



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA Durrës
KËSHILLI BASHKIAK**

Komisioni i Strehimit dhe Shërbimeve Publike

Datë 10.06.2025

RAPORT VENDIMMARRJEJE

Projekt-vendimin (titulli i projektvendimit): PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMET E KËSHILLIT BASHKIAK PËSA I PËRKET LISTAVE TË PËRFITUESVE, BANORË NË BANESAT INDIVIDUALE, TË CILËT KANË PËRFITUAR NGA PROGRAMI I PROCESIT TË RINDËRTIMIT TË ZONËS SË RE PËR ZHVILLIM, NJËSIA ADMINISTRATIVE Durrës, SIPAS VENDIMIT TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE NR. 164, DATË 19.2.2020, "PËR SHPALLJEN E ZONËS SË RE PËR ZHVILLIM, NË NJËSINË ADMINISTRATIVE Durrës, BASHKIA Durrës, DHE CAKTIMIN E FONDIT SHQIPTAR TË ZHVILLIMIT SI NJËSI ZBATUESE".

Baza ligjore:

Neni 113, pika 2, të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë, Ligji nr. 7850, datë 29.07.1994 "Për Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë", Ligji nr. 44/2015, Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë, Ligji nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, Akti Normativ nr.9, datë 16.12.2019 "Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore", miratuar me Ligjin nr. 97/2019, Vendimi i Këshillit të Ministrave nr.904, datë 24.12.2019 "Për përcaktimin e rregullave, të kategorive prioritare, masës së përfitimit, autoriteteve përgjegjëse dhe procedurave për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga disa programe të procesit të rindërtimit" i ndryshuar, Vendim i Këshillit të Ministrave nr.5, datë 06.01.2020 "Për përcaktimin e rregullave dhe të procedurave për përfitimet nga programi i granteve të rindërtimit dhe projektet model" i ndryshuar, Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 164, datë 19.2.2020, "Për shpalljen e Zonës së Re për Zhvillim, në Njësine Administrative Durrës, Bashkia Durrës, dhe caktimin e Fondit Shqiptar të Zhvillimit si njësi zbatuese", Urdhër nr. 164, datë 01.07.2020 "Për ngritjen e Komisionit të Posaçëm për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga programet e procesit të rindërtimit" i ndryshuar.

Propozimi nga kryetari/këshilltarët/tjetër (Çfarë propozohet në projektvendim):

Kryetari i bashkisë, sipas relacionit të përgatitur nga Komisioni i Posaçëm, i propozon Këshillit Bashkiak të shqyrtojë në përputhje me aktet ligjore dhe të vendosë:

1. Miratimin e ndryshimit të Aneksit nr. 2, të VKB nr. 155, datë 22.12.2022 "Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i rindërtimit në Njësitet Administrative nr. 1,4,5, Rrashbull, Sukth, Katund i Ri, Bashkia Durrës, që do të përfitojnë nga programi i procesit të rindërtimit për banesat individuale të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019" duke hequr nga kjo listë z. Ymer Treshniku me numër rendor 2 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.

