

ASAMBLEJA E BASHKËPRONARËVE

Njësia Administrative Nr. _____

Kodi i Pallatit: _____ (Sistemi Gis)

Adresa e Pallatit: Rr. “ _____ ”

Nr. i Hyrjeve : _____

Nr. i Kateve : _____

Pallat i ri

☐

Firma ndërtuese _____

Pallat i vjetër

☐

Informacion për gjendjen e ndërtesës!

Njësiti	Hyrja 1	Hyrja 2	Hyrja 3	Hyrja 4	Hyrja 5	Hyrja 6	Hyrja 7
Njësi Banimi							
Njësi Shërbimi							

Ndërtesa	PO	JO
Ndërtesa është e lyer		
Ndërtesa është e sovatuar		
Ndërtesa ka portë kryesore		
Ndërtesa ka ashensor/ nr. i tyre		
Ashensori me çip		
Ndërtesa ka bodrum		
Ndërtesa ka oborr		

PROCESVERBAL I ASAMBLESE SË BASHKËPRONARËVE

Durrës më, ____/____/2024

Në mbledhjen e asamblesë, organizuar sipas njoftimit të afishuar në datë ____/____/____, ku janë pjesëmarrës _____ anëtarë të asamblesë (50%+1) .

Rendi i Ditës:

1. Miratimi i Tarifës së Administrimit.
2. Diskutim për vendosjen e administratorit.
3. Të ndryshme.

Votimet sipas Rendit të Ditës

I. Pas shqyrtimit të pikës 1 të rendit të ditës **Miratimi i Tarifës së Administrimit**,

u caktua në vlerën _____ lekë /për çdo njësi banimi
u caktua në vlerën _____ lekë /për çdo njësi shërbimi
u caktua në vlerën _____ për m²

U votua me këtë rezultat ____ Pro dhe ____ Kundër

II. Pas shqyrtimit të pikës 2 të rendit të ditës u zgjodh

_____ **administrator/shoqëri administruese.**

U votua me këtë rezultat ____ Pro dhe ____ Kundër

III. Të ndryshme

Mbajtësi i Procesverbalit Z/Znj _____

ASAMBLEJA E BASHKËPRONARËVE

NJËSI SHËRBIMI

Nr	Emër Mbiemër	ID	Dokument pronësie	Firmë
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

ASAMBLEJA E BASHKËPRONARËVE

NJËSI BANIMI

Nr	Emër Mbiemër	ID	Dokument pronësie	Firmë
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				

ASAMBLEJA E BASHKËPRONARËVE
NJËSI BANIMI

Nr	Emër Mbiemër	ID	Dokument pronësie	Firmë
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				

VENDIM I ASAMBLESË SË BASHKËPRONARËVE

NR. _____ Datë _____

Njësia Administrative Nr. _____

Kodi i Pallatit: _____ (Sistemi Gis)

Rruga: “ _____ ”

Në përputhje me Ligjin nr. 55/2025 “Për administrimin e bashkëpronësisë në ndërtesa”, Asambleja e bashkëpronarëve, **pasi shqyrtoi e diskutoi çështjet e përcaktuara në Rendin e ditës, me votim të bashkëpronarëve sipas procesverbalit bashkëngjitur**

VENDOSI:

1. Tarifa e administrimit për çdo bashkëpronar u caktua në vlerën _____ lekë /për çdo njësi banimi
në vlerën _____ lekë /për çdo njësi shërbimi
në vlerën _____ për m²
2. Autorizohet Kryesia për lidhjen e kontratës me administratorin/shoqërinë administruese

3. Të ndryshme

4. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Kryesia

Nënshkrimi

