



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**BASHKIA DURRËS**  
**KËSHILLI BASHKIAK**

**VENDIM**

Nr. 2, datë 11.02.2025

**PËR MIRATIMIN E SISTEMIT TË PIKËZIMIT PËR PËRZGJEDHJEN E FAMILJEVE, QË KËRKOJNË TË PËRFITOJNË NGA PROGRAMET E STREHIMIT SOCIAL**

Në mbështetje të Ligjit nr.139, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar, Ligjit nr.22/2018 “Për strehimin social”, i ndryshuar me ligjin nr. 48/2023 “Për disa ndryshime dhe shtesa në Ligjin nr.22/2018 “Për strehimin social”, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.814, datë 03.12.2004 “Për normat e strehimit për familjet që përfitojnë nga programet sociale të strehimit”, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 453, datë 3.7.2019 “Për masën e subvencionit të interesave të kredisë dhe procedurën e dhënies së tij për familjet që përfitojnë banesë me kosto të ulët, me kredi të lehtësuara nga shteti”, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.459, datë 3.7.2019 “Për rregullat për administrimin e kërkesave të njëjësive të vetëqeverisjes vendore për fonde nga buxheti i shtetit për subvencionimin e qirasë ose uzufuktit, mënyrën e financimit të subvencionit, monitorimin dhe bashkëpunimin ndërmjet njëjësive të vetëqeverisjes vendore dhe ministrisë përgjegjëse për strehimin”, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 384, datë 12.06.2019 “Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore”, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.301, datë 15.4.2020 “Për normat e strehimit, si dhe kushtet e standardet për banesat sociale me qira që blihen në treg dhe banesat me kosto të ulët”, si dhe sipas relacionit të përgatitur nga Drejtoria e Shërbimeve Publike, me propozim të Kryetarit të Bashkisë,



**KËSHILLI BASHKIAK**  
**V E N D O S I :**

1. Miratimin e sistemit të pikëzimit për përzgjedhjen e familjeve, që kërkojnë të përfitojnë nga programet e strehimit social sipas tabelës së mëposhtme:

Nr.	KRITERET	SHKALLA E VLERËSIMIT
1	Jetoni në shtëpi private me qira ose ndani shtëpinë me një numër të madh pjesëtarësh të familjes me një sipërfaqe të banuar nën normat e strehimit.	0/20
2	Jetoni në shtëpi private me qira ose ndani shtëpi me një numër të madh pjesëtarësh të familjes ku banesa ka kushte jo të mira sanitare ose rrezikon shembjen	0/5
3	Familjet që u janë dëmtuar banesa nga tërmeti i rënë me datë 21.09.2019 dhe 26.11.2019, të cilat nuk janë përfshirë në zonat e shpallura për zhvillim	0/5
4	Familjet me nevoja të veçanta në një nga kategoritë e mëposhtme :	0/20
	a. Personat të moshuar në moshe pensioni dhe që nuk mund të përzgjidhen për të përfituar strehim nga institucionet sociale të kujdesit publik.	0/5
	b. Individët me aftësi të kufizuara, që kanë statusin e personit të verbër dhe që i përkasin grupit të parë, invalidët si për shembull paraplegjikët, invalidët e punës ose të luftës së dytë botërore.	0/10
	c. Individët me statusin e jetimit, nga momenti që ata braktisin jetimoren ose qendrat e përkujdesjes deri në moshën 30 vjeçare	0/5
5	Familjet në vështirësi ekonomike në një nga kategoritë e mëposhtme:	0/10
	a. Familjet me një prind të vetëm me fëmijën në ngarkim ku kryefamiljare është i/e ve ose i/e divorcuar ose familje me më shumë së 4 fëmijë	0/5
	b. Familjet e policëve të rënë në detyrë.	0/3
	c. Viktimat e trafikimit/viktimat e mundshme të trafikimit	0/2
6	Familjet e përshtatshme për ndihmë për strehim në një prej kategorive të mëposhtme:	0/10



	a. Familjet e reja, të rinj që në momentin e paraqitjes së kërkesës kanë një moshë jo më të madhe se 40 vjeç	0/3
	b. Familjet e emigranti i rikthyer, punëtor emigrant dhe azilkërkuetit; refugjatët apo personat me mbrojtje plotësuese në kuptim të legjislacionit përkatës	0/2
	c. Familje të komunitetit rom dhe egjiptian ose Familje që përfitojnë nga ligji nr.82/2012 "Për miratimin e Aktit Normativ nr.3, datë 01.08.2012 "Për lirimin e banesave të pronarëve të ligjshëm nga qytetarë të pastrehë banues në banesat ish-pronë e subjekteve të shpronësuar."	0/5
<b>7</b>	<b>Kategoritë e të ardhurave</b>	<b>0/30</b>
	a.Kufiri maksimal i të ardhurave deri 75% e të ardhurave mesatare kombëtare Ap (1+1) për familjet me 2 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (65,896–72,232) Lekë Ap (1+1) për familjet me 3 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (78,501– 84,015) Lekë Ap (2+1) për familjet me 4 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (88,501– 93,910) Lekë Ap (2+1) për familjet me 5 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (100,001–105,939) Lekë	<b>0/5</b>
	b.(niveli mesatar i të ardhurave)  Ap (1+1) për familjet me 2 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (58,593 –65,895) Lekë Ap (1+1) për familjet me 3 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (76,501–78,500) Lekë Ap (2+1) për familjet me 4 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (86,501–88,500) Lekë Ap (2+1) për familjet me 5 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (96,501–100,000) Lekë	<b>0/10</b>
	c.(niveli minimal i të ardhurave)  Ap (1+1) për familjet me 2 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (51,170 – 58,592) Lekë Ap (1+1) për familjet me 3 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (72,232 – 76.500) Lekë Ap (2+1) për familjet me 4 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (84,015 – 86.500) Lekë Ap (2+1) për familjet me 5 pjestare dhe më të ardhura mujore nga (93,910 –96.500) Lekë	<b>0/15</b>



2. Ngarkohet Drejtoria e Shërbimeve Publike për zbatimin e ketij vendimit.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit Nr.139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar.

**KRYETAR I KËSHILLIT BASHKIAK**

**Ani Dyrmishi**



**U shpall sot me datë 12.02.2025**





BAJTI I DURRËS  
18/02/25 Nr. 2032/3  
PRAT

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
PREFEKTI I QARKUT DURRËS

Nr. 124/prot.  
2

Durrës, më 18.02.2025

Lënda: Verifikim i ligjshmërisë së aktit

KËSHILLIT BASHKIAK  
DURRËS

KRYETARIT TË BASHKISË  
DURRËS



Verifikova ligjshmërinë e Vendimit të Këshillit Bashkiak Durrës Nr. 2 datë 11.02.2025 .” Për miratimin e sistemit të pikëzimit për përzgjedhjen e familjeve , që kërkojnë të përfitojnë nga programet e strehimit socia l”.

E gjej atë të bazuar në ligj dhe në bazë të kompetencave që me jep Ligji Nr.107/2016 “Për Prefektin e Qarkut” i ndryshuar, e konfirmoj bazueshmërinë ligjore të tij.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

PREFEKTI

EMILJAN JANI

