



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DURRËS
KËSHILLI BASHKIAK

VENDIM

Nr. 41, datë 09.07.2026

PËR MIRATIMIN E SUBJEKTEVE APLIKUESE TË SHPALLURA PËRFITUESE, TË CILËT KËRKOJNË TË TRANSFEROHEN NË ZONAT E REJA PËR ZHVILLIM, SI DHE PËR MIRATIMIN E NDRYSHIMIT TË VKB-SË NR. 48, DATË 14.04.2021, TË VKB-SË NR. 67, DATË 10.06.2021, TË VKB-SË NR. 142, DATË 12.11.2021, TË VKB-SË NR. 83, DATË 27.09.2024, TË VKB-SË NR. 3, DATË 13.01.2023, TË VKB-SË NR. 141, DATË 24.11.2021, TË VKB-SË NR. 66, DATË 17.03.2023, TË VKB-SË NR. 38, DATË 31.03.2021, TË VKB-SË NR. 117, DATË 30.09.2021, TË VKB-SË NR. 48, DATË 14.04.2021

Në mbështetje të Ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar, Ligjit nr.45/2019 “Për mbrojtjen civile”, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 750, datë 27.11.2019, “Për shpalljen e gjendjes së fatkeqësisë natyrore në qarqet Durrës, Tiranë dhe Lezhë”, të ndryshuar, Aktit Normativ nr. 9, datë 16.12.2019, “Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore”, miratuar me Ligjin nr. 97/2019; Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 904, datë 24.12.2019, “Për përcaktimin e rregullave, të kategorive prioritare, masës së përfitimit, autoriteteve përgjegjëse dhe procedurave për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga disa programe të procesit të rindërtimit”, të ndryshuar, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 5, datë 08.01.2020, “Për përcaktimin e rregullave për përfitimin nga programi i granteve për rindërtimin ose riparimin e banesave individuale”, të ndryshuar, Urdhërit nr. 234, datë 18.08.2025, nr. 9952 prot., “Për riformatimin e Komisionit të Posaçëm për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga programet e procesit të rindërtimit”, i ndryshuar, Raporteve nr. 6816 prot., nr. 6828 prot., nr. 6821 prot., nr. 6822 prot., nr. 6824 prot., nr. 6825 prot. dhe nr. 6826 prot., datë 19.05.2026, të Zyrës së Posaçme të Rindërtimit, Rikonstruksionit dhe Rimëkëmbjes Ekonomike, si dhe procedurës së ndjekur nga Zyra e Posaçme e Rindërtimit, Rikonstruksionit dhe Rimëkëmbjes Ekonomike, si dhe sipas relacionit të përgatitur nga Komisioni i Posaçëm i Rindërtimit, me propozim të Kryetares së Bashkisë,



KËSHILLI BASHKIAK
V E N D O S I :

