tabelat e tjera do të konsiderohen si tabela me qëllime reklamuese.

Për “kategorinë 2” për subjektet ekzistuese detyrimi paguhet brenda datës 20 prill të vitit fiskal. Për subjektet e reja detyrimi llogaritet dhe paguhet menjehere sipas periudhës së përcaktuar në kontratën e nënshkruar me strukturat përkatëse të Bashkisë Durrës .

- Për “kategorinë 3” detyrimi llogaritet sipas ditëve të përcaktuara në lejen përkatëse të lëshuar nga strukturat përkatëse të Bashkisë Durrës dhe paguhet menjëherë.

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës është Drejtoria e TTV.pranë Bashkisë Durrës.

Për Kategorinë 2 dhe 3. Tabelë për qëllime reklamimi, të thjeshta dhe elektronike: Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit ngarkohet për shqyrtimin e kërkesës nga ana e subjektit, si dhe për hartimin e dokumentacionit të plotë të marrjes së lejes për vendosjen e reklamave dhe përcaktimin e sipërfaqeve objekt taksimi. Kjo Drejtori njofton në mënyrë periodike Drejtorinë e TTV. në lidhje me të gjitha ndryshimet në sipërfaqe (shtesa apo pakësime) që janë objekt i kësaj taksë.

Kategoritë e bazës së taksës së tabelës dhe niveli i tyre jepen në ankesin nr.7, të ligjit nr.9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar.



## A.1.7 Taksat e ndara

### A.1.7.1 Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre. Niveli i taksës përcaktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2%. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

Niveli i taksës: Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to.

Tabelë 9. Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

Kategoritë e ndërtesave	Njësia	Niveli i taksës mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme	Per te gjitha njositë e tjera
		Per njesine Durres	
Ndërtesa banimi	Lekë/m <sup>2</sup>	1,000	100
Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	Lekë/m <sup>2</sup>	2,000	300
Ndërtesa të tjera	Lekë/m <sup>2</sup>	1,500	200

Detyrimi për pagesën: Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi.

Mënyra e mbledhjes: Agjenti tatimor për vjeljen e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme është Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, e cila në rolin e agjentit të taksës përfiton 3% të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdh për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë Durrës, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës: Ngarkohet Drejtoria e TTV, të bëjë rakordimet dhe planifikimin e të ardhurave me ZRPP.

Kjo takse bazohet ne ligjin Nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar.

### A.1.7.2. Taksa vjetore e mjeteve të përdorura

Baza e taksës: është lloji i mjetit të transportit rrugor

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës. Struktura e mbledhjes së kësaj takse është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor, para kryerjes së kontrollit teknik vjetor të detyrueshëm të mjetit. Bazuar në numrin e mjeteve të regjistruara sipas njësive të qeverisjes



vendore, tetëmbëdhjetë përqind (18%) të të ardhurave vjetore nga kjo taksë i kalon përkatësisht Bashkisë Durrës në llogarinë e degës së thesarit.

Kjo takse bazohet në ligjin nr. 9975, datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare” i ndryshuar.

### **A.1.7.3 Taksa e rentës minerare**

Baza e taksës: Janë burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka çdo person fizik apo juridik, në çastin kur ai shet produktin. Çdo person fizik apo juridik, që është i licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë, duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare.

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës: Struktura e mbledhjes e kësaj takse është Drejtoria e Përgjithshme e Transportit Rrugor. Degët e doganave në rrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit, (5%) e të ardhurave të realizuara nga kjo taksë i kalon përkatësisht Bashkisë Durrës në llogarinë e degës së thesarit.

Kjo takse bazohet në ligjin nr. 9975, datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare” i ndryshuar.

## **A.2 Tarifat vendore**

Ky kapitull trajton tarifat vendore në mënyrë nominale duke u nisur nga elementët:

- Llojit të shërbimit, nivelit të tarifës bazuar në koston e shërbimit, baza e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, këstet e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

Tarifat që aplikon Bashkia Durrës bazohen në ligjin nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e tasave vendore” nenit 35 si edhe në ligjin nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”.

### **A.2.1 Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve**

Përkufizimi: Tarifës së pastrimit i nënshtrohen të gjithë familjet, personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që banojnë/janë rezidentë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Durrës dhe njësisive të saj administrative.

Niveli i tarifës së pastrimit: Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese janë të shprehura si më poshtë:

#### **A.2.1.1 Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve për popullatën**

Tabelë 10. Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve për familjet

Nr	Kategoritë	Nr. I familjeve	NjësiaLekë/vit/familje
I	FAMILJET		Zona A Qyteti Durrës
			Zona B Njësia Sukleth, Ishati Perimore Nj A Rrashbull, Ishati Rrashbull, St Zoteknisë dhe
			Te gjitha fshatrat e njësive organizative duke perjashtuar



				Shkallnur Nj.A.Manez Fsh manez qender Nj A Ishem,Ishem qender ,Nj A K Ri. K.Ri	fshatrat e cilesuara ne zonen B
1	NjA Durres	52474	2,300		
2	NjA te Tjera			500	0
2.1	NjA Sukth	2786		500	0
2.2	NjA Ishëm	1657		500	0
2.3	NjA Katundi i Ri	4592		500	0
2.4	NjA Rrashbull	7327		500	0
2.5	NjA Manëz	2520		500	0

### A.2.1.2 Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve per biznesin

Tabelë 11. Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve për bizneset ZONA A  
Ne zonen A futet qyteti Durres pa Spitalen dhe Keuletin, zona e Shkëmbit të Kavajës dhe zona  
e Gjirit të Lalzit

Nr	Kategoritë	Njësla	Niveli i Tarifës për Bizneset	
			Biznesi i Madh mbi 8 mln	Biznesi I Vogel 0-8 mln
II	BIZNESET	Lekë/vit		
II.1	Njësi tregtare dhe Shërbimi			
1	NjA Durres	Lekë/vit/biznes		
	Bulmet, mish, peshk		20,000	20,000
	Fruta, perime, ushqimore	-----	15,000	15,000
	Artikujt industriale (veshje,parfumeri argjendari etj)	-----	20,000	10,000
	Pub, diskoteka, lojera fati ,	-----	20,000	20,000
	Bar, restorant, Fast food, kafe internet,Etj te ngjashme me to	-----	20,000	20,000
	Klinikat mjekësore, laboratorë		10,000	5,000
II.2	Njësi tregtare për tregtim karburanti	Lekë/vit/biznes	20,000	20,000
II.3	Njësi prodhimi			
1	Njësi prodhimi në NJA Durrës	Lekë/vit/biznes		
	Subjekte qe ushtrojne aktivitet ne fushen e Prodhimit	-----	70,000	20,000
	Zenie Tregti Peshku	-----	20,000	5,000
2	Prodhime ne fushen e artit (kinomatografia Radio I V etj te ngjashme me to)	-----	20,000	20,000
II.4	Subjekte Ndërtimi			



1	Për çdo leje ndërtimi, rikonstruksione të objektit ekzistues, shtesë 1 kate mbi ekzistues, shtesë 1 kate mbi ekzistuesen ku objekti bëhet deri në 2 kate, ndryshime funksioni përdorimi, si dhe për objekte 1-2 kate mbi tokë		20.000 lekë/ leje ndërtimi	20.000 lekë/leje ndërtimi
2	Për çdo leje ndërtimi për objekte 3-4 kate mbi tokë		40.000 lekë/ leje ndërtimi	40.000 lekë /lejendërtimi
3	Për çdo leje ndërtimi për Objekte industriale dhe turistike si dhe objekte shërbimi e banimi më shumë se 4 kate mbi tokë		100.000 lekë/ leje ndërtimi	100.000 lekë/ leje ndërtimi

4	Subjekte ndertuese per seline administrative	Leke/vit	50,000	50,000
II.5	Shoqata, fondacione, ente te ndryshme shteterore, organizma jo qeveritare.		500	
1	Institucione Administrative Publike		500	
2	Organizata të tjera jofitimprurëse		500	
II.6	Profesione te lira, kopshte cerdhe		10,000	5,000
II.7	Sërbime dhe Agjensi turistike		20,000	5,000
	Ambulant			
	Subjekte që nuk kanë një vendndodhje fikse, tregtia ambulante në tregje publike dhe private.		3,000	
	Institucione arsimore, kulturore, sportive, ekspozita, panairë, etj	Leke/vit	20,000	10.000
II.8	Hotele, Motele, Komplekse Turistike, Pensione	-----	20,000 leke + 1,000 leke/ dhome/vit	5.000 leke + 1,000 leke/ dhome/vit
II.9	Shtëpi pushimi, shtëpi fëmijësh, Spitale, Maternitete për çdo dhomë			
a	Private	-----	20,000 leke + 1,000 leke/ dhome/vit	10,000 leke + 1,000 leke/ dhome/vit
b	Shteterore	-----	10,000 leke + 500 leke/ dhome/vit	5,000 leke + 500 leke/ dhome/vit
II.10	Aktivite sportive, ekspozita dhe panairë te ndryshme	-----	20,000	20,000
II.11	Transport Mallrash	Leke/vit	5,000	4,000
II.12	Transport udhetare	-----	15,000	4,000



