



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DURRËS
KËSHILLI BASHKIAK

VENDIM

Nr. 89, datë 02.08.2022

PËR
MIRATIMIN E MARRËVESHJES PËR KRIJIMIN E SUBJEKTIT TË
KOMPETENCAVE TË PËRBASHKËTA TË UJËSJELLËS-KANALIZIMEVE DATË
28.06.2022, LIDHUR NDËRMJET BASHKISË DURRËS DHE MINISTRISË SË
ENERGJISË DHE INFRASTRUKTURËS DHE BASHKIVE SHIJAK, KRUIJË,
KAVAJË, RROGOZHINË

Në mbështetje të nenit 113, të Kushtetutës, të nenit 9, dhe të pikës 1 dhe 5, të nenit 14 e vijues të Ligjit Nr. 139/2015, datë 17.12.2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar, të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2008, “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, të ndryshuar, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.302, datë 11.05.2022 “Për politikat kombëtare për riorganizimin e sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit, trajtimit dhe përpunimit të ujërave të ndotura”, Marrëveshjes për krijimin e Subjektit të Kompetencave të Përbashkëta të Ujësjellës-Kanalizimeve datë 28.06.2022, lidhur ndërmjet Bashkisë Durrës dhe MIE dhe Bashkive Shijak, Krujë, Kavajë, Rrogozhinë si dhe sipas relacionit të përgatitur nga Drejtoria e Shërbimeve Publike, me propozim të Kryetares së Bashkisë,

KËSHILLI BASHKIAK
V E N D O S I :

1. Të miratojë Marrëveshjen për krijimin e Subjektit të Kompetencave të Përbashkëta të Ujësjellës-Kanalizimeve datë 28.06.2022, lidhur ndërmjet Bashkisë Durrës dhe MIE dhe Bashkive Shijak, Krujë, Kavajë, Rrogozhinë.

2. Autorizimin e Kryetarit të Bashkisë në cilësinë e tij si Aksionar me pjesën takuese i “Shoqërisë Rajonale Ujësjellës Kanalizime Durrës sha”, që në përputhje me kushtet dhe dakordësinë e arritur në Marrëveshjen për krijimin e Subjektit të Kompetencave të Përbashkëta të Ujësjellës-Kanalizimeve datë 28.06.2022 , që pas krijimit të Subjekteve me Kompetenca të Përbashkëta ku Bashkia do të jetë aksionare, të vijojë me miratimin në Asamblenë e Përgjithshme të Aksionarëve të autorizimit për Administratorin e “Shoqërisë Rajonale Ujësjellës Kanalizime Durrës sha” për nënshkrimin e çdo akti të nevojshëm kontraktor dhe noterial me qëllim transferimin e plotë të veprimtarisë ekonomike duke përfshirë asetet që aktualisht shoqëria ka, për tek shoqëria e re SKP-UK që do të krijohet.
3. Ngarkohen për zbatimin e këtij vendimi kryetari i Bashkisë Durrës dhe Shoqëria Aksionare e Ujësjellës-Kanalizimeve Durrës.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit Nr.139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar.

KRYETAR I KËSHILLIT BASHKIAK

Ani Dyrmishi



U shpall sot me datë 03.08.2022



5088.Pol
Dat. 28.06.2022

MINISTRI
Nr. 1567/Pra
Dat. 28.06.2022



MARRËVESHJE PËR KRIJIMIN E SHOQËRISË RAJONALE UJËSIELLËS KANALIZIME DURREËS SH.A.



