



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**BASHKIA DURRËS**  
**KËSHILLI BASHKIAK**

**VENDIM**

Nr. 194, datë 22.12.2023

**PËR SISTEMIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE NË QYTETIN E DURRËSIT**  
**PËR VITIN 2024**

Në mbështetje të Ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar, Ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e Taksave vendore” i ndryshuar, VKM nr. 132, datë 7.3.2018 “Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme”, Ligjit nr. 9920, datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar, Ligjit nr.9975, datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare” i ndryshuar, Ligjit nr.9723, “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”, i ndryshuar, Ligjit nr. 10119, datë 23.04.2009 “Për Planifikimin e territorit” i ndryshuar, Ligjit nr.10465, datë 29.09.2011 “ Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, Ligjit nr. 8378, datë 22.07.1998 “Kodi Rrugor i Republikës së Shqipërisë” i ndryshuar, Ligjit nr.9936, datë 26.06.2008 “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë, i ndryshuar, legjislacionit të aplikueshëm në fuqi, akteve nënligjore të miratuara në bazë dhe për zbatim të ligjeve të sipërcituara dhe sipas relacionit të hartuar nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, me propozim të Kryetarit të Bashkisë,

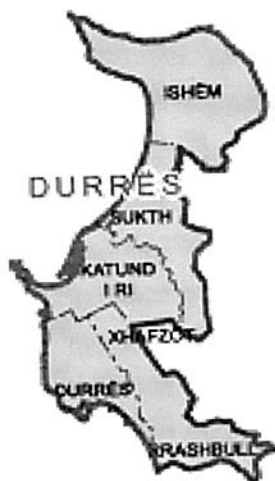
**KËSHILLI BASHKIAK**  
**V E N D O S I :**



- I. Miratimin e Paketës Fiskale të integruar “Për Sistemin e Taksave dhe Tarifave Vendore në qytetin e Durrësit për vitin 2024”, si vijon :

## A. Mbi Bashkinë Durrës

Bashkia Durrës kufizohet në perëndim me Detin Adriatik, në veri me bashkinë Kurbin, në lindje me bashkitë Krujë, Vorë e Shijak dhe në jug me bashkinë Kavajë.



Bashkia e Durrësit shtrihet për gjatë bregut të detit, nga grykëderdhja e lumit Ishëm në veri deri në kufi me Kavajën në jug. Vija e gjatë bregdetare prej afërsisht 64 km që i shtohet qytetit të Durrësit e thekson tiparin e kësaj bashkie si zone turistike, Sipas Ligjit nr 115/ 2014, "Për ndarjen administrativo-territoriale të njësive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë", Bashkia Durrës përbëhet nga 6 njësi administrative, të cilat janë: Durrësi, Sukthi, Ishmi, Katundi i Ri, Rrashbulli dhe Manëz. Bashkia ka nën administrimin e saj tre qytete, Durrës, Sukth dhe Manëz si dhe 39 fshatra.

Tabelë 1. Ndarja në Lagje dhe fshatra në Njësitë Administrative të Bashkisë Durrës

<b>Bashkia Durrës</b>	<b>Qytetet dhe Fshatrat</b>
NjA Durrës	Qyteti: Durrës
NjA Sukth	Qyteti: Sukth, Fshatra: Hamallaj, Kullë, Perlat, Vedardhë, Rushkull, Hidrovori
NjA Ishëm	Fshatra: Likmetaj, Kërtushaj, Kapidanaj, Gjuricaj, Lalëz, Kuraten, Bizë, Drac, Shetaj
NjA Katundii Ri	Fshatra: Katundii Ri, Jubë, Qerret, Fllakë, Bisht-Kamëz, Rinia, Erzen, Sukth, Adriatik
NjA Rrashbull	Fshatra: Rrashbull, Arapaj, Shënvlash, Shkallnur, Manskuri, Romanat, Bozanhije, Xhafzotaj
NjA Manëz	Qyteti Manëz, Fshatra: Armath, Borc, Hamallaj, Kameras, Radë, Shkallë, Fshat Manëz
<b>TOTALI</b>	<b>3 Qytete dhe 39 Fshatra me nr. popullsie 312.305 banorë</b>

## A.1. PAKETA FISKALE

### **Kapitulli I: Taksat vendore**

Ky kapitull trajton taksat vendore duke u nisur nga elementët:

- Lloji, niveli i takses, baza e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, këstet e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

#### A.1.1 Taksa mbi pasurinë e paluajtshme

“Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të mësipërme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Bëjnë përjashtim rastet kur në ligj parashikohet ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie”.

Kjo taksë bazohet ne Ligjin Nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar me Ligjin Nr 142/2015, datë 17.12.2015 “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr.9632...”.

Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie. Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

- Taksa mbi tokën bujqësore
- Taksa mbi ndërtesën
- Taksa mbi truallin

Dokumentacioni qe perdoret per percaktimin e baze se takses eshte vertetimi hipotekor, dokumenti i vleresimit nga ALUIZNI, vendimi i komisionit te kthimit te pronave i shoqeruar me vleresimet reale,

Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, (ndërtesë, tokë bujqësore, truall) përdoruesi i ndërtesës bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së ndërtesës, pranë Bashkisë ku ndodhet ndërtesa shoqeruar me genplan te firmosur dhe vulosur nga eksperte te licensuar.

Bashkia nëpërmjet komisionit të ngritur mund të vlerësojë sipërfaqen e taksueshme.

(Përdorues quhet zoteruesi i pronës por qe nuk ka dokumentacion ligjor qe verteton pronësinë e tij dhe jo personi qe e shfrytëzon per biznes.)





### **A.1.1.1 Taksa mbi ndërtesat.**

*Baza e taksës:* Është sipërfaqja e ndërtimit në metër katror e ndërtesës ose e pjesës së saj, mbi dhe nën nivelin e tokës dhe për çdo kat. Dokumentat që vërtetojnë pronësinë janë: Çertifikata e Pronësisë, Vendimi i Komisionit të Kthimit Pronave, Vendimi i Privatizimit etj., dokumenta konform legjislacionit në fuqi.

*Niveli i taksës mbi ndërtesat:* Niveli për kategoritë dhe nënkategoritë, nivelet treguese të taksës mbi ndërtesën prezantohen si më poshtë vijon.

Në kategorinë A.1.1.1. 1. “Ndërtesa Banimi”, përfshihen:

- Të gjitha hapësirat që përdoren për qëllim jofitimprurës nga qytetarët vetëm për qëllim banimi.
- Ndërtesa në pronësi të shoqërive të ndërtimit të pashitura, por të hipotekuara si ndërtesa banimi.
- Ndërtesa të dyta banimi.

Në kategorinë A.1.1.1. 2. “Ndërtesa per biznes”, përfshihen:

#### 1) “Ndërtesa për tregti dhe shërbime”

- Ndërtesa për shërbime tregtare, administrative etj të ngjashme me to: Do të kuptojmë të gjitha ndërtesat, hotele, motele, stabiliment turistike, shtëpi pritje, turizëm familje, qendra biznesi, pika karburanti, magazina, depo, banka, zyra, farmaci, klinika, spitale, maternitete, qendra shëndetësore të të gjitha specialiteteve, stadione, komplekse sportive si palestra, fitnes, pishina të hapura e të mbyllura dhe njësi tregtare dhe shërbimi të çdo lloji etj. të ngjashme me to.

#### 2) “Ndërtesa per veprimtari industriale/prodhuese”

- “Ndërtesa per veprimtari industriale/prodhuese” do të kuptojmë të gjitha ndërtesat në të cilat ushtrohet aktivitet prodhues si përpunim duralumini, metalesh, druri, tapecierie, letre, kartoni, plasmasi, tulla, tjegulla, blloqe banimi, furra gëlqereje, prodhime ushqimore, furrë buke, prodhim konfeksionesh, prodhim dhe përpunim vajrash, naftë etj., shtypshkronja, prodhim dhe përpunim produktesh farmaceutike dhe të ngjashme me to.

Për ato kategori ndërtesash banimi të cilat janë të regjistruara si seli të subjekteve tregtare, taksa e pasurisë përlloraget dhe paguhet si A.1.1.1. 2 “Ndërtesa per biznes”, sipas rastit të ushtrimit të veprimtarisë duke u përjashtuar nga Kategoria A.1.1.1. 1 “Ndërtesa banimi”.





Tabelë 2. Taksa mbi ndërtesat

Nr.	Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Niveli i Taksës mbi ndërtesat	
			A. Bashkia Durrës, Shkëmbi i Kavajes, Gjiri i Lalëzit,	B. Nj.A. Ishem, Katundi I RI, Manez, Sukth, Rrashbull
1	Ndërtesa Banimi	Lekë/m <sup>2</sup> /vit	33.75	21.9
2.a	Veprimtari tregti dhe shërbime BM	Lekë/m <sup>2</sup> /vit	202.5	202.5
2.b	Veprimtari tregti dhe shërbime BV	Lekë/m <sup>2</sup> /vit	202.5	141.75
	Parkim i mbuluar dhe bodrume	Lekë/m <sup>2</sup> /vit		94.5
	Parkim i hapur	Lekë/m <sup>2</sup> /vit		40.5
	Veprimtari industriale	Lekë/m <sup>2</sup> /vit		67.5
	Ndërtesa që përdoren për bujqësi dhe blegtori	Lekë/m <sup>2</sup> /vit		40.5
	Ndërtesat e privatizuara (për banim)	Lekë/m <sup>2</sup> /vit		23.6

*Detyrimi për pagesë:* Detyrimi për taksën mbi ndërtesën është vjetor. Drejtoria e taksave dhe tarifave vendore kryen llogaritjen në bazë të sipërfaqes dhe vlerës së taksës sipas tabelës dhe klasifikimit më sipër.

**Përjashtime:** Përjashtohen nga taksa mbi ndërtesat:

- pronat e shtetit dhe të njësive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jo fitimprurëse;
- pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;
- banesat sociale në pronësi të bashkive;



- d) pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- dh) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
- e) strukturat akomoduese “Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special”, sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht “brand name”;
- ë) ndërtesat e banimit, të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë vetëm pension pleqërie/pension social, kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë, ose dhe me persona në ngarkim të tyre, që janë të paaftë për punë;
- f) ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;
- g) ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore, të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse

*Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:*

Detyrimi për familjarët shlyhet në bazë mujore si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë nga Ndërmarrja Ujësjiellës Kanalizime Sh.A. Durrës, në cilësinë e agjentit tatimor. Për shërbimin, agjenti përfiton përkatësisht 2 % (dy përqind) të shumës së arkëtuar.

Deri në paraqitjen e dokumentacionit të pronësisë ose vetdeklarimit të sipërfaqes së ndërtesës, detyrimi vjetor referues i taksës së ndërtesës për familjet, llogaritet për një sipërfaqe mesatare prej 80 m<sup>2</sup> për ndërtesat para vitit 93 dhe 130 m<sup>2</sup> për ato pas vitit 93.

Çdo familjar që i është llogaritur sipërfaqja e ndërtesës me vlerë alternative duhet të sjelli dokumentin e pronësisë të rregullt dhe menjëherë i behen rillogaritjet për gjithë periudhën sipas vlerës reale të pronës. Për rastet kur qytetari i ka paguar ato nëse pas rivlerësimit duhet të kompasohet do të behet kompesimi për gjithë vlerën e bërë mbi detyrimin real që i takon.

Detyrimi për biznesin llogaritet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore dhe shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, brenda datës 20 prill të vitit fiskal.

Afati i pagesës së taksës së pasurisë të behet me dy keste kur vlera është me e madhe se 300,000 lekë, kjo për të dhënë mundësi bizneseve të bëjnë pagesat normalisht edhe për rastet kur kanë problem lukujditeti duke paguar kestin e parë deri me datë 20 prill të çdo viti dhe kesti i dytë të paguhet deri me 20 korrik të çdo viti.

**A.1.1.2 Taksa mbi tokën bujqësore.**

*Përkufizimi:* “Tokë bujqësore” është toka e përcaktuar si e tillë në regjistrin e zyrave të regjistrimit të pasurisë.

*Baza e taksës:* Është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi apo në përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e tokës përcaktohet mbi bazën e dokumentave të pronësisë, formularit nr.6, aktit të pronësisë, çertifikatës së regjistrimit të tokës.





Niveli i taksës mbi tokën bujqësore paraqitet si më poshtë:

Kjo taksë bazohet ne Ligjin Nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar me Ligjin Nr. 142/2015, date 17.12.2015. Botuar në Fletoren Zyrtare Nr.252, date 22.01.2016)

Tabelë 3. Niveli i taksës mbi tokën bujqësore

Kategoria	Bashkia DR Leke/ha/vit	Nj. A. Sukth Leke/ha/vit	Nj. A.Ishem Leke/ha/vit	Nj. Adm. Rrashbull Leke/ha/vit	Nj. Adm. Katund Ri Leke/ha/vit	Nj. Adm. Manez Leke/ha/vit
I	5.600	3.920	-	-	-	5.600
II	4.900	3.430	-	5.000 ( Stac. Zoot. Xhafzotaj)	-	4.900
III	4.200	2.940	2.940 (Lalez, Bize, Draç, Kuraten,pjesa e fshatit Kertushaj- Rrotull)	5.000 (Fsht. Shenvlash)	2.940	4.200
IV	3.600	2.520	-	3.600 (Fsht.Rrashbull)	-	3.600
V	3.000	2.100	-	-	2.100	3.000
VI	2.400	1.680	1.680 (Fsht. Gjuricaj, Kapidanaj, Likmetaj, Kertushaj, Shetaj)	2.520 - (Fsht. Rromanat, Bozanhije) <hr/> 2.210 (Fsht.Manskuri) 2.600 – (Fsht. Shkallnur, Arapaj)	-	2.400
VII - X	1.800	1.260	1.260 (Per toke skeletike pyjore)	-	-	1.800

Detyrimi për pagesë: Detyrimi për taksën mbi token bujqësore është vjetor. Detyrimi llogaritet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore dhe për familjarët shlyhet në bazë mujore si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë nga Ndërmarrja Ujësjetillës Kanalizime sh.a. Durrës, në cilësinë e agjentit tatimor. Për shërbimin, agjenti përfiton përkatësisht 2% (dypërqind) të shumës së arkëtuar. (Per rastet kur agjenti tatimor nuk ka lidhje me pronarin, llogaritja e detyrimit behet ne sistem rregullisht si gjithë te tjeret dhe pagesa behet nga qytetari pas dergimit te fatures me poste.)

*Pagesa per keto reste te behet ne dy keste: kesti i pare deri me datë 20 prill te vitit korrent dhe kesti i dyte me datë 20 korrik te vitit korrent.*

“Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës pranë Bashkisë ku ndodhet toka“.



### **Përfashtime:**

Përfashtohen nga taksa “Mbi tokën bujqësore”, tokat që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

*Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës:*

Struktura e ngarkuar për llogaritjen e taksës mbi tokën bujqësore, për të gjitha kategoritë, është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Durrës.

Ngarkohet Drejtoria e Bujqësisë, për vlerësimin e kategorisë së tokës si dhe saktësimin dhe verifikimin e periudhës së mbjelljes me kultura drufrutore dhe vreshtari, për çdo fermer/fermë.

Ngarkohet sektori i Kadastres Hartografise dhe Menaxhimit të Gjeoinformacionit të saktësoje (AMTP) Aktin e marrjes së tokës në pronësi sipas personave, duke pasqyruar dhe ndryshimet e herëpashershme e ia përcjell këtë informacion Drejtorisë Taksave e Tarifave Vendore për llogaritjen e detyrimit.

- ❖ Klasifikimi sipas kategorive të tokës bujqësore behet nga strukturat e Ministrise së Bujqësisë, Zhvillimit Rural dhe Administrimit të Ujrave.

#### **A.1.1.3 Taksa mbi truallin**

*Përkufizimi:* Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë Bashkisë ku ndodhet trualli.

Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme. Taksa e mbledhur, paguhet në buxhetin e Bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet prona e taksueshme.

Për çdo kategori minimale të truallit, këshilli bashkiak mund të miratojë nënkategorizime.

(Pjesa e truallit mbi të cilin është ndertuar taksohet vetëm si takse ndertese ndërsa si truall taksohet pjesa që mbetet)

*Baza e taksës:* Është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Niveli i taksës mbi truallin paraqitet si më poshtë:

Tabelë 4. Niveli i taksës mbi truallin

Taksa mbi truallin	Njësia	Niveli I taksës mbi truallin
		Për të gjitha NjA
Për qëllime banimi nga individët	Lekë/m <sup>2</sup> /vit	0,56
Për qëllime biznesi	Lekë/m <sup>2</sup> /vit	20





Kjo taksë bazohet ne Ligjin Nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar me Ligjin Nr. 142/2015, date 17.12.2015. Botuar në Fletoren Zyrtare Nr.252, date 22.01.2016)

*Detyrimi për pagesë:* Detyrimi për taksën mbi truallin është vjetor. Drejtoria e të ardhurave kryen llogaritjen në bazë të sipërfaqes dhe vlerës së taksës sipas tabelës dhe klasifikimit më sipër.

*Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës:*

Detyrimi për familjarët shlyhet si pjesë përbërëse e faturës së shërbimit të furnizimit me ujë nga Ndërmarrja Ujësjellës Kanalizime Sh.A. Durrës, në cilësinë e agentit tatimor. Për shërbimin, agjenti përfiton përkatësisht 2% (dy përqind) të shumës së arkëtuar. (Per rastet kur agjenti tatimor nuk ka lidhje me pronarin, llogaritja e detyrimit behet ne sistem ne zerin taksa popullates dhe pagesa behet nga qytetari sipas procedures se caktuar per te ne cdo banke te nivelit te dyte ose ne poste, pas dergimit te fatures ne rruge zyrtare.)

Pagesa per keto raste te behet ne dy keste: kesti i pare deri me datë 20 prill te vitit korrent dhe kesti i dyte me datë 20 korrik te vitit korrent.

Deri në paraqitjen e dokumentacionit të pronësisë ose vetdeklarimit të sipërfaqes së truallit, detyrimi vjetor referues i taksës së truallit për familjet llogaritet për një sipërfaqe prej 100 m<sup>2</sup>.

Për biznesin detyrimi llogaritet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, dhe shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, brenda datës 20 prill të vitit fiskal. Per ata subjekte qe nuk jane regjistruar pagesa e taksës se truallit behet ne moment e nxjerrjes se fatures se detyrimeve qe i takojne biznesit.

Deri në paraqitjen e dokumentacionit të pronësisë ose vetëdeklarimit të sipërfaqes së truallit, detyrimi vjetor referues i sipërfaqes së truallit për bizneset llogaritet në bazë të sipërfaqes së ndërtesës së aktivitetit.

### **A.1.2 Taksa e fjetjes në hotel**

*Përkufizimi:* Strukturat akomoduese do të përfshijnë kategoritë si më poshtë:

- a)“Bujtinë”;
- b)“Fjetinë” (Hostel);
- c)“Kamping”;
- ç)“Hotel”;
- d)“Motel”;
- dh)“Resort”;
- e)“Qendër kurative”;
- ë)“Fjetje dhe mëngjes” (B&B).

Secila kategori e strukturave akomoduese klasifikohet me sistem të veçantë, e shoqëruar me shenjat dalluese përkatëse, sipas përcaktimit të mëposhtëm: “Bujtinë” Standard, “Fjetinë Standard,

Komfort; “Kamping” Standard, “Hotel” dy yje, tre yje, katër yje, pesë yje; “Motel” Standard, Komfort, Superior; “Resort” tre yje, katër yje, pesë yje; “Qendër kurative” dy yje, tre yje, katër yje, pesë yje; “Fjetje dhe mëngjes” (B&B) Standard, Komfort, Superior.

*Baza e taksës:* Është numri i netëve të qëndruara në hotel për person.  
Niveli i taksës se fjetjes në hotel paraqitet si më poshtë:

Kjo taksë bazohet në Ligjin Nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar me Ligjin Nr. 142/2015, datë 17.12.2015. Botuar në Fletoren Zyrtare Nr.252, datë 22.01.2016)

Tabelë 5. Taksa e fjetjes në hotel

Taksa e fjetjes në hotel	Njësia	Niveli I taksës së fjetjes në hotel	
		Zona A plazh Lekë/natë/fjetje	Zona B Lekë/natë/fjetje
<b>Hotel me 4-5 yje</b>	lekë/natë qëndrimi/për person	350	105
<b>Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin</b>	lekë/natë qëndrimi/për person	140	35

Zona A konsiderohet qyteti Durrës, Zona turistike e Shkëmbit të Kavajës dhe Gjirit të Lalzit, ndërsa zona B të gjithë Hotelet që ndodhen në territor të njësive administrative të tjera të Bashkisë Durrës.

Detyrimi dhe kështet e pagimit: Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia, për natëqëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel.

Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet hoteli. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës.

Detyrimi derdhet për bashkinë brenda datës 5 të muajit pasardhës nga subjekti përkatës. Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës: Struktura për vjeljen e taksës së fjetjes në hotel është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave vendore.

Kjo taksë bazohet në Ligjin Nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, në aneksin nr. 7.





### A.1.3 Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja

*Baza e taksës:* Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënie e lejes së ndërtimit.

Niveli i taksës së ndikimit në infrastrukturë sipas kategorive dhe nënkategorive për klasifikimin e investimeve, është si më poshtë:

Tabelë 6. Niveli i taksës së ndikimit në infrastrukturë

Nr.	Llojet e ndërtimeve dhe investimeve	Njësia	Niveli i taksës së ndikimit në infrastrukturë	
			Nj. Adm. Bashkia Durrës	Nj. Adm. Të Tjera
1	Ndërtime me funksion banimi apo shërbimi nga zhvillues me qëllim përfitimin, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo për përdorim publik.	Në % të çmimit të shitjes për m <sup>2</sup>	8%	8%
2	Ndërtime për qëllime banimi vetjak	Në % të çmimit të vlesës së investimit	3%	3%
3	Ndërtime që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, bujqësisë si Struktura Shërbimi Hotel, Bar Restorant, B&B, Zyra, Agroturizëm, Struktura akomoduese, Bujtina	Në % të çmimit të vlesës së investimit	3%	3%
4	Ndërtime që destinohen për përdorim në sektorin e industrisë si Kapanone, Magazina, etj.	Në % të çmimit të vlesës së investimit	3%	3%
5	Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte.	Në % të vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.	0.1%	0.1%



*Baza e taksës (përpikën 1):* Vlera në lekë për meter katror e çmimit të shitjes së njësisë të shërbimit apo ndërtesave për qëllime banimi. Çmimi i shitjes për meter katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave, “Përmirimitin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave”, që miratohet çdo vit.

*Baza e taksës (për pikë 2, 3,4 dhe 5):* Vlera e investimit por jo më pak se kosto e rehabilitimit të infrastrukturës.

Detyrimi dhe kështet e pagimit: Detyrimi për taksën i takon investitorit. 1. Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri.

Përlllogaritja e detyrimit nga taksa do të bëhet, duke aplikuar përqindjet përkatëse sipas kategorisë, ndaj vlerës së investimit për sipërfaqe respektive.

*Kushte lehtësuese:* Në rast të zbatimit të një projekti të veçantë për efijencën e energjisë urbane (Sipas përcaktimeve në Ligjin Nr 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”), projekti verifikohet dhe nëse është zbatuar me përpikmëri, atëherë subjektit i rimburohet taksa e paguar mbi nivelin minimal të përcaktuar me ligj. Në rastet kur investitor është Bashkia, kjo taksë nuk aplikohet.

*Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:*

Struktura e ngarkuar për llogaritjen e pagesës së taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja është Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit, e cila përcjell informacionin tek Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore. Të gjitha subjektet ndërtuese do të tërheqin lejen e ndërtimit pranë Bashkisë Durrës, vetëm pasi të kenë paguar taksën e ndikimit në infrastrukturë.

### **Përjashtime :**

1. Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese “Hotel/Resort me pesë yje, status special”, sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht “brand name”.
2. Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse edhe investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të çertifikuar si “agroturizëm”, sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.
3. Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet për rindërtimin, riparimin apo restaurimin e ndërtesave të destinuara për qëllime banimi, të dëmtuara si pasojë e fatkeqësive natyrore, sipas përkufizimit të dhënë në legjislacionin në fuqi për mbrojtjen civile. Kushtet, rregullat dhe dokumentet që shoqërojnë kërkesën për përjashtimin nga detyrimi për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë, sipas kësaj pike, përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave. Nga pagesa e kësaj takse përjashtohen edhe investimet në kuadër të programeve të rindërtimit, sipas dispozitave të ligjit, për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore.



Kjo taksë bazohet ne Ligjin Nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar me Ligjin Nr. 142/2015, date 17.12.2015. Botuar në Fletoren Zyrtare Nr.252, date 22.01.2016) dhe 139/2015” per vetqeverisjen vendore”

Tabela nr. 7 Tarifa për linjat nëntokësore (telefoni, energji, tv kabllor, internet)

Për rrjetet kabllore telefonike, ndërlidhëse apo të shërbimit informatik, tarifatat vendore vendosen vetëm në rastin kur subjektet përdorin rrjetet infrastrukturore, si : tubacione, kanale etj., të cilat janë ndërtuar dhe janë në pronësi të njërive të vetëqeverisjes vendore. Të ardhurat e siguruara prej tyre shërbejnë për përballimin e shpenzimeve për mirëmbajtjen e rrjetit në përdorim .

		Njësi	Vlerë
1	Për linjat nëntokësore	Lekë/km/vit	1,000

*Strukturat përgjegjëse për vjeljet e tarifës:* Struktura e ngarkuar për llogaritjen e pagesës së tarifës për linjat nëntokësore është Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit.

**A.1.4 Taksa e tabelës për qëllime identifikimi dhe reklame.**

*Baza e taksës:* Taksa e tabelës aplikohet për të gjitha subjektet që duhet të vendosin emërtimin e subjektit në pamjen ballore të njësisë ku zhvillojnë veprimtarinë, në hapësira të tjera publike të lejuara ose private, qofshin këto të lëvizshme ose të palëvizshme dhe që shërbejnë për qëllime identifikimi.

Vendosja e tabelës për qëllim identifikimi është detyrim për të gjithë subjektet, me përjashtim të ambulanteve. Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit harton planin për vendosjen e mundshme të tabelave për qëllime reklamimi, të thjeshta dhe elektronike.

Tabelë 8. Taksa e tabelës

Nr.	LLOJI I TABELAVE	Nj/Matëse	Niveliitaksës
<b>I</b>	Taksë tabelle për qëllime identifikimi, të trupëzuara ose jo, brenda territorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve (ku shënohet emir dhe/ose aktiviteti I biznesit)		
<b>a</b>	deri ne 2 m <sup>2</sup>	lekë /m <sup>2</sup> /vit	0
<b>b</b>	mbi 2 m <sup>2</sup> deri 10 m <sup>2</sup>		
	e thjeshtë pa ndricim	lekë /m <sup>2</sup> /vit	15 000



	me ndricim të thjeshtë	lekë /m <sup>2</sup> /vit	20 000
	elektronike	lekë /m <sup>2</sup> /vit	35 000
<b>c</b>	mbi 10 m <sup>2</sup> deri 20 m <sup>2</sup>		
	e thjeshtë pa ndricim	lekë /m <sup>2</sup> /vit	12 750
	me ndricim të thjeshtë	lekë /m <sup>2</sup> /vit	17 000
	elektronike	lekë /m <sup>2</sup> /vit	29 750
<b>ç</b>	20 m <sup>2</sup> deri 40 m <sup>2</sup>		
	e thjeshtë pa ndricim	lekë /m <sup>2</sup> /vit	8 250
	me ndricim të thjeshtë	lekë /m <sup>2</sup> /vit	11 000
	elektronike	lekë /m <sup>2</sup> /vit	19 250
<b>d</b>	mbi 40 m <sup>2</sup>		
	e thjeshtë pa ndricim	lekë /m <sup>2</sup> /vit	6 000
	me ndricim të thjeshtë	lekë /m <sup>2</sup> /vit	8 000
	elektronike	lekë /m <sup>2</sup> /vit	14 000
<b>II</b>	Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim		
	Tabelaidentifikuese	lekë /m <sup>2</sup> /vit	120
<b>III</b>	Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme e palëvizshme deri në tavanin maksimal 35 m <sup>2</sup>		
	Thjeshtë me/pa ndriçim	lekë /m <sup>2</sup> /vit	22 500
	elektronike	lekë /m <sup>2</sup> /vit	45 000
<b>IV</b>	Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj		
	Të të gjitha llojeve dhe përmasave	lekë /m <sup>2</sup> /ditë	1 000





*Detyrimi dhe kështet e pagesës:* Detyrimi për Taksën e Tabelës për Kategorinë 1 dhe 2 është vjetor.  
- Për “kategorinë 1” për subjektet ekzistuese detyrimi paguhet brenda datës 20 prill të vitit fiskal. Për subjektet që duan të identifikohen me tabelë të re pas datës 20 prill, detyrimi llogaritet dhe paguhet Brenda 30 diteve për periudhën nga deklarimi.

- Në rastin e më shumë se një table, pavarësisht nga vendndodhja, vetëm njëra do të konsiderohet si tabelë me qëllime identifikuese, ndërsa tabelat e tjera do të konsiderohen si tabela me qëllime reklamuese.

Për “kategorinë 2” për subjektet ekzistuese detyrimi paguhet brenda datës 20 Prill të vitit fiskal. Për subjektet e reja detyrimi llogaritet dhe paguhet menjehere sipas periudhës së përcaktuar në kontratën e nënshkruar me strukturat përkatëse të Bashkisë Durrës.

- Për “kategorinë 3” detyrimi llogaritet sipas ditëve të përcaktuara në lejen përkatëse të lëshuar nga strukturat përkatëse të Bashkisë Durrës dhe paguhet menjëherë.

#### *Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:*

Për Kategoritë 1, 2, 3 dhe 4 : Drejtoria e Shërbimit Publik ngarkohet për shqyrtimin e kërkesës nga ana e subjektit, si dhe për hartimin e dokumentacionit të plotë të marrjes së lejes për vendosjen e reklamave dhe përcaktimin e sipërfaqeve objekt taksimi. Kjo Drejtori njofton çdo fillim viti Drejtorinë e Taksave dhe Tarifave Vendore në lidhje me të gjitha ndryshimet në sipërfaqe (shitesa apo pakësime) që janë objekt i kësaj takse.

#### *Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës:*

Struktura e ngarkuar për arkëtimin e taksës së tabelës për të gjitha kategoritë 1,2,3,4 është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Durrës. Arkëtimi do të bëhet mbështetur në dokumentacionin e miratuar nga Drejtoria e Shërbimeve dhe që i është dorëzuar Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore.

Inspektorët e Kontrollit pranë Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore në mbështetje të Policisë Bashkiake do të bëjnë kontrollin e zbatimit të vënies së tabelave sipas lejes së dhënë nga Drejtoria e Shërbimeve.

- Për kategorinë 3 “Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme deri në tavanin maksimal 35m<sup>2</sup>” do të përfshihen edhe reklamat qëpërbëhen nga shkronja të veçuara, simbole, logo apo figura të vendosura, të gdhendura apo të pikturuara mbi një sipërfaqe ekzistuese, si: mur, fasadë e jashtme e çdo lloji, shtyllë, kolonë, apo të ngjashme me to të cilat vendosen mbi një sipërfaqe ekzistuese.

Kategoritë e bazës së taksës së tabelës dhe niveli i tyre jepen në ankesin nr.7, të ligjit nr.9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore” i ndryshuar.



## **A.1.5 Taksat e ndara**

### **A.1.5.1 Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme**

*Baza e taksës* mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre. Niveli i taksës përcaktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2%. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij. *Niveli i taksës*: Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to.

Tabelë 9. Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

Kategoritë e ndërtesave	Njësia	Niveli I taksës mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme	Per te gjitha njesite e tjera
		Per njesine Durres	
<b>Ndërtesabanimi</b>	Lekë/m <sup>2</sup>	1,000	100
<b>Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime</b>	Lekë/m <sup>2</sup>	2,000	300
<b>Ndërtesatëtjera</b>	Lekë/m <sup>2</sup>	1,500	200

*Detyrimi për pagesën*: Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi.

*Mënyra e mbledhjes*: Agjenti tatimor për vjeljen e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme është Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, e cila në rolin e agjentit të taksës përfiton 3% të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdh për llogaritë buxhetit përkatës të bashkisë Durrës, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

*Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës*: Ngarkohet Drejtoria e TTV të bëjë rakordimet dhe planifikimin e të ardhurave me ZRPP.

Kjo taksë bazohet ne Ligjin Nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar.

### **A.1.5.2. Taksa vjetore e mjeteve të përdorura**

*Baza e taksës*: Është lloji i mjetit të transportit rrugor.





*Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:* Struktura e mbledhjes së kësaj takse është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor, para kryerjes së kontrollit teknik vjetor të detyrueshëm të mjetit. Bazuar në numrin e mjeteve të regjistruara sipas njësive të qeverisjes vendore, njëzet e pesë përqind (25%) të të ardhurave vjetore nga kjo taksë i kalon përkatësisht Bashkisë Durrës në llogarinë e degës së thesarit.

Kjo taksë bazohet në Ligjin nr. 9975, datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare” i ndryshuar.

### **A.1.5.3 Taksa e rentës minerare**

*Baza e taksës:* Janë burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka çdo person fizik apo juridik, në çastin kur ai shet produktin. Çdo person fizik apo juridik, që është i licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë, duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare.

*Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës:* Struktura e mbledhjes e kësaj takse është Drejtoria e Përgjithshme e Transportit Rrugor. Degët e doganave në rrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit, (5%) e të ardhurave të realizuara nga kjo taksë i kalon përkatësisht Bashkisë Durrës në llogarinë e degës së thesarit.