Tabelë 12. Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve për bizneset ZONA B  
 V.O Ne zonen B futen te gjithë njesite administrative Sukth,Ishem,Manez,Katundi i Ri dhe  
 Rrashbull duke perjashtuar nga Rashbulli zonen e plazhit te Shkembit te Kavajes dhe nga  
 Ishëmi Gjirin e Llalzit

Nr	Kategoritë	Njësia	Niveli i Tarifës	
			Biznesi i Madh mbi 8 mln	Biznesi i Vogel 0-8 mln
II	BIZNESET			
II.1	Njësi tregtare dhe Shërbimi	Lekë/vit/biznes		
	Bulmet, mish, peshk		20,000	15,000
	Fruta, perime, ushqimore	-----	15,000	10,000
	Artikujt industriale (veshje, parfumeri argjendari etj)	-----	20,000	10,000
	Pub, diskoteka, lojera fati ,	-----	20,000	15,000
	Bar, restorant, Fast food, kafe internet, Etj te ngjashme me to	-----	20,000	15,000
II.2	Njësi tregtare për tregtim karburanti	Lekë/vit/biznes	20,000	20,000
II.3	Njësi prodhimi			
1	Njësi prodhimi në NJA Durrës	Lekë/vit/biznes		
	Subjekte që ushtrojnë aktivitet në fushën e Prodhimit	-----	70,000	20,000
	Zenie Tregti Peshku	-----	20,000	5,000
2	Prodhime në fushën e artit (kinomatografia Radio TV etj te ngjashme me to)	-----	20,000	20,000
II.4	Subjekte Ndërtimi			
1	Për çdo leje ndërtimi, rikonstruksione të objektit ekzistues, shtesë 1 kate mbi ekzistuesen ku objekti bëhet deri në 2 kate, ndryshime funksioni përdorimi, si dhe për objekte 1-2 kate mbi tokë		20.000 lekë/leje ndërtimi	20.000 lekë/leje ndërtimi
2	Për çdo leje ndërtimi për objekte 3-4 kate mbi tokë		40.000 lekë/leje ndërtimi	40.000 lekë/leje ndërtimi
3	Për çdo leje ndërtimi për Objekte industriale dhe turistike si dhe objekte shërbimi e banimi me më shumë se 4 kate mbi tokë		100.000 lekë/leje ndërtimi	100.000 lekë/leje ndërtimi
4	Subjekte ndertuese per seline administrative	Leke/vit	50,000	50,000
II.5	Shoqata, fondacione, ente te ndryshme shteterore, organizma jo qeveritare		500	
1	Institucione Administrative Publike		500	
2	Organizata të tjera jofitimprurëse		500	
II.6	Profesione te lira, kopshte cerdhe.		10,000	5,000
II.7	Subjekte ambulante		1,500	
	Subjekte që nuk kanë një vendndodhje		1,500	



	fikse, tregtia ambulante në tregje publike dhe private.			
	Insitucione arsimore, kulturore, sportive,ekspozita,panaire,etj			
	Biznes	-----	20,000	10,000
II.8	Hotele, Motele, Komplekse Turistike, Pensione	-----	20,000 leke + 1,000 leke/dhome/vit	5.000 leke +1,000 leke/dhome/vit
a	Private	-----	20,000 leke+1,000 leke/dhome/vit	10,000leke+1,000 leke/dhome/vit
b	Shtetere	-----	10,000 leke+500 leke/dhome/vit	5,000 leke +500 leke/dhome/vit
II.9	Aktivite sportive, ekspozita dhe panaire te ndryshme	-----	20,000	20,000
II.10	Transport Mallrash	Leke/vit	5,000	4,000
II.11	Transport udhetare	-----	15,000	4,000

Perjashtimisht, Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve , per subjektet qe pajisen me “Leje zhvillimore ndertimi”, sipas kategorise II.4 nënkategoritë 1,2,3, llogaritet dhe vilet nje here te vetme, ne momentin e dhenies se lejes zhvillimore subjektit apo individit, nga Bashkia Durres. Ne cdo rast te shtyrjes se afatit te lejes zhvillimore si me sipër, subjekti nuk eshte i detyruar te paguaje tarife e pastrimit rishtaz.

Të gjithë subjektet qe veprojnë si nënkontraktues në fushën e ndërtimit, do të paguajnë tarifën e pastrimit dhe largimit të mbetjeve rregullisht sipas ligjeve tatimore në fuqi.

Struktura e ngarkuar per vjeljen e Tarifes se Pastrimit per nenkategorine lejet zhvillimore ndertimi/te vecante/etj, brenda kategorise II.4/ 1,2,3, eshte Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit te Teritorit, prane Bashkise Durres.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së pastrimit për kategorinë II.4 pika nr.4 është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, pranë Bashkisë Durrës.

Baza e tarifës: është vlera në lekë sipas kategorive e cila duhet të mbulojë koston e shërbimit.

Detyrimi për pagesën: Detyrimi për Tarifën e pastrimit është vjetor.

Kategoria I.“Familjarët”: Detyrimi paguhet në këste, për çdo muaj për çdo familje. Ky detyrim do të evidentohet në faturën e konsumit të ujit të pijshëm. Likuidimi i kësaj pagese do të kryhet njëkohësisht me pagesën e konsumit të ujit. Për çdo familje të re, afati i pagesës së tarifës se pastrimit do të jetë 30 ditë nga dita e regjistrimit të saj në Zyrën e Gjëndjes Civile përkatëse dhe detyrimi tatimor do të llogaritet nga muaji korrent i regjistrimit të saj.

Per ato qe nuk jane regjistruar ne fatura e ujesjellesit fatura do te llogaritet totale dhe do te paguhet ne dy keste: kesti i pare deri me date 20 prill te vitit korrent dhe kesti i dyte me date 20 korrik te vitit korrent.

Kategoria II. Detyrimi paguhet brenda datë 20 prill. Afati i pagesës për detyrimet e lindura pas datës 20 Prill është 30 ditë pas lindjes së detyrimit. Për subjektet e reja detyrimi tatimor do të llogaritet për çdo njësi ku subjekti kryen aktivitet nga muaji korrent i regjistrimit pranë QKB.

#### Kategoria II.4

“Subjekto Ndërtimi” Për “Subjektet e ndërtimit sipas investimit, dhe kohëzgjatjes së kantierit të ndërtimit”, llogaritja e tarifës bëhet për periudhën nga momenti i ngritjes së kantierit të ndërtimit deri në momentin e dorëzimit nga subjekti pranë strukturave të Bashkisë Durres të



kërkesës për leje shfrytëzimi. Të gjitha subjektet ndërtuese do të tërheqin lejen e ndërtimit pranë Bashkisë Durrës vetëm pasi të kenë paguar detyrimet përkatëse për selinë administrative dhe për “çdo kantier ndërtimi”, para zbardhjes së lejes së ndërtimit si dhe pasi të kenë paguar taksën e ndikimit në infrastrukturë. Këtu përjashtohen kantieret e ndërtimit që përbëjnë vepra publike dhe financohen nga buxheti i Bashkisë apo buxheti i shtetit.  
Përjashtime për kategoritë e ndryshme:

Tabelë 13. Përjashtimet për individët dhe familjet nga tarifa e pastrimit

	Perjashtime	Niveli
1	Invalidët e punës, të verbërit, të sëmurët paraplegjik dhe tetraplegjik (kryefamiljarë) pa persona madhorë në ngarkim (përveç bashkëshortit/bashkëshortes)	0% te nivelit të tarifës për familjet
2	Përfituesit e ndihmës ekonomike	0 leke
3	Kryefamiljarë pensionistë pa persona madhorë në ngarkim (përveç bashkëshortit/bashkëshortes); Kryefamiljarët gra me fëmijë në ngarkim (nën 22 vjeç)	0% te nivelit të tarifës për familjet

a) Nënkatëgoritë 1-3 përjashtohen apo lehtësohen nga pagesa e tarifës së pastrimit (vetëm në rastet kur janë familjarë pensionistë pa persona madhorë në ngarkim mbi moshën 22 vjeç) Këto grupe duhet të dorëzojnë pranë Drejtorisë së të ardhurave ( Taksave dhe Tarifave Vendore ) dëshminë e gjëndjes së tyre dhe më konkretisht:

- Çertifikatën familjare, statusin e invalidit të punës, statusin e të verbërit, librezën për paraplegjik e tetraplegjik, librezën e pensionit dhe vërtetimin nga Bashkia për përfituesite ndihmës ekonomike.

