(13)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DURRËS
DREJTORIA LIGJORE
SEKTORI JURIDIK

PROJEKTVENDIM

NR____, DATË___/___/ 202_

PËR MIRATIMIN E LISTËS EMËRORE TË FAMILJEVE QË PËRMBUSHIN KRITERET LIGJORE PËR PËRFITIMIN E GRANTIT TË MENJËHERSHËM QË DO TË AKORDOHET NGA MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT NË FAVOR TË BASHKISË DURRËS PËR FAMILJET QË PËRFITOJNË ULJE TË VLERËS SË KONTRATËS PËR VITIN 2025

Në zbatim të ligjit Nr. 139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, Ligjit nr. 22/2018 "Për strehimin social", i ndryshuar, Vendimit të këshillit të Ministrave nr. 555 datë 15.07.2020 "Për proçedurat, kriteret dhe përparsitë për akordimin e grantit të menjëhershëm për banesat me kosto të ulët nga Buxheti i Shtetit", Vendimit të këshillit të Ministrave nr.574, datë 29.08.2012 "Për përcaktimin e dokumentacionit që duhet të paraqesë familja për t'u strehuar sipas njërit prej programeve sociale të strehimit dhe të afateve e të proçedurave të miratimit nga organet e qeverisjes vendore", si dhe relacionit të përgatitur nga Drejtoria e Shërbimeve Publike, sipas listë së miratuar nga Komisioni i Strehimit pranë Bashkisë Durrës, kryetari i Bashkisë i propozon Këshillit Bashkiak Durrës të shqyrtojë në përputhje me aktet ligjore në fuqi dhe,

TË VENDOSË:

1. Miratimin e listës emërore hartuar nga Komisioni i Strehimit, të familjeve që përmbushin kriteret ligjore për përfitimin e grantit të menjëhershëm që do të akordohet nga Ministria e Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit në favor të bashkisë Durrës për familjet që përfitojnë ulje të vlerës së kontratës për vitin 2025, sipas listës bashkëngjitur këtij akti.

2. Ngarkohet për zbatimin e këtij vendimi Drejtoria e Shërbimeve Publike, Bashkia Durrës.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55, të ligjit nr.139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar dhe pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut Durrës.

DREJTORIA LIGJORE

Drejtor

Alneida Rroshi

DREJTORIA SHËRBIMEVE PUBLIKE

Drejtor

Ardian Hjazaj

KRYETAR

Emiriana Sako

Tabela nr. 1

Lista e familjeve që përfitojnë nga granti i menjëhershëm nga MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT

Nr.Familje	EMER/MBIEMER	Gjëndja familjare	VKB që e ka miratuar	Statusi (I Verbër, PAK, jetim)	Vlera e Kontratës totale	Vlera e këstit mujor	% e Grantit nga Buxheti	Vlera e grantit që përfiton
1	Festim fiqret Pjeci	4	VKB Nr.286 dt.13/08/2002-EKB	b. PAK,	1842087	8960	granti 10 %	184208.7
2	Hanko Rakip Lusha	7	VKB Nr.286 dt.13/08/2002-EKB	b. PAK,	1875498	9036	granti 10 %	187549.8
3	MyzejeQani Alizoti	3	VKB Nr.286 dt.13/08/2002-EKB	b. PAK,	1294155	6322.00	granti 10 %	129415.5
4	Zahde Abaz Pjeci	7	VKB Nr.286 dt.13/08/2002-EKB	b. PAK,	1842087	8960	granti 10 %	184208.7
5	Olgert Myftar Velika	5	VKB Nr.286 dt.13/08/2002-EKB	b. PAK,	1089605	6759.86	granti 10 %	108960.5
6	NurimMemet Boto	1	VKB Nr.200 dt.24/02/2010-EKB	b. PAK,	2317848	9824.3	granti 10 %	231784.8
7	Ibrahim Lekë Leka	4	VKB Nr.286 dt.13/08/2002-EKB	b. PAK,	2345590	5936	granti 10 %	234559
8	Mikel Lash Gjeka	4	VKB Nr.200 dt.24/02/2010-EKB	b. PAK,	2298660	9742.97	granti 10 %	229866
9	Rajmonada Fejzi Neziri	6	VKB Nr.286 dt.13/08/2002-EKB	b. PAK,	1132688	5730	granti 10 %	113268.8
10	Ilir Sotir Tatasi	4	VKB Nr.286 dt.13/08/2002-EKB	b. PAK,	1030312	5011	granti 10 %	103031.2
11	Beqir Rexhep Domi	1	VKB Nr.286 dt.13/08/2002-EKB	b. PAK,	1626044	7992	granti 10 %	162604.4
	TOTALI							**1869457.4**