Kjo taksë bazohet në Ligjin Nr. 9975, datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare” i ndryshuar.

## **A.2. TARIFAT VENDORE**

Ky kapitull trajton tarifatat vendore në mënyrë nominale duke u nisur nga elementët:

- Llojit të shërbimit, nivelit të tarifës bazuar në koston e shërbimit, baza e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, kështu e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

Tarifatat që aplikohen Bashkia Durrës bazohen në Ligjin nr. 9632, datë 30.10.2006 “Për sistemin e tasave vendore” nënartikullin 35 si edhe në Ligjin nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”.

### **A.2.1 Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve**

*Përkufizimi:* Tarifës së pastrimit i nënshtrohen të gjithë familjet, personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që banojnë/janë rezidentë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Durrës dhe njësive të saj administrative.

Niveli i tarifës së pastrimit: Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese janë të shprehura si më poshtë:

### A.2.1.1 Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve për popullatën

Tabelë 10. Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve për familjet

Nr	Kategoritë	Nr. ifamiljeve	NjësiaLekë/vit/familje		
			Zona A QytetiDurrës	Zona B NjesiaSukth, FshatiPerimore Nj A Rrashbull, FshatiRrashbull, St Zoteknise dhe ShkallnurNj.A.ManezFsh Manez Qender Nj A Ishem, Ishem qender, Nj A K Ri, K.Ri	Te gjitha fshatrat e njesive organizative duke perjashtuar fshatrat e cilesuara ne zonen B
1	NjA Durres	52474	3,500		
2	NjAteTjera			1,500	0
2.1	NjASukth	2786		1,500	0
2.2	NjAishëm	1657		1,500	0
2.3	NjAKatundii Ri	4592		1,500	0
2.4	NjARrashbull	7327		1,500	0
2.5	NjAManëz	2520		1,500	0

### A.2.1.2 Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve per biznesin

Tabelë 11. Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve për bizneset ZONA A  
Në zonën A futet qyteti Durrës, zona e Shkëmbit të Kavajës dhe zona e Gjirit të Lalzit.

Nr	Kategoritë	Njësia	Niveli i Tarifës për Bizneset	
			Biznesi i Madh mbi 8 mln	Biznesi i Vogel 0-8 mln
II	<b>BIZNESET</b>	Lekë/vit		
II.1	<b>Njësi tregtare dhe Shërbimi</b>			
1	NjA Durres	Lekë/vit/biznes		
	Bulmet, mish, peshk		40,000	20,000



	Fruta, perime, ushqimore	-----	30,000	15,000
	Artikujt industriale (veshje, parfumeri argjendari, etj)	-----	20,000	10,000
	Pub, diskoteka, lojerafati ,	-----	20,000	20,000
	Bar, restorant, Fast food, kafe internet, Etj te ngjashme me to	-----	50,000	20,000
	Klinikat mjekësore, laboratorë		10,000	5,000
II.2	<b>Njësi tregtare për tregtim karburanti</b>	Lekë/vit/biznes	60,000	20,000
II.3	<b>Njësi prodhimi</b>			
1	Njësi prodhiminë NJA Durrës	Lekë/vit/biznes		
	Subjekte qe ushtrojne aktivitet ne fushen e Prodhimit	-----	70,000	20,000
	Zenie Tregti Peshku	-----	30,000	10,000
2	Prodhime ne fushen e artit (kinomatografia Radio TV etj te ngjashme me to)	-----	20,000	20,000
II.4	<b>Subjekte Ndërtimi</b>			
1	Për çdo leje ndërtimi, rikonstruksione të objekti tekzistues, shtesë 1 kate mb iekzistues, shtesë 1 kate mbi ekzistuesen ku objekti bëhet derinë 2 kate, ndryshime funksioni përdorimi, si dhe për objekte 1-2 kate mbi tokë		40.000 lekë/ leje ndërtimi	20.000 lekë/leje ndërtimi
2	Për çdo leje ndërtimi për objekte 3-4 kate mbi tokë		80.000 lekë/ Leje ndërtimi	40.000 lekë /leje ndërtimi
3	Për çdo leje ndërtimi për Objekte industrial dhe turistike si dhe objekte shërbimi e banimi me mës humë se 4 kate mbi tokë		150.000 lekë/ lejen dërtimi	100.000 lekë/ Leje ndërtimi
4	Subjektendertuese per seline administrative	Leke/vit	50,000	50,000



II.5	<b>Shoqata, fondacione, ente te ndryshme shtetërore, organizma jo qeveritare.</b>		5000	
1	Institucione Administrative Publike		10.000	
2	Organizatet tjera jo fitimprurëse		5000	
II.6	<b>Profesione te lira, kopshte cerdhe</b>		10,000	5,000
II.7	<b>Sërbime dhe Agjensi turistike</b>		20,000	5,000
	Ambulant			
	Subjekte që nuk kanë një vendndodhje fikse, tregtia ambulante në tregje publike dhe private.		5,000	
	Institucione arsimore, kulturore, sportive, ekspozita, panairë, etj	Leke/vit	20,000	10.000
II.8	<b>Hotele, Motele, Komplekse Turistike, Pensione</b>	-----	60,000 leke + 1,000 leke/ dhome/vit	10,000 leke + 1,000 leke/ dhome/vit
II.9	<b>Shtëpi pushimi, shtëpi fëmijësh Spitale, Maternitete për cdo dhomë</b>			
a	Private	-----	40,000 leke + 1,000 leke/ dhome/vit	10,000 leke + 1,000 leke/ dhome/vit
b	Shtetërore	-----	15,000 leke + 500 leke/ dhome/vit	10,000 leke + 500 leke/ dhome/vit
II.10	<b>Aktivitete sportive, ekspozita dhe panairë te ndryshme</b>	-----	50,000	20,000
II.11	<b>Transport Mallrash</b>	Leke/vit	20,000	10,000
II.12	<b>Transport udhëtarë</b>	-----	15,000	4,000





Tabelë 12. Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve për bizneset ZONA B

Në zonën B futen te gjithë njesite administrative Sukth, Ishëm, Manëz, Katundi i Ri dhe Rrashbull duke përjashtuar nga Rashbulli zonën e plazhit të Shkëmbit të Kavajës dhe nga Ishmi Gjirin e Lalzit

Nr	Kategoritë	Njësia	Niveli i Tarifës	
			Biznesi i Madh mbi 8 mln	Biznesi i Vogël 0-8 mln
<b>II</b>	<b>BIZNESET</b>			
II.1	NjësitregtaredheShërbimi	Lekë/vit/biznes		
	Bulmet, mish, peshk		40,000	20,000
	Fruta, perime, ushqimore	-----	30,000	15,000
	Artikujt industriale (industriale (veshje, parfumeri argjendari, etj))	-----	20,000	10,000
	Pub, diskoteka, lojerafati,	-----	40,000	20,000
	Bar, restorant, Fast food, kafe internet, Etj tengjashme me to	-----	50,000	20,000
II.2	<b>Njësi tregtare për tregtim karburanti</b>	Lekë/vit/biznes	60,000	20,000
II.3	<b>Njësi prodhimi</b>			
1	Njësi prodhimi në NJA Durrës	Lekë/vit/biznes		
	Subjekte qe ushtrojne aktivitet ne fushen e Prodhimit	-----	70,000	20,000
	Zenie Tregti Peshku	-----	30,000	10,000
2	Prodhime ne fushen e artit (kinomatografia Radio TV etj te ngjashme me to)	-----	20,000	20,000
II.4	<b>Subjekte Ndërtimi</b>			
1	Për çdo leje ndërtimi, rikonstruksione të objekti tekzistues, shtesë 1 kate mbi ekzistuesen ku objekti bëhet deri në 2 kate, ndryshime funksioni përdorimi, si dhe për objekte 1-2 kate mbi tokë		40.000 lekë/leje ndërtimi	20.000 lekë/leje ndërtimi

2	Për çdo leje ndërtimi për objekte 3-4 kate mbi tokë		80.000 lekë/leje ndërtimi	40.000 lekë/leje ndërtimi
3	Për çdo leje ndërtimi për Objekte industriale dhe turistike si dhe objekte shërbimi e banimi me më shumë se 4 kate mbi tokë		150.000 lekë/leje ndërtimi	100.000 lekë/leje ndërtimi
4	Subjekte ndertuese per seline administrative	Leke/vit	50,000	50,000
II.5	<b>Shoqata, fondacione, ente te ndryshme shteterore, organizma jo qeveritare.</b>		5000	
1	Institucione Administrative Publike		10.000	
2	Organizatet tjerajofitimprurëse		5000	
II.6	<b>Profesione te lira, kopshte cerdhe.</b>		10,000	5,000
II.7	<b>Subjekte ambulante</b>		5,000	
	Subjekte që nuk kanë një vendndodhje fikse, tregtia ambulante në tregje publike dhe private.		1,500	
	Insitucione arsimore, kulturore, sportive, ekspozita, panaire, etj			
	Biznes	-----	20,000	10,000
II.8	<b>Hotele, Motele, Komplekse Turistike, Pensione</b>	-----	60,000 leke + 1,000 leke/dhome/vit	10,000 leke + 1,000 leke/dhome/vit
a	Private	-----	40,000 leke + 1,000 leke/dhome/vit	10,000 leke + 1,000 leke/dhome/vit
b	Shteterore	-----	15,000 leke + 500 leke/dhome/vit	10,000 leke + 500 leke/dhome/vit





II.9	<b>Aktivite sportive, ekspozitadhe panaire te ndryshme</b>	-----	50,000	20,000
II.10	<b>Transport Mallrash</b>	Leke/vit	20,000	10,000
II.11	<b>Transport udhetare</b>	-----	15,000	4,000
II.12	<b>Shtëpi pushimi, shtëpi fëmijësh Spitale, Maternitete për cdo dhomë</b>			
a	<b>Private</b>	-----	40,000 leke + 1,000 leke/ dhomë/vit	10,000 leke + 1,000 leke/ dhomë/vit
b	<b>Shteterore</b>	-----	15,000 leke + 500 leke/ dhomë/vit	10,000 leke + 500 leke/ dhomë/vit

Përfundimisht, Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbetjeve, për subjektet që pajisen me “Leje zhvillimore ndërtimi”, sipas kategorise II.4 nënkategoritë 1,2,3, llogaritet dhe vilet një herë të vetme, në momentin e dhënies së lejes zhvillimore subjektit apo individit, nga Bashkia Durrës.

Në çdo rast të shtyrjes së afatit të lejes zhvillimore si më sipër, subjekti nuk është i detyruar të paguajë tarifën e pastrimit rishtaz.

Të gjithë subjektet që veprojnë si nënkontraktues në fushën e ndërtimit, do të paguajnë tarifën e pastrimit dhe largimit të mbetjeve rregullisht sipas ligjeve tatimore në fuqi.

*Struktura e ngarkuar për vjeljen e Tarifës së Pastrimit për nënkategorinë lejet zhvillimore ndërtimi/të veçantë/etj, brenda kategorise II.4/ 1,2,3, është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Territorit, pranë Bashkisë Durrës.*

*Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së pastrimit për kategorinë II.4 pika nr.4 është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, pranë Bashkisë Durrës.*

*Baza e tarifës:* është vlera në lekë sipas kategorive e cila duhet të mbulojë koston e shërbimit.

*Detyrimi për pagesën:* Detyrimi për Tarifën e pastrimit është vjetor.

*Kategoria I. “Familjarët”:* Detyrimi paguhet në këste, për çdo muaj për çdo familje. Ky detyrim do të evidentohet në faturën e konsumit të ujit të pijshëm. Likuidimi i kësaj pagese do të kryhet njëkohësisht me pagesën e konsumit të ujit. Për çdo familje të re, afati i pagesës së tarifës së pastrimit do të jetë 30 ditë nga dita e regjistrimit të saj në Zyrën e Gjëndjes Civile përkatëse dhe detyrimi tatimor do të llogaritet nga muaji korrent i regjistrimit të saj.



Per ato qe nuk jane regjistruar ne fatura e ujesjellesit fatura do te llogaritet totale dhe do te paguhet ne dy keste: kesti i pare deri me date 20 prill te vitit korrent dhe kesti i dyte me date 20 korrik te vitit korrent.

*Kategoria II.* Detyrimi paguhet brenda datë 20 prill. Afati i pagesës për detyrimet e lindura pas datës 20 Prill është 30 ditë pas lindjes së detyrimit. Për subjektet e reja detyrimi tatimor do të llogaritet për çdo njësi ku subjekti kryen aktivitet nga muaji korrent i regjistrimit pranë QKB.

*Kategoria II.4.* “Subjekte Ndërtimi” Për “Subjektet e ndërtimit sipas investimit, dhe kohëzgjatjes së kantierit të ndërtimit”, llogaritja e tarifës bëhet për periudhën nga momenti i ngritjes së kantierit të ndërtimit deri në momentin e dorëzimit nga subjekti pranë strukturave të Bashkisë Durrës të kërkesës për leje shfrytëzimi. Të gjitha subjektet ndërtuese do të tërheqin lejen e ndërtimit pranë Bashkisë Durrës vetëm pasi të kenë paguar detyrimet përkatëse për selinë administrative dhe për “çdo kantier ndërtimi”, para zbardhjes së lejes së ndërtimit si dhe pasi të kenë paguar taksën e ndikimit në infrastrukturë. Këtu përjashtohen kantieret e ndërtimit që përbëjnë vepra publike dhe financohen nga buxheti i Bashkisë apo buxheti i shtetit.

Përjashtime për kategoritë e ndryshme:

Tabelë 13. Përjashtimet për individët dhe familjet nga tarifa e pastrimit

	<b>Perjashtime</b>	<b>Niveli</b>
<b>1</b>	Invalidët e punës, të verbërit, të sëmurët paraplegjik dhe tetraplegjik (kryefamiljarë) pa persona madhorë në ngarkim (përveç bashkëshortit/bashkëshortes)	0% te nivelit të tarifës për familjet
<b>2</b>	Përfituesit e ndihmës ekonomike	0 leke
<b>3</b>	Kryefamiljarë pensionistë pa persona madhorë në ngarkim (përveç bashkëshortit/bashkëshortes); Kryefamiljarët gra me fëmijë në ngarkim (nën 22 vjeç)	0% të nivelit të tarifës për familjet

a) Nënkatëgoritë 1-3 përjashtohen apo lehtësohen nga pagesa e tarifës së pastrimit (vetëm në rastet kur janë familjarë pensionistë pa persona madhorë në ngarkim mbi moshën 22 vjeç) Këto grupe duhet të dorëzojnë pranë Drejtorisë së të ardhurave ( Taksave dhe Tarifave Vendore ) dëshminë e gjëndjes së tyre dhe më konkretisht:

- Çertifikatën familjare, statusin e invalidit të punës, statusin e të verbërit, librezën për paraplegjik e tetraplegjik, librezën e pensionit dhe vërtetimin nga Bashkia për përfituesite ndihmës ekonomike.

Listat e përfituesve administrohen nga Drejtoria e të Ardhurave, që rivlerëson detyrimin dhe sipas rastit, dërgon informacionin për zbatim tek agjenti tatimor.



b) Në kategorinë III “Biznesi”, fermerët që janë regjistruar me NIPT sipas vërtetimit nga Drejtoria Rajonale Tatimore sipas udhëzimit Nr. 19, datë 3.11.2014, “Për zbatimin e regjimit të veçantë të skemës së kompensimit të prodhuesve bujqësorë për qëllime të tatimit mbi vlerën e shtuar” përjashtohen nga tarifa vendore për biznesin.

c) *Përjashtohen nga tarifa vendore:* Institucionet, subjektet dhe organizatat në pronësi të bashkisë; Institucionet dhe subjektet e varësisë së Bashkisë Durrës ; Institucionet që shpenzimet operative ia mbulon vetë Bashkia Durrës ; Komunitetet fetare të njohura me ligj.

*Strukturat përgjegjëse për vjeljet e tarifës :*

Për Kategoria I “Familjarët, struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së pastrimit, është Ujësjellës Kanalizime sh.a. Durrës duke përfituar 2% të të ardhurave të arkëtuara nga tarifa dhe Drejtoria TTV.

Kategoria II. “Biznesi”, Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së pastrimit, është Drejtoria e TTV.

### **A.2.2 Tarifa e ndriçimit publik**

Subjekte të tarifës së ndriçimit janë familjarët e regjistruar me banim në qytetin e Durrësit, ashtu edhe personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë së Durrësit.