Listat e përfituesve administrohen nga Drejtoria e të Ardhurave, që rivlerëson detyrimin dhe sipas rastit, dërgon informacionin për zbatim tek agjenti tatimor.

b) Në kategorinë III “Biznesi”, fermerët që janë regjistruar me NIPT sipas vërtetimit nga Drejtoria Rajonale Tatimore sipas udhëzimit Nr. 19, datë 3.11.2014, “Për zbatimin e regjimit të veçantë të skemës së kompensimit të prodhuesve bujqësorë për qëllime të tatimit mbi vlerën e shtuar” përjashtohen nga tarifa vendore për biznesin.

c) Përjashtohen nga tarifa vendore: Institucionet, subjektet dhe organizatat në pronësi të bashkisë; Institucionet dhe subjektet e varësisë së Bashkisë Durrës ; Institucionet që shpenzimet operative ia mbulon vetë Bashkia Durrës ; Komunitetet fetare të njohura me ligj

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e tarifës :



Për Kategoria I “Familjarët, struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së pastrimit, është Ujësjetllës Kanalizime sh.a. Durrës duke përfituruar 2% të të ardhurave të arkëtuara nga tarifa dhe Drejtoria TTV.

Kategoria II. “Biznesi”, Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së pastrimit, është Drejtoria e TTV.

### A.2.2 Tarifa e ndriçimit publik

Subjekte të tarifës së ndriçimit janë familjarët e regjistruar me banim në qytetin e Durrësit, ashtu edhe personat fizike ose juridike, vendas ose të huaj, që ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë së Durrësit.

#### A.2.2.1 Tarifa e ndriçimit publik për familjarët

Tabelë 14 Tarifa e ndriçimit për familjarët

Nr	Kategoritë		Njësia Lekë/vit/familje	Njësia Lekë/vit/familje	
I	FAMILJET	Nr. I familjeve	Zona A Qyteti Durrës	Zona B Njësia Sukth, Fshati Perimore. Nj.A.Rrashbull, Fshati Rrashbull, Shikallnur, Xhafzotaj Nj.A.Manez Fsh. Manez, Qender Nj A Ishem, Ishem Qender, Nj A Katund i Ri	Te gjitha fshatrat e njesive organizative duke perjashtuar fshatrat e cilesuara ne zonen B
1	NjA Durrës	52474	500		
2	NjA te Tjera				
2.1	NjA Sukth	2786		100	0
2.2	NjA Ishëm	1657		100	0
2.3	NjA Katundi i Ri	4592		100	0
2.4	NjA Rrashbull	7327		100	0
2.5	NjA Manëz	2520		100	0

Kategoria I. “Familjarët”: Detyrimi paguhet në keste, për çdo muaj për çdo familje. Ky detyrim do të evidentohet në faturën e konsumit të ujit të pijshëm. Likuidimi i kësaj pagese do të kryhet njëkohësisht me pagesën e konsumit të ujit. Për çdo familje të re, afati i pagesës së tarifës së pastrimit do të jetë 30 ditë nga dita e regjistrimit të saj në Zyren e Gjendjes Civile përkatëse dhe detyrimi tatimor do të llogaritet nga muaji korrent i regjistrimit të saj.

Për ato që nuk janë regjistruar në fatura të ujesjetllës fatura do të llogaritet totale dhe do të paguhet në dy keste: kesti i parë deri më datë 20 prill të vitit korrent dhe kesti i dytë më datë 20 korrik të vitit korrent.



### A.2.2.2 Tarifa e ndriçimit publik per biznesin

Tabelë 15 Tarifa e ndricimit per biznesin

Nr	Kategoritë	Njësia	Niveli i Tarifës për Bizneset	
			Biznesi i Madh mbi 8 mln	Biznesi I Vogel 0-8 mln
II	BIZNESI	Lek /ne vit		
1	BIZNESET ZONA A		5.000	3.000
2	BIZNESET ZONA B		5.000	2.000
3	OJF, Institucione		500	
4	Tregtarë në tregje		1,500	

Në zonen A futet qyteti Durrës, zona e Shkëmbit të Kavajës dhe zona e Gjirit të Lalzit.

V.O Ne zonen B futen te gjithe njesite administrative Sukth,Ishem,Manez,Katundi I RI dhe Rrashbull duke perjashtuar nga Rashbulli zonen e plazhit te Shkëmbit te Kavajes dhe nga Ishëmi zonën e Gjirit të Lalëzit që fillon nga hidrovori deri në kufi me kodrën nga rruga drejt bregdetit.

Detyrimi per tarifen e ndriçimit eshte vjctor. Afati i pageses te tarifes per subjektet ne pikat 1-4, eshte data 20 Prill e vitit fiskal.

Te ardhurat e krijuara nga tarifa e ndricimit, perdoren vetem per qellimin per te cilin eshte vendosur kjo tarife.

Struktura e ngarkuar per mbledhjen e Tarifes se Ndricimit eshte Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, prane Bashkise Durrës.

#### Perjashtimet nga tarifa e ndriçimit

1. Personat, te cilet kane te ardhura nen minimumin jetik, sipas kriterëve te percaktuara ne nivel kombetar (trajtohen me ndihme ekonomike).
2. Te semuret paraplegjik dhe tetraplegjik

Me kushtin qe keta te fundit te jene kryefamiljare dhe kur ne gjendjen e tyre civile nuk kane femije ne moshe apo persona te tjere te afte per pune.

### A.2.3 Tarifa e gjelbrimit

Tarifa e gjelberimit eshte detyrueshme per te gjithe personat fizike ose juridike, vendas ose te huaj, qe ushtrojne veprimtari ekonomike brenda territorit te Bashkise Durrës.

Tarifa e gjelberimit eshte e detyrueshme dhe e aplikueshme per pagese per cdo familje te regjistruar me banim ne qytetin e Durrës.

Të gjithë subjektet qe veprojnë si nënkontraktues në fushën e ndërtimit, do të paguajnë tarifen e ndriçimit rregullisht sipas ligjeve tatimore ne fuqi.



Nivelet treguese te Tarifes se gjelberimit per kategorite dhe nenkategorite :familje, biznes i madh dhe i vogel, person juridik, si edhe institucione, jane si me poshte vijon:

### A.2.3.1 Tarifa e ndricimit publik per familjarët

Tabela 16 Tarifa e gjelberimit per familjaret

Nr	Kategoritë	familjeve	Njësia Lekë/vit/familje	
			Zona A Qyteti Durrës	Zona B Njesia Sukth, Fshati Perimore. Nj.A.Rrashbull, Fshati Rrashbull, Shkallnu r, Xhafzotaj Nj.A.Manez Fsh. Manez, Qender Nj A Ishem, Ishem Qender ,Nj A Katundi i Ri
I	FAMILJET			Te gjitha fshatrat e njesive organizativ e duke perjashtuar fshatrat e cilesuara ne zonen B
1	NjA Durres	52474	200	
2	NjA te Tjera			50
2.1	NjA Sukth	2786		50
2.2	NjA Ishëm	1657		50
2.3	NjA Katundi i Ri	4592		50
2.4	NjA Rrashbull	7327		50
2.5	NjA Manëz	2520		50

Kategoria I. "Familjarët": Detyrimi paguhet në këste, për çdo muaj për çdo familje. Ky detyrim do të evidentohet në faturën e konsumit të ujit të pijshëm. Likuidimi i kësaj pagese do të kryhet njëkohësisht me pagesën e konsumit të ujit. Për çdo familje të re, afati i pagesës së tarifës së pastrimit do të jetë 30 ditë nga dita e regjistrimit të saj në Zyrën e Gjëndjes Civile përkatëse dhe detyrimi tatimor do të llogaritet nga muaji korrent i regjistrimit të saj.

