



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DURRËS
KËSHILLI BASHKIAK

VENDIM

Nr.22, datë 25.02.2021

PËR

**MIRATIMIN E LISTËS TË SUBJEKTEVE PËRFITUESE QË DO TË PËRFITOJNË
NGA PROGRAMI I PROÇESIT TË RINDËRTIMIT PËR PALLATIN NR. 1062,
RRUGA "26 NËNTORI" DIHE PALLATIN NR. 14, RRUGA "PETRAQ BOSHIJAKU"
NJËSIA ADMINISTRATIVE NR. 2, TË DËMTUARA NGA FATKEQËSIA NATYRORE
E TËRMETIT TË DATËS 26 NËNTOR 2019**

Në zbatim të nenit 113, pika 2, të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë, Ligjit nr. 7850, datë 29.07.1994 "Për Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë", të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, Aktit Normativ nr.9, datë 16.12.2019 "Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore", miratuar me Ligjin nr. 97/2019, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 904, datë 24.12.2019 "Për përcaktimin e rregullave, të kategorive prioritare, masës së përfitimit, autoriteteve përgjegjëse dhe procedurave për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituese nga disa programe të proçesit të rindërtimit", Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.5, datë 06.01.2020 "Për përcaktimin e rregullave dhe të procedurave për përfitimet nga programi i granteve të rindërtimit dhe projektet model" i ndryshuar, Vendim të Këshillit të Ministrave nr.202, datë 05.03.2020 "Për përdorimin e fondit të rindërtimit, miratuar në buxhetin e vitit 2020, për financimin e rindërtimit të banesave individuale", Urdhrit nr. 164, datë 01.07.2020 "Për ngritjen e komisionit të posaçëm për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga programet e proçesit të rindërtimit", i ndryshuar, të raporteve të Komisionit të Posaçëm, si dhe sipas relacionit të hartuar nga ky Komision, me propozim të Zëvendëskryetares së Bashkisë, e cila kryen funksionet e Kryetares së Bashkisë,

KËSHILLI BASHKIAK
V E N D O S I :

1. Miratimin e listës së përfituesve, që do të përfitojnë nga programi i procesit të rindërtimit për pallatin nr. 1062, rruga "26 Nëntori" dhe pallatin nr. 14, rruga "Petraq Boshnjaku" në Njësinë Administrative Nr. 2, të dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 Nëntor 2019, hartuar nga Komisioni i Posaçëm sipas anekseve 1 dhe 2, bashkëlidhur këtij vendimi.
2. Miratimin e raportit të Komisionit të Posaçëm nr. 2145/5 prot., datë 24.02.2021 për pallatin Nr. 1062 rruga "26 Nëntori" dhe pallatin nr. 14, rruga "Petraq Boshnjaku" në Njësinë Administrative Nr. 2 për subjektet përfituese nga programi i rindërtimit, banesat e të cilave janë dëmtuar nga fatkeqësia natyrore, tërmeti i datës 26 Nëntor 2019, bashkëlidhur këtij vendimi.
3. Ngarkohen për zbatimin e këtij vendimi Drejtoria e Shërbimeve Publike, Drejtoria e Planifikimit, Kontrollit dhe Zhvillimit të Territorit dhe Zyra e Posaçme e Rindërtimit Rikonstruksionit dhe Rinëkëmbjes Ekonomike pranë Drejtorisë Bujqësisë, Pyjeve, Shërbimit Veterinar dhe Emergjencave Civile
4. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar).

KRYETARI KËSHILLIT BASHKIAK

Ani Dyrmishi



U shpall sot me datë 25.02.2021



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DURRËS
KOMISIONI I POSAÇËM

Nr. 2145 / Prot.
5

Durrës, më 24 . 02 . 2021



RAPORT

PËR MIRATIMIN E LISTËS TË PËRFITUESVE QË DO TË PËRFITOJNË NGA PROGRAMI I PROCESIT TË RINDËRTIMIT PËR PALLATIN NR.1062 RRUGA "26 NËNTORI" DHE PALLATIN NR.14 RRUGA "PETRAQ BOSHNJAKU" TË DËMTUARA NGA FATKEQËSIA NATYRORE E TËRMETIT TË DATËS 26 NËNTOR 2019.