28 QERSHOR, 2022



MARRËVESHJE PËR KRIJIMIN E SUBJEKTTIT TË KOMPETENCAVE TË PËRBASHKËTA TË UJËSIELLËS KANALIZIMEVE

Kjo marrëveshje lidhet sot më datë 28.06.2022 ndërmjet

- Bashkisë Durrës, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Znj. Emiriana Sako
- Bashkisë Kavajë, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Z. Redjan Krali
- Bashkisë Shijak, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Z. Elton Arbana
- Bashkisë Krujë, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Z. Artur Bushi
- Bashkisë Rrogozhinë, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Z. Edison Memolla

dhe

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë (këtu e më poshtë referuar si MIE) përfaqësuar nga
Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë Znj. Belinda Balluku

këtëj e tujtë referuar të gjitha si "Palët".

Maqedonëse:

- Duke pasur parasysh reformën e ndërmarrë për përmirësimin e performancës së shoqërive të ujësjellës-kanalizimeve dhe të shërbimit të konsumatorëve;
- Duke qenë të ndërgjegjshëm për nevojën e përmirësimit të shërbimit të furnizimit me ujë dhe grumbullimit e trajtimit e ujërave të ndonura urbane;
- Duke marrë në konsideratë faktin që shoqëritë e ujësjellës-kanalizimeve Durrës, Kavajë, Shijak, Krujë dhe Rrogozhinë, vazhdojnë të kenë nevojë për mbështetje e autoriteteve qendrore për përmirësimin e administrimit të aseteve të saj, shëndoshtjen e gjërësjes së saj financiare dhe sigurimin e burimeve të financimit për investimet e nevojshme në zonat e tyre të shërbimit.

Në mbledhjet e VKM Nr.302 datë 11.05.2022 që autorizom MIE për hyrjen në një marrëveshje specifike me Bashkitë Durrës, Kavajë, Shijak, Krujë dhe Rogozhinë për krijimin e Subjektit të Kompetencave të Përbashkëta për kryerjen e veprimtarisë së furnizimit me ujë dhe largimin, grumbullimin dhe trajtimin e ujrave të ndotura në zonat e shërbimit që mbulojnë territorin administrativ të Bashkive Durrës, Kavajë, Shijak, Krujë dhe Rogozhinë;

Në mbledhjet e Vendimit Nr. 43 datë 20.05.2022 të Këshillit Bashkiak Durrës, Vendimi Nr.49 datë 24.05.2022 të Këshillit Bashkiak Kavajë, Vendimit Nr. 26 datë 07.06.2022 të Këshillit Bashkiak Shijak, Vendimit Nr. 36 datë 13.04.2022 të Këshillit Bashkiak Krujë dhe Vendimit Nr. 11 datë 23.02.2022 të Këshillit Bashkiak Rogozhinë, që autorizojnë Kryetarët e Bashkive Durrës, Kavajë, Shijak, Krujë dhe Rogozhinë të hyjnë në një marrëveshje specifike me Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë për krijimin e Subjektit të Kompetencave të Përbashkëta për kryerjen e veprimtarisë së furnizimit me ujë dhe largimin, grumbullimin dhe trajtimin e ujrave të ndotura në zonat e shërbimit që mbulojnë territorin administrativ të Bashkive Durrës, Kavajë, Shijak, Krujë dhe Rogozhinë;

Palët bien dakort të hyjnë në një marrëveshje me kushtet dhe termat e mëposhtme:

Neni 1
Baza Ligjore

1. Kjo marrëveshje lidhet në përputhje me:
 - a) Dispozitat e pikës 5 të neni 14 të Ligjit Nr. 139/2015 "Për vetëqeveritjen vendore" të ndryshuar;
 - b) Ligjin Nr.9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" të ndryshuar;
 - c) Ligjin Nr. 92/2014, datë 24-07-2014 "Për ratimin mbi vlerën e situar në Republikën e Shqipërisë";
 - d) VKM Nr. 302 datë 11.05.2022, "Për politika kombëtare për riorganizimin e sektorit të furnizimit me ujë dhe të largimit, trajtimit dhe përpunimit të ujrave të ndotura".