2. Miratimin e ndryshimit të Aneksit nr. 6, të VKB nr. 33, datë 09.05.2022 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i rindërtimit në Njësinë Administrative nr. 4, 5, Rrashbull, Sukth, Manëz dhe Ishëm, Bashkia Durrës, që do të përfitojnë nga programi i procesit të rindërtimit për banesat individuale të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga kjo listë z. Maliq Kulla me numër rendor 1 për arsye se rezultoi e dëmtuar përpara tërmetit të datës 26.11.2019.
3. Miratimin e ndryshimit të Aneksit nr. 3, të VKB nr. 24, datë 03.02.2023, “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i rindërtimit në Njësitë Administrative nr. 5, Katund i Ri, Manëz, Ishëm, Bashkia Durrës, që do të përfitojnë nga programi i procesit të rindërtimit për banesat individuale të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga kjo listë z. Ednor Gjergji me numër rendor 2 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.
4. Miratimin e ndryshimit të Aneksit nr. 9, të VKB nr. 24, datë 03.02.2023, “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i rindërtimit në Njësitë Administrative nr. 1, 3, 4, 6, Sukth dhe Ishëm, Bashkia Durrës”, duke hequr nga kjo listë z. Petro Dedja me numër rendor 25 për arsye ka dhe pronë tjetër me funksion banimi.
5. Miratimin e ndryshimit të Aneksit nr. 7, të VKB nr. 100, datë 30.03.2023, “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i rindërtimit në Njësitë Administrative nr. 2, 3, 4, 5, 6 dhe Njësitë Administrative Rrashbull, Sukth, Katund i Ri, Manëz, Ishëm, që do të përfitojnë nga programi i procesit të rindërtimit për banesat individual të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga kjo listë:
 - z. Zaim Methasani me numër rendor 9 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.
 - z. Algert Shyti me numër rendor 10 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.
 - znj. Shirete Rusi me numër rendor 11 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.
 - z. Jashar Gjoka me numër rendor 12 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.
 - z. Bardhul Broshka me numër rendor 13 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.
 - znj. Shpresa Shaholli me numër rendor 14 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.
 - z. Lordjan Topalli me numër rendor 15 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.
6. Miratimin e ndryshimit të Aneksit nr. 3, të VKB nr. 60, datë 28.02.2023, “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i rindërtimit në Njësitë Administrative nr. 5, Rrashbull, Sukth, Katund i Ri, Bashkia Durrës, që do të përfitojnë nga programi i procesit të rindërtimit për banesat individuale të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, duke hequr nga kjo listë z. Ilir Myftari me numër rendor 3 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.

7. Miratimin e ndryshimit të Aneksit nr. 8, të VKB nr. 100, datë 30.03.2023, "Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i rindërtimit në Njësitë Administrative nr. 2, 3, 4, 5, 6 dhe Njësitë Administrative Rrashbull, Sukth, Katund i Ri, Manëz, Ishëm, që do të përfitojnë nga programi i procesit të rindërtimit për banesat individual të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019", duke hequr nga kjo listë:
- znj. Mereme Gashi me numër rendor 9 për arsye se ka ka dhe pronë tjetër me funksion banimi.
 - z. Gjovalin Ndokaj me numër rendor 1 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.
 - z. Flori Selimi me numër rendor 2 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.
 - znj. Sheje Tabaku me numër rendor 7 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.
 - z. Eduart Hushi me numër rendor 8 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.
8. Miratimin e ndryshimit të Aneksit nr. 7, të VKB nr. 77, datë 10.08.2020, "Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i rindërtimit në Njësitë Administrative nr. 1, 2, 4, 5, 6, Sukth, Katund i Ri, Ishëm dhe Manëz, Bashkia Durrës", duke hequr nga kjo listë z. Danjel Mehmeti me numër rendor 19 për arsye se ka dhe pronë tjetër me funksion banimi.
9. Miratimin e ndryshimit të Aneksit nr. 2, të VKB nr. 57, datë 25.06.2024, "Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i rindërtimit në Njësitë administrative nr. 2, Katund i Ri, Sukth, Manëz dhe Ishëm Bashkia Durrës, që do të përfitojnë nga programi i procesit të rindërtimit për banesat individuale të dëmtuara nga fatkeqësia Natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019", duke hequr nga kjo listë z. Gjon Llyci me numër rendor 1 për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.
10. Miratimin e ndryshimit të Aneksit nr. 6, të VKB nr. 104, datë 30.10.2020, "Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i rindërtimit/rikonstruksionit në Njësitë Administrative nr. 1,2,4,5,6, Rrashbull, Sukth, Katundi i Ri, Ishëm dhe Manëz, Bashkia Durrës", duke hequr nga kjo listë z. Nikolin Prenga me numër rendor 8 për arsye se se ka pasur dhe pronë tjetër me funksion banimi në Njësinë Administrative Katundi i Ri.
11. Miratimin e ndryshimit të Aneksit nr. 6, të VKB nr. 100, datë 30.03.2023, "Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i rindërtimit në Njësitë Administrative nr. 2, 3, 4, 5, 6 dhe Njësitë Administrative Rrashbull, Sukth, Katund i Ri, Manëz, Ishëm, që do të përfitojnë nga programi i procesit të rindërtimit për banesat individual të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019", duke hequr nga kjo listë z. Ramazan Celshima me numër rendor 2, për arsye se nuk ka bërë aplikim për të përfituar.

