



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA Durrës
KËSHILLI BASHKIAK

VENDIM

Nr. 22, datë 11.06.2025



PËR MIRATIMIN E NDRYSHIMIT TË VENDIMIT NR. 30, DATË 26.03.2021 “PËR MIRATIMIN E LISTËS SË PËRFITUESVE NGA PROGRAMI I PROCESIT TË RINDËRTIMIT PËR PALLATIN NR.1032, RRUGA “ALEKS KOMNENI” DHE PALLATIN “KASTRATI”, RRUGA “RAMADAN VELIU”, TË DËMTUAR NGA FATKEQËSIA NATYRORE E TËRMETIT TË DATËS 26 NËNTOR 2019” TË NDRYSHUAR, PËRSA I PËRKET MIRATIMIT TË SIPËRFAQEVE SHITESË

Në zbatim të nenit 113, pika 2, të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë, Ligjit nr. 7850, datë 29.07.1994 "Për Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë", Ligjit nr. 44/2015, Kodi i Procedurave Administrative i Republikës së Shqipërisë, Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, Aktit Normativ nr.9, datë 16.12.2019 "Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore", miratuar me Ligjin nr. 97/2019, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.904, datë 24.12.2019 "Për përcaktimin e rregullave, të kategorive prioritare, masës së përfitimit, autoriteteve përgjegjëse dhe procedurave për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga disa programe të procesit të rindërtimit" i ndryshuar, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.5, datë 06.01.2020 "Për përcaktimin e rregullave dhe të procedurave për përfitimet nga programi i granteve të rindërtimit dhe projektet model" i ndryshuar, Urdhërit nr. 164, datë 01.07.2020 "Për ngritjen e Komisionit të Posaçëm për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga programet e procesit të rindërtimit", i ndryshuar, si dhe relacionit përkatës hartuar nga Komisioni i Posaçëm dhe Zyra e Posaçme e Rindërtimit, Rikonstruksionit dhe Rimëkëmbjes Ekonomike, me propozim të Komisionit të Rregullores, Çështjeve Juridike,

KËSHILLI BASHKIAK
V E N D O S I :

1. Miratimin e ndryshimit të Vendimit të Këshillit Bashkiak nr.30, datë 26.03.2021 "Për miratimin e listës së përfituesve nga procesi i rindërtimit për pallatin nr.1032, rruga "Aleks

Komneni” dhe pallatin “Kastrati”, rruga “Ramadan Veliu”, të dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, përsa i përket miratimit të sipërfaqeve shtesë nga diferenca në m² të përfituara nga subjektet përfituese me vendimet përkatëse, sipas Listës së subjekteve përfitues me përbërjen familjare, strukturën e apartamentit si dhe m², hartuar nga Komisioni i Posaçëm dhe kjo listë përbën pjesë integrale të këtij vendimi.

2. Miratimin e ndryshimit të Vendimit të Këshillit Bashkiak nr. 16, datë 21.05.2025 “Për miratimin e ndryshimit të vendimit nr. 30, datë 26.03.2021 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit për pallatin nr.1032, rruga “Aleks Komneni” dhe pallatin “Kastrati”, rruga “Ramadan Veliu”, të dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, të ndryshuar””, duke përfshirë në listën bashkëngjitur subjektet përfituese, strukturën e apartamentit si dhe m².
3. Ngarkohen për zbatimin e këtij vendimi Drejtoria e Shërbimeve Publike, Komisioni i Posaçëm dhe Zyra e Posaçme e Rindërtimit, Rikonstruksionit dhe Rimëkëmbjes Ekonomike pranë Drejtorisë së Shërbimeve Publike.

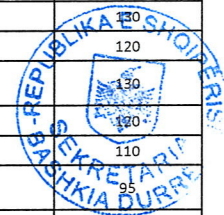
Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit Nr.139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar.