Neni 2
Qëllimi i marrëveshjes

Kjo marrëveshje ka si qëllim krijimin e Subjektit të Kompetencave të Përbashkëta të Ujësjellës - Kanalizimeve (SKP-UK) i cili do të kryejë veprimtarinë e furnizimit me ujë dhe largimin, grumbullimin dhe trajtimin e ujrave të ndotura në zonat e shërbimit që mbulojnë territorin administrativ të Bashkive Durrës, Kavajë, Shijak, Krujë dhe Rogozhinë të cilat janë palë e kësaj marrëveshjeje, pjesë e të cilit është edhe AKUM.

Neni 3

Forma dhe emri i Subjektit të Kompetencave të Përbashkëta

Palët bien dakort që Subjekti i Kompetencave të Përbashkëta të Ujësjellës Kanalizimeve do të jetë një shoqëri aksionare e krijuar SKP-UK, tek e cila do të transferohet tërësisht veprimtaria ekonomike e shoqërive ekzistuese të ujësjellës-kanalizimeve të cilat aktualisht janë në pronësi të Bashkive Durrës, Kavajë, Shijak, Krujë dhe Rogozhinë.

Emri i Subjektit të Kompetencave të Përbashkëta i krijuar sipas kësaj marrëveshjeje do të jetë Shoqëria Rejonale Ujësjellës Kanalizime Durrës sh.a.

Shoqëria aksionare e krijuar sipas kësaj marrëveshjeje do të administrohet me dy nivele administrative. Organet drejtuese të shoqërisë do të krijohen dhe kompozohen sipas dispozitave të ligjit Nr.9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" të ndryshuar.

Shoqëria do të ketë si statut të saj statutin tip të shoqërive të ujësjellës-kanalizimeve të miratuara nga Këshilli i Ministrave.

Neni 4

Objekti i SKPUK

Objekti i SKPUK-së është kryerja e veprimtarisë së furnizimit me ujë dhe largimin, grumbullimin dhe trajtimin e ujrave të ndotura në zonat e shërbimit që mbulojnë territoret administrative të Bashkive Durrës, Kavajë, Shijak, Krujë dhe Rogozhinë në përputhje me legjislativin e sektorit të furnizimit me ujë.

Shoqëria e re e krijuar mund të ngarkohet me detyrimin e mbledhjes së një ose më shumë taksave vendore për llogaritë bashkive palë në këtë marrëveshjeje, nëse kjo kërket për një periudhë.

Neni 5

Afari i SKPUK

Palët bien dakort që SKPUK i krijuar sipas kësaj marrëveshjeje të krijohet për një periudhë të përcaktuar.

Neni 6

Kontributi i Palëve

1. Kapitali fillestar për Shoqërinë Rejonale Ujësjellës Kanalizime Durrës sh.a që do të themelohet do të jetë në shumën 10.000.000 Lekë. Në përputhje me parashikimet e Ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", të ndryshuar me qëllim themelimin dhe regjistrimin e shoqërive të reja SKP-UK, MIE do të liksidojë vlerën e 51% të aksioneve që do të përfitojnë.