#### **A.2.2.1 Tarifa e ndriçimit publik për familjarët**

Tabelë 14. Tarifa e ndriçimit për familjarët

Nr	Kategoritë		Njësia Lekë/vit/ familje	Njësia Lekë/vit/familje	
I	FAMILJET	Nr. I familjeve	Zona A Qyteti Durrës	Zona B Njesia Sukth, Fshati Perimore, Nj.A. Rrashbull, Fshati Rrashbull, Shkallnur, Xhafzotaj Nj.Ad.Manez Fsh. Manez, Qender Nj Ad. Ishem, Ishem Qender, Nj Ad. Katundi Ri	Te gjitha fshatrat e njesive organizative duke perjashtuar fshatrat e cilësuar në zonën B

1	NjA Durres	52474	1,500		
2	NjA te Tjera				
2.1	NjA Sukth	2786		1000	0
2.2	NjA Ishëm	1657		1000	0
2.3	NjA Katundii Ri	4592		1000	0
2.4	NjA Rrashbull	7327		1000	0
2.5	NjA Manëz	2520		1000	0

*Kategoria I. "Familjarët":* Detyrimi paguhet në këste, për çdo muaj për çdo familje. Ky detyrim do të evidentohet në faturën e konsumit të ujit të pijshëm. Likuidimi i kësaj pagese do të kryhet njëkohësisht me pagesën e konsumit të ujit. Për çdo familje të re, afati i pagesës së tarifës së pastrimit do të jetë 30 ditë nga dita e regjistrimit të saj në Zyrën e Gjëndjes Civile përkatëse dhe detyrimi tatimor do të llogaritet nga muaji korrent I regjistrimit të saj.

Per ato qe nuk jane regjistruar ne fatura e ujesjellesit fatura do te llogaritet totale dhe do te paguhet ne dy keste:k esti i parte deri me datë 20 prill te vitit korrent dhe kesti i dyte me datë 20 korrik te vitit korrent.

-Përjashtimet për individët dhe familjet nga tarifa e ndriçimit

1. Invalidët e punës, të verbërit, të sëmurët paraplegjik dhe tetraplegjik (kryefamiljarë) pa persona madhorë në ngarkim (përveç bashkëshortit/bashkëshortes)
2. Përfituesit e ndihmësekonomike
3. Kryefamiljarë pensionistë pa persona madhorë në ngarkim (përveç bashkëshortit/bashkëshortes);
4. Kryefamiljarët gra me fëmijë në ngarkim (nën 22 vjeç).

**A.2.2.2 Tarifa e ndriçimit publik per biznesin**

Tabelë 15 Tarifa e ndriçimit per biznesin

Nr	Kategoritë	Njësia Lek /ne vit	Niveli i Tarifës për Bizneset	
			Biznesi i Madh mbi 8 mln	Biznesi I Vogel 0-8 mln
1	BIZNESET ZONA A		5.000	3.000
2	BIZNESET ZONA B		5.000	2.000
3	OJF, Institucione			500
4	Tregtarë në tregje			1,500



Në zonen A futet qyteti Durrës, zona e Shkëmbit të Kavajës dhe zona e Gjirit të Lalzit.

Në zonën B futen të gjithë njësite administrative Sukth, Ishëm, Manez, Katundi i RI dhe Rrashbull duke përjashtuar nga Rashulli zonen e plazhit të Shkëmbit të Kavajës dhe nga Ishëmi zonën e Gjirit të Lalzëzit që fillon nga hidrovori deri në kufi me kodrën nga rruga drejt bregdetit.

Detyrimi për tarifen e ndriçimit është vjetor. Afati i pagesës të tarifës për subjektet në pikat 1-4, është data 20 Prill e vitit fiskal.

Të ardhurat e krijuara nga tarifa e ndriçimit, përdoren vetëm për qëllimin për të cilin është vendosur kjo tarifë.

*Struktura e ngarkuar për mbledhjen e Tarifës së Ndriçimit është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, pranë Bashkisë Durrës.*

### **A.2.3 Tarifa e gjelbërimit**

Tarifa e gjelbërimit është detyrueshme për të gjithë personat fizike ose juridike, vendas ose të huaj, që ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Durrës.

Tarifa e gjelbërimit është e detyrueshme dhe e aplikueshme për pagesë për çdo familje të regjistruar me banim në qytetin e Durrësit.

Të gjithë subjektet që veprojnë si nënkontraktues në fushën e ndërtimit, do të paguajnë tarifën e ndriçimit rregullisht sipas ligjeve tatimore në fuqi.

*Nivelet treguese të tarifës së gjelbërimit për kategoritë dhe nënkategoritë : familje, biznes i madh dhe i vogël, person juridik, si edhe institucione, janë si më poshtë vijon:*

#### **A.2.3.1 Tarifa e gjelbërimit për familjarët**

Tabela 16. Tarifa e gjelbërimit për familjarët

Nr	Kategoritë		Njësia Lekë/vit/familje	Njësia Lekë/vit/familje	
I	FAMILJET	Nr. i familjeve	Zona A Qyteti Durrës	Zona B Njësia Sukth, Fshati Perimore. Nj.Ad.Rrashbull, Fshati Rrashbull, Shkallnur, Xhafzotaj Nj.Ad.Manez Fsh.	Te gjitha fshatrat e njesive organizative duke përjashtuar fshatrat e

				Manez, Qender Nj Ad. Ishem, Ishem Qender ,Nj Ad. Katundi Ri	cilesuara ne zonen B
1	NjA Durrës	52474	1000		
2	NjA të Tjera			500	0
2.1	NjA Sukth	2786		500	0
2.2	NjA Ishëm	1657		500	0
2.3	NjA Katundii Ri	4592		500	0
2.4	NjA Rrashbull	7327		500	0
2.5	NjA Manëz	2520		500	0

**Kategoria I.**“Familjarët”: Detyrimi paguhet në këste, për çdo muaj për çdo familje. Ky detyrim do të evidentohet në faturën e konsumit të ujit të pijshëm. Likuidimi i kësaj pagese do të kryhet njëkohësisht me pagesën e konsumit të ujit. Për çdo familje të re, afati i pagesës së tarifës së pastrimit do të jetë 30 ditë nga dita e regjistrimit të saj në Zyrën e Gjëndjes Civile përkatëse dhe detyrimi tatimor do të llogaritet nga muaji korrent i regjistrimit të saj.

Per ato qe nuk jane regjistruar ne fatura e ujsjellesit fatura do te llogaritet totale dhe do te paguhet ne dy keste: kesti i parte deri me datë 20 prill te vitit korrent dhe kesti i dyte me datë 20 korrik te vitit korrent.

**-Përjashtimet për individët dhe familjet nga tarifa e gjelbërimit\**

1. Invalidët e punës, të verbërit, të sëmurët paraplegjik dhe tetraplegjik (kryefamiljarë) pa persona madhorë në ngarkim (përveç bashkëshortit/bashkëshortes)
2. Përfituesit e ndihmësekonomike
3. Kryefamiljarë pensionistë pa persona madhorë në ngarkim (përvecbashkëshortit/bashkëshortes);
4. Kryefamiljarët gra me fëmijë në ngarkim (nën 22 vjeç).

**A.2.3.2 Tarifa e gjelbrimit per biznesin.**

**Tabelë 17 Tarifa e gjelberimit per biznesin Zona A**

**Ne zonën A futet qyteti Durrës, zona e Shkëmbit të Kavajës dhe zona e Gjirit të Lalëzit.**

Nr	Kategoritë	Njësia	Niveli i Tarifës për Bizneset
----	------------	--------	-------------------------------



II	BIZNESET	Leke/ ne vit	Biznesi i Madh	Biznesi I Vogel
			mbi 8 mln	deri 8 mln
1	Njesi prodhimi:		5.000	2.000
1.1	- prodhim, perpunim produktesh farmaceutik		50.000	10.000
2	- Klinika mjekesore, laboratore		7.000	4.000
3	- Bar- Restorantet,		7.000	4.000
4	- Fast-Food		4.000	3.000
5	- Njesi Sherbimi Non-Stop (Pub, Diskoteke etj)		6.000	5.000
6	- Hotele,motele		7.000	5.000
7	- Lavazhe, Karburante		70.000	13.000
8	- Njesi sherbimi marangoz, rrobaqepes, kepucar, floktore, orendreqes, tregtar ne tregje.		5.000	1.500
9	- Shkolla, kopshte, çerdhe, qendra kulturore, stadiume, komplekse sportive, palestra fitnes, pishina, internet, salla koncerte-mbledhje e vidioteka		5.000	1.500
10	- Institucione dhe Njesi te tjera qe nuk perfshihen ne kategorite dhe nekategorite si me larte		2.500	2.500
11	Organizate jo fitimprures (OJF)		1.500	
12	Subjekte ndërtimi			
12.1	Për çdo leje ndërtimi, rikonstruksione të objektit ekzistues, shtesë 1 kate mbi ekzistuesen ku objekti bëhet deri në 2 kate, ndryshime funksioni përdorimi, si dhe për objekte 1-2 kate mbi tokë		10.000 lekë/leje ndërtimi	10.000 lekë/leje ndërtimi
12.2	Për çdo leje ndërtimi për objekte 3-4 kate mbi tokë		25.000 lekë/leje ndërtimi	25.000 lekë/leje ndërtimi
12.3	Për çdo leje ndërtimi për objekte industriale dhe turistike si dhe objekte shërbimi e banimi me më shumë se 4 kate mbi tokë		70.000 lekë/leje ndërtimi	70.000 lekë/leje ndërtimi
12.4	Subjekte ndertuese per seline administrative		10.000	10.000



Përfundimisht, Tarifa e gjelbërimit, për subjektet që pajisen me “Leje zhvillimore ndërtimi”, sipas kategorise 12 nënkategoritë 12.1,12.2, 12.3, llogaritet dhe vilet një herë të vetme, në momentin e dhënies së lejes zhvillimore subjektit apo individit, nga Bashkia Durrës.

Në çdo rast të shtyrjes së afatit të lejes zhvillimore si me sipër, subjekti nuk është i detyruar të paguajë tarifë e gjelbërimit rishtaz.

*Struktura e ngarkuar* për vjeljen e tarifës së gjelbërimit për nënkategorinë lejet zhvillimore ndërtimi/të veçantë/etj, brenda kategorise 12/ 12.1,12.2, 12.3, është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Teritorit, pranë Bashkisë Durrës.

*Struktura e ngarkuar* për vjeljen e tarifës së gjelbërimit për kategorinë 12 /12.4 është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, pranë Bashkisë Durrës.

Tabelë 18 Tarifa e gjelbërimit për biznesin Zona B

Në zonën B futen të gjithë njesite administrative Sukth, Ishëm, Manëz, Katundi i Ri dhe Rrashbull duke perjashtuar nga Rashbulli zonen e plazhit të Shkembit të Kavajes dhe nga Ishmi Gjirin e Lalëzit

Nr	Kategoritë	Njësia Leke / vit	Niveli i Tarifës për Bizneset	
			Biznesi i Madh mbi 8 mln	Biznesi i Vogel deri 8 mln
<b>II</b>	<b>BIZNESI</b>			
<b>1</b>	Njësi prodhimi:		5.000	2.000
<b>1.1</b>	Prodhim, perpunim produktesh farmaceutik		50.000	9.000
<b>2</b>	Klinika mjekesore, laboratore		7.000	3.000
<b>3</b>	Bar- Restorantet,		7.000	3.000
<b>4</b>	Fast-Food		4.000	2.000
<b>5</b>	Njësi Sherbimi Non-Stop (Pub, Diskoteke etj)		6.000	4.000
<b>6</b>	Hotele, motele		7.000	4.000
<b>7</b>	Lavazhe, Karburante		70.000	12.000
<b>8</b>	Njësi sherbimi marangoz, rrobaqepes, kepuçar, floktore, orendreqes, tregtar në tregje.		5.000	1.000
<b>9</b>	Shkolla, kopshte, çerdhe, qendra kulturore, stadiume, komplekse sportive, palestra fitnes, pishina, internet, salla koncerte-mbledhje e vidioteka		5.000	1.000
<b>10</b>	Institucione dhe Njesi të tjera që nuk përfshihen në kategoritë dhe nënkategoritë si më lartë		2.500	2.000



11	Organizate jofitimprurese (OJF)		1.500
12	Subjekte ndërtimi		
12.1	Për çdo leje ndërtimi, rikonstruksione të objektit ekzistues, shtesë 1 kate mbi ekzistuesen ku objekti bëhet deri në 2 kate, ndryshime funksioni përdorimi, si dhe për objekte 1-2 kate mbi tokë	10.000 lekë/ leje ndërtimi	10.000 lekë/ leje ndërtimi
12.2	Për çdo leje ndërtimi për objekte 3-4 kate mbi tokë	25.000 lekë/ leje ndërtimi	25.000 lekë/ leje ndërtimi
12.3	Për çdo leje ndërtimi për objekte industriale dhe turistike si dhe objekte shërbimi e banimi me më shumë se 4 kate mbi tokë	70.000 lekë/ leje ndërtimi	70.000lekë/ leje ndërtimi
12.4	Subjekte ndertuese per seline administrative	10.000	10.000

Përrjashtimisht, Tarifa e gjelbërimit , per subjektet qe pajisen me “Leje zhvillimore ndertimi”, sipas kategorise 12 nënkategoritë 12.1,12.2, 12.3,llogaritet dhe vilet nje here te vetme, ne momentin e dhenies se lejes zhvillimore subjektit apo individit, nga Bashkia Durres.

Në çdo rast të shtyrjes se afatit te lejes zhvillimore si me siper, subjekti nuk eshte i detyruar te paguaje tarife e gjelbërimit rishtaz.

Të gjithë subjektet qe veprojnë si nënkontraktues në fushën e ndërtimit, do të paguajnë tarifën e gjelbërimit rregullisht sipas ligjeve tatimore në fuqi.

*Struktura e ngarkuar per vjeljen e Tarifes se gjelbërimit per nenkategorine lejet zhvillimore ndertimi/te vecante/etj, brenda kategorise 12/ 12.1,12.2, 12.3,eshte Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit te Teritorit, prane Bashkise Durres.*

*Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së gjelbërimit për kategorinë 12 /12.4 është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, pranë Bashkisë Durrës.*

### **Përrjashtimet nga tarifa e gjelbërimit për kategorine “Familje ”**

Përrjashtohen personat, te cilet kane te ardhura nen minimumin jetik, sipas kritereve të përcaktuara në nivel kombëtar (trajtohen me ndihmë ekonomike) dhe të sëmuret paraplegjike dhe tetraplegjike. Te ardhurat e krijuara nga Tarifa e Gjelbërimit, përdoren vetëm për qellimin për të cilin është vendosur kjo tarife.

### **A.2.4 Niveli i Tarifës së Ujitjes së Kullimit është 0 (zero) lekë.**

#### **A.2.5.1 Tarifa të shërbimit administrativ te Bashkise Durres**

Tërheqje dokumentesh dhe njehsim me origjinalin nga Arshiva e Bashkisë Durrës dhe Njësie Administrative është 500 lekë/dokumenti.



### A.2.5.2 Tarifa e shërbimit veterinar

Bashkia Durrës ka në kompetencë lëshimin e akteve si vijon, kundrejt tarifave përkatëse:

Tarifë per çdo bagëti të therur

- a) Për gjedh, kuaj, derra është 50 lekë/kre.
- b) Për : të imta 20 lekë/kre.

Tabelë 19. Tarifat e shërbimit veterinar

- 1) Shërbim veterinar për kontrollin dhe leje konsumi të: kafshëve para therjes, mishit, peshkut, e nënprodukteve të tyre.

a)	Kontrolli i gjedheve e kuajve para therjes	20 leke/kre
b)	Kontrolli i derrave dhe te imtave para therjes	10 leke/kre
c)	Kontrolli i mishit per nje lope, ka, kale	100 leke/kre
d)	Kontrolli i mishit per nje viç, mez	30 leke/kre
e)	Kontrolli i mishit per nje te imte dhe derr	20 leke/kre
f)	Kontrolli i mishit te pulave te therura	5 leke/kre
g)	Kontrolli e prodhimeve blegtorale-deri 100kg.	50 leke
h)	Kontrolli e prodhimeve blegtorale mbi 100 kg.	100 leke

- 2) Çertifikata veterinar

a)	Lëshimi çertifikatës për lejen e konsumit të gërmave a deri h (pika I më lart) të shërbimit veterinar për kontrollin e kafsheve, mishit, peshkut dhe prodhimeve te tyre eshte	50 lekë
----	---	---------

*Struktura e ngarkuar per lëshimin e autorizimit dhe vjeljen e pageses per Tarifen e Inspektoratit Veterinar eshte Sektori Veterinar pranë Drejtorisë së Shërbimeve, Bashkia Durrës.*

### A.2.5.3 Tarifat e urbanistikës.

Tarifat e aplikueshme nga Bashkia për këtë kategori, janë si më poshtë vijon:

Tabelë 20. Tarifat e Urbanistikës

NR	EMËRTIMI	TARIFA
1.	Tarifë per shqyrtim kërkesë per leje zhvillimi në momentin e dorëzimit të kërkesës	2.000 lekë



2.	Tarifë per shqyrtim kërkesë qe ne momentin e dorezimit te kërkeses për leje ndërtimi.	5,000 lekë
3.	Terheqje dokumentash nga arkivi I drejtorise	500/leke dokumenti
4.	Terheqje te gjithë dosjes nga arkivi I drejtorise	5,000/lekedosje
5.	Aktet e kontrollit piketim,kuote +- 00 objekte 1 deri ne 2 kate	5,000 leke
6.	Akte kontrolli piketim ,kuote +-oo objekte deri ne 3 kate	10,000 leke
7.	Akte kontrolli piketim ,kuote +-oo objekte deri ne 6kate	15,000 leke
8.	Akte kontrolli piketim ,kuote +-oo objekte mbi 6 kate	25,000 leke
9.	Akte kontrolli piketim ,kuote +-oo per objekte industriale	30,000 leke
10.	Per objekte turistike ( kur kane me shume se nje njesi zhvillimi )	6,000 leke x nr e objekteve
11.	Akt kontroll karabina ,sistemim i jashtem objekte 1 deri ne 2 kate	6,000 leke
12.	Akt kontroll karabina,sistemim i jashtem objekte deri ne 3 kate	8,000 leke
13.	Akt kontroll karabina,sistemim i jashtem per objekte mbi 3 kate	1,500 leke /per cdo kat
14.	Tarife per zbardhje dosje per objekte 1-2 kate	5,000 leke
15.	Tarife per zbardhje dosje per objekt deri ne tre kate	8,000 leke
16.	Tarife per zbardhje dosje per objekte mbi 3 kate	15,000 leke
17.	Tarife per certificate perdorimi	30 leke/m3

Struktura e ngarkuar per leshimin e autorizimit dhe vjeljen e pageses per tarifat e urbanistikes eshte Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit te Teritorit, prane Bashkise Durres.

