



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA Durrës
KËSHILLI BASHKIAK

Komisioni i Strehimit dhe Shërbimeve Publike

Datë 02.07.2025

RAPORT VENDIMMARRJEJE

Projekt-vendimin (titulli i projektvendimit): **PËR MIRATIMIN E NJË NDRYSHIMI NË VENDIMIN E KËSHILLIT BASHKIAK NR. 61, DATË 28.02.2023 PËRSA I PËRKET ZNJ. JETA ÇOADARI**

Baza ligjore:

Neni 113, pika 2, e Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë, Ligji nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore” i ndryshuar, Ligji nr.45/2019, “Për mbrojtjen civile”, Ligji nr.44/2015, “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë”, Akti Normativ nr.9, datë 16.12.2019 “Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore”, miratuar me Ligjin nr. 97/2019, Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 750, datë 27.11.2019, “Për shpalljen e gjendjes së fatkeqësisë natyrore në qarqet Durrës dhe Tiranë”, të ndryshuar, Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 904, datë 24.12.2019 “Për përcaktimin e rregullave, të kategorive prioritare, masës së përfitimit, autoriteteve përgjegjëse dhe procedurave për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga disa programe të procesit të rindërtimit” i ndryshuar, Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 5, datë 06.01.2020 “Për përcaktimin e rregullave dhe të procedurave për përfitimet nga programi i granteve të rindërtimit dhe projektet model” i ndryshuar, Vendim i Këshillit Bashkiak nr. 53, datë 25.06.2020 “Për miratimin e vërtetimit të lëshuar nga kryetari i fshatit dhe administratori i Njesisë Administrative si pjesë e dokumentacionit të dosjes së aplikuesit për të përfituar nga Programet e Rindërtimit”, Vendim i Këshillit Bashkiak nr. 61, datë 28.02.2023 “Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësine Administrative Sukth, objektet e të cilëve janë dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019”, Urdhër nr. 135, datë 01.03.2021 të kryetares së Bashkisë Durrës “Për ngritjen e Komisionit të Shqyrtimit të Ankesave të aplikantëve jofitues që nuk janë përzgjedhur nga programet e procesit të rindërtimit me nivel dëmi DS4-DS5”, i ndryshuar.

Propozimi nga kryetari/këshilltarët/tjetër (Çfarë propozohet në projektvendim):

Kryetari i bashkisë, sipas relacionit të hartuar nga Komisioni i Shqyrtimit të Ankesave, i propozon Këshillit Bashkiak të shqyrtojë të konform akteve ligjore dhe të vendosë:

1. Miratimin e një ndryshimi në Vendimin e Këshillit Bashkiak nr. 61, datë 28.02.2023 përsa i përket klasifikimit si përfitues të znj. Jeta Çoadari në masën e strukturës së njësisë së banimit nga 1+1 në 2+1, sipas relacionit hartuar nga Komisioni i Shqyrtimit të Ankesave DS4-DS5, Bashkia Durrës.

Analiza Financiare/ Buxheti total/natyra e financimit (të ardhurat e veta, transferta etj):

Përfutuese nga Programet e Procesit të Rindërtimit.

Drejtoria/Spektori përgjegjës që ka përgatitur materialin:

Komisioni i Shqyrtimit të Ankesave.

Impakti social/grupet që preken:

znj. Jeta Muharrem Çoadari banues në Njësinë Administrative Sukth, Durrës.

A është objekt konsultimi: (PO/JO)

JO.

Komisioni i përhershëm/përkohshëm i Strehimit dhe Shërbimeve Publike, u mbledhë më datë 02.07.2025, dhe shqyrtoi pikën nr. 1 të rendit të ditës, relacionin dhe dokumentat shoqërues të tij.