Procedurat e Transferimit

1. Përfaqësuesit ligjorë të shoqërive UK Durrës sh.a, UK Kavajë sh.a, UK Shijak sh.a, UK Komblëare të Ujësjellës-Kanalizimeve dhe Infrastrukturës së Mbejeve (AKUM), do të caktojnë ekspertët të pavarur për të vlerësuar dhe asistuar në mënyrë të përbashkët për të gjitha shoqëritë, gjatë procedurave të transferimit të veprimtarisë për tek shoqëria e re SKP-UK.
2. Bilanci i transferimit të konsiderohet bilanci i datës 31.12.2021.
3. Data e transferimit efektiv, në të cilën aktivitetet do të konsiderohen të kryera nga Shoqëria Rajonale UK Durrës sh.a do të jetë dita e 45-të nga njoftimi i Drejtorive Tatimore.
4. Veprimtaritë e UK në periudhën nga data e bilancit të transferimit deri në datën e transferimit efektiv do të sjellë si pasojë ndryshimin e balancave të transferimit, të cilat do të rregullohen me efekt në tëpricën e transferimit që do të njihet. Pasqyrat financiare do të hartohen në datën e transferimit efektiv dhe për këtë mund të përgatitet një raport i posaçëm për të identifikuar diferencat dhe rregullimin e tyre.
5. Të gjitha shpenzimet e nevojshme për kryerjen e procedurës së themelimit të shoqërisë Rajonale UK Durrës sh.a, shpenzimet e nevojshme për caktimin e ekspertëve si dhe shpenzimeve të transferimit të plotë të veprimtarisë tek shoqëria e re SPK-UK do të përballohen nga buxheti i shtetit. Vlera e shpenzimeve të mësipërme si dhe vlera e shpenzimeve fillestare që do të akordohet shoqërisë Rajonale UK Durrës sh.a do të përlogaritet si kontribut në shlyerjen e vlerës nominale të aksioneve të përftuara nga MIE. Shpenzimet për likuidimin e shoqërive transferuese do të përballohen nga shoqëria e re SKP-UK.

Prishja e marrëveshjes në mënyrë të njëanshme

1. Asnjë nga palët nuk mund të prishë këtë marrëveshje në mënyrë të njëanshme pa kaluar 10 vjet nga krijimi i SKP-UK-së.
2. Pas kalimit të afatit 10-vjeçar të përcaktuar në pikën 1., Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë në çdo kohë mund të vendosë tërheqjen e njëanshme nga kjo marrëveshje duke i transferuar aksionet e saj në shoqërinë e krijuar sipas kësaj marrëveshje tek Bashkitë Durrës, Kavajë, Shijak, Krajë dhe Rrogozhinë proporcionalisht me përqindjen e aksioneve të tyre në shoqëri. Nëse një nga Bashkitë Durrës, Kavajë, Shijak, Krajë dhe Rrogozhinë kërkon prishjen e njëanshme të kësaj marrëveshje pas kalimit të afatit 10-vjeçar, bashkia duhet të ndërmarrë hapat e kërkura në përputhje me dispozitat e ligjit Nr.9901 datë 14.04.2008 "për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" të ndryshuar.
3. Nëse një nga bashkitë vendos të prishë në mënyrë të njëanshme marrëveshjen, sipas pikës "3", ajo është e detyruar që për vitin buxhetor pasardhës të mbulojë të gjitha investimet apo ajo është e detyruar që për vitin buxhetor pasardhës të mbulojë të gjitha investimet apo

2. Pjesëmarrja në përqindje në asamblytë e aksionerëve në shoqërinë e re ujësjellës - kanalizime (SKP-UK) e Bashkive Durrës, Kavajë, Shijak, Krajë dhe Rrogozhinë, në pronësi të të cilave janë aktualisht shoqëritë ekzistuese të ujësjellës-kanalizimeve, është përlogaritur në përputhje me numrin e abonenteve aktive që këto shoqëri kanë duke përfshirë edhe kontratat aktive aktuale që administrohen nga vetë Bashkitë në momentin e nënshkrimit të marrëveshjes për krijimin e SKP-UK, vlera totale e të cilave do të përbëjë 49% të aksioneve të shoqërisë së re dhe përbëhet në përqindje si vijon: Bashkia Durrës 32.47%, Bashkia Kavajë 8.50%, Bashkia Shijak 2.43%, Bashkia Krajë 3.45% dhe Bashkia Rrogozhinë 2.16%.