Shënim : Përfundon me numër rendor 11 (njëmbëdhjete)

TOTALI I GRANTIT TE MENJEHERSHEM.........1 869 457,4 lek

PËR DREJTORINË E SHËRBIMEVE

DREJTORI
ARDIAN ILJAZAJ

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DURRËS
DREJTORIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE
SEKTORI I STREHIMIT SOCIAL

RELACION

PËR MIRATIMIN E LISTËS EMËRORE TË FAMILJEVE QË PËRMBUSHIN KRITERET LIGJORE PËR PËRFITIMIN E GRANTIT TË MENJËHERSHËM QË DO TË AKORDOHET NGA MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT NË FAVOR TË BASHKISË DURRËS PËR FAMILJET QË PËRFITOJNË ULJE TË VLERËS SË KONTRATËS PËR VITIN 2025

Të nderuar këshilltarë,

Në zbatim të ligjit Nr. 139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", Ligjit nr.22/2018 "Për strehimin social" i ndryshuar, V.K.M. nr. 555 datë 15.07.2020 "Për proçedurat, kriteret dhe përparsitë për akordimin e grantit të menjëhershëm për banesat me kosto të ulët nga Buxheti i Shtetit", VKM nr.574, datë 29.08.2012 "Për përcaktimin e dokumentacionit që duhet të paraqesë familja për t'u strehuar sipas njërit prej programeve sociale të strehimit dhe të afateve e të proçedurave të miratimit nga organet e qeverisjes vendore", me shkresën e Ministrisë së Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit me Nr.15900 Prot datë 18.12.2024 "Mbi fondet për programin e strehimit për vitin 2025" protokolluar me tonën Nr.15054 Prot datë 26.12.2024, ku Bashkia Durrës ka dërguar formularët e aplikimint për financimin nga buxheti i shtetit "Mbi fondet për programin e strehimit për vitin 2025", me shkresën nr.5013/2 prot., datë 29.05.2025, protokolluar me tonën nr. 6553 prot., datë 02.06.2025 me lënda: "Mbi fondet për grantin e menjëhershëm" të Ministrisë së Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit, Drejtoria e Strehimit, me shkresën nr.5013/1 prot., datë 15.04.2025, protokolluar me tonën nr. 6553 prot., datë 02.06.2025 me lënda: "Miratim për trasferim fondi në shpenzime korrente për vitin 2025, programi 06190" të Ministrisë së Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit, Drejtoria e Buxhetit dhe Menaxhimit Financiar, me shkresën nr. 8 prot., datë 10.01.2025, protokolluar me tonën nr. 824 prot., datë 17.01.2025 me lënda: "Nisja e proçedurës së grantit të menjëhershëm" nga Enti Kombëtar i Banesave, Dega Rajonale Durrës, së bashku me listën e familjeve që përfitojnë ulje të vlerës së kontratës, për grantin e menjëhershëm, Drejtoria e Strehimit, Ju paraqisim për shqyrtim dhe miratim relacionin si më poshtë vijon:

Në zbatim të nenit 46 të Ligjit nr.22/2018 "Për strehimin social", granti i menjëhershëm për banesat me kosto të ulët përcaktohen kategoritë e familjeve të cilët përfitojnë grant të menjëhershëm, grant i cili akordohet nga buxheti i shtetit.
Përsa më sipër institucioni i Bashkisë Durrës ka vijuar korespondencën me Ministrinë e Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit, duke rakorduar midis tyre mbi listat e familjeve të cilët përfitojnë grantin e menjëhershëm për vitin 2025.

