



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DURRËS
KËSHILLI BASHKIAK

Komisioni i Strehimit dhe Shërbimeve Publike

Datë 10.06.2025

RAPORT VENDIMMARRJEJE

Projekt-vendimin *(titulli i projektvendimit)*: **PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMET E KËSHILLIT BASHKIAK TË LISTËS SË PËRFITUESVE, BANORË NË PALLATET E DËMTUARA NË NJËSITË ADMINISTRATIVE SUKTH, KATUND I RI SI DHE NJËSITË ADMINISTRATIVE NR.3 DHE NR.4, BASHKIA DURRËS, TË CILËT KANË PËRFITUAR NGA PROGRAMI I PROCESIT TË RINDËRTIMIT TË ZONËS SË RE PËR ZHVILLIM, SIPAS VENDIMIT TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE NR. 164, DATË 19.2.2020, “PËR SHPALLJEN E ZONËS SË RE PËR ZHVILLIM, NË NJËSINË ADMINISTRATIVE DURRËS, BASHKIA DURRËS, DHE CAKTIMIN E FONDIT SHQIPTAR TË ZHVILLIMIT SI NJËSI ZBATUESE”.**

Baza ligjore:

Neni 113, pika 2, të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë, Ligji nr. 7850, datë 29.07.1994 “Për Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë”, Ligji nr. 44/2015, Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë, Ligji nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore” i ndryshuar, Akti Normativ nr.9, datë 16.12.2019 “Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore”, miratuar me Ligjin nr. 97/2019, Vendimi i Këshillit të Ministrave nr.904, datë 24.12.2019 “Për përcaktimin e rregullave, të kategorive prioritare, masës së përfitimit, autoriteteve përgjegjëse dhe procedurave për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga disa programe të procesit të rindërtimit” i ndryshuar, Vendim i Këshillit të Ministrave nr.5, datë 06.01.2020 “Për përcaktimin e rregullave dhe të procedurave për përfitimet nga programi i granteve të rindërtimit dhe projektet model” i ndryshuar, Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 164, datë 19.2.2020, “Për shpalljen e Zonës së Re për Zhvillim, në Njësine Administrative Durrës, Bashkia Durrës, dhe caktimin e Fondit Shqiptar të Zhvillimit si njësi zbatuese”, Urdhër nr. 164, datë 01.07.2020 “Për ngritjen e Komisionit të Posaçëm për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga programet e procesit të rindërtimit” i ndryshuar.

Propozimi nga kryetari/këshilltarët/tjetër *(Çfarë propozohet në projektvendim)*:

Kryetari i bashkisë, sipas relacionit të përgatitur nga Komisioni i Posaçëm, i propozon Këshillit Bashkiak të shqyrtojë në përputhje me aktet ligjore dhe të vendosë:

1. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr. 152, datë 18.10.2023 “Për miratimin e disa shtesave në Aneksin 1, bashlëlidhur VKB-së nr. 62, datë 17.03.2023, përsa i përket listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësine Administrative Nr.4, Pallati nr.120, Rruga “Aleksandër Goga”, i dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e

- tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga lista përfituese e Aneksit 1, nr.rendor 12, z.Hasbi Resuli.
2. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.35, datë 09.05.2022 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Nr.4, Rruga “Aleksandër Goga”, Pallati nr.344, i dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga lista përfituese e Aneksit 1, nr.rendor 14, z. Misir Soljati, znj.Luzjana Soljati.
 3. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.35, datë 09.05.2022 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Nr.4, Rruga “Aleksandër Goga”, Pallati nr.344, i dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga lista përfituese e Aneksit 1, nr.rendor 10, z. Agron Xhafa.
 4. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.31, datë 03.02.2023 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Katund i Ri, Rruga “Bisht Kamëz, Pallati nr.29, i dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga lista përfituese e Aneksit 1, nr.rendor 2, z. Agim Hodo.
 5. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.31, datë 03.02.2023 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Katund i Ri, Rruga “Bisht Kamëz, Pallati nr.29, i dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga lista përfituese e Aneksit 1, nr.rendor 11, z. Zef Marku.
 6. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.151, datë 18.10.2023 “Për miratimin e disa shtesave në VKB-në nr.99, datë 30.03.2023 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Katund i Ri, objektet e të cilëve janë dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga lista përfituese e Tabelës 3, bashkëlidhur VKB-së nr.99, datë 30.03.2023, nr.rendor 7, z. Qamil Lala.
 7. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.40, datë 20.02.2023 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Katund i Ri, Rruga “Bisht Kamëz, Pallati nr.31, i dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga lista përfituese e Aneksit 1, nr.rendor 4, z. Letim Ramçi.
 8. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.61, datë 28.02.2023 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Sukth, objektet e të cilëve janë dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga lista e përfituesve e Tabelës 3 “Subjektet përfituese të pallatit nr.98, rruga “Hamallë”, nr.rendor 5, z.Juventus Kodra.
 9. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.61, datë 28.02.2023 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Sukth, objektet e të cilëve janë dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga lista e përfituesve e Tabelës 3 “Subjektet përfituese të pallatit nr.98, rruga “Hamallë”, nr.rendor 4, z.Xhemali Cullhaj.
 10. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.61, datë 28.02.2023 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Sukth, objektet e të cilëve janë dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor

2019”, duke hequr nga lista e përfituesve e Tabelës 3 “Subjektet përfituese të pallatit nr.98, rruga “Hamallë”, nr.rendor 6, z.Shaban Paja, znj.Shkëndije Paja.

11. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.61, datë 28.02.2023 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Sukth, objektet e të cilëve janë dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga lista e përfituesve e Tabelës 5 “Subjektet përfituese të pallatit nr.10, rruga “Shefki Elezi”, nr.rendor 12, z.Xhezmi Tafili, znj.Natasha Tafili, z.Alfred Tafili.
12. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.61, datë 28.02.2023 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Sukth, objektet e të cilëve janë dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga lista e përfituesve e Tabelës 6 “Subjektet përfituese të pallatit nr.119, rruga “Vadardhë Kullë”, nr.rendor 13, z.Bujar Ocelli, znj.Harife Ocelli.
13. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.36, datë 03.02.2023 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Sukth, rruga “Hamallë”, pallati nr.98, i dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga lista e përfituesve e Aneksit 1, nr.rendor 2, z.Muhammed Ryt.
14. Miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.38, datë 09.05.2022 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Nr.3, Rruga “Hysen Kërtusha”, Pallati nr.27, i dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga lista e përfituesve e Aneksit 1, nr.rendor 1, znj.Etleva Toçila, z.Shpëtim Toçila.

Analiza Financiare/ Buxheti total/natyra e financimit (të ardhurat e veta, transfertat etj):

-

Drejtorja/Spektori përgjegjës që ka përgatitur materialin:

Komisioni i Posaçëm.

Impakti social/grupet që preken:

Banorët në Njësinë Administrative Nr.4, Pallati nr.120, Rruga “Aleksandër Goga”, Njësinë Administrative Nr.4, Rruga “Aleksandër Goga”, Pallati nr.344, Njësinë Administrative Katund i Ri, Rruga “Bisht Kamëz, Pallati nr.29, Njësinë Administrative Katund i Ri, Njësinë Administrative Katund i Ri, Rruga “Bisht Kamëz, Pallati nr.31, Njësinë Administrative Sukth, pallatit nr.98, rruga “Hamallë”, Njësinë Administrative Sukth, pallatit nr.10, rruga “Shefki Elezi”, Njësinë Administrative Sukth, pallatit nr.119, rruga “Vadardhë Kullë”, Njësinë Administrative Nr.3, Rruga “Hysen Kërtusha”, Pallati nr.27.

A është objekt konsultimi: (PO/JO)

JO.

Komisioni i përhershëm/përkohshëm i Strehimit dhe Shërbimeve Publike, u mbledhë më datë 10.06.2025, dhe shqyrtoi pikën nr. 5 të rendit të ditës, relacionin dhe dokumentat shoqërues të tij.

Komunikimi midis administratës dhe komisionit i përhershëm/përkohshëm:

Thutues: Përse janë lypur këto banore
në listë? Si u kualifikuan në
fillim dhe kaluan në Këshill?
Cendion kalimi? He informojmë
aktit normativ dhe bazën ligjore
të cilat parashikojnë kriteret.
Janë bërë verifikimet dhe të të
banorëve nëse janë për t'u pasqyruar
ose nuk janë banorë të pyetjes
ose nuk kanë më banorë dhe
në rezultatet përmirës. Janë verifikuar
dhe përmirës për lipen. Përkohësisht
individi duhet të shprehë Aluendin e tij.
Në rast që mundësinë do të aplikohet
këtu do të gjendet dhe do të arrihet
në shqyrtim në bazën ligjore dhe
mundësi të kësaj komisioni i arrihet

Për sa më sipër, pas shqyrtimit, të projekt vendimit dhe materialeve shoqëruese, Komisioni me shumicë votash, vendosi:

T'i propozojnë Këshillit Bashkiak:

- a- Kalimin e projektaktit në mbledhjen e Këshillit për vlerësimin e mëtejshëm dhe për shqyrtim
- b- Miratimin e projekt aktit
- c- Refuzimin e miratimit të projektaktit
- d- Miratimin e projektaktit me ndryshimet si vijon:
- e- _____

Komisioni i Strehimit dhe Shërbimeve Publike

- | | | |
|---|------------|-----------------|
| 1 | Kryetar | Marsida Feshti |
| 2 | Zv/Kryetar | Sami Osmani |
| 3 | Sekretar | Joniada Musaraj |
| 4 | Anëtar | Dorian Isaj |
| 5 | Anëtar | Elisabeta Mataj |
| 6 | Anëtar | Flutura Kasa |
| 7 | Anëtar | Edlira Shemsi |
| 8 | Anëtar | Kontjana Kuçi |
| 9 | Anëtar | Erald Dalipi |

Përfundues nga Bashkia
Aluciole Roshit
Gentian Kallami