3. Pas themelimit të shoqërisë së re SKP-UK, Bashkitë Durrës, Kavajë, Shijak, Krajë dhe Rrogozhinë do të transferojnë tek SKP-UK të gjithë veprimtarinë e shoqërive të UK, që kryejnë aktualisht veprimtarinë e furnizimit me ujë dhe largimin, grumbullimin dhe trajtimin e ujrave të ndotura në territorin administrativ respektive në përputhje me kërkesat e Ligjit Nr. 92/2014 datë 24.07.2014 "Për tatimin mbi vlerën e shtuar në Republikën e Shqipërisë".
4. Në Bashkitë Durrës, Kavajë, Shijak, Krajë dhe Rrogozhinë ku ka njësi të shërbimit të furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimit, largimit dhe trajtimit të ujrave të ndotura, të cilat nuk kanë qenë të organizuara në formën e shoqërive aksionare të ujësjellës-kanalizimeve, bashkia, brenda datës 31 dhjetor 2022, është përgjegjëse për inventarizimin fizik, vlerësimin dhe transferimin e këtyre njësi të shërbimit në strukturën e asetëve dhe kontabilitetin e Shoqërisë Rajonale Ujësjellës Kanalizime Durrës sh.a.
5. Pasi procesi i transferimit të ketë përfunduar, përcaktimi i vlerës nominale të 51% të aksioneve që do të zotërohen nga MIE, në Shoqërinë Rajonale UK Durrës sh.a do të realizohet pasi vlera e saktë e aksioneve të përftuara të përcaktohen në bazë të raportit që do të hartohet nga eksperti kontabël që do të caktohet gjatë procedurave të transferimit.
6. Aksionerët do të nënshkruajnë kontratë rrije kapitali që investimet e ardhshme dhe fitimi të kapitalizohen dhe të alokohen derisa të arrijnë përqindjen sipas kësaj marrëveshje.
7. Shlyerja e vlerës nominale të aksioneve që do të zotërohen nga MIE do të kryhet duke njothur investimet në proces të cilat janë financuar nga buxheti i shtetit dhe me anë të investimeve kapitale që qeveria do të ndërmarrë në vitet në vijim në Shoqërinë Rajonale UK Durrës sh.a.
8. Në rastet kur vlera e investimit të parashikuar dhe marrë tashmë përsipër nga qeveria qëndrore dhe të pasqyruar në avazet buxhetore do të kalojë vlerën nominale të 51% të aksioneve, pasqyrimi i vlerës së tepricës nuk ndryshon masën e pjesëmarrjes në aksione të Shoqërisë Rajonale UK Durrës sh.a.
9. Gjithashtu, si instrument për shlyerjen e vlerës nominale të aksioneve që do të zotërohen nga MIE, do të konsiderohet edhe shuarja me kompensim e vlerës së detyrimeve që shoqëritë UK Durrës, Kavajë, Shijak, Krajë dhe Rrogozhinë kanë në momentin e nënshkrimit të marrëveshjes për krijimin e SKP-UK, ndaj institucioneve qëndrore buxhetore dhe jo buxhetore, deri në masën e pagimit të plotë të 51% të aksioneve të shoqërisë së re.





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT DURRËS

Nr. 638 / prot.

Durrës, më 1008 .2022

Lënda: Verifikim i ligjshmërisë së aktit

KËSHILLIT BASHKIAK ✓
DURRËS

KRYETARIT TË BASHKISË
DURRËS

Verifikova ligjshmërinë e Vendimit të Këshillit Bashkiak Durrës Nr.89 datë 02.08.2022 Për miratimin e marrëveshjes për krijimin e subjektit të kompetencave të përbashkëta të ujësjellës – kanalizimeve datë 28.06.2022, lidhur ndërmjet Bashkisë Durrës dhe Ministrisë së Energjisë dhe infrastrukturës dhe Bashkive Shijak, Krujë, Kavajë, Rrogozhinë”

E gjej atë të bazuar në ligj dhe në bazë të kompetencave që me jep Ligji Nr.107/2016 “Për Prefektin e Qarkut”, e konfirmoj bazueshmërinë ligjore të tij.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

PREFEKTI
EMILJAN JANI