Per ato qe nuk jane regjistruar ne fatura e ujsjellesit fatura do te llogaritet totale dhe do te paguhet ne dy keste:kesti i parte deri me dat 20 prill te vitit korrent dhe kesti i dyte me dat 20 korrik te vitit korrent

### A.2.3.2 Tarifa e gjelbrimit per biznesin.

Tabelë 17 Tarifa e gjelberimit per biznesin Zona A

Ne zonen A futet qyteti Durres, zona e Shkëmbit të Kavajës dhe zona e Gjirit të I alzit

Nr	Kategoritë	Njësia	Niveli i Tarifës për Bizneset	
			Biznesi i Madh mbi 8 mln	Biznesi I Vogel deri 8 mln
II	BIZNESET	Lek/ ne vit		



1	Njesi prodhimi:		5.000	2.000
1.1	- prodhim, perpunim produktesh farmaceutik		50.000	10.000
2	- Klinika mjekesore, laboratore		7.000	4.000
3	- Bar- Restorantet,		7.000	4.000
4	- Fast-Food		4.000	3.000
5	- Njesi Sherbimi Non-Stop (Pub, Diskoteke etj)		6.000	5.000
6	- Hotele,motele		7.000	5.000
7	- Lavazhe, Karburante		70.000	13.000
8	- Njesi sherbimi marangoz, rrobaqepes, kepucar, floktore, orendreqes, tregtar ne tregje.		5.000	1.500
9	- Shkolla, kopshte, çerdhe, qendra kulturore, stadiume, komplekse sportive, palestra fitnes, pishina, internet, salla koncerte-mbledhje e vidioteka		5.000	1.500
10	- Institucione dhe Njesi te tjera qe nuk perfshihen ne kategorite dhe ne kategorite si me larte		2.500	2.500
11	Organizate jo fitimprures (OJF)		1.500	
12	Subjekte ndërtimi			
12.1	Për çdo leje ndërtimi, rikonstruksione të objektit ekzistues, shtesë 1 kate mbi ekzistuesen ku objekti bëhet deri në 2 kate, ndryshime funksioni përdorimi, si dhe për objekte 1-2 kate mbi tokë		10.000 lekë/leje ndërtimi	10.000 lekë/leje ndërtimi
12.2	Për çdo leje ndërtimi për objekte 3-4 kate mbi tokë		25.000 lekë/leje ndërtimi	25.000 lekë/leje ndërtimi
12.3	Për çdo leje ndërtimi për objekte industriale dhe turistike si dhe objekte		70.000 lekë/leje	



	shërbimi e banimi më shumë se 4 kate mbi tokë		ndërtimi	70.000 lekë/leje ndërtimi
12.4	- Subjekte ndertuese per seline administrative		10.000	10.000

Perjashtimisht, Tarifa e gjelbërimit, per subjektet qe pajisen me "Leje zhvillimore ndertimi", sipas kategorise 12 nënkategoritë 12.1,12.2, 12.3, llogaritet dhe vilet nje here te vetme, ne momentin e dhenies se lejes zhvillimore subjektit apo individit, nga Bashkia Durres. Ne cdo rast te shtyrjes se afatit te lejes zhvillimore si me siper, subjekti nuk eshte i detyruar te paguaje tarife e gjelbërimit rishtaz.

Struktura e ngarkuar per vjeljen e Tarifes së gjelbërimit per nenkategorine lejet zhvillimore ndertimi/te vecante/etj, brenda kategorise 12 /12.1,12.2, 12.3, eshte Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit te Teritorit, prane Bashkise Durres.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së gjelbërimit për kategorinë 12 /12.4 është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, pranë Bashkisë Durrës.

Tabelë 18 Tarifa e gjelbërimit per biznesin Zona B

Ne zonen B futen te gjithe njesite administrative Sukth,Ishem,Manez,Katundi I RI dhe Rrashbull duke perjashtuar nga Rrashbulli zonen e plazhit te Skembit te Kavajes dhe nga Ishëmi Gjirin e Lalzit

Nr	Kategoritë	Njësia	Niveli i Tarifës për Bizneset	
			Biznesi i Madh mbi 8 mln	Biznesi I Vogel deri 8 mln
II	BIZNESI	Lek / vit		
1	Njesi prodhimi:		5.000	2.000
1.1	- prodhim, perpunim produktesh farmaceutik		50.000	9.000
2	- Klinika mjekesore, laboratore		7.000	3.000
3	- Bar- Restorantet,		7.000	3.000
4	- Fast-Food		4.000	2.000
5	- Njesi Shërbimi Non-Stop (Pub, Diskoteke etj)		6.000	4.000
6	Hotele,motele		7.000	4.000
7	Lavazhe, Karburante		70.000	12.000
8	- Njesi shërbimi marangoz, llobaqepes, kepucar,		5.000	



	floktore, orendreqes, tregtar ne tregje.			1.000
9	- Shkolla, kopshte, çerdhe, qendra kulturore, stadione, komplekse sportive, palestra fitnes, pishina, internet, salla koncerte-mbledhje e vidioteka		5.000	1.000
10	- Institucione dhe Njesi te tjera qe nuk perfshihen ne kategorite dhe nekategorite si me larte		2.500	2.000
11	Organizate jofitimprurese (OJF)		1.500	
12	Subjekte ndërtimi			
12.1	Për çdo leje ndërtimi, rikonstruksione të objektit ekzistues, shtesë 1 kate mbi ekzistuesen ku objekti bëhet deri në 2 kate, ndryshime funksioni përdorimi, si dhe për objekte 1-2 kate mbi tokë		10.000 lekë/ leje ndërtimi	10.000 lekë/ leje ndërtimi
12.2	Për çdo leje ndërtimi për objekte 3-4 kate mbi tokë		25.000 lekë/ leje ndërtimi	25.000 lekë/ leje ndërtimi
12.3	Për çdo leje ndërtimi për objekte industriale dhe turistike si dhe objekte shërbimi e banimi me më shumë se 4 kate mbi tokë		70.000 lekë/ leje ndërtimi	70.000lekë/ leje ndërtimi
12.4	- Subjekte ndertuese per seline administrative		10.000	10.000

Perjashtimisht, Tarifa e gjelbërimit , per subjektet qe pajisen me “Leje zhvillimore ndertimi”, sipas kategorise 12 nënkategoritë 12.1,12.2, 12.3, llogaritet dhe vilet nje here te vetme, ne momentin e dhenies se lejes zhvillimore subjektit apo individit, nga Bashkia Durres.

Ne çdo rast te shtyrjes se afatit te lejes zhvillimore si me siper, subjekti nuk eshte i detyruar te paguajo tarife e gjelbërimit rishtaz.

Të gjithë subjektet qe veprojnë si nënkontraktues në fushën e ndërtimit, do të paguajnë tarifën e gjelbërimit rregullisht sipas ligjeve tatimore në fuqi.

Struktura e ngarkuar per vjeljen e Tarifës se gjelbërimit per nenkategorine lejet zhvillimore ndertimi/te vecante/etj, brenda kategorise 12/ 12.1,12.2, 12.3, eshte Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit te Teritorit, prane Bashkise Durres.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së gjelbërimit për kategorinë 12 /12.4 është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, pranë Bashkisë Durrës.

*Perjashtimet nga tarifa e gjelberimit per kategorine “Familje ”*



Perjashtohen personat, te cilet kane te ardhura nen minimumin jetik, sipas kritereve te percaktuara ne nivel kombetar (trajtohen me ndihme ekonomike) dhe te semuret paraplegjike dhe tetraplegjike.

Te ardhurat e krijuara nga Tarifa e Gjelberimit, perdoren vetem per qellimin per te cilin eshte vendosur kjo tarife.

#### A.2.4 Niveli i Tarifës së Ujitjes së Kullimit është 0 (zero) lekë.

#### A.2.5.1 Tarifa te shërbimit administrativ te Bashkise Durres

Terheqje dokumentesh dhe njehsim me origjinalin nga Arshiva e Bashkise Durres dhe Njesive Administartive eshte 500 leke/dokumenti.

#### A.2.5.2 Tarifa e shërbimit veterinar

Bashkia Durres ka ne kompetence leshimin e akteve si vijon, kundrejt tarifave perkatese:  
Tarife per cdo bageti te therur

- a) Per gjedh, kuaj, derru eshte 50 leke/kre.
- b) Per : te imta 20 leke/kre.

#### Tabelë 19 Tarifat e shërbimit veterinar

1) Shërbim veterinar per kontrollin dhe leje konsumi te: kafsheve para therjes, mishit, peshkut, e nenprodukteve te tyre.

a)	Kontrolli i gjedheve e kuajve para therjes	20 leke/kre.
b)	Kontrolli i derrave dhe te imtave para therjes	10 leke/kre.
c)	Kontrolli i mishit per nje lope, ka, kale	100 leke/kre.
d)	Kontrolli i mishit per nje viç, mez	30 leke/kre.
e)	Kontrolli i mishit per nje te imte dhe derr	20 leke/kre.
f)	Kontrolli i mishit te pulave te therura	5 leke/kre.
g)	Kontrolli e prodhimeve blegtorale-deri 100kg.	50 leke
h)	Kontrolli e prodhimeve blegtorale mbi 100 kg.	100 leke.

2) Çertifikata veterinar

a)	Leshimi çertifikates per lejen e konsumit te germave a deri h (pika I me lart) te shërbimit veterinar per kontrollin e kafsheve, mishit, peshkut dhe prodhimeve te tyre eshte	50 leke.
----	---	----------

Struktura e ngarkuar per leshimin e autorizimit dhe vjeljen e pageses per Tarifen e Inspektoratit Veterinar eshte Sektori Veterinar prane Drejtorise se Shërbimeve, Bashkia Durres.

