R E P U B L I K A E S H Q I P Ë R I S Ë
BASHKIA DURRËS
KËSHILLI BASHKIAK

VENDIM

Nr. 119, datë 24.12.2020

PËR
MIRATIMIN E DHËNIES ME QIRA TË AMBJENTIT ME VENDODHJE NË KATIN ZERO TË NDËRTESËN ME NR. PASURIE 5/109, ZK 8516, ME SIPËRFAQE TË PËRGJITHSHME 585.2 M^2 (NGA KJO SIP. NDËRTIMI 555 M^2 DHE SIP. FUNKSIONALE 30.2 M^2), NË INVENTAR TË NDËRMARRJES TREGTISË ME SHUMICË (BGT), PRONË E BASHKISË DURRËS, PËR NJË AFAT 3 (TRE) VJET, NËPËRMJET PROÇEDURËS SË KONKURRIMIT

Në mbështetje të ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar, VKM-së nr. 536, datë 01.05.2008 "Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike shtetërore, që transferohen në pronësi ose përdorim të Bashkisë Durrës", i ndryshuar, VKM-së nr. 54, datë 05.02.2014 "Për përcaktimin e kritereve, të proçedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", i ndryshuar, shkresës së ardhur nga Ndërmarrja Tregtisë me Shumicë me nr.02/7 prot., datë 02.07.2020, me kërkesë "Dhënie me qira të ambjentit për efekt të mbarimit të kontratës", nenit 801-825 të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë "Për Qiranë", sipas relacionit të përgatitur nga Sektori i Pronave Publike dhe Menaxhimit të Aseteve, me propozim të Zëvëndëskryetares së Bashkisë, e cila kryen funksionet e Kryetares së Bashkisë,

KËSHILLI BASHKIAK
V E N D O S I :

1. Miratimin për dhënien me qira të ambjentit me vendodhje në katin zero të ndërtesën me nr. pasurie 5/109, ZK 8516, me sipërfaqe të përgjithshme 585.2 m^2 (nga kjo sip. ndërtimi 555

m² dhe sip. funksionale 30.2 m²), në inventar të Ndërmarrjes Tregtisë me Shumicë (BGT), pronë e Bashkisë Durrës, për një afat 3 (tre) vjet, nëpërmjet proçedurës së konkurrimit.

2. Ngarkohet Drejtoria Ligjore dhe Sektori i Pronave Publike dhe Menaxhimit të Asteteve për zbatimin e këtij vendimi.

3. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar).

KRYETARI KËSHILLIT BASHKIAK

Ani Dyrmishi

U shpall sot me datë 24.12.2020

BGT

SEKRETARI
BASHKIA DURR

REPUBLIKA E SHQIPERISE
ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TE PASURIVE TE PALUAJTESHME
RRETHI DURRES

VERTETIM

NGA DOKUMENTET HIPOTEKOR

Vertetohet se ne regjistrin hipotekor me nr. 34 date 02/06/2009
figuron e regjistruar ne pronesi te:

Emri	Atesia	Mbiemri	Pjesa
BASHKIA DURRES			

Pasuria me numer 5/109 e ndodhur ne Zonen Kadastrale 8516 me
siperfaqe 594 m², ne adresen SHKOZET/14
Magazine 2kt

V.9 F. 230

Kufizimet e pasurise jane:

V ________ . L ________

________ . P ________

Origjina e regjistrimit te pasurise se paluajtshme:

nr.hip. ____ . Date: / / nr.hip. ____ . Date: / /

nr.hip. ____ . Date: / / nr.hip. ____ . Date: / /

nr.hip. ____ . Date: / / nr.hip. ____ . Date: / /

Barre mbi pasurine: ________

Komente nga Regjistruesi: ________

Ky vertetim eshte I vlefshem I shoqeruar me Harte Treguese te Regjistrimit Provizor.

Ky formular miratohet per vertetimin e pronesise deri ne perfundimin e regjistrimit Fillestar sipas Ligjit nr.7843, date 13/07/1994

Vertetimi I pronesise leshohet sipas kerkeses Nr. 1380
Date: 30/10/2008 paraqitur ne ZRPP.