#### **A.2.5.4 Tarifa per transportin publik**

Bashkia Durres lëshon Licensa, Çertifikata dhe Autorizime kundrejt tarifave për transportin publik, si me poshte vijon:

Tabela 21 . Tarifa e transportit publik

Nr	Emërtimi	Njësia	
I	TRANSPORT UDHETARËSH Brenda vendit		
1	Licence per transport udhetaresh ne linjeterregulltqytetese.	Per linje/Afat10vjjet	80, 000
2	Certificate per transport udhetaresh ne linje te rregullt qytetese.	Per mjet/Afat10vjjet	7,500
3	Licence per transport udhetaresh ne linje te rregullt rrethqytetese.	Per linje/Afat10vjjet	40, 000
4	Certificate per transport udhetaresh ne linje te rregullt rrethqytetese.	Per mjet	7, 500
5	Licence per transport udhetaresh ne linje te rregullt nderqytetese brenda qarkut.	Per linje	75, 000
6	Certificate per transport udhetaresh ne linje te rregullt nder qytetese brenda qarkut.	Per mjet	7, 500
7	Licence per transport udhetaresh me taksi.	Per mjet	20, 000

II	TRANSPORT MALLRASH Brenda vendit		
1	Licence per transport mallrash per te trete dhe me qira brenda vendit.	Per licence	40, 000
2	Certificate per transport mallrash per te trete dhe me qira brenda vendit.	Ton/kapacmbajtes	500
3	Certificate per transport mallrash brenda vendit per llogari te vet.	Ton/kapacmbajtes	500
4	Certificate per terheqes.	Per terheqes	7, 500
III	SHËRBIME TRANSPORTI		
1	Licence per agjenci transporti udhetaresh dhe taksi brenda vendit.	Per Licence	15, 000
2	Licence per agjenci transporti nderkombetar udhetaresh.	Per Licence	40, 000
IV	VEPRIMTARI TE TJERA		
1	Autorizimi per kohshem nje mujor	Per autorizim	2, 000

**Shënim:** Per dublikate me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30% e vleres se plote. Per personat fizike e juridike, vendas e te huaj, qe pajisen me license profesionale, zbatohen tarifat si vijon:

Tabela 22 .Tarifa per license profesionale

Nr	Emërtimi	Leke
1	Persona fizike	6, 000
2	Shtese ne license per persona fizike	3, 000
3	Shtese afati per persona fizike	3, 000
4	Konvertim license	10, 000
5	Persona juridike	60 ,000
6	Shtese ne license per personat juridike	40 ,000
7	Zgjatje afati license per persona juridike	25 ,000
8	Ndryshim dhe shtese drejtuesi ligjor e teknik	6, 000
9	Ndryshim i emrit te shoqerise	6, 000
10	Nxjerrje te dhena nga regjistri themeltar	1, 000
11	Dublikate e personave fizike	2, 000
12	Dublikate e personave juridike	10, 000

*Struktura e ngarkuar për leshimin e autorizimit dhe vjeljen e pagesës për tarifën e transportit publik është Drejtoria Shërbimeve, pranë Bashkisë Durrës.*

#### **A.2.5.5 Tarifa e parkimit të automjeteve**

Tabelë 23. Tarifë parkimi për subjektet që krijojnë fluks Zona A

Në zonën A futet qyteti Durrës, zona e Shkëmbit të Kavajës dhe zona e Gjirit të Palëzit.



Kategorite	Biznesi i Madh	Biznesi i Vogel
Leke / Vit		
Bar-Bufe, Bilardo, pastiçeri, byrek	10,000	5,000
Restorant, Fast-Food, Piceri.	10,000	5,000
Hotel, Motel, (Bar-Restorant)	10,000	10,000
Lojera Fati, Eurolloto	10,000	10,000
Prodhim	10,000	5,000
Mermeri,tulla-gelqere,etj .	10,000	5,000
Agjenci –spedic., dog., funerale, auto-shkolle, etj.	10,000	10,000
Treg.Teren-mater.Ndert,lavazh,Karburant	10,000	10,000
Ndertim	10,000	10,000
Biznesi Madh	10,000	

**Përrjashtime:** Zona “B” përjashtohet nga tarifa e parkimit të automjeteve për subjektet që krijojnë fluks parkimi gjatë ushtrimit të aktivitetit.

Kjo tarifë është vjetore dhe paguhet vetëm për një vendodhje të ushtrimit të aktivitetit.

#### **A 2.5.5 Tarifa per parkimin e automjeteve ne vendparkime publike me pagese**

Kjo tarife eshte si me poshte vijon:

Tabelë 24 . Tarife per parkimin e automjeteve në vendparkime publike me pagesë

1. Autovetura	100 leke/dite.
Mikrobuset, Minibuse e te tjera te çdo lloji	300 leke/dite.
Kamione	
3.1 deri 3.5	100 lekë/ditë
3.2 mbi 3.5 deri 8 ton	150 lekë/ditë
3.3 mbi 8 deri ne 14 ton	200 lekë/ditë
3.4 mbi 14 ton	500 lekë/ditë



**4. TARIFA PËR SUBJEKTET QË KËRKOJNË PARKIM TË REZERVUAR PRANË INSTITUCIONEVE TË TYRE PUBLIKE OSE PRIVATE NE VENDE TE MIRATUARA PËR LEJIM PARKIMI:**

**ZONA A**

Lloji i kontratës	Orë/Ditë	Ditë/Vit	Orë/Vit	Tarifa/Lekë
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Premte)	10	264	2,640	92,400
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Premte)	12	264	3,168	110,880
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Premte)	24	264	6,336	158,400
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Diel)	10	365	3,650	127,750
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Diel)	12	365	4,380	153,300
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Diel)	24	365	8,760	219,000

**ZONA B**

Lloji i kontratës	Orë/Ditë	Ditë/Vit	Orë/Vit	Tarifa/Lekë
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Premte)	10	264	2,640	66,000
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Premte)	12	264	3,168	79,200
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Premte)	24	264	6,336	110,880
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Diel)	10	365	3,650	91,250
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Diel)	12	365	4,380	109,500
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Diel)	24	365	8,760	153,300

**ZONA C**

Lloji i kontratës	Orë/Ditë	Ditë/Vit	Orë/Vit	Tarifa/Lekë
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Premte)	10	264	2,640	39,600
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Premte)	12	264	3,168	47,520
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Premte)	24	264	6,336	63,360
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Diel)	10	365	3,650	54,750
Kontratë 1 vit (E Hënë- E Diel)	12	365	4,380	65,700





Kontratë 1 vit (E Hënë- E Diel)	24	365	8,760	87,600
<b>5.Tarifa për vendparkim në sheshe</b>				
Tarifa sipas intervalit të qëndrimit	Tarifa/Lekë			
0-5 minuta falas				
0-2 orë	100			
2-5 orë	200			
5-8 orë	300			
8-12 orë	400			
12-24 orë	500			
<b>6.Tarifa për vendparkim të rezervuar në sheshe</b>				
<b>Paketa/Abonimi</b>	<b>Tarifa/lekë</b>			
Pakete 1 mujore	10.000			
Pakete 3 mujore	20.000			
Pakete 6 mujore	35.000			
Pakete 12 mujore	60.000			

Mbledhja e tarifës së parkimit të automjeteve për kategoritë 1, 2, dhe 3 bëhet me Agjent Tatimor të kontraktuar nga Bashkia Durrës përveç rasteve të përcaktuara ndryshe me Vendim të Këshillit Bashkiak.

*Struktura e ngarkuar* për lëshimin e lejes se parkimit per të gjitha kategoritë si edhe arkëtimin e parkimve të rezervuara pranë institucioneve të tyre publike ose private në vende të miratuara për lejim parkimi është Drejtoria e Sherbimeve. Për zbatimin e orareve të zënies së parkimeve ngarkohet Policia Bashkiake për të mbikqyrë zbatimin e kësaj tarife sipas kontratave që subjektet disponojnë.

Ndarja e Zonave A , B dhe C do të jetë si në aplikimin e tarifës së zënies së hapsirës publike.

Per kategorinë nr. 5 në rast të humbjes së biletës nga ana e qytetarit, do te paguhet vlera e dy ditëve të plota.



## A 2.6 Tarifa për zënien e hapësirës publike

### A 2.6.1 Tarifa për zënien e sipërfaqeve të hapësirës publike

Tarifa për zënien e hapësirës publike llogaritet si detyrim mujor i tatimpaguesit. Këshilli bashkiak vendos për nivelin, rregullat bazë për administrimin dhe mbledhjen e kësaj tarife si dhe mund të caktojë nivele të ndryshme të kësaj tarife, sipas nivelit të zhvillimit të veprimtarisë së biznesit në zona të ndryshme të qendrës së banuar. Tarifa për zënien e hapësirës publike nuk zbatohet për hapësirat që nuk janë në pronësi dhe nën administrimin e pushtetit vendor.

Kategorite dhe nenkategorite e Tarifës për zënien e hapësirave publike, janë si vijon:

Tabelë 25. Tarifa e zënies së hapësirës publike

KATEGORIA DHE NENKATEGORITE		LEKË/M <sup>2</sup> /MUAJ	
1.	Zona A - Bregdetare Lagjja nr.13-bregdeti, Lagjja 1, Shëtitorja Taulantia, Currila, Shkëmbi i Kavajës, Gjiri i Lalëzit (ZHP për tavolina dhe aktivitet tregtar)	2000	
1.1	Zona B (Lagjja 2,3,4,5,6,11,17) (ZHP për tavolina dhe aktivitet tregtar)	1500	
1.2	Zona C (Pjesa tjetër që nuk përfshihen në Zonën A dhe B) (ZHP për tavolina dhe aktivitet tregtar)	500	
		<b>BASHKIA DURRËS</b> lekë/m <sup>2</sup> /muaj <b>Zona A</b> <b>Zona Bregdetare</b>	<b>ZONA B</b> <b>Sukth</b> <b>Manëz</b> <b>Rrashbul</b> <b>Ishëm</b> <b>Katund</b>
2.	Spektakle ose panaire të ndryshme	132	66
3.	Mallra jashtë zonës së tregtimit . Objekte të përkohshme me qëllim ushtrim aktiviteti tregtar, (Tezga, Rulote, Ambulant statik ose i levizeshem), sipërfaqet e zëna me platforma të perkoheshme, (Me materjal të lehtë të zmontueshem që nuk demtojnë sipërfaqen ekzistuese), sipërfaqe të rrethuara me vazo me lule, bimë dekorative, me kangjella, drurë dekorativë, kufizime me plastmasë e të tjera, të ngjashme me to.	132	66





- Zona A Bregdetare ku do të përfshihet lagjja nr. 13, lagjja nr.1 (Shëtitorja Taulantia dhe Currila), Shkëmbi i Kavajës dhe Gjiri i Lalëzit.
- Zona B – do të përfshijë lagjen nr. 2, lagjen nr. 3, lagjen nr. 4, lagjen nr. 5, lagjen nr. 6, lagjen nr. 11, lagjen nr. 17.
- Zona C - do të përfshijë pjesën tjetër të qytetit që nuk përfshihen në Zonën Bregdetare dhe në zonën A.

Për kategorinë 1, struktura përgjegjëse për dhenien e lejes për Z.H.P, llogaritjen dhe arkëtimin e taksës është Drejtoria e Shërbimeve Publike, pranë Bashkisë Durrës

*Struktura përgjegjëse për vjeljen e taksës është Drejtoria e Shërbimeve Publike pranë Bashkisë Durrës.*

Për kategorinë 2 dhe 3, struktura përgjegjëse për dhënien e lejes së Z.H.P llogaritjen dhe arkëtimin është Drejtoria e Shërbimeve Publike, pranë Bashkisë Durrës.

Kjo taksë bazohet në aneksin nr. 6 të Ligjit nr. 9632 datë 30.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore“, i ndryshuar.

#### **A.2.6.2 Tarifa e plazheve private**

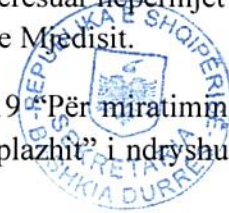
Kjo tarifë aplikohet mbi të gjithë subjektet të cilat shfrytëzojnë sipërfaqen e reres pergjate vijes bregdetare miratuar me Vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 171, datë 27.3.2019 “Për miratimin e rregullores “Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit”, i ndryshuar. Baza e tarifës është sipërfaqja e reres në m<sup>2</sup>.

Tabelë 26. Tarifa e plazheve private

<b>QYTETI/NJËSIA ADMINISTRATIVE</b>	<b>Niveli lek/m<sup>2</sup>/sezon turistik</b>
DURRËS,RRASHBULL,ISHËM, HAMALLAJ	500 lek/m <sup>2</sup> /sezon turistik
KATUNDI I RI (FSHATI RINIA) SUKTH	200 lek/m <sup>2</sup> /sezon turistik

Kërkesa për marrjen në përdorim të hapësirës së plazhit për ushtrimin e veprimtarisë si stacion plazhi dhe të strukturës së shërbimit, sipas rastit, bëhet direkt nga subjekti i interesuar nëpërmjet portalit *e-Albania*, sipas njoftimit në faqen zyrtare të Ministrisë së Turizmit dhe Mjedisit.

Në rast se subjekti i plotëson kriteret sipas Vendimit nr. 171 datë 27.03.2019 “Për miratimin e rregullores për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit” i ndryshuar



dhe dokumentacioni i paraqitur rezulton i plotë, Grupi Teknik i Shqyrtimit të aplikimeve GTSHA-ja njofton subjektin nëpërmjet portalit *e-Albania* dhe njofton elektronikisht Agjencinë Kombëtare të Bregdetit (“AKB”) dhe njësinë përkatëse të vetëqeverisjes vendore (në vijim “NJVV”), me qëllim plotësimin e dokumentacionit shtesë. NJVV-ja është përgjegjëse për mbledhjen e detyrimeve të qirasë për çdo vit. Përpara fillimit të sezonit turistik të vitit pasardhës, NJVV-ja njofton zyrtarisht AKB-në për statusin e detyrimeve nga ana e subjekteve me të cilat është lidhur kontrata.

*Struktura e ngarkuar për ndjekjen e procedurave me AKB – në është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Territorit, pranë Bashkisë Durrës.*

*Struktura e ngarkuar për arkëtimin e kesaj tarife eshte Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.*

### **A.2.6.3 Tarifa për sipërfaqe të tregut në administrim të Bashkisë Durrës.**

Tarifa për sipërfaqen e ambjenteve në tregje i nënshtrohen të gjitha subjektet të cilët ushtrojnë aktivitetin e tyre në këto tregje, të cilët janë nën administrim të Bashkisë Durrës.