Me shkresën nr. 8 prot., datë 10.01.2025, protokolluar me tonën nr. 824 prot., datë 17.01.2025 me lënda: "Nisja e proçedurës së grantit të menjëhershëm" nga Enti Kombëtar i Banesave, Dega Rajonale Durrës, kërkohet nga ana jonë që të nisen proçedurat për grantin e menjëhershëm dhe pranimin e dokumentacionit (sipas ligjit në fuqi) për klientët e Entit Kombëtar të Banesave që kanë lidhur kontratat me EKB-në, bashkëlidhur tabelën me emrat e familjeve që përfitojnë ulje të vlerës së kontratës për grantin e menjëhershëm në masën 10 %.
Ju bëjmë me dije se familjet që përfitojnë grant të menjëhershëm, janë familjet të cilët kanë përfituar strehim nëpërmjet programit të banesave me kosto të ulët të zbatuara nga Enti Kombëtar i Banesave (EKB) ose kredi të lehtësuara për strehim nga buxheti i shtetit nëpërmjet Bankës Kombëtare Tregtare (BKT).
Përfitojnë grant të menjëhershëm familjet të cilat kanë në përbërje familjare :
a) një person me aftësi të kufizuar, në përputhje me përcaktimet e bëra në nënndarjen "i", të shkronjës "c", të nenit 16, të ligji 22/2018, për këto kategori;
b) një individ me statusin e jetimit, i cili, në momentin e aplikimit nuk ka mbushur moshën 30 vjeç;
c) kryefamiljarin e vetëm, në rastin kur ka në ngarkim fëmijë nën moshën 18 vjeç;
ç) familjet e komunitetit rom dhe egjiptian.
Shuma e grantit të menjëhershëm, që përfiton individi, është në masën 10 për qind të çmimit të shitjes së banesës me kosto të ulët. Granti i menjëhershëm për kategoritë e përcaktuara në pikën 1, të nenit 46, të Ligjit nr.22/2018 "Për strehimin social", akordohet nga buxheti i shtetit, sipas procedurave, kritereve dhe përparësive që miratohen me vendim të Këshillit të Ministrave.
Ndër të tjera Bashkisë Durrës do të kryej proçedurat për kalimin e fondit për grantin e menjëhershëm të miratuar nga Ministria e Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit, në llogari të degës rajonale të Entit të Banesave Durrës (EKB) si dhe Bankës Kombëtare Tregtare (BKT).
Për kontratat e lidhura me Entin Kombëtar të Banesave, fondet e akorduara për Bashkinë Durrës, do të çelen në numrat e llogarive të degëve të EKB-së si dhe të degëve të BKT-së.
Shumat e disbursuara sipas të dhënave të mëposhtme do të përdoren nga EKB-ja për të ulur detyrimin që qytetatër kanë ndaj këtij institucioneve përkatëse që kanë përfituar banesën me kosto të ulët.
Më poshtë po ju kërkojmë miratimin e listës emërore të familjeve që përmbushin kriteret e përcaktuara nga legjislacioni në fuqi për përfitimin e grantit të menjëhershëm që do të akordohet nga Ministria e Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit në favor të Bashkisë Durrës për familjet që përfitojnë ulje të vlerës së kontratës për vitin 2025, të përzgjedhur nga Komisioni i Strehimit si mëposhtë:

1. Festim Fiqiret Pjeci- banon në banesën Ish-Magazinat e Duhan –Cigares Shkozet, adobtuar nga Enti Kombëtar i Banesave (EKB) në Lagjen Nr.14 , rruga "Shkozet",Godina nr. 4, Kati III-të, Apartamenti Nr.20 me (2 dh + 1 k), me sipërfaqe banimi 89.3 m^2, sipas planimetrisë së Katit Tip, person me aftësi të kufizuar,gjendja familjare 4 person, është trajtuar me V.K.B. nr.286 datë 13/08/2002.
2. Hanko Rakip Lusha - banon në banesën Ish-Magazinat e Duhan –Cigares Shkozet, adobtuar nga Enti Kombëtar i Banesave (EKB) në Lagjen Nr.14 , rruga "Shkozet", Godina nr. 5, Kati III-të, Apartamenti Nr.20 me (2 dh + 1 k), me sipërfaqe banimi 89.3

m², sipas planimetrisë së Katit Tip, person me aftësi të kufizuar,gjendja familjare 7 person, është trajtuar me V.K.B. nr.286 datë 13/08/2002.