Sikurse jeni në dijeni, tërmeti i fuqishëm i rënë në datën 26.11.2019, që tronditi Shqipërinë, përfshiu edhe territorin administrativ të Bashkisë Durrës, ku janë evidentuar dëme të shumta ndërtimore në të gjitha Njësitë Administrative në juridiksionin administrativ të saj. Nisur nga kjo ngjarje natyrore, e cila krijoi një situatë të papritur me pasoja të rënda për banorët e Bashkisë Durrës, duke cënuar sigurinë e tyre dhe shkaktuar dëme të mëdha për jetën e njerëzve, Këshilli i Ministrave miratoi vendimin nr. 750, datë 27.11.2019, "Për shpalljen e gjendjes së fatkeqësisë natyrore në qarqet Durrës, Tiranë dhe Lezhë", të ndryshuar, në të cilin ishte sanksionuar fakti se për përballimin dhe lehtësimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore në qarqet Durrës, Tiranë dhe Lezhë, institucionet publike ishin të detyruara të merrnin masa të jashtëzakonshme për përballimin e kësaj shtate. Konkretisht, referuar pikës 7.1, shkronjat "a" dhe "d" institucionet publike duhej të realizonin plane masash organizative dhe administrative për përballimin e gjendjes së fatkeqësisë natyrore dhe ndihmojnë në përballimin dhe lehtësimin e saj.

Në vijim, Këshilli i Ministrave, me qëllim intensifikimin e masave dhe veprimeve për përballimin e pasojave të kësaj fatkeqësie natyrore, si edhe të fatkeqësive të tjera që për shkak të intensitetit, të shkallës dhe të shtrirjes së tyre, kërkojnë ndërhyrje të menjëhershme të të gjitha institucioneve të mbrojtjes civile, miratoi Aktin Normativ nr. 9, datë datë 16.12.2019, "Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore", miratuar me ligjin nr.97/2019, i cili, ka si objekt kryesor të rregullojë funksionimin e organeve përgjegjëse për rehabilitimin dhe rindërtimin e komuniteteve dhe të territoreve të prekura nga fatkeqësitë natyrore ose fatkeqësi të tjera, si dhe zhvillimin e territoreve të reja, duke përcaktuar detyrat dhe përgjegjësitë e tyre, programet e procesit të rindërtimit, funksionimin e fondit të rindërtimit dhe procedurat përkatëse.

Në zbatim të këtyre parashikimeve dhe në funksion të fillimit të zbatimit të programeve të procesit të rindërtimit, Këshilli i Ministrave miratoi një sërë aktesh në zbatim të Aktit Normativ, në të cilat u detajuan procedurat që duhet të ndiqen për secilin prej programeve, nga të cilat, më të rëndësishmet mund të përmendim vendimin nr. 904, datë 24.12.2019, "Për përcaktimin e rregullave, të kategorive prioritare, masës së përfitimit, autoriteteve përgjegjëse dhe procedurave për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga disa programe të procesit të rindërtimit", të ndryshuar.

Vendimet e sipërcituara, krahas përcaktimit të procedurave dhe rregullave për të përfituar nga disa prej programeve të lartpërmendura, parashikojnë detyrimin e kryetarit të bashkisë për ngritjen e Zyre të Posaçme të Rindërtimit për shqyrtimin e dosjeve dhe kualifikimin e tyre si dhe ngritjen e një Komisioni të Posaçëm që do të vlerësojë dhe shqyrtojë aplikimet për të përfituar nga programet e procesit të rindërtimit. Më specifikisht, detyrat konkrete të komisionit janë të përcaktuara në pikat e poshtëshënuara:

- Pika 8, e VKM-së nr. 904/2019: Kërkesat e plotësuara me të dhënat dhe dokumentacionin sipas parashikimit të këtij vendimi regjistrohen sipas rendit kronologjik në sistemin e posaçëm elektronik nga strukturat përgjegjëse. Regjistri i kërkesave përmban informacionin që mundëson përpunimin e të dhënave, si mëposhtë vijon: a) emrin, atësinë, mbiemrin; b) numrin e kërkesës; c) datën e dorëzimit/paraqitjes së aplikimit; ç) objektin e kërkesës, përfshirë edhe preferencën e paraqitur për programin e rindërtimit; d) adresën e kërkuarit; dh) përbërjen familjare në momentin e aplikimit; e) Aktin e konstatimit/akt ekspertizën e thelluar, të lëshuar nga çdo person fizik ose juridik, subjekt i së drejtës tregtare, i pajisur me lejen, licencën ose autorizimin përkatës nga autoritetet shtetërore për vërtetimin e gjendjes së rrezikut për jetën dhe shëndetin, në të cilin vërtetohen dëme tqë ka pësuarndërtesa apo që është shpallur si e pabanueshme; ë) dokumentin e pronësisë ose çdo akt përfitimin e pronësisë së banesës së dëmtuar.

