



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DURRËS
KËSHILLI BASHKIAK

VENDIM

Nr.25, datë 05.03.2021

**PËR
MIRATIMIN E SHPRONËSIMIT PËR INTERES PUBLIK, TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT
“ZGJERIMI TERRITORIAL I VARREZAVE TË QYTETIT TË DURRËSIT”**

Në mbështetje të nenit 41 të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë, nenit 9, pika 1.2/b të ligjit nr.139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar, ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik”, i ndryshuar, VKM-së nr. 395, datë 13.05.2021 “Për mënyrën e organizimit e të funksionimit të Agjencisë Shtetërore për Shpronësimin”, sipas relacionit të përgatitur nga Drejtoria e Sherbimeve dhe Drejtoria Buxhetit, me propozim të Zëvendëskryetares së Bashkisë, e cila kryen funksionet e Kryetarit të Bashkisë,

**KËSHILLI BASHKIAK
V E N D O S I :**

1. Miratimin e shpronësimit për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Zgjerimi territorial i varrezave të qytetit të Durrësit”, sipas tabelës bashkëngjitur, hartuar nga grupi i punës, i ngarkuar për kryerjen e vlerësimit paraprak.
2. Sipërfaqja që do të shpronësohet, e cila preket nga zbatimi i projektit “Zgjerimi territorial i varrezave të qytetit të Durrësit” është 44’190 m².

3. Vlera paraprake financiare e shpronësimit në shumën totale prej 17'543'430 (shtatëmbëdhjetë milion e pesëqind e dyzetë e tremijë e katërqind e tridhjetë) lekë, të parashikohet në buxhetin e Bashkisë Durrës për vitin 2021, pas miratimit nga Këshilli i Ministrave të vendimit për shpronësimin për interes publik, të pronarëve të pasurisë të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Zgjerimi territorial i varrezave të qytetit të Durrësit”.
4. Drejtoria e Shërbimeve dhe Sektori i Pronave Publike dhe i Menaxhimit të Aseteve pranë Drejtorisë Ligjore të ndjekin procedurën e shpronësimit me Agjencinë Shtetërore për Shpronësim.
5. Ngarkohen për zbatimin e këtij vendimi Drejtoria e Shërbimeve, Sektori i Pronave Publike dhe i Menaxhimit të Aseteve pranë Drejtorisë Ligjore, Drejtoria e Buxhetit dhe Ndërmarrja Shërbimeve Komunale, Durrës.
6. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të ligjit nr.139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar).

KRYETARI KËSHILLIT BASHKIAK

Ani Dyrmishi



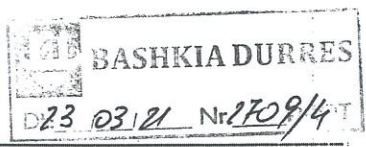
U shpall sot me datë 12.03.2021

**LISTA E PRONARËVE TË PASURIVE, PRONË PRIVATE, QË SHPRONËSOHEN
NGA REALIZIMI PËR INVESTIM NËPËRMJET “ZGJERIMIT TERRITORIAL TË
VARREZAVE TË QYTETIT TË DURRËSIT”**

Vlerësimi i pasurisë së llojit tokë “arë”, është kryer bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016.

Nr.	Emër Mbiemër	Z.K.	Nr. i pasurisë	Sip. Totale /m ²	Sip.e shpronësuar/ m ²	Çmimi në lekë /m ²	Vlera totale për shpronësim	Shënime
1	Dafina Musli Driza	1574	113/6	3700	3700	397	1468900	Konfirmuar nga DVASHK
2	Banush Berberi	1574	113/8	2947	2947	397	1169959	Konfirmuar nga DVASHK
3	Margarita Mihal Kondakçi	1574	113/9	683	683	397	271151	Konfirmuar nga DVASHK
4	Laz Mihal Berberi	1574	115/3	2947	2947	397	1169959	Konfirmuar nga DVASHK
5	Jorgji Mihal Berberi	1574	115/4	2947	2947	397	1169959	Konfirmuar nga DVASHK
6	Sotir Mihal Berberi	1574	115/5	2947	2947	397	1169959	Konfirmuar nga DVASHK
7	Margarita Mihal Kondakçi	1574	115/6	1459	1459	397	579223	Konfirmuar nga DVASHK
8	Lina Çerma.	1574	115/7	2440	2440	397	968680	Konfirmuar nga DVASHK
9	Marjana Driza	1574	115/8	2440	2440	397	968680	Konfirmuar nga DVASHK
10	Miltiadh Berberi.	1574	115/9	1520	1520	397	603440	Konfirmuar nga DVASHK
11	Andrea Berberi	1574	116/1	2440	2440	397	968680	Konfirmuar nga DVASHK

12	Bashkëpronësi të Lina Cerma, Andrea Berberi, Marjana Driza Miltiadh Berberi.	1574	116/2	2440	2440	397	968680	Konfirmuar nga DVASHK
13	Miltiadh Berberi.	1574	116/3	920	920	397	365240	Konfirmuar nga DVASHK
14	Miltiadh Vangjel Berberi	1574	120	3100	3100	397	1230700	Konfirmuar nga DVASHK
15	Bashkëpronësi të Lirije Baci, Petrit Hoxha, Pranvera Hoxha, Rakip Hoxha, Avni Hoxha, Suad Hoxha, Kremlina Hoxha (Tati), Teuta Hoxha, Lindita Hoxha (Dhora), Artan Hoxha	1574	138/12	4000	4000	397	1588000	Konfirmuar nga DVASHK
16	Astrit Vesel Doka	1574	138/6	4000	4000	397	1588000	Konfirmuar nga DVASHK
17	Sherif Sula	1574	138/14	1000	1000	397	397000	Konfirmuar nga DVASHK
18	Murat Sharka .	1574	138/15	2260	2260	397	897220	Konfirmuar nga DVASHK
	Vlera totale			44190	44190		17'543'430	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT DURRËS

Nr. 212 / prot.
2



Durrës, më 23 . 03 . 2021

Lënda: Verifikim i ligjshmërisë së aktit

**KËSHILLIT BASHKIAK
DURRËS**

Verifikova ligjshmërinë e Vendimit të Këshillit Bashkiak Durrës Nr.25 datë 05.03.2021 “Për miratimin e shpronësimit për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Zgjerimi territorial i varrezave të qytetit të Durrësit”.

E gjej atë të bazuar në ligj dhe në bazë të kompetencave që me jep Ligji Nr.107/2016 “Për Prefektin e Qarkut”, e konfirmoj bazueshmërinë ligjore të tij.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

PREFEKTI

ROLAND NASTO