*Baza e taksës së përkoshme të tregut është sipërfaqja në m<sup>2</sup>, e cila vihet në shfrytëzim për tregtimin e artikujve të ndryshëm brenda territorit të tregut. Taksa llogaritet si detyrim mujor i taksapaguesit. Kategoritë dhe nivelet e kësaj takse janë si më poshtë:*

Tabela 27. Tarifa për sipërfaqen e ambjenteve në tregje

NR	Kategorite	Njesia lek/m2 ne ditë
1	Fruta perime	50
2	Bylmet mish peshk	50
3	Artikuj industrial	50

### **A. 2.6.4 Tarifa për leje të ndryshme të ushtrimit të aktiviteteve:**

Bashkia Durrës lëshon Liçensa kundrejt tarifave, si më poshtë vijon:

- “TARIFA E LIÇENSAVE PËR TREGTIM KARBURANTI”

TABELA 28. Tarifa e licensave për tregtim karburanti

NR	Emërtim	Njësia	Tarifa/lekë
1	Lëshim, përsëritje e licensave për stacion të shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës për automjetet dhe vajrave lubrifikantë	License	1.000.000





2	Lëshim, përsëritje e licensave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse që ushtrojnë veprimtarinë e tyre për përdorim nga konsumatori fundor.	Licensë	100, 000
---	---	---------	----------

*Shënim.* Per dublikate me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30% e vleres se plote. *Struktura e ngarkuar per leshimin e autorizimit dhe vjeljen e pageses per kete tarife eshte Drejtoria Sherbimeve, prane Bashkise Durres.*

- TARIFAT E AUTORIZIMEVE PËR QARKULLIMIN NË QYTET KUNDËR SINJALIT RRUGOR

Bashkia Durrës lëshon Autorizime kundrejt tarifave, si më poshtë vijon:

Tabela 29. Tarifa e autorizimit për qarkullim në qytet kundër sinjalit rrugor

Nr	Emërtimi	Njësia	Tarifa në lekë
1	Autorizim per levizje kunder sinjal rrugor “Ndalim qarkullimi per kamione” me kapacitet maksimal (3500-8000) kg	Per mjet	5.000
2	Autorizim per levizje kunder sinjal rrugor “Ndalim qarkullimi per kamione” me kapacitet maksimal (8001-14000) kg	Per mjet	10.000
3	Autorizim per levizje kunder sinjal rrugor “Ndalim qarkullimi per kamione” me kapacitet maksimal mbi 14000 kg	Per mjet	15.000

*Shënim.* Keto Autorizime kane afat kohor vlefshmerie jo me pak se gjashte muaj dhe jo me shume se nje vit.

Per dublikate me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30% e vleres se plote. *Struktura e ngarkuar per leshimin e autorizimit dhe vjeljen e pageses per kete tarife eshte Drejtoria Sherbimeve, prane Bashkise Durres.*

- TARIFA PER DHËNIE LEJE USHTRIM VEPRIMTARIE

Bashkia Durrës lëshon Leje ushtrimi veprimtarie kundrejt tarifave, si me poshte vijon:

Tabela 30 .Tarifa per leje ushtrim veprimtarie

Nr	Emertimi	Njesia	Tarifa ne leke/Vit.
1	Leje per ushtrim veprimtarie si Lavazh	Per leje	10.000



2	Leje per ushtrim veprimtarie si Parking per automjete	Per leje	10.000
3	Leje per ushtrim veprimtarie Transport turistik me mjete alternative ne qytetin e Durresit	Per leje	10.000
4	Leje per ushtrim veprimtarie tregtim ambulant	Per leje	5.000
5	Leje per ushtrim veprimtarie tej kohes normale te punes me orar te kufizuar, jo me shume se nje vit	Per leje	5.000
6	Leje per ushtrim veprimtarie tej kohes normale te punes 24h, nonstop, jo me shume se nje vit non stop	Per leje	10.000

**Shënim.** Per publikate me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 30% e vleres se plote. **Struktura e ngarkuar** per leshimin e autorizimit dhe vjeljen e pageses per tarifen per dhenie leje ushtrim aktiviteti do te jete Drejtoria e Sherbimeve, prane Bashkise Durres.

- TARIFAT NE SEKTORIN E PYJEVE DHE KULLOTAVE.

Per sektorin e pyjeve te zbatohet Vendimi Këshillit te Ministrave nr. 559, datë 29.07.2022 "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim/përdorim të fondit pyjor kombëtar, për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore pyjoret dhe shtojcat bashkalidhur.

Tabela 31. Tarifa të veçanta

Tabela 31 / SHTOJCA NR. 1  
TARIFAT PËR DHËNIEN NË PËRDORIM TË FONDIT PYJOR KOMBËTAR PËR VEPRIMTARITË E USHTRUARA NË KËTË FOND

1. *Ngritje fidanishite pyjore*

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
3	Pyll, shkurre	3 960	3 740	3 300
4	Kullotë	3 960	3 740	3 300
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	2 970	2 860	2 200

2. *Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve*

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungishte	4 950	4 675	4 400
2	Pyll, cungishte	3 960	3 740	3 300
3	Pyll, shkurre	3 960	3 740	3 300
4	Kullotë	3 960	3 740	3 300
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	2 970	2 860	2 200

3. *Për mbarëshkrimin e florës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme*

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, cungishte	23 760	22 770	19 800
2	Pyll, shkurre	23 760	22 770	19 800





3	Tokë me bimësi pyjore, djerr inproduktive	19 800	18 975	13 200
---	---	--------	--------	--------

4. Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll, trungishte	36 000	34 000	30 000
2	Pyll, cungishte	24 000	23 000	20 000
3	Pyll, shkurre	24 000	23 000	20 000
4	Kullota	24 000	23 000	20 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	18 000	17 000	15 000
6	Inproduktive	18 000	17 000	15 000

5. Agropylltari

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Tokë me bimësi pyjore, djerr	15 000	13 000	10 000

6. Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lodrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive, shplohëse, kulturore etj.)

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	198 000	132 825	110 000
2	Pyll cungishte	138 600	99 000	82 500
3	Pyll shkurre	138 600	99 000	82 500
4	Kullota	138 600	99 000	82 500
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	99 000	57 200	49 500
6	Inproduktive	99 000	57 200	49 500

7. Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive, radio-komunikimit

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit	
		1-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	11 250 000	10 000 000
2	Pyll cungishte	8 500 000	8 000 000
3	Pyll shkurre	8 500 000	8 000 000
4	Kullota	8 500 000	8 000 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	6 500 000	5 500 000
6	Inproduktive	5 500 000	5 000 000

8. Për ndërtim teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogeneratorë dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj.)

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	240 000	230 000	210 000
2	Pyll cungishte	192 000	184 000	176 000
3	Pyll shkurre	192 000	184 000	176 000
4	Kullota	192 000	184 000	176 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	156 000	150 000	143 000
6	Inproduktive	156 000	150 000	143 000

9. Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerare, uji, vendosje objektesh të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit	
		1-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	120 000	96 000
2	Pyll cungishte	96 000	78 000
3	Pyll shkurre	96 000	78 000

4	Kullota	96 000	78 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	76 800	62 000
6	Inproduktive	76 800	62 000

10. Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, gazi, tensioni elektrik etj.)

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/km/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Pyll trungishte	240 000	220 000	175 000
2	Pyll cungishte	190 000	176 000	145 000
3	Pyll shkurre	190 000	176 000	145 000
4	Kullota	190 000	176 000	145 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	160 000	145 000	110 000
6	Inproduktive	150 000	145 000	110 000

11. Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim lek/km/vit
1	Pyll trungishte	70 000
2	Pyll cungishte	50 000
3	Pyll shkurre	35 000
4	Kullota	35 000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	30 000
6	Inproduktive	25 000

12. Vendosije kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovaçit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitimin e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika transiti) etj.

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit
1	Tokë me bimësi pyjore, djerr	250 000
2	Inproduktive	100 000

13. Ndërtim linje të tensionit të lartë

Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës km/vit
1	Pyll trungishte	60 000
2	Pyll cungishte	35 000
3	Pyll shkurre	25 000

## Tabela 31 / SHTOJCA NR. 2 TARIFAT DHE ÇMIMET PËR SHFRYTËZIMIN E FONDIT PYJOR KOMBËTAR

1. Ngritja e kampingjeve, qendrave dhe objekteve të lëvizshme

Nr. rend.	Emërtimi	Tarifa (lek/ditë/copë)
1.	Çadra deri 4 vende	100
2.	Çadra mbi 4 vende	200
3.	Ruletë	500
4.	Barakë portative	250

2. Shpërblimi i dëmeve të shkaktuara nga shfrytëzimi i fondit pyjor

Nr.	Emërtimi i dëmit	Njësia e matjes	Vlera (lek)
1.	Prerje fidanësh, lastarësh e drurësh me diametër:		
	- deri në 2 cm	copë	250
	- nga 2.1-4 cm	copë	500
	- nga 4.1-6 cm	copë	2.700
	- nga 6.1-8 cm	copë	3.100



	- nga 8.1–10 cm	copë	5.100
	- nga 10.1–20 cm	copë	8.000
	- nga 20.1–30 cm	copë	15.000
	- nga 30.1–40 cm	copë	20.000
	- nga 40.1–60 cm	copë	24.000
	- mbi 60 cm	copë	34.000
2.	Prerje fidanësh, lastarësh e drurësh në masë:		
	- në pyje të rinj (deri në 10 cm diametër)	ha	400.000
	- në pyje të rritur (mbi 10 cm diametër)	ha	650.000
	- në shkurre	ha	125.000

Shënim. Prerje në masë quhet prerje e mbi 50% të drurëve në njësi të sipërfaqes

3.	Dëmtim në çfarëdo mënyre i fidanëve, filizave e drurëve me diametër:		
	- deri në 2 cm	copë	320
	- nga 2.1–4 cm	copë	540
	- nga 4.1–6 cm	copë	760
	- nga 6.1–8 cm	copë	950
	- nga 8.1–10 cm	copë	1.250
	- nga 10.1–20 cm	copë	1.600
	- nga 20.1–30 cm	copë	2.200
	- nga 30.1–40 cm	copë	2.700
	- nga 40.1–60 cm	copë	3.200
	- mbi 60 cm	copë	5.400
4.	Dëmtim në masë mbi 50% të sipërfaqes me çfarëdo mënyre në pyllëzimet e reja, pyjet e rinj e fidanishte:		
	- në pyllëzimet e reja, pyjet e rinj e fidanishte	ha	320.000
	- në pyje të rritur (mbi 10 cm diametër)	ha	630.000
	- në shkurre	ha	108.000
5.	Dëmtim nga zjarri:		
a)	Kur vlerësohet materiali drusor:		
	- në trungishte	ha	250.000
	- në cungishte	ha	80.000
	- në shkurre	ha	50.000
	- në pyllëzime e fidanishte	ha	200.000
b)	Kur materiali drusor është i dëmtuar plotësisht:		
	- në trungishte	ha	1.500.000
	- në cungishte	ha	700.000
	- në shkurre	ha	400.000
	- në pyllëzime e fidanishte	ha	1.200.000
6.	Shpyllëzimi i fondit pyjor ose i pyjeve pa miratimin përkatës, pa përdorimin e tokës:		
	- në trungishte	ha	7.000.000
	- në cungishte	ha	4.000.000
	- në shkurre	ha	2.000.000
	- në pjesë të tjera të fondit pyjor	ha	1.500.000
7.	Zënie ose përdorim pa leje i fondit ose i pyjeve pa i dëmtuar ato:	ha	2.500.000
8.	Përvetësim dhe shitja pa leje:		
	- lëndë punimi	m <sup>3</sup>	60.000
	- dru zjarri	mst	30.000
	- dru zjarri ngarkese kali	barrë	9.000
	- dru zjarri ngarkese gomari	barrë	6.000
	- dru zjarri ngarkese njeriu	barrë	3.500
	- hunj të ndryshëm deri në diametër 4 cm	copë	1.400
	- bandiera, bishta veglash, furde e furka, e të tjera si këto me diametër 4.1–12 cm	copë	4.000
9.	Prodhim, përvetësim dhe shitje pa leje		
a.	Fruta e fara:		
	- të njoma	kg	2.300

	- të thata	kg	4.500
b.	Rrëshirë pishe e katran	kg	1.200
c.	Fletë dafine:		
	- të njoma	kg	2.300
	- të thata	kg	4.500
d.	Bimë mjekësore e tanifere:		
	- të njoma	kg	5.400
	- të thata	kg	10.000
e.	Rrënjë e kucka shqope, mare, bushi e të tjera si këto	kg	10.000
f.	Thupra shelgu e lloje të tjera të kësaj natyre:		
	- të njoma	kg	1.100
	- të thata	kg	2.000
	- të zhveshura	kg	3.000
g.	Qymyr druri, eshk kovaçi, e të tjera të kësaj natyre	kg	30.000
h.	Fuçi, kade, govata druri, e të tjera të kësaj natyre, pavarësisht nga madhësia.	copë	15.000
i.	Kosha, shporta e të tjera të kësaj natyre prej thupra shelgu e lloje të tjera pyjore, pavarësisht nga madhësia	copë	10.000
10.	Ndërtim pa leje i furrave të gëlqeres, kamina për qymyr druri, eshkë kovaçi, katrani e të tjera të kësaj natyre, pavarësisht nga madhësia	copë	8.000
11.	Dëmtimi ose zhdukja e objekteve të mbarështimit, gjeodezike e topografike dhe të tjera të kësaj natyre, në fondin pyjor	copë	5.400
12.	Dëmtimi ose zhdukja e ndërtimeve apo strehimeve për shtimin e gjahut e të tjera si këto, kudo që ndodhen	copë	10.800
13.	Dëmtimi ose zhdukja e pikave dhe kullave të vrojtimit për ruajtjen e florës dhe faunës nga sëmundjet, insektet dhe zjarret	copë	8.000
14.	Dëmtimi i rrethimeve në fondin pyjor ose vende të tjera si këto	ml	5.400
15.	Kryerja e gërmimeve ose punimeve të tjera në fondin pyjor për nxjerrjen e gurëve, rërës, zhavorrit, dheu, humusit, plisave të barit e të tjera si këto	m <sup>2</sup>	7.000
16.	Hapja e gropave pa leje dhe mosbulimi i tyre	m <sup>3</sup>	4.500
17.	Shkulja e cungjeve pa leje	copë	27.000
18.	Hapja pa leje në fondin pyjor e guroreve e karrierave	m <sup>2</sup>	45.000
19.	Hapja e rrugëve, linjave telefonike, telegrafike, televizive, gazsjellëse, naftësjellës, kanaleve, linjave të tensionit të lartë, ujësjellësve e të tjera të kësaj natyre në fondin pyjor, pa miratimin përkatës	m <sup>3</sup>	49.500
20.	Kullotja pa leje në fondin pyjor:		
	- për gjedhet	krerë	2.700
	- për të leshtat	krerë	1.350
	- për të dhirtat	krerë	1.800
	- për derrat	krerë	2.200
	- për shpendët	krerë	450
	- për njëthundrakët	krerë	2.200
21.	Kositja dhe grumbullimi pa leje në fondin pyjor të barit, gjetheve, krandeve e të tjera të kësaj natyre.	kV	3.500
22.	Vendosja e mullarëve të çfarëdo lloji e madhësie pa leje në fondin pyjor dhe jashtë vendeve të miratuara	copë	2.700

Tabela 31 / SHTOJCA NR. 3  
TARIFAT PËR PRODHIMET DRUSORE DHE JO DRUSORE PYJORE, PËR  
GRUMBULLIMIN DHE NXJERRJEN E PRODHIMEVE TË DYTA PYJORE DHE  
JOPYJORE

3/1 Tarifat bazë të lëndës drusore në këmbë

		<b>Tarifa (lek)</b>
--	--	---------------------





Nr. rendor	Emërtimi	Njësi matje	E hollë deri 22 cm	E mesme dhe e trashë mbi 22 cm
	I. Lëndë punimi në këmbë			
	a) Halorë			
1	Pishë e zezë	m <sup>3</sup>	3 000	3 500
2	Pishë mesdhetare (pishë e butë, pishë e egër, pishë deti)	m <sup>3</sup>	2 500	3 200
3	Bredh	m <sup>3</sup>	3 500	4 500
	b) Fletorë			
1	Ah	m <sup>3</sup>	2 000	3 500
2	Dushk	m <sup>3</sup>	2 500	4 000
	II. Dru zjarri			
	a) Të forta			
1	Dushk, ah, panjë, frashër, rrap, akacie, lofatë, gështenjë, mare, shkozë, mëllezë, bli, lajthi, thanë, bush.	m <sup>3</sup>		600
	b) Të buta	m <sup>3</sup>		
1	Halorë, shelig, plep dhe vërrri			250

3/2. Tarifat bazë të lëndës drusore në këmbë, për llojet industriale

Nr. rendor	Emërtimi	Njësia e matjes	Tarifa (lekë)
	Lëndë druri në këmbë		
1	Arrë, gështenjë, panjë, vidh	m <sup>3</sup>	7 000
2	Carac, eukalipt, man, mëllezë, plep, rrap, shelig, shkozë	m <sup>3</sup>	3 000
3	Bli, frashër, vërrri	m <sup>3</sup>	5 000

3/3. Tarifat për grumbullimin dhe nxjerrjen e prodhimeve të dyta

Nr. rend.	Emërtimi	Njës. e matj.	Tarifa (lek)
A.	Grumbullim në fondin pyjor:		
1.	Fashina, shkarpa	Mst	35
2.	Mbeturina pylli të çdo lloji	m <sup>3</sup>	40
3.	Thupra të çdo lloji	kV	55
4.	Kucka, rrënjë	kV	100
5.	Cungje	m <sup>3</sup>	150
6.	Hunj	copë	60
7.	Bandiera	copë	100
8.	Eshkë kovaçi	kV	500
9.	Katran	kV	700
10.	Rrëshirë pishe	kV	350
11.	Bar për blegtorinë	kV	20
12.	Gjethë për blegtorinë	kV	200
13.	Lule të ndryshme	kV	450
14.	Gjethë të ndryshme	kV	150
15.	Rrënjë të ndryshme	kV	250
16.	Herba të ndryshme	kV	200
17.	Fruta, fara dhe sytha	kV	500
18.	Lëvore	kV	350
19.	Kërpudha	kV	2 500
20.	Boçe të ndryshme	kV	500
21.	Degë të gielbra, me dhe pa lule, për buqeta	kV	1000
B.	Nxjerrja ose grumbullim në sipërfaqen e fondit pyjor:		
a)	Gurë, rrëzë dhe zhavorr	m <sup>3</sup>	
b)	Dhe dhe humus	m <sup>3</sup>	200
c)	Prodhim qymyr druri në sipërfaqen e fondit pyjor	kV	100



*Shënim.* Tarifat e germës a, të pikës B të përdoren vetëm në rastin kur grumbullimi i materialeve të ndërtimit bëhet nga banorët e zonave rurale, për nevojat e tyre vetjake.