3. Myzejen Qani Alizoti - banon në banesën Ish-Magazinat e Duhan –Cigares Shkozet, adobtuar nga Enti Kombëtar i Banesave (EKB) në Lagjen Nr.14 , rruga "Shkozet",Godina nr. 5, Kati I-të, Apartamenti Nr.2 me (1 dh + 1 k), me sipërfaqe banimi 53.4 m², sipas planimetrisë së Katit Tip, person me aftësi të kufizuar,gjendja familjare 3 person, është trajtuar me V.K.B. nr.286 datë 13/08/2002
4. Zahde Abaz Pjeci- banon në banesën Ish-Magazinat e Duhan –Cigares Shkozet, adobtuar nga Enti Kombëtar i Banesave (EKB) në Lagjen Nr.14 , rruga "Shkozet",Godina nr. 4, Kati III-të, Apartamenti Nr.21 me (2 dh + 1 k), me sipërfaqe banimi 89.3 m², sipas planimetrisë së Katit Tip, person me aftësi të kufizuar,gjendja familjare 7 person, është trajtuar me V.K.B. nr.286 datë 13/08/2002
5. Olgert Myftar Velika- banon në banesën Ish-Magazinat e Duhan –Cigares Shkozet, adobtuar nga Enti Kombëtar i Banesave (EKB) në Lagjen Nr.14 , rruga "Shkozet",Godina nr. 6, Kati I-të, Apartamenti Nr.2 me (1 dh + 1 k), me sipërfaqe banimi 50.1 m², sipas planimetrisë së Katit Tip, person me aftësi të kufizuar,gjendja familjare 5 person, është trajtuar me V.K.B. nr.286 datë 13/08/2002
6. Nurim Mehmet Boto - banon në banesën 6 (pesë) kate , ndërtuar nga Enti Kombëtar i Banesave (EKB) në Lagjen Nr.14, rruga "pranë AIBA-se, Ish-FUB", Kati 5-rë, Apartamenti Nr. 32 me (1 dh + 1 k), me sipërfaqe banimi 57,5 m², sipas planimetrisë së Katit Tip, person me aftësi të kufizuar, gjendja familjare 1 person, është trajtuar me V.K.B. nr. 200 datë 24.02.2010.
7. Ibrahim Lekë Leka-banon në banesën Ish-Magazinat e Duhan –Cigares Shkozet, adobtuar nga Enti Kombëtar i Banesave (EKB) në Lagjen Nr.14 , rruga "Shkozet",Godina nr. 3, Kati III-të, Apartamenti Nr.21 me (2 dh + 1 k), me sipërfaqe banimi 89.3 m², sipas planimetrisë së Katit Tip, person me aftësi të kufizuar,gjendja familjare 4 person, është trajtuar me V.K.B. nr.286 datë 13/08/2002
8. Mikel Lash Gjeka - banon në banesën 6 (pesë) kate , ndërtuar nga Enti Kombëtar i Banesave (EKB) në Lagjen Nr.14, rruga "pranë AIBA-se, Ish-FUB", Kati 3-rë, Apartamenti Nr. 22 me (1 dh + 1 k), me sipërfaqe banimi 57,5 m², sipas planimetrisë së Katit Tip, person me aftësi të kufizuar, gjendja familjare 4 person, është trajtuar me V.K.B. nr. 200 datë 24.02.2010.
9. Raimonda Fejzi Neziri -banon në banesën Ish-Magazinat e Duhan –Cigares Shkozet, adobtuar nga Enti Kombëtar i Banesave (EKB) në Lagjen Nr.14 , rruga "Shkozet",Godina nr. 3, Kati II-të, Apartamenti Nr.14 me (1 dh + 1 k), me sipërfaqe banimi 55.6 m², sipas planimetrisë së Katit Tip, person me aftësi të kufizuar,gjendja familjare 6 person, është trajtuar me V.K.B. nr.286 datë 13/08/2002
10. Ilir Sotir Tatasi-banon në banesën Ish-Magazinat e Duhan –Cigares Shkozet, adobtuar nga Enti Kombëtar i Banesave (EKB) në Lagjen Nr.14 , rruga "Shkozet",Godina nr. 1, Kati I-të, Apartamenti Nr.14 me (1 dh + 1 k), me sipërfaqe banimi 55 m², sipas planimetrisë së Katit Tip, person me aftësi të kufizuar,gjendja familjare 4 person, është trajtuar me V.K.B. nr.286 datë 13/08/2002
11. Beqir Rexhep Domi -banon në banesën Ish-Magazinat e Duhan –Cigares Shkozet, adobtuar nga Enti Kombëtar i Banesave (EKB) në Lagjen Nr.14 , rruga

"Shkozet",Godina nr. 2, Kati II-të, Apartamenti Nr.11 me (1 dh + 1 k), me sipërfaqe banimi 55 m², sipas planimetrisë së Katit Tip, person me aftësi të kufizuar,gjendja familjare 1 person, është trajtuar me V.K.B. nr.286 datë 13/08/2002

Bashkangjitur këtij relacioni do të gjeni dhe tabelën respektive sipas emrave të sipër cituar,1(një) fletë

PËR DREJTORINË E SHËRBIMEVE PUBLIKE

DREJTORI

ARDIAN ILJAZAJ