#### A.2.5.3 Tarifat e urbanistikës.

Tarifat e aplikueshme nga Bashkia per kete kategori, jane si me poshtc vijon:



Tabelë 20 Tarifat e Urbanistikës

NR	EMERTIMI	TARIFA
1.	Tarifë per shqyrtim kërkesë për leje zhvillimi në momentin e dorëzimit të kërkesës	2,000 lekë
2.	Tarifë per shqyrtim kërkesë që në momentin e dorëzimit të kërkesës për leje ndërtimi.	5,000 lekë
3.	Terheqje dokumentash nga arkivi I drejtorisë	500/leke dokumenti
4.	Terheqje të gjithë dosjes nga arkivi I drejtorisë	5,000/leke dosje
5.	Aktet e kontrollit piketim,kuote +- 00 objekte 1 deri ne 2 kate	5,000 leke
6.	Akte kontrolli piketim ,kuote +-oo objekte deri ne 3 kate	10,000 leke
7.	Akte kontrolli piketim ,kuote +-oo objekte deri ne 6kate	15,000 leke
8.	Akte kontrolli piketim ,kuote +-oo objekte mbi 6 kate	25,000 leke
9.	Akte kontrolli piketim ,kuote +-oo për objekte industriale	30,000 leke
10.	Per objekte turistike ( kur kane me shume se nje njesi zhvillimi )	6,000 leke x nr e objekteve
11.	Akt kontroll karabina ,sistemim i jashtem objekte 1 deri ne 2 kate	6,000 leke
12.	Akt kontroll karabina,sistemim i jashtem objekte deri ne 3 kate	8,000 leke
13.	Akt kontroll karabina,sistemim i jashtem per objekte mbi 3 kate	1,500 leke /per cdo kat
14.	Tarife per zbardhje dosje per objekte 1-2 kate	5,000 leke
15.	Tarife per zbardhje dosje per objekt deri ne tre kate	8,000 leke
16.	Tarife per zbardhje dosje per objekte mbi 3 kate	15,000 leke
17.	Tarife per certificate perdorimi	30leke/m3

Struktura e ngarkuar për leshimin e autorizimit dhe vjeljen e pageses për tarifën e urbanistikës është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Teritorit, pranë Bashkisë Durrës.

#### **A.2.5.4 Tarifa për transportin publik**

Bashkia Durrës leshon Licensë, Certifikatë dhe Autorizime kundrejt tarifave për transportin publik, si më poshtë vijon:

Tabela 21 . Tarifa e transportit publik

Nr	Emertimi	Njesia	
1	TRANSPORT UDHETARESH Brenda vendit		
1	Licence për transport udhetaresh në linjë të rregullt qytetese.	Per linje/Afat10vjet	80, 000
2	Certifikate për transport udhetaresh në linjë të rregullt qytetese.	Per mjet/Afat10vjet	7,500
3	Licence për transport udhetaresh në linjë të rregullt në qytetese.	Per linje/Afat10vjet	40, 000
4	Certifikate për transport udhetaresh në linjë të rregullt rrethqytetese.	Per mjet	7, 500
5	Licence për transport udhetaresh në linjë të rregullt ndër qytetese brenda qarkut.	Per linje	75, 000
6	Certifikate për transport udhetaresh në linjë të rregullt ndër qytetese brenda qarkut.	Per mjet	7, 500



7	Licence per transport udhetaresh me taksi.	Per mjet	20,000
II TRANSPORT MALLRASH Brenda vendit			
1	Licence per transport mallrash per te trete dhe me qira brenda vendit.	Per licence	40,000
2	Certificate per transport mallrash per te trete dhe me qira brenda vendit.	Ton/kapac mbajtes	500
3	Certificate per transport mallrash brenda vendit per llogari te vet.	Ton/kapac mbajtes	500
4	Certificate per terheqes.	Per terheqes	7,500
III SHERBIME TRANSPORTI			
1	Licence per agjenci transporti udhetaresh dhe taksi brenda vendit.	Per Licence	15,000
2	Licence per agjenci transporti nderkombetar udhetaresh.	Per Licence	40,000
IV VEPRIMTARI TE TJERA			
1	Autorizim i perkohshem nje mujor	Per autorizim	2,000

Shenim: Per dublikate me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30% e vleres se plote Per personat fizike e juridike, vendas e te huaj, qe pajisen me license profesionale, zbatohen tarifate si vijon:

**Tabela 22 .Tarifa per license profesionale**

Nr	Emërtimi	Leke
1	Persona fizike	6,000
2	Shtese ne license per persona fizike	3,000
3	Shtese afati per persona fizike	3,000
4	Konvertim license	10,000
5	Persona juridike	60,000
6	Shtese ne license per personat juridike	40,000
7	Zgjatje afati license per persona juridike	25,000
8	Ndryshim dhe shtese drejtuesi ligjor e teknik	6,000
9	Ndryshim i emrit te shoqerise	6,000
10	Nxjerrje te dhena nga regjistri themeltar	1,000
11	Dublikate e personave fizike	2,000
12	Dublikate e personave juridike	10,000

Struktura e ngarkuar per leshimin e autorizimit dhe vjeljen e pageses per tarifen e transportit publik eshte Drejtoria Sherbimeve, prane Bashkise Durrës.

#### **A.2.5.5 Tarifa e parkimit te automjeteve**

Tabelë 23 Tarife parkimi per subjektet qe krijojne fluks' Zona A  
Ne zonen A futet qyteti Durrës, zona e Shikëmbit të Kavajës dhe zona e Gjirit të Lalzit.

Kategorite	Biznesi i Madh	Biznesi i Vogël
	Leke / Vit	
Bar-Bufe, Bilardo, pasticeri, byrek	10,000	5,000
Restorant, Fast-Food, Piceri.	10,000	5,000



Hotel, Motel, (Bar-Restorant)	10,000	10,000
Lojera Fati, Eurolloto	10,000	10,000
Prodhim	10,000	5,000
Mermeri,tulla-gelqere,etj .	10,000	5,000
Agjenci –spedic., dog., funerale, auto-shkolle, etj.	10,000	10,000
Treg.Teren-mater.Ndert,lavazh,Karburant	10,000	10,000
Ndertim	10,000	10,000
Biznesi Madh	10,000	

Përfshirje: Zona “B” përfshihet nga tarifa e parkimit të automjeteve për subjektet që krijojnë fluks parkimi gjatë ushtrimit të aktivitetit.

### **A 2.5.5 Tarifa per parkimin e automjeteve ne vendparkime publike me pagese**

Kjo tarife eshte si me poshte vijon:

Tabelë 24 . Tarife per parkimin e automjeteve ne vendparkime publike me pagese

1. Autovetura	100 leke/dite.
2. Mikrobuset, Minibuse e te tjera te çdo lloji	300 leke/dite.
3. Kamione	
3.1 – deri 3.5	100 lek/dit
3.2 - mbi 3.5 deri 8 tone	150 leke/dite
3.3- mbi 8 deri ne 14 tone	200 leke/dite
3.4- mbi 14 tone	500 leke/dite
4. Tarifa per subjektet qe kerkojne parkim te rezervuar prane institucioneve te tyre publike ose private ne vende te miratuara per lejim parkimi:	1,000 lek/12.5m2 ne dite

Mbledhja e tarifës së parkimit të automjeteve për kategoritë pika 1,2, dhe 3 bëhet me Agjent Tatimor të kontraktuar nga Bashkia Durrës përveç rasteve të përcaktuara ndryshe me Vendim të Këshillit Bashkiak.

Struktura e ngarkuar për leshimin e lejes së parkimit për kategoritë pika 1,2, 3 dhe 4 është Drejtoria e Shërbimeve.

### **A 2.6 Tarifa per zenien e hapësirës publike**

#### **A 2.6.1 Tarifa per zenien e sipërfaqeve te hapësirës publike**

Tarifa për zënie të hapësirës publike llogaritet si detyrim mujor i tatimpaguesit. Këshilli bashkiak vendos për nivelin, rregullat bazë për administrimin dhe mbledhjen e kësaj tarife si dhe mund të caktojë nivele të ndryshme të kësaj tarife, sipas nivelit të zhvillimit të veprimtarisë së biznesit në zonën të ndryshme të qendrës së banuar. Tarifa për zënie të hapësirës publike nuk zbatohet për hapësirat që nuk janë në pronësi dhe nën administrimin e pushtetit vendor. Kategoritë dhe nenkategoritë e Tarifës për zënie të hapësirave publike, janë si vijon:



Tabelë 25. Tarifa e zënies së hapësirës publike

KATEGORIA DHE NENKATEGORITE	NIVELI TREGUES I TARIFËS/MUAJ BASHKIA DURRËS lekë/m <sup>2</sup> /muaj			NIVELI TREGUES I TARIFËS/M UAJ SUKTH, MANËZ RRASHBUL L ISHËM ,KATUND,
	Zona Bregdetare	Zona A	Zona B	
1. Zënie e hapësirës publike (përdorim sipërfaqe për tavolina)	270	250	200	66
2. Spektakle ose panaiere të ndryshme	132			66
3. Mallra jashtë vendit të tregtimit . Objekte të përkohshme me qëllim ushtrim aktiviteti tregtar,(Tezga,Rulote,Ambulant statik ose i levizeshem), sipërfaqet e zëna me platforma të përkoheshme,(Me material te lehta ta zmontueshem qe nuk demtojne siperfaqen ekzistuesc), sipërfaqe të rrethuara me vazo me lule, bimë dekorative, me kangjella, drurë dekorativë, kufizime me plastmase e të tjera, të ngjashme me to.	132			66

- Zona Bregdetare ku do të përfshihet lagjja nr. 13, lagjja nr.1 (Shëtitorja Taulantia dhe Currila), Shkëmbi i Kavajës dhe Gjiri i Lalzit.
- Zona A – do të përfshijë lagjen nr. 2, lagjen nr. 3, lagjen nr. 4, lagjen nr. 5, lagjen nr. 6, lagjen nr. 11, lagjen nr. 17.
- Zona B - do të përfshijë pjesën tjetër të qytetit që nuk përfshihen në Zonën Bregdetare dhe në zonën A.