Në mbeturinat e pyllit do të futet vetëm ai material drusor (i kalbur, gjysmë i kalbur), i cili nuk plotëson parametrat për dru zjarri.

3/4. Tarifat e shitjes së pemëve të krishtlindjeve dhe të vitit të ri

Nr. ren.	Specifikimi	Njësia e matjes	Tarifa (lek)
1.	me lartësi deri në 1 m	copë	1 000
2.	me lartësi 1 deri 3 m	copë	2 000
3.	me lartësi 3 deri 5 m	copë	3 000
4.	me lartësi 5 deri 7 m	copë	5 000
5.	me lartësi mbi 7 m	copë	10 000

3/5. Tarifat e shitjes së fidanëve nga ripërtëritja natyrore, e shpatullave dhe e kalemave

Nr. ren.	Emërtimi	Njësia e matjes	Tarifa (lek)
1.	Fidanë, shpatulla dhe kalema:		
	- me moshë 1-vjeçare	copë	10
	- me moshë 2-vjeçare	copë	30
	- me moshë mbi 2-vjeçare	copë	50

### **A.3 TARIFA TE TJERA**

#### **A.3.1 Tarifa të institucioneve të varësisë**

Tabela 32. Tarifa e shërbimit funeral për qytetin e Durrësit

Nr.	Emërtimi	Qyteti i Durrësit
1	Tarifa për një shërbim varrim për të rritur	24.000 lekë
2	Tarifa për një shërbim varrim për të mitur	16.439 lekë
3.	Tarifa për një shërbim për të mitur të thjeshtë (deri 60 cm)	12,024 lekë
4	Zhvarrime kur varri është i parregulluar	14.136 lekë
5	Zhvarrime kur varri është i rregulluar	31.236 lekë

#### **A 3.1.2 QENDRA KULTURORE “A.MOISIU” DURRËS**

Qendra Kulturore “A.Moisiu” zbaton tarifat e mëposhtme:

Tabela 33 .Tarifat e Qendres Kulturore A.Moisiu

Nr.	Emërtimi	Niveli i Tarifës
1	Dhënie në përdorim e sallës dhe skenës për aktivitete artistike	Pa pagesë





2	Dhënie në përdorim e sallës për aktivitete të tjera	30,000 lekë/paradite/pasdite
3	Dhënie në përdorim e sallës Odeon për aktivitete artistike	Pa pagesë
4	Dhënie në përdorim e sallës Odeon për aktivitete të tjera	15,000 lekë/paradite/pasdite
5	Dhënie në përdorim e mini-sallave për aktivitete artistike	Pa pagesë
6	Dhënie në përdorim e mini-sallave për aktivitete të tjera	5,000 lekë/paradite/pasdite
7	Dhënie në përdorim e Hollit	20,000 lekë/paradite/pasdite
8	Dhënie në përdorim e Sallës së Galerisë N.Vasia 1/2 e Galerisë	5,000 lekë/ditë
9	Dhënie në përdorim e fonisë	15,000 lekë/ditë
10	Dhënie në përdorim ndriçimi	15,000 lekë/ditë
11	Dhënie në përdorim të sallës së madhe për teatrot me të cilët Qendra Kulturore Durrës nuk ka marrëveshje bashkëpunimi	10.000 Lekë
12	Dhënie në përdorim të skenës lëvizëse	1.000 lekë m <sup>2</sup>

Tabela 34. Çmimet e biletave të shfaqjeve të teatrit “ALEKSANDËR MOISIU”

Vendndodhja në auditorium	Kapaciteti	Çmimi
Plateja kryesore	170 vende	500/lekë/biletë
Llozhat qendrore	30 vende	500/lekë/biletë
Plateja e katit të dytë	100 vende	300/lekë/biletë

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e tarifës është Qendra Kulturore “A.Moisiu” Durrës, Bashkia Durrës.

### A.3.1.3 KLUBI SHUMËSPORTEVE

Tabela 35 Tarifat e Klubit të Shumësporteve

Tarife e përdorimit të sallës madhe	
Spektakle, aktiv. kulturore	10.000 leke/ore
Politike, shoqërore, sociale	30.000 leke/aktivitet
Tarife e përdorimit të pishinës	100 leke/person/ore



Struktura e ngarkuar per mbledhjen e tarifave eshte Klubi i Shumesporteve Teuta, Bashkia Durres.

**Përrjashtime dhe reduktime** të tarifave për studentët e pajisur me kartë studentit.

Për studentët që janë të pajisur me Kartë Studenti, u vendos që këto çmime do të jenë si më poshtë:

- Biblioteka Publike e qytetit tonë do të ofrojë të gjitha shërbimet pa pagesë.
- Qendra Kulturore “Aleksandër Moisiu” për çdo ditë jave ku pagesa e biletave është 300 Lekë, për studentët do të reduktohet në 100 Lekë, ndërsa në fundjavë ku pagesa është 500 Lekë, për studentët do të jetë 200 lekë.
- Në rrjetin muzeal pagesa nga 100 Lekë që është aktualisht, do të jetë pa pagesë
- Ambjenti i pishinës që ndodhet në Lagjen nr.1 të qytetit tonë, nga 200 Lekë/90 minuta që është pagesa për frekuentim, për studentët ajo do të reduktohet 50%, dmth në 100 Lekë/90 minuta.
- Pallati i Sportit “Ramazan Njala” do të ofrojë pjesëmarrje në takimet sportive dhe kampionate pa pagesë.
- Ndeshjet e futbollit në stadiumin “Niko Dovana”, nga 200 Lekë/bileta, për studentët do të reduktohet me 50%, pra do jetë 100 Lekë/bileta.

#### **A.3.1.4 AGJENCIA E PARQEVE URBANE**

Tarifat për aktivitete sportive ne Eko-Park dhe Vala Park :

- ✓ Fusha e futbollit 1000 lekë/ora
- ✓ Fusha e basketbollit 1000 lekë/ora
- ✓ Fusha e tenisit 800 lekë/ora
- ✓ Fusha Mini Kalceto 1000 lekë/ora
- ✓ Fusha Volejboli 1000 lekë/ora
- ✓ Climbing (ngjitje tek muri) 500 lekë personi/dita

#### **A.3.1.5 QENDRA EKONOMIKE E ARSIMIT**

Per femijet që frekuentojne kopshtet dhe çerdhet paguhet tarifa :

Tabela 36. Tarifat e kopshteve

Emertimi tarifes	Kopshte
Tarife per ushqimin	170 leke/dite/femije
Tarife fikse	360 leke/muaj/femije

Tabela 37. Tarifat e çerdheve

Emertimi tarifes	Cerdhe
Tarife per ushqimin	165 leke/dite/femije
Tarife fikse	360 leke/muaj/femije

Detyrimi mujor perbehet nga Tarifa fikse dhe Tarifa per ushqimin, ku kjo e fundit perlllogaritet me nivelin ditor te tarifes dhe ditet e frekuentimit te femijes ne çerdhe/kopshte gjate 1 muaji.

Struktura e ngarkuar per mbledhjen e tarifave eshte Qendra Ekonomike Arsimit Durres, Bashkia Durres.



## **Përjashtime**

1. Familjet të cilat trajtohen me ndihmë ekonomike të përjashtohen nga detyrimi mujor.
2. Familjet të cilat kanë binjakë përfitojnë 50% reduktim nga detyrimi mujor.
3. Familjet të cilat kanë trinjakë përfitojnë 50% reduktim nga detyrimi mujor për fëmijën e dytë dhe 100 % reduktim për fëmijën e tretë.
4. Familje të cilët kanë një prind invalid (me komision mjeko ligjor) dhe tjetrin të papunë (vërtetim nga zyra punës ) përfitojnë 50% reduktim nga detyrimi mujor.
5. Fëmijë të vajzave nëna, dhe grave kryefamiljare sipas statusit në regjistrat e Gjendjes Civile përfitojnë gjithashtu 50% reduktim nga detyrimi mujor.
6. Familjet ku vetë fëmija që ndjek institucionet arsimore parashkollore është me aftësi të kufizuar të vërtetuar me komision mjeko-ligjor, përfitojnë 50% reduktim nga detyrimi mujor.
7. Fëmijët e komunitetit rom dhe egjiptian përfitojnë 50% reduktim nga detyrimi mujor.
8. Fëmijët që kanë nënë kryefamiljare me status verbërie dhe status paraplegjik dhe tetraplegjik të përjashtohen nga detyrimi mujor”.

### **• TAKSA E PËRKOHSHME E INFRASTRUKTURËS ARSIMORE**

Bashkia Durrës gjatë 5 viteve të fundit ka investuar në përmirësimin e kushteve infrastrukturore të godinave të arsimit bazë dhe parashkollor në Bashkinë Qendër, ndërkohë që është duke parë me prioritet edhe godinat pranë Njësive Administrative, shumica e të cilave shfrytëzohen edhe për arsimin bazë dhe për parashkollor. Aktualisht, Bashkia është në proces ri-ndërtimi dhe rikonstruksioni të të gjitha godinave arsimore që janë prekur nga tërmeti. Pavarësisht kësaj, një pjesë e ndërtesave (kryesisht në Njësitë Administrative) kanë nevojë për rikonstruksione të plota.

Një nga problematikat kryesore të Bashkisë së Durrësit është mungesa e infrastrukturës së përshtatshme për fëmijët dhe nxënësit përse i përket godinave të kopshteve dhe kopshteve të shkollave 9 vjeçare, kryesisht pranë Njësive Administrative, si rrjedhim i kohës së gjatë që nga ndërtimi dhe dëmeve që shkaktoi tërmeti.

Arsimi konsiderohet si një nga sektorët me impakt të drejtpërdrejtë në mirëqënien sociale dhe ekonomike të Bashkisë Durrës dhe me një ndjeshmëri të lartë në komunitet. Bashkia Durrës ka nevojë të përmirësojë në mënyrë të ndjeshme infrastrukturën e kopshteve dhe kopshteve të shkollave, të ofrojë në mënyrë të vazhdueshme kushte të përshtatshme higjieno – sanitare, të përmirësojë mjetet logjistike dhe didaktike, të rrisë kapacitetet për përmirësimin e ofrimit të shërbimit, ndërtim kënde lojrash në ambjentet e tyre etj., për të siguruar shërbim cilësor në Arsimin Bazë dhe Parashkollor.

Shpërndarja e fondeve buxhetore bëhet duke u bazuar në planin e përgjithshëm vendor të bashkisë dhe nevojës për ndërhyrje në të gjitha funksionet. Kjo bën që edhe pse arsimi bazë dhe parashkollor është ndër funksionet më të financuara nga bashkia (i dyti pas rrjetit rrugor për vitet 2021 e në vazhdim), fondet mbeten jo proporcionale me nevojën për ndërhyrje në këtë sektor. Funksionet e arsimit bazë dhe parashkollor mbështetet edhe me fonde nga buxheti qendror, përmes transferës së

pakushtëzuar sektoriale, por me këto fonde nuk arrihen të mbulohen as pagat e punonjësve, për të cilat bashkia përdor fonde nga burime të tjera (të veta ose të pakushtëzuara). Veç fondeve që vijnë nga buxheti qendror, bashkia alokon një përqindje të konsiderueshme fondesh nga buxheti i saj me qëllim që të përmirësohet shërbimi, megjithë atë këto fonde mbeten të pamjaftueshme dhe jo proporcionale me nevojën aktuale që ka bashkia.

Me qëllim që bashkia të kryejë ndërhyrje rrënjësore, të cilat do të ndikojnë menjëherë dhe drejtpërdrejt në cilësinë e shërbimit, është e nevojshme që fondet për arsimin të rriten. Pra siç vërehet, megjithë përpjekjet dhe fokusin e bashkisë, fondet për arsimin do të vijojnë të mbeten në nivele të ulta, duke mos mundësuar ndërhyrje rrënjësore në këtë shërbim dhe zbatimin e një plani masash dhe aktiviteteve. Për këtë arsye, propozohet aplikimi i një takse të përkohshme për të mundësuar realizimin e projekteve të investimeve dhe përmirësimin e shërbimeve të ofruara.

Të ardhurat, që do të mblidhen nga aplikimi i taksës së përkohshme do të përdoren vetëm për përmirësimin e infrastrukturës së kopshteve, të tilla si ndërtim të godinave të reja në qendër ose në Njësi Administrative.

Taksës së përkohshme për infrastrukturën arsimore i nënshtrohen të gjitha bizneset e mëdha, vendas ose të huaj, që banojnë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Durrës.

Tabela 38. Taksa e përkohshme e infrastrukturës arsimore

KATEGORIA	Niveli i taksës (vit)
Biznesimadh	12,000

Për kategorinë “Biznesi madh” detyrimi do të paguhet brenda datës 20 Prill. Afati i pagesës për detyrimet e lindura pas datës 20 Prill është 30 ditë pas lindjes së detyrimit. Detyrimi për këtë takes është vjetor.

*Struktura përgjegjëse për vjeljen e taksës është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Durrës.*

- TARIFA E SHËRBIMEVE QË KRYEN DREJTORIA E MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMIT NDAJ SHTETASVE DHE PERSONAVE, JURIDIK E FIZIK, VENDAS E TË HUAJ .