Analiza Financiare/ Buxheti total/natyra e financimit (të ardhurat e veta, transferta etj):

-
Drejtoria/Sektori përgjegjës që ka përgatitur materialin:

Komisioni i Posaçëm.

Impakti social/grupet që preken:

Banorët e Njesisë Administrative nr. 1,4,5, Rrashbull, Sukth, Katund i Ri, Bashkia Durrës, Njesisë Administrative nr. 4, 5, Rrashbull, Sukth, Manëz dhe Ishëm, Bashkia Durrës, Njesisë Administrative nr. 5, Katund i Ri, Manëz, Ishëm, Bashkia Durrës, Njesisë Administrative nr. 1, 3, 4, 6, Sukth dhe Ishëm, Bashkia Durrës”, Njesisë Administrative nr. 2, 3, 4, 5, 6 dhe Njësive Administrative Rrashbull, Sukth, Katund i Ri, Manëz, Ishëm, Njesisë Administrative nr. 5, Rrashbull, Sukth, Katund i Ri, Bashkia Durrës, Njësive Administrative nr. 2, 3, 4, 5, 6 dhe Njësitë Administrative Rrashbull, Sukth, Katund i Ri, Manëz, Ishëm, Njësitë Administrative nr. 1, 2, 4, 5, 6, Sukth, Katund i Ri, Ishëm dhe Manëz, Bashkia Durrës”, Njësitë administrative nr. 2, Katund i Ri, Sukth, Manëz dhe Ishëm Bashkia Durrës, Njësitë Administrative nr. 1,2,4,5,6, Rrashbull, Sukth, Katundi i Ri, Ishëm dhe Manëz, Bashkia Durrës, Njësitë Administrative nr. 2, 3, 4, 5, 6 dhe Njësitë Administrative Rrashbull, Sukth, Katund i Ri, Manëz, Ishëm.

A është objekt konsultimi: (PO/JO)

JO.

Komisioni i përhershëm/përkohshëm i Strehimit dhe Shërbimeve Publike, u mbledhë më datë 10.06.2025, dhe shqyrtoi pikën nr. 4 të rendit të ditës, relacionin dhe dokumentat shoqërues të tij.

Komunikimi midis administratës dhe komisionit i përhershëm/përkohshëm:

*J'ajet di shendun me pikën 5
te rendit të ditës.*

Për sa më sipër, pas shqyrtimit, të projekt vendimit dhe materialeve shoqëruese, Komisioni me shumicë votash, vendosi:

T'i propozojnë Këshillit Bashkiak:

- a- Kalimin e projektaktit në mbledhjen e Këshillit për vlerësimin e mëtejshëm dhe për shqyrtim
- b- Miratimin e projekt aktit
- c- Refuzimin e miratimit të projektaktit
- d- Miratimin e projektaktit me ndryshimet si vijon:
- e- _____

Komisioni i Strehimit dhe Shërbimeve Publike

1	Kryetar	Marsida Feshti
2	Zv/Kryetar	Sami Osmani
3	Sekretar	Joniada Musaraj
4	Anëtar	Dorian Isaj
5	Anëtar	Elisabeta Mataj
6	Anëtar	Flutura Kasa
7	Anëtar	Edlira Shemsi
8	Anëtar	Kontjana Kuçi
9	Anëtar	Erald Dalipi

Rrefesues nga Bashkia e
Aneida Roshit
Gentian Kallini