Per kategorine 1, struktura pergjegjese per dhenien e lejes per Z.H.P si dhe llogaritjen e takses eshte Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, prane Bashkise Durres

Struktura pergjegjese per vjeljen e e takses eshte Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore prane bashkise Durres.

Per kategorine 2 dhe 3, struktura pergjegjese per dhenien e lejes se Z.H.P eshte Drejtoria e Sherbimeve, prane Bashkise Durres.

Struktura pergjegjese per vjeljen e e takses eshte Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore prane Bashkise Durres.

Kjo takse bazohet në aneksin nr, 6 të ligjit nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore“, i ndryshuar.

#### A.2.6.2 Tarifa e plazheve private

Kjo tarife aplikohet mbi te gjithe subjektet te cilat shfrytezojne siperfaqen e reres pergjate vijes bregdetare miratuar me VKM nr. 436/2015.

Baza e tarifes eshte siperfaqja e reres ne m<sup>2</sup>.



Tabelë 26 Tarifa e plazheve private

QYTETI/NJËSIA ADMINISTRATIVE	Niveli lek/m <sup>2</sup> /sezon turistik
DURRËS, RRASHBULL, ISHËM,	400 lek/m <sup>2</sup> /sezon turistik
KATUNDI I RI (FSHATI RINIA) SUKTH	120 lek/m <sup>2</sup> /sezon turistik

Struktura e ngarkuar për dhenien e lejes së shfrytëzimit të reres është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Territorit, pranë Bashkisë Durrës.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, pranë Bashkisë Durrës.

#### A.2.6.3 Tarifa për sipërfaqe të tregut në administrim të Bashkisë Durrës.

Tarifa për sipërfaqen e ambjenteve në tregje i nënshtrohen të gjitha subjektet të cilët ushtrojnë aktivitetin e tyre në këto tregje, të cilët janë nën administrim të Bashkisë Durrës.

Baza e taksës së përkoshme të tregut është sipërfaqja në m<sup>2</sup>, e cila vihet në shfrytëzim për tregtimin e artikujve të ndryshëm brenda territorit të tregut. Taksa llogaritet si detyrim muajor i taksapaguesit. Kategoritë dhe nivelet e kësaj takse janë si më poshtë :

Tabela 27. Tarifa për sipërfaqen e ambjenteve në tregje

NR	Kategorite	Njesia lek/m2 ne ditë
1	Fruta perime	50
2	Bylmet mish peshk	50
3	Artikuj industrial	50

#### A.2.6.4 Tarifa për leje të ndryshme të ushtrimit të aktivitetit të tregimit të karburantit

Bashkia Durrës lëshon Liçensa kundrejt tarifave, si më poshtë vijon:

- “TARIFA E LIÇENSAVE PËR TREGTIM KARBURANTI”

TABELLA 28. Tarifa e licensave për tregtim karburanti

NR	Emërtim	Njësia	Tarifa/lekë
1	Lëshim, përsëritje e licensave për stacion të shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës për automjetet dhe vajrave lubrifikantë	Licensë	1.000.000
ii?	Lëshim, përsëritje e licensave për njësitë e shitjes së lëndëve	Licensë	100,000



djegëse që ushtrojnë veprimtarinë e tyre për përdorim nga konsumatori fundor.		
---	--	--

Shenim. Per publikate me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30% e vleres se plote. Struktura e ngarkuar per leshimin e autorizimit dhe vjeljen e pageses per kete tarife eshte Drejtoria Sherbimeve, prane Bashkise Durres.

- TARIFAT E AUTORIZIMEVE PER QARKULLIMIN NE QYTET KUNDER SINJALIT RRUGOR

Bashkia Durres leshon Autorizime kundrejt tarifave, si me poshte vijon:



Tabela 29. Tarifa e autorizimit per qarkullim ne qytet kunder sinjalit rrugor

Nr	Emertimi	Njesia	Tarifa ne leke
1	Autorizim per levizje kunder sinjal rrugor "Ndalim qarkamione" me kapacitet maksimal (3500-8000) kg	Per mjet	5.000
2	Autorizim per levizje kunder sinjal rrugor "Ndalim qarkamione" me kapacitet maksimal (8001-14000) kg	Per mjet	10.000
3	Autorizim per levizje kunder sinjal rrugor "Ndalim qarkamione" me kapacitet maksimal mbi 14000 kg	Per mjet	15 000

Shenim. Keto Autorizime kane afat kohor vlefshmerie jo me pak se gjashte muaj dhe jo me shume se nje vit.

Per publikate me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30% e vleres se plote. Struktura e ngarkuar per leshimin e autorizimit dhe vjeljen e pageses per kete tarife eshte Drejtoria Sherbimeve, prane Bashkise Durres.

- TARIFA PER DHENIE LEJE USHTRIM VEPRIMTARIE

Bashkia Durres leshon Leje ushtrimi veprimtarie kundrejt tarifave, si me poshte vijon:

Tabela 30 .Tarifa per leje ushtrim veprimtarie

Nr	Emertimi	Njesia	Tarifa ne leke/Vit.
1	Leje per ushtrim veprimtarie si Lavazh	Per leje	10.000
2	Leje per ushtrim veprimtarie si Parking per automjete	Per leje	10.000
3	Leje per ushtrim veprimtarie Transport turistik me mjete alternative ne qytetin e Durresit	Per leje	10.000
4	Leje per ushtrim veprimtarie tregtim ambulant	Per leje	5 000
5	Leje per ushtrim veprimtarie tej kohes normale te punes me orar te kufizuar, jo me shume se nje vit	Per leje	5.000
6	Leje per ushtrim veprimtarie tej kohes normale te punes 24h, nonstop, jo me shume se nje vit non stop	Per leje	10.000

Shenim.Per publikate me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30% e vleres se plote.



Struktura e ngarkuar per leshimin e autorizimit dhe vjeljen e pageses per tarifen per dhenie leje ushtrim aktiviteti do te jete Drejtoria e Sherbimeve, prane Bashkise Durrës.

• TARIFAT NE SEKTORIN E PYJEVE DHE KULLOTAVE.

Per sektorin e pyjeve te zbatohet Vendimi Këshillit te Ministrave nr. 1064, datë 22.12.2010 sipas tabelës aneks .

Tabela 31. Tarifa te veçanta

Nr	Emertimi	Njesia	Tarifa ne leke
1	Tarife per grumbullim herbaresh te ndryshme	Lek/kv	70
2	Tarife per grumbullim te gjetheve te ndryshme	Lek/kv	150
3	Leje per prodhime te ndryshme pyjore (thupra)	Lek/kv	55

A.3 TARIFA TE TJERA

A.3.1 Tarifa te institucioneve te varesise



A.3.1.1 NDERMARJA SHERBIMEVE KOMUNALE DHE NDERRMARJA KOMUNALE PLAZH

Tabela 32 . Tarifa te perpunimit mbetjeve

EMËRTIMI	TARIFA
Tarifa per largimin e mbeturinave voluminoze (inerte, dhera, skeletike etj)	1,500 lekë/ton
Tarifa e depozitimit të mbetjeve urbane e të ngurta jo të rrezikshme nga të tretët në vendgrumbullimin e mbetjeve të Bashkisë Durrës	100 lekë /m <sup>2</sup>

Pagesa e tarifes behet çdo date 5 te muajit pasardhes.

Struktura e ngarkuar per mbledhjen e ketyre tarifave eshte Ndermarrja e Sherbimeve Komunale dhe/ose Ndermarrja e Sherbimeve Komunale Plazh, Ndërmarrja Rruga, Bashkia Durrës.