- Pika 16, e VKM-së nr. 904/2019: "Për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga programet e procesit të rindërtimit, në bazë të kriterëve të përcaktuara në këtë vendim dhe listës së objekteve të vëna në dispozicion nga organi përgjegjës shtetëror, kryetari i njësisë së vetëqeverisjes vendore, ku është shpallur gjendja e fatkeqësisë natyrore, krijon një komision të posaçëm, i cili vlerëson kërkesat e subjekteve që përfitojnë nga programet e procesit të rindërtimit, në bazë të dokumentacionit përkatës dhe parashikimeve të këtij vendimi, si dhe harton listën e subjekteve që përfitojnë nga programet e procesit të rindërtimit.

- Pika 21, e VKM-së nr. 5/2020: "Për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga programi i granteve të rindërtimit, në bazë të kriterëve të përcaktuara në këtë vendim, kryetari i njësisë së vetëqeverisjes vendore ku është shpallur gjendja e fatkeqësisë natyrore ose autoriteti përgjegjës krijon një komision të posaçëm, i cili vlerëson kërkesat në bazë të dokumentacionit të kërkuar, sipas këtij vendimi."

Zyra e Posaçme e Rindërtimit, Rikonstruksionit dhe Rimëkëmbjes Ekonomike pranë Drejtorisë së Bujqësisë, Pyjeve, Shërbimit Veterinar dhe Emergjencave Civile, i ngritur me urdhër nr. 108, datë 12.03.2020 të Zëvendëskryetarit të Bashkisë, ka kryer shqyrtimin dhe kualifikimin e dosjeve të pronarëve të apartamenteve të pallatit nr.1062 rruga "26 Nëntori", dhe pallatin nr.14 Rruga "Petraq Boshnjaku".

Ky dokumentacion dhe kjo listë e subjekteve përfituese i vihet në dispozicion Komisionit të Posaçëm nga Zyra e Posacme e Rindërtimi, nëpërmjet









1. Raportit nr. 2145/4 prot. datë 24.02.2021 për Pallatin Nr. 1062 Rruga "26 Nëntori" ku kanë kualifikuar 30 subjekte përfituese, nga të cilat 14 subjekte kanë aplikuar në platformën "Shtëpia Ime" ku është marrë gjendja familjare e datë së aplikimit. Si edhe 16 subjekte që nuk kanë bërë aplikim tek platforma "Shtëpia Ime", pronarë të apartementeve të pallatit 1062, Zyra e Posacme e Rindërtimit ka shqyrtuar dhe i ka kualifikuar në bazë të raportit të dorëzuar Komisionit të Posaçëm, duke marrë parasysh përbërjen familjare të datës së fatkeqësisë 26 nëntor 2019.
2. Raportit nr. 2145/3 prot. datë 24.02.2021 për Pallatin Nr. 14 Rruga "Petraq Boshnjaku" ku kanë kualifikuar 11 subjekte përfituese të dërguar nga Zyra e Posaçme e Rindërtimit. nga të cilat 10 subjekte kanë aplikuar në platformën "Shtëpia Ime" ku është marrë gjendja familjare e datë së aplikimit. Si edhe 1 subjekt që nuk ka bërë aplikim tek platforma "Shtëpia Ime", pronarë të apartementeve të pallatit 14 Rruga "Petraq Boshnjaku", Zyra e Posacme e Rindërtimit ka shqyrtuar dhe i ka kualifikuar në bazë të raportit të dorëzuar Komisionit të Posaçëm, duke marrë parasysh përbërjen familjare të datës së fatkeqësisë 26 nëntor 2019.

Kjo listë e subjekteve përfiton nga programi i procesit të rindërtimit, në bazë të dokumentacionit përkatës dhe parashikimeve të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 904, datë 24.12.2019 "Për përcaktimin e rregullave, të kategorive prioritare, masës së përfitimit, autoriteteve përgjegjëse dhe procedurave për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve mbi disa programe të procesit të rindërtimit", i ndryshuar.

