REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DURRËS
KËSHILLI BASHKIAK

VENDIM

Nr. 149, datë 28.09.2023

PËR MIRATIMIN E KËRKESËS PËR TRANSFERIMIN PËRFUNDIMTAR DHE PËRDITËSIMIN E TË DHËNAVE, TË PRONËS ME NR. 7, TË LISTËS PARAPRAKE, ME EMËRTIMIN SHKOLLA 9-VJEÇARE "RIZA SHERA"

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 9, pika 1, nënpika 1.1, shkronja "b" dhe nënpika 1.2, shkronjat "a" dhe "c", nenit 23, pika 14, nenit 28, nenit 54, shkronja "k", nenit 55, pika 2 dhe 6, të Ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar, Ligjit nr. 8743, datë 22.02.2001 "Për pronat e paluajtshme të shtetit", të ndryshuar, nenit 3, të Ligjit nr. 8744, datë 22.02.2001, "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", të ndryshuar, nenit 36, 37 dhe 38, si dhe nenit 39, pika "1.b", VKM-së nr.538, datë 7.8.2012 "Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose përdorim të Bashkisë Manëz, të Qarkut Durrës", të Ligjit nr. 20/2020, "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë", Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 28, datë 27.01.2023, "Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve", Vendimit nr. 500, datë 14.08.2001, të Këshillit të Ministrave, "Për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore dhe transferimin e pronave në njësitë e qeverisjes vendore", të ndryshuar, Udhëzimit nr. 15, datë 30.06.2003, të Ministrit të Pushtetit Vendor dhe Decentralizimit, "Për mënyrën e paraqitjes nga njësitë e qeverisjes vendore të kërkesave për transferimin në pronësi të tyre të pronave të paluajtshme publike", VKM-së nr. 669, datë 07.8.2013, "Për miratimin e rregullave për përcaktimin, krijimin dhe realizimin e kornizës referuese gjeodezike shqiptare (KRGJSH) si metadatë", i ndryshuar, VKM-së nr. 782, datë 07.10.2020, "Për miratimin e modeleve të akteve kadastrale dhe të dhënave në përmbajtjen e hartës kadastrale", si dhe në vijim të Urdhërit nr. 238, datë 13.7.2023, për përditësimin e pronës me emërtimin Shkolla 9-vjeçare "Riza Shera", sipas relacionit të pregatitur nga Drejtoria Ligjore, me propozim të Kryetarit të Bashkisë,

KËSHILLI BASHKIAK
V E N D O S I :

1. Miratimin e kërkesës për transferimin përfundimtar të pronës me nr. 07, të listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, me emërtimin Shkolla 9-vjeçare "Riza Shera", transferuar në pronësi të ish Bashkisë Manëz me VKM nr.538, datë 07.8.2012.

2. Miratimin e përditësimit të pronës me emërtimin Shkolla 9-vjeçare "Riza Shera", që mban nr.07, të listës paraprake të pronave të paluajtshme publike.

3. Miratimin e planrilevimit të pronës me emërtimin Shkolla 9-vjeçare "Riza Shera", i hartuar sipas kërkesave të VKM-së nr.782, datë 07.10.2020, "Për miratimin e modeleve të akteve kadastrale dhe të dhënave në përmbajtje të hartës kadastrale", bashkëlidhur këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

4. Miratimin e formularit të përditësimit të pronës me emërtimin Shkolla 9-vjeçare "Riza Shera", i plotësuar sipas kërkesave të Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 28, datë 27.1.2023, "Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve", bashkëlidhur këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

5. Ngarkohet Drejtoria Ligjore (Sektori i Pronave Publike dhe Menaxhimit të Aseteve) për ndjekjen e procedurave të mëtejshme ligjore nëpërmjet Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, kjo në zbatim të Ligjit nr. 111/2018, "Për kadastrën", Ligjit nr. 20/2020, "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë", Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 28, datë 27.01.2023, "Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve", Ligjit nr. 8744, datë 22.02.2001, "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", i ndryshuar dhe VKM-së nr. 500, datë 14.8.2001, "Për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore dhe transferimin e pronave në njësitë e qeverisjes vendore", i ndryshuar.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit Nr.139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar.