Tabela 33. Tarifa e shërbimit funeral për qytetin e Durrësit

Nr.	Emërtimi	Qyteti i Durrësit
1	Tarifa për një shërbim varrim për të rritur	24.000 lekë
2	Tarifa për një shërbim varrim për të mitur	16.439 lekë
3.	Tarifa për një shërbim për të mitur të thjeshtë (deri 60 cm)	12,024 lekë
4	Zhvarrime kur varri është i parregulluar	14.136 lekë
5	Zhvarrime kur varri është i rregulluar	31.236 lekë



### A3.1.2 QENDRA KULTURORE “A.MOISIU” DURRËS

Qendra Kulturore “A.Moisiu” zbaton tarifat e mëposhtme:

Tabela 34 .Tarifat e Qendres Kulturore A.Moisiu

<b>a. Tarifa e dhenies ne perdorim te salles madhe</b>	
Per aktivitete artistike	30.000 leke/ora.
Per aktivitete sociale, politike, fetare	20.000 leke/ora.
<b>b. Tarifa e dhenies ne perdorim te salles Odeon</b>	
Per aktivitete artistike	15.000 leke/ora.
Per aktivitete sociale, politike, fetare	10.000 leke/ora.
Tarifa e dhenies ne perdorim te mini-sallave	5.000 leke/ora.
o Tarifa e dhenies ne perdorim te Hollit	10.000 leke/ora.
o Tarifa e dhenies ne perdorim te Salles se Galerise	5.000 leke/ora
o Per perdorim per ekspozita disa ditore	3.000 leke/dite.

<b>Tarifa e dhenies ne perdorim te perkohshem te skenes levizese (struktura metall, foni , ndriçim)</b>	50.000 leke/ora.
o Tarifa e dhenies ne perdorim te fonise	10.000 leke/ora.
o Tarifa per trupat teatrore ne varesi te Bashkise	5.000 leke/ora.
o Tarifa e dhenies se fonise per trupat teatrore ne varesi te Bashkise	5.000 leke/ora.
o Tarifa per Teatrin Kombetar	1 euro

Struktura e ngarkuar per mbledhjen e tarifes eshte Qendra Kulturore “A.Moisiu” Durres, Bashkia Durres.

### A.3.1.3 KLUBI SHUMESPORTEVE

Tabela 35 Tarifat e Klubit të Shumësporteve

<b>Tarife e perdorimit te salles madhe</b>	
o spektakle, aktiv. kulturore eshte	10.000 leke/ore.
o politike, shoqerore, sociale	30.000 leke/aktivitet.
o Tarife e perdorimit te pishines	100 lek/person/ore.

Struktura e ngarkuar per mbledhjen e tarifave eshte Klubi i Shumesporteve Teuta, Bashkia Durres.

Përjashtime dhe reduktime të tarifave për studentët e pajisur me kartë studenti.

Për studentët e që janë të pajisur me Kartë Studenti, u vendos që këto çmime do të jenë si më poshtë:



- Biblioteka Publike e qytetit tonë do të ofrojë të gjitha shërbimet pa pagesë.
- Qendra Kulturore “Aleksandër Moisiu” për çdo ditë jave ku pagesa e biletave është 300 Lekë, për studentët do të reduktohet në 100 Lekë, ndërsa në fundjavë ku pagesa është 500 Lekë, për studentët do të jetë 200 lekë.
- Në rrjetin muzeal pagesa nga 100 Lekë që është aktualisht, do të jetë pa pagesë
- Ambjenti i pishinës që ndodhet në Lagjen nr.1 të qytetit tonë, nga 200 Leke/90 minuta që është pagesa për frekuentim, për studentët ajo do të reduktohet 50%, dmth në 100 Leke/90 minuta.
- Pallati i Sportit “Ramazan Njala” do të ofrojë pjesëmarrje në takimet sportive dhe kampionate pa pagesë.
- Ndeshjet e futbollit në stadiumin “Niko Dovana”, nga 200 Lekë/bileta, për studentët do të reduktohet me 50%, pra do jetë 100 Lekë/bileta.

#### **A.3.1.4 QENDRA EKONOMIKE E ARSIMIT**

Per femijet qe frekuentojne kopshtet dhe çerdhet paguhet tarifa :

Tabela 36. Tarifat e kopshteve

Emertimi tarifes	Kopshte
Tarife per ushqimin	170 leke/dite/femije
Tarife fikse	360 leke/muaj/femije

Tabela 37. Tarifat e çerdheve

Emertimi tarifes	Çerdhe
Tarife per ushqimin	165 leke/dite/femije
Tarife fikse	360 leke/muaj/femije

Detyrimi mujor perbehet nga Tarifa fikse dhe Tarifa per ushqimin, ku kjo e fundit perlllogaritet me nivelin ditor te tarifes dhe ditet e frekuentimit te femijes ne çerdhe/kopshte gjate 1 muaji. Struktura e ngarkuar per mbledhjen e tarifave eshte Qendra Ekonomike Arsimit Durres, Bashkia Durres.

#### **Perjashtime**

1. Familjet të cilat trajtohen me ndihmë ekonomike të përjashtohen nga detyrimi mujor..
2. Familjet të cilat kanë binjakë përfitojnë 50% reduktim nga detyrimi mujor.
3. Familjet të cilat kanë trinjakë përfitojnë 50% reduktim nga detyrimi mujor për fëmijën e dytë dhe 100 % reduktim për fëmijën e tretë.
4. Familje të cilët kanë një prind invalid (me komision mjeko ligjor) dhe tjetrin të papunë (vërtetim nga zyra punës ) përfitojnë 50% reduktim nga detyrimi mujor.
5. Fëmijë të vajzave nëna, sipas statusit në regjistrat e Gjendjes Civile përfitojnë gjithashtu 50% reduktim nga detyrimi mujor.
6. Familjet ku vetë fëmija që ndjek institucionet arsimore parashkollore është me aftësi të kufizuar të vërtetuar me komision mjeko-ligjor, përfitojnë 50% reduktim nga detyrimi mujor.
7. Fëmijët e komunitetit rom dhe egjiptian përfitojnë 50% reduktim nga detyrimi mujor.

- **TARIFA PER MBROJTJEN NGA ZJARRI DHE SHPETIMIN , TE OFRUAR NGA BASHKIA DURRES E PAISUR ME STACIONE TE KETIJ SHERBIMI.**



Ne zbatim te vendimit Nr. 707, Dt 12.10.2016 per tarifen e sherbimit te mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, te ofruar nga Bashkia Durres e paisur me stacion te ketij sherbimi, te vendoset tarifa e sherbimit per vleren 15.000 lek per ore pune.

Tabela 38. Tarifa te veçanta per Njesite Administrative

EMERTIMI	NJESIA	TARIFA
tarife per grumbullim herbe te ndryshme	leke/kv	70
tarife per grumbullimin e gjetheve te ndryshme	leke/kv	150
tarife per prodhime te dyta pyjore (thupra)	leke/kv	55
tarife per grumbullimin e luleve te ndryshme	leke/kv	450
tarife per nxjerrjen e rrenjeve te ndryshme	leke/kv	250
tarife per nxjerrjen dheu ne sip te fondit pyjor	leke/m3	60
tarife per grumbullim boce pishe	leke/kv	200
tarifa per mbeturina pylli te cdo lloji	leke/m3	40
tarife per mbareshtimin e faunes se cger (cungjishte +shkurre)/6-10 vjet	leke/ha/vit	20,000
tarife per qellime pushimi, argetimi, shendet, vep. turistike ,kampingje/6-10vjet, ne cungjishte +shkurre	leke/ha/vit	75,000
ne cungjishte	leke/ha/vit	100,000
ne pyje inproduktive, ne toke pyjore djerr,	leke/ha/vit	45,000
tarife per ndertim stani	leke/m2/vit	50

- TARIFA E SHËRBIMEVE QË KRYEN POLICIA E MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMIT NDAJ SHTETASVE DHE PERSONAVE, JURIDIK E FIZIK, VENDAS E TË HUAJ .