Për sa më sipër, lista e subjekteve përfituese, pjesë përbërëse e këtij relacioni, është si:

- Aneksi 1 Pallati Nr. 1062 Rruga "26 Nëntori".
- Aneksi 2 Pallati Nr. 14 Rruga "Petraq Boshnjaku"

KOMISIONI I POSAÇËM:

Florian Tahiri	Kryetar	
Ermal Lufo	Anëtar	
Andri Cerri	Anëtar	
Diana Mandia	Anëtare	
Klara Agasi	Anëtare	
Edvin Hysi	Anëtar	
Afroviti Manthjo	Anëtare	
Ilir Ngresi	Anëtar	



ANEKSI 1. PALLATI 1062 RRUGA "26 NËNTORI"

ZONA KADASTRALE 8512

NR RENDOR	PRONARI	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA E BANESËS
1	GUXIM MUCA	4	2+1
2	ISMAIL SKILJA LUTFIJE SKILJA FLORIAN SKILJA	10 (2+8)	3+1
3	MARKELIANO AVDIA HRISTINA AVDIA	2	1+1
4	FLAMUR TOPALLAJ LIRIE TOPALLAJ ALBONA TOPALLAJ	6(2+4)	3+1
5	GERTJAN POPI	5	3+1
6	AVDYL VELIAJ MARJETA VELIAJ	2	1+1
7	KOÇO ANASTASI	4	2+1
8	BARJAM MERKAJ DRITA MERKAJ	7	3+1
9	FREDERIK PANDO	4	2+1
10	FADIL KRYEMADHI	4	2+1
11	ANDON ÇELA ERIDA ÇELA	10	3+1
12	BUJANA SHABANI EDMOND SHABANI	4	2+1
13	ARBEN SARAÇI	4	2+1
14	ALË BAKAJ SHPRESA BAKAJ	3	2+1
15	ASLLAN DRAGOJ FLLANXA DRAGOJ	4	2+1
16	YLLI KONI HAZBIJE KONI	5	3+1
17	AGIM MUSTAFARAJ MINEKO MUSTAFARAJ ARDIAN MUSTAFARAJ	3(2+1)	2+1
18	KESJONA ZHUPAJ	3	2+1
19	ENIDA MUÇAJ	2	1+1
20	SADETE SELIMI PETRIT SELIMI	2	1+1
21	HAMDI KRYEZIU BURBUQE KRYEZIU	2	1+1

22	VIKTOR PEÇI LLUZA PEÇI	2	1+1
23	MYFTAR JAMÇARI NEXHMIJE JAMÇARI	2	1+1
24	ASTRIT BUSHI HANEME BUSHI	5	3+1
25	AHMET KOÇI MESADET KOÇI	5	3+1
26	SADIJE ÇUÇKA ALTIN ÇUÇKA ALMA VILA FRIDA TURKU	15(2+5+4+4)	3+1
27	MAKSIM ÇIPI DHOROTEA ÇIPI	3(2+1)	2+1
28	SOKOL SINANAJ KLODJANA HAXHIAJ	3	2+1
29	ARISTOTEL VODA, LLUIZA VODA, AUREL VODA, ADELINA VODA	2+5+4	3+1
30	GEZIM PEZA, FATIME PEZA	5	3+1



ANEKSI 2. PALLATI NR. 14 RRUGA “PETRAQ BOSHJAKU”**ZONA KADASTRALE 8514**

NR RENDOR	PRONARI	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA E BANESËS
1	ALEKSANDER CETAJ ROZINA CETAJ	4	2+1
2	ARDIAN KATRELI GJYZEMINA KATRELI SHAQIR KATRELI	4 (3+1)	2+1
3	PARASHQEVI SIMAKU	1	1+1
4	YLLKA XHUNGA ANDIA COBANI	5(1+4)	3+1
5	MERITA XHELILAJ	3	2+1
6	ISLAM SHQIOPA	5	3+1
7	NAIME SINANAJ	5	3+1
8	NADIRE DANAJ KUJTIM DANAJ	5	3+1
9	ALEKO VESHI MARGARITA VESHI ODHISE VESHI	3 (1+1+1)	2+1
10	LULJETA COBANI	1	1+1
11	SKENDER SKRAPARI XHULJETA SKRAPARI	6	3+1





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT DURRËS

Nr. 143/prot.
5



Durrës, më 02.03.2021

Lënda: Verifikim i ligjshmërisë së aktit



KËSHILLIT BASHKIAK
DURRËS

Verifikova ligjshmërinë e Vendimit të Këshillit Bashkiak Durrës Nr.22 datë 25.02.2021 “Për miratimin e listës së subjekteve përfituese që do të përfitojnë nga programi i procesit të rindërtimit për Pallatin nr 1062, Rruga “26 Nëntori” dhe pallatin Nr 14, Rruga “Petraq Boshnjaku” Njësia Administrative Nr. 2, të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26.11.2019”.

E gjej atë të bazuar në ligj dhe në bazë të kompetencave që me jep Ligji Nr.107/2016 “Për Prefektin e Qarkut”, e konfirmoj bazueshmërinë ligjore të tij.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

PREFEKTI

ROLAND NASTO