ZËVENDËSKRYETAR I KËSHILLIT BASHKIAK Durrës

Denisa Luarasi

U shpall sot me datë 16.06.2025

NR	PRONARI	PERBERJA FAMILJARE	STRUKTURA	VKB FITUES	PALLATI	TIPI I APARTAMENTIT	SIPERFAQE NE M2
1	BEHAR CACI, NAXHIJE CACI	2	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	1+1	65
2	BUKURIJE KOZI	1	1+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	1+1	70
3	EDMOND RESMI ZOTO	1	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	1+1	85
4	GENC RUSI, AFERDITA RUSI	2	1+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	1+1	65
5	JANI ALLA	1	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	1+1	80
6	MIMOZA DEMALIAJ	2	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	1+1	70
7	SERVET CACA, BUKURIJE CACA	2	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	1+1	65
8	SOKOL CEKREZI	1	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	1+1	78
9	YLLKA HASANI	1	1+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	1+1	70
10	ZIBUSH MUSTAFA		1+1	168 DT 03.11.2023	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	1+1	65
11	GOLE PULESHI, ARIKLI PULESHI	2	1+1	46 DT 31.05.2022	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	1+1	71
12	LINDITA KOZI	1	1+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	1+1	51
13	ADRIAN SHAHOLLI	3	2+1	143 DT 12.11.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	85
14	ALBAN LAMA	4	2+1	120 DT 30.09.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	105
15	ALFRED DELIALISI	3	2+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	112
16	ALION MYFTARALLARI	3	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	
17	AMARILDO DYRMISHI	4	2+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	
18	ANDI PIHO, LORENA CACA	3	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	
19	ARBER CYRBJA	1	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	
20	ARDIAN CENALIA	1	1+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	
21	ARDJANA CARKONJI, GEZIM CARKONJI	3	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	
22	ARIF SALLAKU, SERME SALLAKU	2	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	95
23	AUREL HOXHA	3	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	110
24	BESMIR AGA	4	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	125
25	BESMIR PEPOSHI	1	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	130
26	BETIM HALILAGA, FLORA HALILAGA	4	2+1	143 DT 12.11.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	110
27	DORIAN BABA, ORJOLA BABA	4	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	95
28	EDISON THACI	2	1+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	95
29	EDUARD SHEHI, ELIONA SHEHI	4	2+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	110
30	ERJON KASTRATI, MIRANDA KASTRATI	4	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	114
31	ERVIN CACI	4	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	110
32	ESMERALDA SNALLA, ERVIN ALIJA	3	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	125
33	ETMOND HYSNI VALTERI	1	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	110
34	FATION SKENDERI, INA SKENDERI	2	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	120
35	FATMIRA FATO HYSANI	2	1+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	110
36	FATOS GASHI	4	2+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	120
37	FIORI CAFA	2	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	95
38	FRANKO TUFA	1	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	125
39	HYSEN JONUZI		2+1	23 DT 31.01.2023	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	85
40	IDRIZ AHMATI	3	2+1	120 DT 30.09.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	110
41	ISLAM FERHATI, SUZANA FERHATI	4	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	120
42	KLAUDIO MARA,XHEVRIJE MARA	4	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	102
43	KUJTIM XHERAJ, SADETE XHERAJ	4	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	95
44	MHILL PJETRI, TRINGE PJETRI	2	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	120
45	NEVILA XHALLO	1	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	90
46	RAMAZAN ZOTO, ZYLFIJE ZOTO	3	2+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	95
47	ROEL SIMAKU, EDLIRA SIMAKU	4	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	85



48	SHKELQIM DAUTI, AIDA DAUTI	4	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	120
49	SHPETIM ALIU, AFERDITA ALIU	3	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	110
50	SUARD SPAHIU	1	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	119
51	ZAMIR VESELI, DEJE VESELI	4	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	95
52	ERSIOLA BILALI, BANUSH AHMETI	3	2+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	125
53	ENGJELLUSHE SALKU	4	2+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	125
54	ERMAL XHELILI, ALBANA XHELILI	4	2+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	80
55	IOANI NIKA, ROLANDA NIKA	4	2+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	81
56	KUTJIM KOLNDREU, OLDA KOLNDREU	3	2+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	81
57	FREDERIK ÇAKERRI, OLTJANA SULI	3	2+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	81
58	ELDI KASEMI, NERTILA SMIRA	4	2+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	80
59	VJOLLCA REXHA, LLAMBI	3	2+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	80
60	BESNIK NGJELA, NATASHA NGJELA	3	2+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	80
61	AHMET MENIKU, ZYDI MENIKU, MIMOZA MENIKU	4 (1+3)	2+1	143. DT 12.11.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	80
62	ILIRIAN ELEZI, FRIDA ELEZI	4	2+1	76. DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	86
63	HAJDAR DOKA, NAZIME DOKA	4	2+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	80
64	ALEKSANDRA DEDA	4	2+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	80
65	ANA PAPDHRAMIDHI, KRISTO PAPDHRAMIDHI	4	2+1	143. DT 12.11.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	80
66	JORGJI BITRI, KOSTANDINA BITRI	4	2+1	76. DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	80
67	ADMIR HAXHIU, RESMIE HAXHIU	5	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	114
68	ALBAN ISMAILI, ORNELA ISMAILI	6	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	120
69	ALBERT AHMATI	5	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	139
70	ALFRED GUNI	6	3+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	125
71	ANDON KUSHI, HABIBE KUSHI	8	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	125
72	ARTAN TILA, ERITA TILA	5	3+1	143 DT 12.11.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	125
73	ENGRID STASI, LORENA STASI	5	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	120
74	ENIS PAJA, DHURATA PAJA	5	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	125
75	ERJOLA MARKU	4	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	130
76	ERJON CANI, ELIONA CANI	4	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	130
77	GENTIAN CANI, DORINA CANI	5	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	130
78	HEKURAN HASKA, KIMETE HASKA	5	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	114
79	ISA BELULI	2	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	130
80	KASEM KASTRATI	5	3+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	125
81	LULZIM KASTRATI	5	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	130
82	MIKELIAN HALLULLI	9	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	125
83	PELIVAN BAKIU, BURBUQE BAKIU, ENEA BAKIU	5	3+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	125
84	PERPARIM ADEMAJ, ELDA ADEMAJ	5	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	115
85	QAMIL SINANI	7	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	120
86	RAMADAN CELMANAJ	4	2+1	143 DT 12.11.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	130
87	RAMIZ CELMANAJ	7	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	140
88	SHQIPE MULAJ, BUJAR MULAJ	5	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	120
89	SOKOL MULLISHI	5	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	130
90	TANE ZELA, ARANIT CELA	4	2+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	130
91	ZAİMİR KASOLLI	3	2+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	139
92	ZEF GJONI, DILA PALOKAJ	5 (1+4)	3+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	120