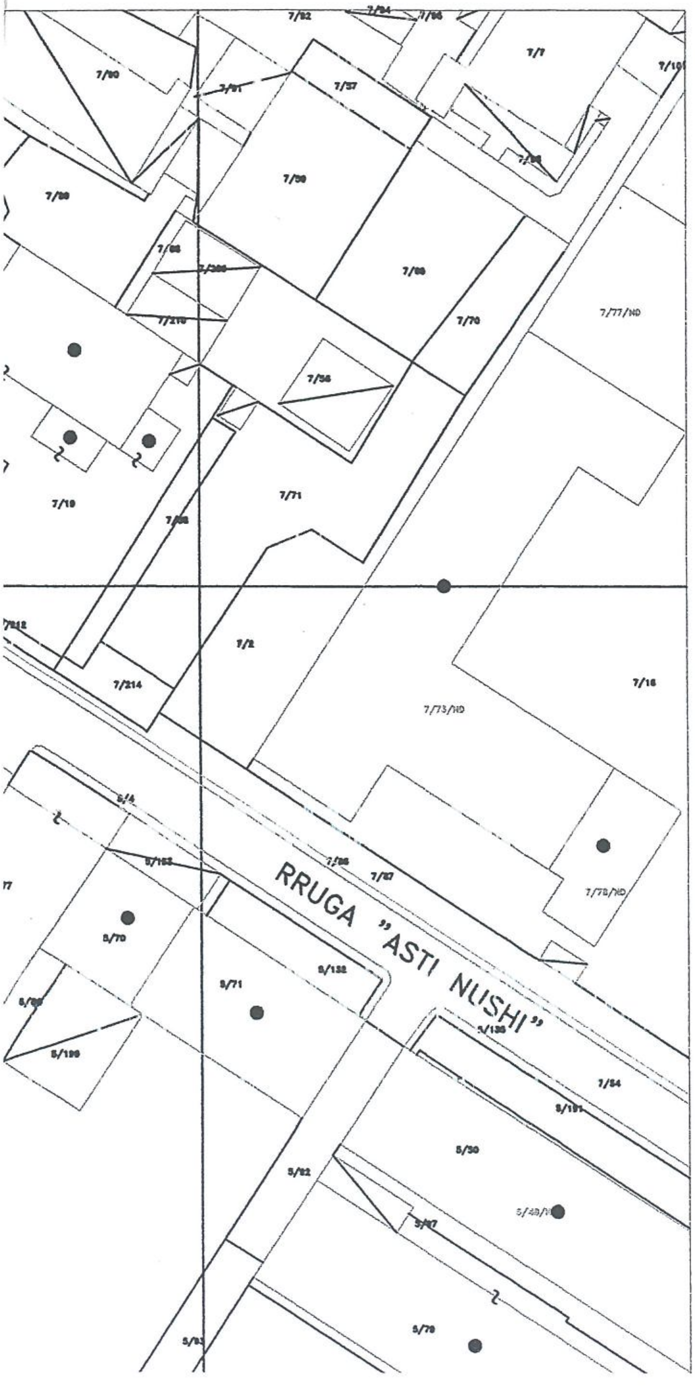
REGJISTRUESI

PLAN - RILEVIM

PERGATITI	IDENTIFIKIMI I PASURISE
ing. Gjeodet. FERDINANT TOLA Tel. cel. 069 21 52 261 Licensa Nr: T. 0245/2, Data 07.10.2015	Zona Kadastrale 8516 Nr i pasurise 5/109/ND, 5/110/ND-I Indeksi i hartes DR-I-11; J-11 Shkalla 1:1.000 Adresa e pasurise: Rrethi DURRES Q/F DURRES Rr/L P/G Sh K Ap
Data e pergatitjes 16 / 01 / 2017	NDERMARRJA E TREGTISE KERKUESI ME SHUMICE

II.T.R. SHK. 1:1000

KONFIRMOHET
PER NDERMARRJEN E TREGTISE ME SHUMICE
DREJTORI:
z. SOKOL HYSENBELLIU



SHENIM: KY PLAN RILEVIM HARTOHET SIPAS KERKESES SE NDERMARRJES TREGTISE ME SHUMICE PER DHENIE AMBIENTE ME QERA; KATIN PERDHE TE NDERTIMIT DY KAT ME SIPERFAQE NDERTIMI 555 m2 DHE ME SIPERFAQE FUNKSIONALE 30,2 m2

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT DURRËS

Nr. 1103/3 prot. Durrës, më 30.12.2020

Lënda: Verifikim i ligjshmërise së aktit

KËSHILLIT BASHKIAK
DURRËS

Verifikova ligjshmërinë e Vendimit të Këshillit Bashkiak Durrës Nr.119, datë 24.12.2020

"Për miratimin e dhënies me qira të ambjentit me vendodhje në katin zero të ndërtesën me nr. pasurie 5/109, zk 8516, me sipërfaqe të përgjithshme 585.2 m^2 (nga kjo sip. ndërtimi 555 m^2 dhe sip. funksionale 30.2 m^2), në inventar të ndërmarrjes tregtisë me shumicë (bgt), pronë e bashkisë durrës, për një afat 3 (tre) vjet, nëpërmjet proçedurës së konkurrimit".

E gjej atë të bazuar në ligj dhe në bazë të kompetencave që me jep Ligji Nr.107/2016 "Për Prefektin e Qarkut", e konfirmoj bazueshmërinë ligjore të tij.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

PREFEKTI

ROLAND NASTO

Adresa: Sheshi "LIRIA" Durrës, Shqipëri,e-mail: Prefekti.Durres@mb.gov.al Tel:+355 52 225 528, prefektidurres.gov.al