1. Për miratimin e subjekteve aplikuese të shpalluara përfituese, të cilët kërkojnë të transferohen në Zonat e Reja për Zhvillim”, sipas Aneksit 1.
2. Për miratimin e ndryshimit të VKB-së nr. 48, datë 14.04.2021 “Për miratimin e listës së katërt të 44 subjekteve përfituese të cilët do të përfitojnë masën e grantit të rindërtimit të banesave individuale të dëmtuara nga tërmeti i datës 26 nëntor 2019, sipas projektit model”, sipas Aneksit 2.
3. Për miratimin e ndryshimit të VKB-së nr. 67, datë 10.06.2021 “Për miratimin e listës të pestë të 35 subjekteve përfituese të cilët do të përfitojnë masën e grantit të rindërtimit të banesave individuale të dëmtuara nga tërmeti i datës 26 nëntor 2019, sipas projektit model”, sipas Aneksit 3.
4. Për miratimin e ndryshimit të VKB-së nr. 142, datë 12.11.2021 “Për miratimin e listës së shtatë të 11 subjekteve përfituese të cilët do të përfitojnë masën e grantit të rindërtimit të banesave individuale të dëmtuara nga tërmeti i datës 26 nëntor 2019, sipas projektit model”, sipas Aneksit 4 dhe Aneksit 5.
5. Për miratimin e ndryshimit të VKB-së nr. 83, datë 27.09.2024 “Për miratimin e listës së 19 për 14 subjekteve përfituese të cilët do të përfitojnë masën e grantit të rindërtimit të banesave individuale të dëmtuara nga tërmeti i datës 26 nëntor 2019, sipas projektit model”, sipas Aneksit 6.
6. Për miratimin e ndryshimit të VKB-së nr. 3, datë 13.01.2023 “Për miratimin e listës së 13 të 11 subjekteve përfituese të cilët do të përfitojnë masën e grantit të rindërtimit të banesave individuale të dëmtuara nga tërmeti i datës 26 nëntor 2019, sipas projektit model”, sipas Aneksit 7.
7. Për miratimin e ndryshimit të VKB-së nr. 141, datë 24.11.2021 “Për miratimin e listës së 12 të 31 subjekteve përfituese të cilët do të përfitojnë masën e grantit të rindërtimit të banesave individuale të dëmtuara nga tërmeti i datës 26 nëntor 2019, sipas projektit model”, sipas Aneksit 8.
8. Për miratimin e ndryshimit të VKB-së nr. 66, datë 17.03.2023 “Për miratimin e listës së 15 të 2 subjekteve përfituese të cilët do të përfitojnë masën e grantit të rindërtimit të banesave individuale të dëmtuara nga tërmeti i datës 26 nëntor 2019, sipas projektit model”, sipas Aneksit 9.

9. Për miratimin e ndryshimit të VKB-së nr.38, datë 31.03.2021 “Për miratimin e listës së tretë të 76 subjekteve përfituese të cilët do të përfitojnë masën e grantit të rindërtimit të banesave individuale të dëmtuara nga tërmeti i datës 26 nëntor 2019, sipas projektit model”, sipas Aneksit 10.
10. Për miratimin e ndryshimit të VKB-së. nr. 117, datë 30.09.2021 “Për miratimin e listës së gjashtë të 38 subjekteve përfituese të cilët do të përfitojnë masën e grantit të rindërtimit të banesave individuale të dëmtuara nga tërmeti i datës 26 nëntor 2019, sipas projektit model”, sipas Aneksit 11 dhe Aneksit 12.
11. Për miratimin e ndryshimit të VKB-së nr. 48, datë 14.04.2021 “Për miratimin e listës së katërt të 44 subjekteve përfituese të cilët do të përfitojnë masën e grantit të rindërtimit të banesave individuale të dëmtuara nga tërmeti i datës 26 nëntor 2019, sipas projektit model”, sipas Aneksit 13.
12. Anekset nr. 1–13 i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë pjesë përbërëse e tij.
13. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohen Zyra e Posaçme e Rindërtimit, Rikonstruksionit dhe Rimëkëmbjes Ekonomike, si dhe Komisioni i Posaçëm.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit Nr.139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar.

KRYETARE
Denisa Luarasi

U shpall sot me datë 10.07.2026

Aneksi 1 “Për miratimin e subjekteve aplikuese të shpalluara përfituese, të cilët kërkojnë të transferohen në Zonat e Reja për Zhvillim”.