Në zbatim të Vendimi të Këshillit të Ministrave nr. 607, datë 29.7.2020 “Për tarifat për llojet e shërbimeve që ofrohen nga Shërbimi i Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin”, tarifa e shërbimeve që kryen policia e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin ndaj shtetasve dhe personave, juridik e fizik, vendas e të huaj janë sipas tabelës së mëposhtme:





Tabela 39. Tabela e tarifave për llojet e shërbimeve që ofrohen nga Drejtoria e Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin

Nr	Klasifikimi	TABELË PËR TARIFAT PËR LLOJET E SHËRBIMEVE QË OFROHEN NGA SHËRBIMI MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMIN	Tarifa
		<b>Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit mbrojtjes nga zjarri për objektet të destinuara për banim</b>	
		1.1. Vlerësimin dhe miratimin e projektit nga zjarri për objektet me lartësi deri në 12 meter	5 000
		1.2 Vlerësimin dhe miratimin e projektit nga zjarri për objektet me lartësi deri nga 12 deri më 24 metër	15 000
		1.3 Vlerësimin dhe miratimin e projektit nga zjarri për objektet me lartësi deri nga 24 deri më 32 metër	20 000
		1.4 Vlerësimin dhe miratimin e projektit nga zjarri për objektet me lartësi deri nga 32 deri më 54 metër	30 000
		<b>2. Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri për objektet ku ushtrohet aktivitet ekonomik (sektori I bujqësisë, sektori I industrisë, sektori I transportit, sektori I tregtisë, sektori I turizmit, sektori I shërbimeve, etj)</b>	
		2.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik nga zjarri dhe shpëtimin, për objektet ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht nga sektori, për objekte me sipërfaqje të përgjithshme ndertimi deri në 500 m <sup>2</sup>	5 000
		2.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik nga zjarri dhe shpëtimin, për objektet ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht nga sektori, për objekte me sipërfaqje të përgjithshme ndertimi deri në 1000 m <sup>2</sup>	10 000
		2.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik nga zjarri dhe shpëtimin, për objektet ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht nga sektori, për objekte me sipërfaqje të përgjithshme ndertimi deri në 2000 m <sup>2</sup>	20 000
		2.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik nga zjarri dhe shpëtimin, për objektet ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht nga sektori, për objekte me sipërfaqje të përgjithshme ndertimi deri në 3000 m <sup>2</sup>	30 000



	2.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik nga zjarri dhe shpëtimin, për objektet ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht nga sektori, për objekte me sipërfaqje të përgjithshme ndertimi mbi 3000 m <sup>2</sup>	50,000
	<b>3.Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri për veç objekteve të përcaktuara në pikën 2, të kësaj shtojce, për objektet më aktivitet me rrezikshmëri të lartë zjarri</b>	15,000
	3.1Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin , nga strukturat e MZSH , për stbilimente për përpunimin e drurit me materiale në përpunim / dhe ose në ruajtje .	10,000
	3.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin , nga strukturat e MZSH për fabrika dhe ompiante ku prodhohen , përpunohen produkte tekstile, natyrore ,artificiale, produkte të ngjashme	10 000
Për objektet me rrezik të theksuar për rënie zjarri	3.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin , nga strukturat e MZSH për stabilimentet dhe impjantet për prodhimin, përpunimin dhe rigjenerimin e laboratorëve të gomës, depozitat e gomës, pneumatikëve dhe produkte të ngjashme	10,000
	3.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin , nga strukturat e MZSH për depot ku prodhohen , përpunohen dhe mbajnë plastikë .	10,000
	3.5 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin , nga strukturat e MZSH për stabilimentet dhe impjantet për prodhimin, letër, karton dhe përgatitjen e tyre	10,000
	<b>4. Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri për objektet ku ushtrohet aktivitet ku janë instaluar pajisjet nën presion</b>	
	4.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale masive më të mëdha se ose të barabartë me 75 kg deri në 300 kg	10.000
	4.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin , nga strukturat e MZSH për rezervuarë gazi të lëngshëm, sasi totale massive më të mëdha se ose të barabartë me 300 kg deri ne 1000 kg	15,000





	4.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin , nga strukturat e MZSH për rezervuarë gazi të lëngshëm, sasi totale massive më të mëdha ose të barabartë me 1000 kg	20,000
	4.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin , nga strukturat e MZSH për stabilimente , imbjante ku lëngjet e ndezshme / dhe ose të djegshme me pikë ndezje prodhohen deri në 125 °C me sasi totale në cikël ose në ruajtje më e madhe se 1 m <sup>3</sup> kg	10,000
	4.5 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin , nga strukturat e MZSH për stabilimente , imbjante për përgatitjen e vajrave vajosëse, vajrave diatermike dhe të ngjashme, pikë flakërimi më e lartë se 125 °C me sasi totale në cikël ose në ruajtje më e madhe se 5 m <sup>3</sup> kg	10,000
	4.6 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e MZSH për stabilimente , imbjante për përgatitjen e vajrave vajosëse, vajrave diatermike dhe të ngjashme, pikë flakërimi më e lartë se 125 °C me sasi totale në cikël ose në ruajtje deri 100 m <sup>3</sup> kg	20,000
	4.7 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin , nga strukturat e MZSH për stabilimente , imbjante për përgatitjen e vajrave vajosëse, vajrave diatermike dhe të ngjashme , pikë flakërimi më e lartë se 125 °C me sasi totale në cikël ose në ruajtje më e madhe se 100 m <sup>3</sup> kg	20.000
	4.8 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin , nga strukturat e MZSH për sisteme të shpërndarjes së karburantit të lëngshëm , kontejnerët e palëvizshëm të karburanteve të lëngshëm deri në 9 m <sup>3</sup> me pikë ndezje mbi 65 <sup>0</sup> C	10.000
	4.9 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme fikse për shpërndarjen e karburanteve të gaztë dhe tipit të përzier (të lëngshëm dhe të gaztë),	20.000
	4.10 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme të shpërndarjes së gazit të karburantit për automjete motorike dhe sisteme të shpërndarjes së palëvizshme për benzinë, naftë dhe miqs automobilistik, për përdorim publik dhe privat, tarifa	20.000



		<b>5. Shërbimi për vlerësimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet/aktivitetet e mëposhtme</b>	
5		5.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për hidrocentrale, HEC (primar, sekondar) etj., impianteve të prodhimit të energjisë elektrike, të rinovueshme, diellore, ere, etj., tarifa	20.000
		5.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për vend depozitime të mbetjeve të ngurta, tarifa	10.000
		5.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për rrugë, hekurudha, ura, tunele, tarifa	20.000
6		6. Për vlerësimin dhe miratimin e ndryshimeve të projektit të MZSH-së, të miratuar më parë nga struktura e MZSH-së, për shkak të instalimit të sistemeve të reja, zgjerimit apo ristrukturimit të aktiviteteve ekzistuese,	5.000
7		7. Për dhënien e certifikatës së sigurisë nga zjarri, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objektet që ushtrojnë aktivitete, sipas klasifikimit të rrezikshmërisë nga zjarri, tarifa	5.000
8		8. Për ripërtëritjen periodike të certifikatës së sigurisë nga zjarri, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, tarifa	2.000
9		9. Për lëshimin e vërtetimit të zjarrit (shoqëruar nga raporti i ndërhyrjes), nga shërbimi I mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, tarifa	1.000
10		10. Për lëshimin e vërtetimit (shoqëruar nga akti i kontrollit i kryer nga inspektori i shërbimit të MZSH-së), për depozitat e gazeve të ndezshme, të ngurta, apo plazma në automjete të lëvizshme rrugore, nga shërbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, tarifa	1.000
11		11. Për inspektimin e objekteve për masat e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, kur inspektimi nuk është i autorizuar nga shërbimi i MZSH-së, por kërkohet nga vetë subjektet fizikë dhe juridikë, tarifa është 5 000 (pesë mijë) lekë për një orë.	5.000/ orA
12		12. Për vënien në dispozicion të personelit dhe të një automjeti në zhvillimin e aktiviteteve sportive, kulturore, si panairë, ekspozita, koncerte, shfaqje, festivale të ndryshme, në mjedise të hapura dhe të mbyllura publike, si dhe gjatë zhvillimit të aktiviteteve sportive kombëtare apo ndërkombëtare, tarifa është 10 000 (dhjetë mijë) lekë për një orë	10.000/ ora



13	13. Për ofrimin e shërbimeve subjekteve private me automjete zjarrfikëse, me pajisje zjarrfikëse, apo me auto shkallë, tarifa është 10 000 (dhjetë mijë) lekë për një orë.	10.000/ ora
14	14. Për ofrimin e shërbimit me motopompë (largim të ujërave për shkak të reshjeve), subjekteve private, tarifa është 5 000 (pesë mijë) lekë për një orë	5.000 ora
15	15. Për trajnimin e personave, të subjekteve fizikë dhe juridikë për mbrojtjen nga zjarri nga strukturat e shërbimit të MZSH-së në Akademinë e Sigurisë (Qendra e Trajnimit Zjarrfikës), tarifa është 2 000 (dy mijë) lekë në ditë për person.	2000 lek ne dite per person
16	16. Për kryerjen e aktit të ekspertimit apo riekspertimit, nga strukturat e MZSH-së së bashkisë, në rastet e zjarreve të rëna në objekt, kur kërkohet nga subjekte fizikë e juridikë, tarifa është 20 000 (njëzetë mijë) lekë. Kjo tarifë nuk aplikohet kur akti i ekspertimit kërkohet nga Prokuroria.	20.000
17	17. Për të gjitha ndërhyrjet kur kërkohet nga subjekte fizikë e juridikë (zhbllokime dyersh, ashensorë, apo shërbime të tjera të ngjashme), që do të kryhen nga shërbimi zjarrfikës i bashkisë, tarifa është 2 000 (dy mijë) lekë	2.000

### **PËRCAKTIME**

Ne rastet e bizneseve që kanë adresë sekondare të regjistruara të automjeteve, mjete transporti, tarifën vendore gjelberim, pastrim dhe ndricim, llogariten e paguhen vetëm për selinë e regjistruar të biznesit, adresat sekondare nuk tarifohen. Kjo të zbatohet edhe për anijet e peshkimit.

Për të gjithë subjektet që aplikojnë **për çregjistrim** ose pezullim deri në datën 20 Prill që është afati i fundit ligjor për shlyerjen e detyrimeve të subjekteve, ngarkesa për tarifën do të jetë përpjestimisht nga data 01 Janari deri në datën e aplikimit të çdo subjekti por me afat veprimi deri në 20 Prill sipas përcaktimit të mësipërm, me përjashtim të rasteve kur konstatohet ndryshe nga sektori i kontrollit pranë DTTV-së (kur subjekti ushtron aktivitetin edhe pas aplikimit për çregjistrim), në rast të tillë ngarkesa do të jetë vjetore.

Edhe për subjektet që aplikojnë për çregjistrim/pezullim pas datës 20 Prill dhe nuk kanë paguar ende detyrimet vjetore ndaj Bashkisë, kur ka kaluar edhe afati ligjor i shlyerjes së detyrimeve ngarkesa për tarifën do të jetë vjetore.

Për të gjitha subjektet e reja ngarkesa për tarifën do të jetë nga data e hapjes së aktivitetit pranë QKB deri në fund të vitit fiskal.

Për bizneset e kategorive Biznes i Madh/Biznes i Vogël që ushtrojnë aktivitetin në zonat turistike si Lagjja 13, Shkëmbi i Kavajës, Gjiri i Lalzit, Hamallaj, ngarkesa për taksën e pasurisë së paluajtshme, tabelës dhe reklamës do të jetë vjetore, ndërsa për tarifën nga data e riaktivizimit deri

në fund të vitit fiskal me kusht që pezullimi të jetë bërë deri në fund të vitit paraardhës. Në të kundërt taksat dhe tarifatat do të jenë vjetore.

Për subjektet e kategorisë “biznes i vogël/biznes i madh” të cilët për arsye objektive kryejnë veprime për mbyllje në QKB (aplikim për cregjistrim/pezullim) brenda muajit, ngarkesa për tarifatat do të jetë vetëm për atë muaj pasi nuk kanë konsumuar ushtrimin e aktivitetit me përjashtim të rasteve kur konstatohet ndryshe nga sektori i kontrollit pranë DTTV-së (kur subjekti vazhdon të ushtrojë aktivitetet edhe pas aplikimit për cregjistrim ) ngarkesa do të jetë vjetore.

Për firmat e ndërtimit kur subjekti me ose pa seli në Durrës ka disa adresa sekondare me aktivitet “ndërtim”, do të ngarkohet me tarifatat vendore (pastrim, gjelbërim, ndriçim, parkim Zona A) vetëm për një adresë.

Kategoria “prodhimi bujqësor dhe blektorale” duke e vendosur me nivelet krahasuese me biznese të përafërta për të dy kategoritë biznes i madh dhe biznes i vogël, si më poshtë :

Tabela 40. Tarifatat për biznesin në sektorin bujqësor dhe blegtoral

Nr	EMERTIMI	Nj.Matjes Leke/vit
1	Tarifa e pastrimit dhe largimit të mbeturinave 20.000 lekë/vit,	20,000
2	Tarifa e ndriçimit	3,000
3	Tarifa e gjelbërimit	5,000

Shtohet kategoria “makinetat” të cilat operojnë si adresa sekondare nëpër institucione dhe jo vetëm, të kategorizohen me tarifatat vjetore, pastrim 3,000 lekë.

Përcaktime : tipet e aktiviteteve që do të përfshihen si biznes në sektorin bujqësor dhe blegtoral janë : Rritje dhe kultivim kërmilli, prodhim dhe/ose tregtim të fidanëve, rritje dhe mbarështim gjedh, bletë, shpendë, peshk dhe të tjera të ngjashme me to.

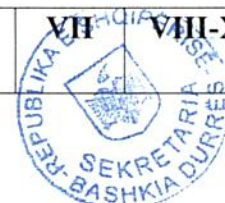
- TARIFAT PËR DHËNIEN ME QIRA TË TOKAVE BUJQËSORE

Bazuar në VKM nr.460, datë 22.05.2013 “Për përcaktimin e kritereve, rregullave dhe procedurave të dhënies me qira të tokave bujqësore në pronësi të shtetit” i ndryshuar.

Vlera vjetore e dhënies me qira të tokës bujqësore në pronësi të shtetit, paraqitet brenda nivele sipas tabelës së mëposhtme :

Tabela 41 . Tarifatat për dhënie me qira të tokave bujqësore

Kategoria e tokës sipas bonitetit	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII-X





Vlera minimale lekë/ha në vit	17000- 27000	15000- 22000	12000- 20000	10000- 15000	7000- 12000	5000- 10000	5000- 10000	6000
----------------------------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	----------------	----------------	----------------	------

Tabelë 42. Tarifa e ujit për ujitje dhe tarifa e mirëmbajtjes së infrastrukturës

Nr.	Kategoria	Njësia
1.	Tarifë e ujit për ujitje	510 lekë dynymi për nr. ujitje
2.	Tarifë e mirëmbajtjes së infrastrukturës	0.0557 lekë

*Struktura e ngarkuar* për vjeljen e këtyre tarifave është Ndërmarrja Rruga.

Tabelë 43. Tarifa për dhënien në përdorim të mjediseve sportive të shkollave

Nr.	Kategoria	Njësia
1.	Mjediset sportive të shkollave të destinuara për organizimin e veprimtarive sportive (palestra sportive)	200 lekë / orë

*Struktura e ngarkuar* për mbledhjen e kësaj tarife është Qendra Ekonomike e Arsimit, dhe sipas akt rakordimeve në fund të çdo muaji, të konfirmuara nga Dega e Thesarit, të ardhurat do të kalojnë në llogarinë e Bashkisë Durrës.

Tabela nr. 44 Tarifat e transportit

Nr.	Emërtimi	Njësia	Tarifa
1	Tarifë licencë për kryerjen e shërbimeve të rregullta të specializuara, të transportit të udhëtarëve brenda vendit	Njësia / për licencë	40 000 lekë
2	Tarifë certifikatë për kryerjen e shërbimeve të rregullta të specializuara, të transportit të udhëtarëve brenda vendit	Njësia /për mjet	7 500 lekë
3	Tarifë për certifikatëpër operacione të transportit të udhëtarëve për llogari të vet brenda vendit	Njësia /për mjet	7 500 ekë



4	Tarifë për libër udhëtimi për shërbime turistike/ të rastit të udhëtarëve brënda vendit	Njësia /për libër	5000 lekë
---	---	-------------------	-----------

Struktura e ngarkuar për këtyre tarifve është Drejtoria e Shërbimeve.

### ANKIMI

- Çdo taksapagues ka të drejtë të ankohet me shkrim për shumën dhe mënyrën se si janë vlerësuar detyrimet e tij, të kërkojë rimbursime si dhe të apelojë kundër çdo veprimi ose mosveprimi nga strukturat përkatëse në Bashkinë Durrës.
- Ankimi paraqitet me shkrim pranë Kryetarit të Bashkisë brenda 30 ditëve nga marrja dijani për aktin administrativ, dhe përmban:
  - emrin, adresën dhe NIPT-in e apeluesit;
  - vitintatimor, me të cilin lidhet apelimi;
  - natyrën dhe shumën e tatimit ose gjobës që është subjekt apelimi;
  - baza ku mbështetet apelimi.
- Subjekti duhet të përmbushë kërkesat e ligjit për parapagimin e detyrimeve përpara depozitimit të ankimit administrative.
- Proçedurat e apelimit dhe proçedurat e shqyrtimit të apelimit tatimor, bazohen në përcaktimet e bëra në Ligjin “Për Proçedurat Tatimore” dhe në Udhëzimin e Ministrit të Financave në zbatim të tij. Kryetari i Bashkisë shqyrton ankimin dhe merr vendim brenda 30 ditëve nga data e depozitimit të ankimit.
- Kundër vendimit të Kryetarit të Bashkisë, subjekti ka të drejtë të ankohet në Gjykatë brenda 30 ditëve nga çasti i marrjes në dijani për vendimin e mësipërm.

II. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohen të gjithë Drejtoritë e Bashkisë Durrës si dhe Institucionet në varësi të saj.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit Nr.139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar.

**KRYETAR I KËSHILLIT BASHKIAK**

Ani Dyrmishi




**U shpall sot me datë 26.12.2023**





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
PREFEKTI I QARKUT DURRËS

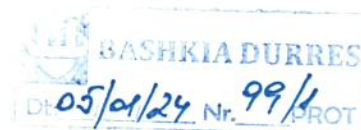
Nr. 842 prot.  
2

Durrës, më 05.01.2023

**Lënda:** Verifikim i ligjshmërisë së aktit

**KËSHILLIT BASHKIAK  
DURRËS**

**KRYETARIT TË BASHKISË  
DURRËS**



Verifikova ligjshmërinë e Vendimit të Këshillit Bashkiak Durrës Nr.194 datë 22.12.2023 “Për sistemin e taksave dhe tarifave vendore në qytetin e Durrësit për vitin 2024”.

E gjej atë të bazuar në ligj dhe në bazë të kompetencave që me jep Ligji Nr.107/2016 “Për Prefektin e Qarkut”, e konfirmoj bazueshmërinë ligjore të tij.  
Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

**PREFEKTI**

**EMILJAN JANI**