93	YLLI ALLAMANI	5	3+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	94
94	ISA PRIZRENI, MIMOZA PRIZRENI	6	3+1	76. DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	100
95	VLADIMIR LEKGEGAJ	5	3+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	100
96	FESTIM KAJMAKU, KIMETE KAJMAKU	5	3+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	100
97	BENET KARA	6	3+1	143. DT 12.11.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	100
98	OLIVERA KRASNIQI, ARMAND KRASNIQI, MIHANE KRASNIQI, SHEFQET KRASNIQI	6	3+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	100
99	GEZIM KELMENDI, MARJANA KELMENDI	6	3+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	100
100	AUREL DOCAJ	6	3+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	100
101	GJERGJ POLOSKA	5	3+1	76. DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	100
102	EDVIN SINANI	5	3+1	30. DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	100
103	ARBEN BARA	5	3+1	76. DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	100
104	SHPETIM KIKRI, ILIRJANA KIKRI	6	3+1	143. DT 12.11.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	100
105	ARBER BABI	2	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	1+1	51
106	EDUART MATMUJA, BLERINA MATMUJA	6	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	100
107	ALGERT KURTI	2	1+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	85
108	AVNI SHAHU	4	2+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	120
109	ARIAN ONUZI	5	3+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	139
110	AZIZ ISUFAJ, FLLANXA ISUFAJ	5	3+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	145
111	ARTI MANCKA	3	2+1	76 DT 28.06.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	140
112	ALTIN KOVACI	4	2+1	143 DT 12.11.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	120
113	ERTA SPAHO	3	2+1	143 DT 12.11.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	120
114	PETRIT DAKAVELLI, IRMA DAKAVELLI	5	3+1	30 DT 26.03.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	100
115	DODE NIKOLLAJ, MARJANA NIKOLLAJ	4	2+1	120 DT 30.09.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	3+1	125
116	ASTRIT MURATI	4	2+1	120 DT 30.09.2021	PALL KASTRATI, RAMADAN VELIU	2+1	95





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT DURRËS

Nr. 402/13 prot.

Durrës, më 18. 06. 2025

Lënda: Verifikim i ligjshmërisë së aktit

KËSHILLIT BASHKIAK
DURRËS

KRYETARIT TË BASHKISË
DURRËS

Verifikova ligjshmërinë e Vendimit të Këshillit Bashkiak Durrës Nr.22 datë 11.06.2025, “Për miratimin e ndryshimit të vendimit nr.30, datë 26.03.2021 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit për pallatin nr.1032, rruga “Aleks Komneni” dhe pallatin “Kastrati”, rruga “Ramadan Veliu”, të dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019” të ndryshuar, përsa i përket miratimit të sipërfaqeve shtesë.

Ky vendim në bazë të Ligjit nr 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative” neni 3 pika 2 nuk është akt me karakter normativ. Vendimi është akt administrativ individual bazuar në nenin 3 pika 1/a të Ligjit nr 44/2015 “Kodi e Administrative”, pasi i drejtohet subjekteve të përcaktuar individualisht duke krijuar një marrëdhënie juridike konkrete si dhe është i shteruar në zbatimin e tij.

Në bazë të Ligjit Nr.107/2016 “Për Prefektin e Qarkut” (neni 8/a) i ndryshuar “Prefekti i qarkut verifikon ligjshmërinë e akteve me karakter normativ të organeve të vetëqeverisjes vendore”.

Për sa më sipër verifikimi i këtij vendimi duke qenë një akt administrativ me karakter individual **nuk është në kompetencën e Prefektit të Qarkut.**

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

PREFEKTI

EMILJAN JANI

