REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DURRËS
KËSHILLI BASHKIAK
Komisioni i Politikave të Zhvillimit të Turizmit

Datë 22 / 12 / 2025

RAPORT VENDIMMARRJEJE

Projekt-vendimin *(titulli i projektvendimit)*: **PËR MIRATIMIN PARAPRAK TË ZONAVE PRIORITARE TË ZHVILLIMIT NË TERRITORIN E BASHKISË DURRËS NË PËRPUTHJE ME PARASHIKIMET E LIGJIT NR. 20/2025, "PËR PAKETËN E MALEVE" DHE UDHËZIMIT TË MINISTRIT TË PUSHTETIT VENDOR NR. 2, DATË 15.10.2025**

Baza ligjore:

Ligji nr.139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, ligjit nr. 20/2025, "Për paketën e maleve", ligji nr. 93/2015 "Për turizmin", ligji nr. 146/2014 "Për njoftimin dhe konsultimin publik", ligji nr. 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i përditësuar, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 686, datë 22.11.2017 "Për miratimin e Rregullores së Planifikimit të Territorit" e përditësuar, Udhëzimit të Ministrit të Pushtetit Vendor nr. 2, datë 15.10.2025 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për dokumentacionin dhe procedurën e shpalljes së zonës prioritare të zhvillimit në territoret e bashkive", Urdhërit të kryetarit të bashkisë me Nr. 433, datë 27.11.2025 "Për ngritjen e grupit të punës për identifikimin dhe hartëzimin e zonës së zhvillimit brenda territorit të bashkisë Durrës, në përputhje me parashikimet e ligjit nr. 20/2025, "Për paketën e maleve" dhe Udhëzimit të Ministrit të Pushtetit Vendor nr. 2, datë 15.10.2025".

Propozimi nga kryetari/këshilltarët/tjetër *(Çfarë propozohet në projektvendim):*

Kryetari i bashkisë, sipas relacionit të hartuar nga grupi i punës për identifikimin dhe hartëzimin e zonës së zhvillimit brenda territorit të bashkisë Durrës, i propozon Këshillit Bashkiak të shqyrtojë të konform akteve ligjore dhe të vendosë:

1. Miratimin paraprak të Zonave Prioritare të Zhvillimit në bashkinë Durrës, Njësitë Administrative Ishëm, Rrashbull dhe Manëz, në zbatim të ligjit nr. 20/2025, "Për paketën e maleve" dhe Udhëzimit të Ministrit të Pushtetit Vendor nr. 2, datë 15.10.2025 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për dokumentacionin dhe procedurën e shpalljes së zonës prioritare të zhvillimit në territoret e bashkive", si më poshtë vijon:

2. Njësia Administrative Ishëm, fshatrat: Gjuricaj, Kapedanaj, Kërtushaj, Likmetaj, Kuratën, Lalëz, Bizë, Daraç, Shetaj.

3. Njësia Administrative Rrashbull, fshatrat: Rrashbull, Arapaj, Xhafzotaj, Shënavlash, Shkallnur, Romanat, Bozanxhije, Maskuri.

4. Njësia Administrative Manëz, fshatrat: Manëz Armath, Borç, Hamallaj, Kameras, Radë, Shkallë, Fshat Manëz.

5. Pas përfundimit të procedurës së sipërcituar, të përcillet i gjithë dokumentacioni përkatës pranë Ministrisë së Pushtetit Vendor për vazhdimin e procedurave të mëtejshme.

6. Për zbatimin e këtij vendimi, ngarkohet Drejtoria e Planifikimit, Zhvillimit dhe Kontrollit të Terrotorit pranë Bashkisë Durrës.

Analiza Financiare/ Buxheti total/natyra e financimit (të ardhurat e veta, transferta etj):

Fonde të qeverisë qendrore dhe buxheti i bashkisë Durrës

Drejtoria/Sektori përgjegjës që ka përgatitur materialin:

Grupi i punës për identifikimin dhe hartëzimin e zonës së zhvillimit brenda territorit të bashkisë Durrës.

Impakti social/grupet që preken:

Banorët e Njësisë Administrative Ishëm, Rrashbull dhe Manëz.

A është objekt konsultimi: *(PO/JO)*

JO.

Komisioni i përhershëm/përkohshëm ***i Politikave të Zhvillimit të Turizmit***, u mblodhë më datë 22/12/2025, dhe shqyrtoi **pikën nr. 8** të rendit të ditës, relacionin dhe dokumentat shoqërues të tij.

Komunikimi midis administratës dhe komisionit i përhershëm/përkohshëm:

Komisioni i [illegible] mbledhjen në orën 11:00 por
nuk ishin të pranishëm [illegible] për të bërë [illegible]
mbledhja u shty 1 orë më vonë, por duke [illegible]
erdhën në vonesë
[illegible] mbledhjen.
[illegible]
[illegible]
[illegible]
në mbledhjen plenare [illegible] 12:00

Për sa më sipër, pas shqyrtimit, të projekt vendimit dhe materialeve shoqëruese, Komisioni me shumicë votash, vendosi:

T'i propozojnë Këshillit Bashkiak:

a- Kalimin e projektaktit në mbledhjen e Këshillit për vlerësimin e mëtejshëm dhe për shqyrtim
b- Miratimin e projekt aktit
c- Refuzimin e miratimit të projektaktit
d- Miratimin e projektaktit me ndryshimet si vijon:
e- ______________________________

Komisioni i Politikave të Zhvillimit të Turizmit

	Pozicioni	Emër Mbiemër	Firma
1	Kryetar	Renald Koka	
2	Zv/Kryetar	Alketa Ngjeçi	
3	Sekretar	Zhuljeta Ngota	
4	Anëtar	Periana Kotri	
5	Anëtar	Ilir Paja	
6	Anëtar	Llesh Çuni	
7	Anëtar	Dritan Burgija	