Nr	EMER	ATESI	MBIEMER	RAJONI/NJESIA	VKB FITUESE	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA E APARTAMENTIT	ZONA E TRANSFERIMIT
1	XHAFER	SHEFKI	ARIZAJ	RAJONI 4	NR. 104 Datë 30.10.2020	3	2+1	SPITALLE
2	SELAUDIN	MAL	VAKAJ	RAJONI 5	NR. 188 Datë 22.12.2023	2	1+1	SPITALLE
3	AVNI	JAKUP	VOGLI	RAJONI 5	NR. 7 Datë 06.02.2024/	3	2+1	SPITALLE
4	GENTIAN	AVNI	VOGLI	RAJONI 5	NR. 7 Datë 06.02.2024	1	1+1	SPITALLE
5	ALBERT	DEMIR	SHKEMBI	RAJONI 6	NR. 100 Datë 30.03.2023	4	2+1	SPITALLE
6	SHABAN	XHEMALI	SULAJ	SUKTH	NR. 119 Datë 27.10.2022	4	2+1	SPITALLE
7	HALIT	FEJZULLA	ZYBERAJ	SUKTH	NR. 119 Datë 27.10.2022	2	1+1	SPITALLE
8	AZEM	ISUF	SHAHINAJ	KATUND I RI	NR. 60 Datë 28.02.2023	2	1+1	SPITALLE
9	MUHAMED	SINON	GJERGJI	MANEZ	NR. 67 Datë 14.07.2020	2	1+1	MANEZ
10	HALIL	ISUF	TAKACI	MANEZ	NR. 67 Datë 14.07.2020	2	1+1	MANEZ
11	RRAHMAN	BAFTIAR	SEFA	MANEZ	NR. 67 Datë 14.07.2020	5	2+1	MANEZ
12	KUJTIM	MUSA	HASRAMA	MANEZ	NR. 77 Datë 10.08.2020	5	2+1	MANEZ
13	AVNI	AHMET	GEQA	ISHEM	NR. 2 Datë 13.01.2023	4	2+1	ISHEM
14	SALI	BAJRAM	KALLAKU	ISHEM	NR. 53 Datë 23.07.2025	4	2+1	ISHEM

Aneksi 2 “Për miratimin e subjektit përfitues Flamur Turja për ndryshimin e programit, duke përfituar nga programi i transferimit në Zonën e Re për Zhvillim Spitalle:

NR.	EMËR	MBIEMËR	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA	ZONA E TRANSFERIMIT
1	FLAMUR	TURJA	4	2+1	SPITALLË

Aneksi 3 “Për miratimin e subjektit përfitues z. Zyhdi Farruku për ndryshimin e programit, duke përfituar nga programi i transferimit në Zonën e Re për Zhvillim Spitalle:

NR.	EMËR	MBIEMËR	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA	ZONA E TRANSFERIMIT
1	ZYHDI	FARRUKU	4	2+1	SPITALLË

Aneksi 4 “Për miratimin e subjektit përfitues znj.Shpresa Kanani për ndryshimin e programit, duke përfituar nga programi i transferimit në Zonën e Re për Zhvillim Spitallë”

NR.	EMËR	MBIEMËR	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA	ZONA E TRANSFERIMIT
1	SHPRESA	KANANI	2	1+1	SPITALLË

Aneksi 5 “Për miratimin e subjektit përfitues z.Bib Doda për ndryshimin e programit, duke përfituar nga programi i transferimit në Zonën e Re për Zhvillim Manëz”

NR.	EMËR	MBIEMËR	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA	ZONA E TRANSFERIMIT
1	BIB	DODA	6	2+1	MANËZ

Aneksi 6 “Për miratimin e subjektit përfitues z.Pal Llyci për ndryshimin e programit, duke përfituar nga programi i transferimit në Zonën e Re për Zhvillim Spitallë”

NR.	EMËR	MBIEMËR	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA	ZONA E TRANSFERIMIT
1	PAL	LLYCI	2	1+1	SPITALLË

Aneksi 7 “Për miratimin e subjektit përfitues z.Ramazan Hushi për ndryshimin e programit, duke përfituar nga programi i transferimit në Zonën e Re për Zhvillim Manëz”

NR.	EMËR	MBIEMËR	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA	ZONA E TRANSFERIMIT
1	RAMAZAN	HUSHI	5	2+1	MANËZ

Aneksi 8 “Për miratimin e subjektit përfitues z.Orgest Gjergji për ndryshimin e programit, duke përfituar nga programi i transferimit në Zonën e Re për Zhvillim Spitallë”

NR.	EMËR	MBIEMËR	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA	ZONA E TRANSFERIMIT
1	ORGEST	GJERGJI	5	3+1	SPITALLË

Aneksi 9 “Për miratimin e subjektit përfitues z.Rahman Myftari për ndryshimin e programit, duke përfituar nga programi i transferimit në Zonën e Re për Zhvillim Spitalë”