Në zbatim të Vendimit nr. 285 datë 27.06.2002 tarifa e shërbimeve që kryen policia e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin ndaj shtetasve dhe personave, juridik e fizik, vendas e të huaj janë sipas tabelës së mëposhtme :

Tabela 39. Tabela e shërbimeve që kryen policia e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin

Nr	Klasifikimi	LLOJI OBJEKTIT OSE I PROCESIT TEKNOLOGJIK	Tarifa
1	Kundërfirmimi i :	1.1.Projektet e MNZ që u bëhen studimeve urbanistike dhe planeve rregulluese	0.5% vl.proj
	- Studimeve urbanistike	1.2.Banesa, rikonstruksione e shtesa kati në to si dhe cdo lloj objekti ndërtim me vlerë deri 1.000.000 lekë	500
	-Planeve rregulluese	1.3.Banesa, dyqane, lokale, servise, reparte artizanale, magazina mallrash etj. me vlerë investimi nga 1.000.000 deri 2.000.000 lekë	1,000
	-Projekt.shesh-ndërtimeve	1.4.Hotele, motele, rezidenca, komplekse dyqanesh ose supermarkete me vlerë investimi deri në 20.000.000 lekë	5,000
	-Objekteve brenda tyre	1.5.Objekte me vlerë investimi deri në 50.000.000 lekë	10,000
			1.6.Objekte me vlerë investimi deri mbi 50.000.000 lekë



		1.7. Qyteza e fshatra turistike, si dhe vepra të tjera me vlerë investimi mbi Objekte me vlerë investimi deri në 1.000.000 USD	50,000
2	Për objektet me rrezik të theksuar për rënie zjarri	2.1. Fabrikat, uzinat e qendrat e përpunimit të N e GL, fabrika e polisterolit e për prodhime kimikatesh, si dhe për vepra e objekte me procese teknologjike të kategorive A e B.	30,000
		2.2. Depo qendrore karburanti, pika të shitjes të karburantit, impiante të depozitimit dhe mbushjes së bombolave të gazit.	20,000
		2.3. Qendra e magazina të depozitimit G-L me shumicë, të karburanteve e lubrifikantëve në fuçi të kimikateve e lëndëve të tjera me rrezik zjarri.	15,000
		2.4. Projekte të shfrytëzimit të V B të naftës, puse të shpimkërkimeve, tubacione magjistrale të transportimit dhe gjithë infrastruktura që lidhet me shfrytëzimin e tyre.	20,000
		2.5. Fabrika mielli, përpunim druri, përpunim druri, të bimëve medicinale, të prodhimit të veshjeve dhe objekte të tjera ose procese të kategorisë C.	15,000
		2.6. Fabrika e ndërmarrje të përpunimit e prodhimit të produkteve ushqimore, të detergjentëve, prodhimit kozmetik, pijeve alkooolike.	20,000
		2.7. Për rikonstruksione në të gjitha këto objekte.	5,000
3	Për kontrollin teknik pas përfundimit të punimeve.	3.1 Akti teknik pas përfundimit të veprës ose objektit	5,000
		3.2 Aktet teknike për autobotel e karburanteve, G L, alkooleve e kimikateve.	1,000
		3.3 Ripërtëritja e akteve teknike.	1,000
4	Ekspertiza	4.1 Ekspertiza për zjarret e rëna. Kërkohet nga prokuroria, gjykata, shtetasi	25,000

### PËRCAKTIME

Ne rastet e bizneseve që kanë adresë sekondare të regjistruara të automjeteve, mjete transporti, tarifatat vendore gjelberim, pastrim dhe ndricim, llogariten e paguhen vetëm për seline të regjistruara të biznesit, adresat sekondare nuk tarifohen. Kjo të zbatohet edhe për anijet e peshkimit.

Për të gjithë subjektet që aplikojnë për **cregjistrim** ose pezullim deri në datën 20 Prill që është afati i fundit ligjor për shlyerjen e detyrimeve të subjekteve, ngarkesa për tarifatat do të jetë përpjestimisht nga data 01 Janari deri në datën e aplikimit të cdo subjekti por me afat veprimi deri në 20 Prill sipas përcaktimit të mësipërm, me përjashtim të rasteve kur konstatohet ndryshe nga sektori i kontrollit pranë DTTV-së (kur subjekti ushtron aktivitetet edhe pas aplikimit për cregjistrim), në rast të tillë ngarkesa do të jetë vjetore

Edhe për subjektet që aplikojnë për cregjistrim/pezullim pas datës 20 Prill dhe nuk kanë paguar ende detyrimet vjetore ndaj Bashkisë, kur ka kaluar edhe afati ligjor i shlyerjes së detyrimeve ngarkesa për tarifatat do të jetë vjetore.



Për të gjitha subjektet e reja ngarkesa për tarifatat do të jetë nga data e hapjes së aktivitetit pranë QKB deri në fund të vitit fiskal.

Për bizneset e kategorive Biznes i Madh/Biznes i Vogël që ushtrojnë aktivitet në zonat turistike si Lagjia 13, Shkëmbi i Kavajës, Gjiri i Lalzit, Hamallaj, ngarkesa për taksën e pasurisë së paluajtshme, tabelës dhe reklamës do të jetë vjetore, ndërsa për tarifatat nga data e riaktivizimit deri në fund të vitit fiskal me kusht që pezullimi të jetë bërë deri në fund të vitit paraardhës. Në të kundërt taksat dhe tarifatat do të jenë vjetore.

Për subjektet e kategorisë “biznes i vogël/biznes i madh” të cilët për arsye objektive kryejnë veprime për mbyllje në QKB (aplikim për cregjistrim/pezullim) brenda muajit, ngarkesa për tarifatat do të jetë vetëm për atë muaj pasi nuk kanë konsumuar ushtrimin e aktivitetit me përjashtim të rasteve kur konstatohet ndryshe nga sektori i kontrollit pranë DTTV-së (kur subjekti vazhdon të ushtrojë aktivitet edhe pas aplikimit për cregjistrim ) ngarkesa do të jetë vjetore.

Kategoria “prodhimi bujqësor dhe blektorale” duke e vendosur me nivelet krahasuese me biznese të përafërta për të dy kategoritë biznes i madh dhe biznes i vogël, si më poshtë :

Tabela 40. Tarifatat per biznesin ne sektorin bujqësor dhe blegtoral

Nr	EMERTIMI	Nj.Matjes Lek/vit
1	Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave 20.000 lekë/vit,	20,000
2	Tarifa e ndricimit	3,000
3	Tarifa e gjelbërimit	5,000

Shtohet kategoria “makineta ” të cilat operojnë si adresa sekondare nëpër institucione dhe jo vetëm, të kategorizohen me tarifatat vjetore, pastrim 3,000 lek.

• TARIFAT PËR DHËNIEN ME QIRA TË TOKAVE BUJQËSORE

Bazuar në V.K.M nr. 460, datë 22.05.2013 “Për përcaktimin e kriterëve, rregullave dhe procedurave të dhënies me qira të tokave bujqësore në pronësi të shtetit”.

Vlera vjetore e dhënies me qira të tokës bujqësore në pronësi të shtetit, paraqitet brenda nivele sipas tabelës së mëposhtme :

Tabela 41 . Tarifatat per dhënie me qira të tokave bujqësore

Kategoria e tokës sipas bonitetit	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII-X
Vlera minimale lekë/ha në vit	17000-27000	15000-22000	12000-20000	10000-15000	7000-12000	5000-10000	5000-10000	6000



## ANKIMI

Çdo taksapagues ka te drejte te ankohet me shkrim per shumen dhe menyren se si jane vleresuar detyrimet e tij, te kerkoje rimbursime si dhe te apeloje kunder cdo veprimi ose mosveprimi nga strukturat perkatese ne Bashkine Durrës.

Ankimi paraqitet me shkrim prane Kryetarit te Bashkise brenda 30 diteve nga marrja dijani per aktin administrativ, dhe permban:

- a. emrin, adresen dhe NIPT-in e apeluesit;
- b. vitin tatimor, me te cilin lidhet apelimi;
- c. natyren dhe shumen e tatimit ose gjobes qe eshte subjekt apelimi;
- d. baza ku mbeshtetet apelimi.

Subjekti duhet te permbushe kerkesat e ligjit per parapagimin e detyrimeve perpara depozitimit te ankimit administrative.

Procedurat e apelimit dhe procedurat e shqyrtimit te apelimit tatimor, bazohen ne percaktimet e bera ne Ligjin "Per Procedurat Tatimore" dhe ne Udhezimin e Ministrit te Financave ne zbatim te tij. Kryetari i Bashkise shqyrton ankimin dhe merr vendim brenda 30 diteve nga data e depozitimit te ankimit.

Kunder vendimit te Kryetarit te Bashkise, subjekti ka te drejte te ankohet ne Gjykatë brenda 30 ditëve nga çasti i marrjes në dijani për vendimin e mësipërm.

4. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohen të gjithë Drejtoritë e Bashkisë Durrës si dhe Institucionet në varësi të saj.
5. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar).

### **KRYETARI KËSHILLIT BASHKIAK**

**Ani Dyrmishi**



**U shpall sot me datë 24.12.2020**





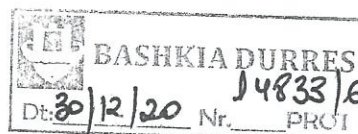
REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
PREFEKTI I QARKUT DURRËS

Nr. 1103 / prot.  
11

Durrës, më 30 / 12 .2020



Lënda: Verifikim i ligjshmërisë së aktit



**KËSHILLIT BASHKIAK**  
**DURRËS**

Verifikova ligjshmërinë e Vendimit të Këshillit Bashkiak Durrës Nr.127 datë 24.12.2020

“Për sistemin e taksave dhe tarifave vendore në qytetin e Durrësit për vitin 2021”.

E gjej atë të bazuar në ligj dhe në bazë të kompetencave që me jep Ligji Nr.107/2016 “Për Prefektin e Qarkut”, e konfirmoj bazueshmërinë ligjore të tij.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

**PREFEKTI**

**ROLAND NASTO**