KRYETAR I KËSHILLIT BASHKIAK

Ani Dyrmishi

U shpall sot me datë 29.09.2023

Lidhja 1

Bashkia Durrës, Njësia Administrative Manëz

Numri rendor i pronës në listën e inventarit	**Fusha e përdorimit të pronës**	**Lloji i transferimit**
07	Prona që përdoren për realizimin e programeve arsimore parashkollor e parauniversitar	Në pronësi

SEKRETARIA BASHKIA DURRËS

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI _SHTET_ DATE 08/09/2023 QELLIMI_PER REGJISTRIM

VENDNDODHJA
BASHKIA DURRES DVASHK/ZVASHK DURRES ZONA KADASTRALE 3137 NUMRI PASURISE 78/1 INDEX HARTE K-34-88-(109-A)

TE DHENAT E PASURISE
LLOJI PASURISE TRUALL SIP.PASURISE=3672 m2 SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT= - m2 NUMRI KATEVE - NUMRI PEMEVE

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X 466149
Y 4586561

X 466775
Y 4586561

X 466149
Y 4586173

SH 1:2500

X 466775
Y 4586173

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	V			205		
2	J			78/2-II 79/13-II		
3	L			79/1-II 79/3-II		
4	P			78/1-III		

REALIZOI PER BASHKINE DURRES

Grupi i punës sipas urdhërit Nr. 238 Datë 13.07.2023

PUNOI: ALEKS PRENGA
ANILA MUHJA
ARDITA MOLLA
ERVIS BAHITI
FATJON ZEQIRI

PËR ASHK DURRËS:

PERGJEGJES SEKTORI PRONAVE: PRANVERA GAGANI
NENSHKRIMI

DREJTORIA LIGJORE : ELIO JANI
NENSHKRIMI

KRYETAR: EMIRIANA SAKO
NENSHKRIMI

TEKNOLOGJIA E MATJEVE:

Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash;

PERCAKTIMI KUFIRIT:_KP;HK.

Kode per percaktimin e kufirit:P-Përfaqësues i Pronarve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie, HK-Harta Kadastrale;

SHENIME TE VECANTA:
Sipas VKM 538/2012 Sip totale 3500 m2 ,Ndertim 720 m2
Sipas matjeve faktike Sip totale 3672 m2 , Ndertim 401 m2 (kati perdhe)

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI ____________

NENSHKRIMI ______

REPUBLIKA E SHQIPERISE BASHKIA DURRES

SEKRETARIA BASHKIA DURRES

Kode per teknologjine e matjeve dhe percaktimi kufirit: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash; P-Përfaqësues i Pronarve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie, HK-Harta Kadastrale

1. FORMULARI I PËRDITËSIMIT TË PRONËS

Institucioni Qendror Shtetëror /Bashkia: Durres

Identifikoi pronën: Aleks Prenga, (specialist) ; Anila Muhja, (specialiste) ; Ardita Molla (specialiste),
Ervis Bahiti (specialist) Eltjon Zeqiri (specialist)
Per ASHK Durres: Ramonel Tafa (pecialist) ;
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Supervizoi: Pranvera Gagani Pergj.Zyres se Pronave
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)
Elio Jani Drejtoria Ligjore
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi: Emiriana Sako KRYETAR
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar, tel, firma, vula)

Nr.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Pasurisë	Emërtesa e pasurisë / Adresa	Sip. e pasurisë (m2)	Nga Sip. Truall (m2)	Nga Sip. Ndërtesë (m2)	Funksioni për të cilin përdoret prona/ pasuria	Institucioni me përgjegjësi administrative/ pronësi	Institucioni përdorues i pasurisë / Statusi juridik i përdorimit	Inventarizuar me VKM	Të dhëna të tjera (Shënime të veçanta)
7	3137 K-34-88-(169-A)	78/1	Truall + Ndertim	Shkolla 9 vjecare "Riza Shera" Bashkia Durres Njesia Administ. Manez	3672 m2	3672 m2	401m2	Arsim Parauniversitar	Bashkia Durres	Bashkia Durres	VKM nr.538 Dt.07.08.2012	
TOTAL												

Shënim: Sipërfaqia totale do të plotësohet vetëm për prona me shumë komponentë (që përbëhen nga disa pasuri)

BASHKIA DURRËS
05/10/23 Nr. 8621/5 PROT

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT DURRËS

Nr. 629/7 Prot.

Durrës, më 05.10.2023

Lënda: Verifikim i ligjshmërise së aktit

KËSHILLIT BASHKIAK
DURRËS

KRYETARIT TË BASHKISË
DURRËS

Verifikova ligjshmërinë e Vendimit të Këshillit Bashkiak Durrës Nr.149 datë 28.09.2023 "Për miratimin e kërkesës për transferimin përfundimtar dhe përditësimin e të dhënave, të pronës me nr.7, të listës paraprake, me emërtimin shkolla 9-vjeçare "Riza Shera".

E gjej atë të bazuar në ligj dhe në bazë të kompetencave që me jep Ligji Nr.107/2016 "Për Prefektin e Qarkut", e konfirmoj bazueshmërinë ligjore të tij.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

PREFEKTI

EMILJAN JANI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - PREFEKTI I QARKUT DURRËS