



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA Durrës
KËSHILLI BASHKIAK

VENDIM

Nr. 2, datë 10.02.2026



PËR MIRATIMIN E SISTEMIT TË PIKËZIMIT PËR PËRZGJEDHJEN E FAMILJEVE, QË KËRKOJNË TË PËRFITOJNË NGA PROGRAMET E STREHIMIT SOCIAL

Në mbështetje të Ligjit nr.139 datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar, Ligjit nr.22/2018 “Për strehimin sociale”, i ndryshuar, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 814, datë 03.12.2004 “Për normat e strehimit për familjet që përfitojnë nga programet sociale të strehimit”, VKM nr. 301, datë 15.04.2020 “Për normat e strehimit, si dhe kushtet e standardet për banesat sociale me qera që blihen në treg të lirë dhe banesat me kosto të ulët”, Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 453, datë 03.07.2019 “Për masën e subvencionit të interesave të kredisë dhe procedurën e dhënies së tij për familjet që përfitojnë banesë me kosto të ulët, me kredi të lehtësuara nga shteti”, Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr.459, datë 3.7.2019 “Për rregullat për administrimin e kërkesave të njësive të vetëqeverisjes vendore për fonde nga buxheti i shtetit për subvencionimin e qirasë ose uzufruktit, mënyrën e financimit të subvencionit, monitorimin dhe bashkëpunimin ndërmjet njësive të vetëqeverisjes vendore dhe ministrisë përgjegjëse për strehimin”, Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 384, datë 12.06.2019 “Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore”, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 852, datë 26.12.2024 “Për procedurën e paraqitjes së kërkesës, afatet kohore, përgjegjësitë dhe rolet e përdoruesve të sistemit për përfitimin nga programet e strehimit social”, si dhe sipas relacionit të përgatitur nga Drejtoria e Shërbimeve Sociale, me propozim të Kryetarit të Bashkisë,

KËSHILLI BASHKIAK
VENDOSI:



1. Miratimin e sistemit të pikëzimit për përzgjedhjen e familjeve që kërkojnë të përfitojnë nga programet e strehimit social sipas tabelës së mëposhtme:

Nr.	Kriteret	Shkalla e Vlerësimit
1.	Jetoni në shtëpi private me qira ose ndani shtëpinë me një numër të madh pjesëtarësh të familjes me një sipërfaqe të banuar nën normat e strehimit	0/20
2.	Jetoni në shtëpi private me qira ose ndani shtëpi me një numër të madh pjesëtarësh të familjes ku banesa ka kushte jo të mira sanitare ose rrezikon shembjen	0/5
3.	Familjet që u janë dëmtuar banesa nga tërmeti i rënë me datë 21.09.2019 dhe 26.11.2019, të cilat nuk janë përfshirë në zonat e shpallura për zhvillim	0/5
4.	Familjet me nevoja të veçanta në një nga kategoritë e mëposhtme :	0/20
	a. Personat të moshuar në moshe pensioni dhe që nuk mund të përzgjidhen për të përfituar strehim nga institucionet sociale të kujdesit publik.	0/5
	b. Individët me aftësi të kufizuara, që kanë statusin e personit të verbër dhe që i përkasin grupit të parë, invalidët si për shembull paraplegjikët, invalidët e punës ose të luftës së dytë botërore.	0/10
	c. Individët me statusin e jetimit, nga momenti që ata braktisin jetimoren ose qendrat e përkujdesjes deri në moshën 30 vjeçare	0/5
5.	Familjet në vështirësi ekonomike në një nga kategoritë e mëposhtme:	0/10
	a. Familjet me një prind të vetëm me fëmijën në ngarkim ku kryefamiljare është i/e ve ose i/e divorcuar ose familje me më shumë se 4 fëmijë.	0/3
	b. Familjet e policëve të rënë në detyrë.	0/2

	c. Viktimat e dhunës në familje, me urdhër mbrojtjeje apo urdhër i menjëhershëm mbrojtjeje, lëshuar nga gjykata	0/3
	d. Viktimat e trafikimit/viktimat e mundshme të trafikimit	0/2
6.	Familjet e përshtatshme për ndihmë për strehim në një prej kategorive të mëposhtme:	0/10
	a. Familjet e reja, të rinj që në momentin e paraqitjes së kërkesës kanë një moshë jo më të madhe se 40 vjeç.	0/3
	b. Familjet e emigranti i rikthyer, punëtor emigrant dhe azilkërkuesit; refugjatët apo personat me mbrojtje plotësuese në kuptim të legjislacionit përkatës.	0/2
	c. Familje të komunitetit rom dhe egjiptian ose Familje që përfitojnë nga ligji nr.82/2012 “Për miratimin e Aktit Normativ nr.3, datë 01.08.2012 “Për lirin e banesave të pronarëve të ligjshëm nga qytetarë të pastrehë banues në banesat ish-pronë e subjekteve të shpronësuar”	0/5
7.	Kategoritë e të ardhurave	0/30
	a. Kufiri maksimal i të ardhurave deri 75% e të ardhurave mesatare kombëtare Ap (1+1) për familjet me 2 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (65,896-72,346) Lekë Ap (1+1) për familjet me 3 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (83,501– 94,094) Lekë Ap (2+1) për familjet me 4 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (99,501– 110,618) Lekë Ap (2+1) për familjet me 5 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (111,001–111,776) Lekë	0/5
	b. (niveli mesatar i të ardhurave) Ap (1+1) për familjet me 2 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (58,593 –65,895) Lekë Ap (1+1) për familjet me 3 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (78,501–83,500) Lekë Ap (2+1) për familjet me 4 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (96,501–99,500) Lekë Ap (2+1) për familjet me 5 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (110,801–111,000) Lekë	0/10

	c. (niveli minimal i të ardhurave) Ap (1+1) për familjet me 2 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (55,835 – 58,592) Lekë Ap (1+1) për familjet me 3 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (72,346 – 78.500) Lekë Ap (2+1) për familjet me 4 pjestarë dhe me të ardhura mujore nga (94,094 – 96.500) Lekë Ap (2+1) për familjet me 5 pjestare dhe më të ardhura mujore nga (110,618 –110,800) Lekë	0/15
--	--	--------------------

2. Ngarkohet Drejtoria e Shërbimeve Sociale për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit Nr.139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar.

KRYETAR

Denisa Luarasi




U shpall sot me datë 11.02.2026





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT Durrës

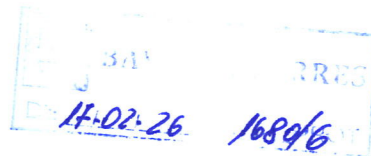
Nr. 140/prot.
2

Durrës, më 16.02.2026

Lënda: Verifikim i ligjshmërisë së aktit

KËSHILLIT BASHKIAK
DURRËS

KRYETARIT TË BASHKISË
DURRËS



Verifikova ligjshmërinë e Vendimit të Këshillit Bashkiak Durrës Nr.02 datë 10.02.2026 ,” Për miratimin e sistemit të pikëzimit për përzgjedhjen e familjeve që kërkojnë të përfitojnë nga programet e strehimit social”.

E gjej atë të bazuar në ligj dhe në bazë të kompetencave që me jep Ligji Nr.107/2016 “Për Prefektin e Qarkut” i ndryshuar, e konfirmoj bazueshmërinë ligjore të tij.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

PREFEKTI
ADRIAN GURRA