Komunikimi midis administratës dhe komisionit i përhershëm/përkohshëm:

Drejtorja e Komisionit hapë
publikisht e Komisionit. Pyet
anëtarët nëse kishte pyetje apo
disputime rreth pikës 1 të rendit
të ditës. Anëtarët e Komisionit
janë dakort me pikën 1 dhe
të kalojnë në votim në heshtje

Për sa më sipër, pas shqyrtimit, të projekt vendimit dhe materialeve shoqëruese, Komisioni me shumicë votash, vendosi:

T'i propozojnë Këshillit Bashkiak:

- a- Kalimin e projektaktit në mbledhjen e Këshillit për vlerësimin e mëtejshëm dhe për shqyrtim
- b- Miratimin e projekt aktit
- c- Refuzimin e miratimit të projektaktit
- d- Miratimin e projektaktit me ndryshimet si vijon:
- e- _____

Komisioni i Strehimit dhe Shërbimeve Publike

1	Kryetar	Marsida Feshti
2	Zv/Kryetar	Sami Osmani
3	Sekretar	Joniada Musaraj
4	Anëtar	Dorian Isaj
5	Anëtar	Elisabeta Mataj
6	Anëtar	Flutura Kasa
7	Anëtar	Edlira Shemsi
8	Anëtar	Kontjana Kuçi
9	Anëtar	Erald Dalipi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA Durrës
KËSHILLI BASHKIAK

Komisioni i Strehimit dhe Shërbimeve Publike

Datë 02.07.2025

RAPORT VENDIMMARRJEJE

Projekt-vendimin (*titulli i projektvendimit*): **PËR MIRATIMIN E NJË SHTESE DHE DISA NDRYSHIMEVE NË VENDIMET E KËSHILLIT BASHKIAK NR. 35, DATË 03.02.2023 PËRSA I PËRKET Z. ISMAIL SPAHO DHE Z. EDMOND SPAHO, NR. 35, DATË 09.05.2022 PËRSA I PËRKET ZNJ. MANJOLA SEFERI, NR. 72, DATE 20.07.2020 PËRSA I PËRKET Z. SALI KURTI**

Baza ligjore:

Neni 113, pika 2, të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë, Ligji nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, Ligji nr.45/2019, "Për mbrotjen civile", Ligji nr. 44/2015, "Kodi i Procedurave Administrative i Republikës së Shqipërisë", Akti Normativ nr. 9, datë 16.12.2019 "Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore", miratuar me Ligjin nr. 97/2019, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 750, datë 27.11.2019, "Për shpalljen e gjendjes së fatkeqësisë natyrore në qarqet Durrës dhe Tiranë", të ndryshuar, Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 904, datë 24.12.2019 "Për përcaktimin e rregullave, të kategorive prioritare, masës së përfitimit, autoriteteve përgjegjëse dhe procedurave për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga disa programe të procesit të rindërtimit" i ndryshuar, Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 5, datë 06.01.2020 "Për përcaktimin e rregullave dhe të procedurave për përfitimet nga programi i granteve të rindërtimit dhe projektet model" i ndryshuar, Vendim i Këshillit Bashkiak nr. 53, datë 25.06.2020 "Për miratimin e vërtetimit të lëshuar nga kryetari i fshatit dhe administratori i Njesisë Administrative si pjesë e dokumentacionit të dosjes së aplikuesit për të përfituar nga Programet e Rindërtimit", Vendim i Këshillit Bashkiak nr. 35, datë 03.02.2023 "Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Sukth, rruga "Ismet Nanushi", pallati nr. 12/2 i dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019", Vendim i Këshillit Bashkiak nr. 35, datë 09.05.2022 "Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative nr. 4, rruga "Aleksandër Goga", pallati nr. 344, i dëmtuar nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019, Vendim i Këshillit Bashkiak nr. 72, datë 20.07.2020 "Për miratimin e listës së përfituesve nga programi i procesit të rindërtimit në Njësinë Administrative Ishëm, Bashkia Durrës, që do të përfitojnë nga programi i procesit të rindërtimit për banesat individuale të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore e tërmetit të datës 26 nëntor 2019", Urdhëri nr. 135, datë 01.03.2021 i kryetares së Bashkisë "Për ngritjen e Komisionit të Shqyrtimit të Ankesave të aplikantëve jofitues që nuk janë përzgjedhur nga programet e procesit të rindërtimit me nivel dëmi DS4-DS5", i ndryshuar.