NR.	EMËR	MBIEMËR	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA	ZONA E TRANSFERIMIT
1	RAHMAN	MYFTARI	4	2+1	SPITALË

Aneksi 10 “Për miratimin e subjektit përfitues z.Mustafa Gjergji për ndryshimin e programit, duke përfituar nga programi i transferimit në Zonën e Re për Zhvillim Manëz”

NR.	EMËR	MBIEMËR	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA	ZONA E TRANSFERIMIT
1	MUSTAFA	GJERGJI	3	2+1	MANËZ

Aneksi 11 “Për miratimin e subjektit përfitues z.Shkëlqim Gjoka për ndryshimin e programit, duke përfituar nga programi i transferimit në Zonën e Re për Zhvillim Manëz”

NR.	EMËR	MBIEMËR	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA	ZONA E TRANSFERIMIT
1	SHKËLQIM	GJOKA	4	2+1	MANËZ

Aneksi 12 “Për miratimin e subjektit përfitues z.Ylber Xheka për ndryshimin e programit, duke përfituar nga programi i transferimit në Zonën e Re për Zhvillim Spitalë”

NR.	EMËR	MBIEMËR	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA	ZONA E TRANSFERIMIT
1	YLBER	XHEKA	3	2+1	SPITALË

Aneksi 13 “Për miratimin e subjektit përfitues znj.Hajrije Sallaku për ndryshimin e programit, duke përfituar nga programi i transferimit në Zonën e Re për Zhvillim Manëz”

NR.	EMËR	MBIEMËR	PËRBËRJA FAMILJARE	STRUKTURA	ZONA E TRANSFERIMIT
1	HAJRIJE	SALLAKU	5	3+1	MANËZ



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT Durrës

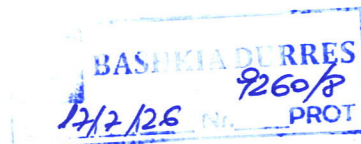
Nr. 537/7 prot.

Durrës, më 15.07.2026

Lënda: Verifikim i ligjshmërisë së aktit

KËSHILLIT BASHKIAK
DURRËS

KRYETARIT TË BASHKISË
DURRËS



Verifikova ligjshmërinë e Vendimit të Këshillit Bashkiak Durrës Nr.41 datë 09.07.2026, “Për miratimin e subjekteve aplikuese të shpallura përfituese, të cilët kërkojnë të transferohen në zonat e reja për zhvillim, si dhe për miratimin e ndryshimit të vkb-së nr. 48, datë 14.04.2021, të vkb-së nr. 67, datë 10.06.2021, të vkb-së nr. 142, datë 12.11.2021, të vkb-së nr. 83, datë 27.09.2024, të vkb-së nr. 3, datë 13.01.2023, të vkb-së nr. 141, datë 24.11.2021, të vkb-së nr. 66, datë 17.03.2023, të vkb-së nr. 38, datë 31.03.2021, të vkb-së nr. 117, datë 30.09.2021, të vkb-së nr. 48, datë 14.04.2021”.

Ky vendim në bazë të Ligjit nr 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative” neni 3 pika 2 nuk është akt me karakter normativ. Vendimi është akt administrativ individual bazuar në nenin 3 pika 1/a të Ligjit nr 44/2015 “Kodi e Administrative”, pasi i drejtohet subjekteve të përcaktuar individualisht duke krijuar një marrëdhënie juridike konkrete si dhe është i shteruar në zbatimin e tij.

Në bazë të Ligjit Nr.107/2016 “Për Prefektin e Qarkut” (neni 8/a) i ndryshuar “Prefekti i qarkut verifikon ligjshmërinë e akteve me karakter normativ të organeve të vetëqeverisjes vendore”.

Për sa më sipër verifikimi i këtij vendimi duke qenë një akt administrativ me karakter individual **nuk është në kompetencën e Prefektit të Qarkut.**

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

PREFEKTI
ADRIAN GURRA