Propozimi nga kryetari/këshilltarët/tjetër (*Çfarë propozohet në projektvendim*):

Kryetari i bashkisë, sipas relacionit të hartuar nga Komisioni i Shqyrtimit të Ankesave, i propozon Këshillit Bashkiak të shqyrtojë të konform akteve ligjore dhe të vendosë:

1. Miratimin e një ndryshimi në Vendimin e Këshillit Bashkiak nr. 35, datë 03.02.2023 përsa i përket klasifikimit si përfitues të z. Ismail Spaho dhe Edmond Spaho në masën e strukturës së njësisë së banimit nga 1+1 në 2+1 në Zonën e Re për Zhvillim, Njësia Administrative Manëz, sipas relacionit hartuar nga Komisioni i Shqyrtimit të Ankesave DS4-DS5, Bashkia Durrës.
2. Miratimin e një shtese në Vendimin e Këshillit Bashkiak nr. 35, datë 09.05.2022 përsa i përket klasifikimit si përfitues të znj. Manjola Seferi në masën e strukturës së njësisë së banimit 1+1, sipas relacionit hartuar nga Komisioni i Shqyrtimit të Ankesave DS4-DSS, Bashkia Durrës.
3. Miratimin e një ndryshimi në Vendimin e Këshillit Bashkiak nr. 72, datë 20.07.2020 përsa i përket klasifikimit si përfitues të z. Sali Kurti në masën e strukturës së njësisë së banimit nga 2+1 në 3+1, sipas relacionit hartuar nga Komisioni i Shqyrtimit të Ankesave DS4-DS5, Bashkia Durrës.

Analiza Financiare/ Buxheti total/natyra e financimit (të ardhurat e veta, transferta etj):

Përfitues nga Programet e Procesit të Rindërtimit.

Drejtoria/Spektori përgjegjës që ka përgatitur materialin:

Komisioni i Shqyrtimit të Ankesave.

Impakti social/grupet që preken:

Z. Ismail Spaho dhe z. Edmond Spaho, znj. Manjola Seferi, dhe Z. Sali Kurti,

A është objekt konsultimi: (PO/JO)

JO.

Komisioni i përhershëm/përkohshëm i Strehimit dhe Shërbimeve Publike, u mbledhë më datë 02.07.2025, dhe shqyrtoi pikën nr. 2 të rendit të ditës, relacionin dhe dokumentat shoqërues të tij.

Komunikimi midis administratës dhe komisionit i përhershëm/përkohshëm:

Kryetari i Komisionit e kaqsi subleodly en
pyetjve ankant e komisionit meze
me pyetje sretin pubes 2. Anketat
e komisionit jane dakort me pubes 2

duke të kaluar në votim me
këshill.

Për sa më sipër, pas shqyrtimit, të projekt vendimit dhe materialeve shoqëruese, Komisioni me shumicë votash, vendosi:

T'i propozojnë Këshillit Bashkiak:

- a- Kalimin e projektaktit në mbledhjen e Këshillit për vlerësimin e mëtejshëm dhe për shqyrtim
- b- Miratimin e projekt aktit
- c- Refuzimin e miratimit të projektaktit
- d- Miratimin e projektaktit me ndryshimet si vijon:
- e- _____

Komisioni i Strehimit dhe Shërbimeve Publike

1	Kryetar	Marsida Feshti
2	Zv/Kryetar	Sami Osmani
3	Sekretar	Joniada Musaraj
4	Anëtar	Dorian Isaj
5	Anëtar	Elisabeta Mataj
6	Anëtar	Flutura Kasa
7	Anëtar	Edlira Shemsi
8	Anëtar	Kontjana Kuçi
9	Anëtar	Erald Dalipi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA Durrës
KËSHILLI BASHKIAK

Komisioni i Strehimit dhe Shërbimeve Publike

Datë 02.07.2025

RAPORT VENDIMMARRJEJE

Projekt-vendimin (titulli i projektvendimit): **PËR DHËNIEN E MIRATIMIT TË NËNSHKRIMIT TË MARRËVESHJES SË BASHKËPUNIMIT MIDIS BASHKISË Durrës DHE SPITALLA SOLAR SHPK ME QËLLIM TRANSFERIMIN E TË DREJTËS SË PËRDORIMIT TË INFRASTRUKTURËS SË UJITJES DHE KULLIMIT, KËSAJ SHOQERIE NË FUNKSION TË NDËRTIMIT TË PARKUT FOTOVOLATIK TË SPITALLËS ME NJË KAPACITET PREJ 100 MEGAVAT ENERGJI**

Baza ligjore:

Ligji nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar, ligji Nr. 24/2017, “Për administrimin e ujitjes dhe të kullimit”, VKM Nr. 1108, datë 30.12.2015 “Për transferimin, nga Ministria e Bujqësisë, Zhvillimit Rural dhe Administrimit të Ujërave të Bashkitë, të Infrastrukturës së Ujitjes dhe Kullimit, të personelit dhe të aseteve të luajtshme e të paluajtshme të Bordeve Rajonale të Kullimit”, ligji nr. 107/2014, “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar, Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 906, datë 18.11.2020 “Për kalimin në përgjegjësi administrimi të Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë të pronës shtetërore me numra pasurie 46, 47, 48, 49, 50, 63, 64, 65, 66, pjesë e zonës kadastrale nr. 8517, Bashkia Durrës, Njësia Administrative Durrës, në zonën Ish-Kënetës, Spitallë ndryshuar me VKM- në 478, datë 13.07.2022 është përcaktuar sipërfaqja e zonës teknologjike dhe zhvillimit ekonomik të shpallur me VKM-në nr. 262, datë 06.04.2016 “Për shpalljen e zonës së teknologjisë dhe zhvillimit ekonomik në Spitallë, Durrës”.

Propozimi nga kryetari/këshilltarët/tjetër (Çfarë propozohet në projektvendim):

Kryetari i bashkisë, sipas relacionit të hartuar nga Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit, Drejtoria e Projekteve dhe Infrastrukturës Publike dhe Drejtoria e Shërbimeve, i propozon Këshillit Bashkiak të shqyrtojë të konform akteve ligjore dhe të vendosë:

1. Miratimin e nënshkrimit të marrëveshjes së bashkëpunimit midis Bashkisë Durrës dhe Shoqërisë “Spitalla Solar” Shpk me objekt transferimin e së drejtës të përdorimit të infrastrukturës së ujitjes dhe kullimit të ndodhura brenda vendndodhjes sipas hartës bashkëngjitur këtij projektvendimi.

Analiza Financiare/ Buxheti total/natyra e financimit (të ardhurat e veta, transferta etj):

-

Drejtoria/Sektori përgjegjës që ka përgatitur materialin:

Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit, Drejtoria e Projekteve dhe Infrastrukturës Publike dhe Drejtoria e Shërbimeve.

Impakti social/grupet që preken:

Banoret e zonës Ish-Kënetës, Spitallë.

A është objekt konsultimi: (PO/JO)

Jo. Pasi i pwrket pikws e-1 të ligjt 139/2015.

Komisioni i përhershëm/përkoreshëm i Strehimit dhe Shërbimeve Publike, u mbledhë më datë 02.07.2025, dhe shqyrtoi pikën nr. 4 të rendit të ditës, relacionin dhe dokumentat shoqërues të tij.

Komunikimi midis administratës dhe komisionit i përhershëm/përkoreshëm:

Thyetojja e komisionit kryesor
publikuesin e komisionit kryesor
anëtarët e kësaj komisioni kryesor
dhe shprehja e pikës 4 të rendit
të ditës. Anëtarët e komisionit
janë dakord me pikën 4 dhe
të kalojnë në llogaritje për
votim.

Për sa më sipër, pas shqyrtimit, të projekt vendimit dhe materialeve shoqëruese, Komisioni me shumicë votash, vendosi:

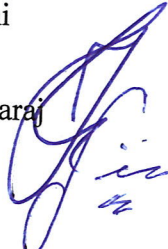
T'i propozojnë Këshillit Bashkiak:

- a- Kalimin e projektaktit në mbledhjen e Këshillit për vlerësimin e mëtejshëm dhe për shqyrtim
- b- Miratimin e projekt aktit
- c- Refuzimin e miratimit të projektaktit

d- Miratimin e projektaktit me ndryshimet si vijon:

e- _____

Komisioni i Strehimit dhe Shërbimeve Publike

- | | | | |
|---|------------|-----------------|--|
| 1 | Kryetar | Marsida Feshti |  |
| 2 | Zv/Kryetar | Sami Osmani | |
| 3 | Sekretar | Joniada Musaraj |  |
| 4 | Anëtar | Dorian Isaj | |
| 5 | Anëtar | Elisabeta Mataj |  |
| 6 | Anëtar | Flutura Kasa | |
| 7 | Anëtar | Edlira Shemsi |  |
| 8 | Anëtar | Kontjana Kuçi | |
| 9 | Anëtar | Erald Dalipi | |