



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA Durrës
KËSHILLI BASHKIAK**



VENDIM

Nr. 77, datë 06.10.2026

PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN E KËSHILLIT BASHKIAK NR. 06, DATË 10.02.2026, “PËR MIRATIMIN E VLERËS SË SHPRONËSIMIT TË PASURIVE PRIVATE QË PREKEN NGA PROJEKTI ‘NDËRTIMI DHE ZGJERIMI I RRUGËS CURRILA – A. GOGA’”, I NDRYSHUAR

Në mbështetje të nenit 54 dhe 55 të ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar, Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, Ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, Ligjit nr. 44/2015, “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë”, VKM nr. nr. 395, datë 13.5.2020, “Për mënyrën e organizimit të funksionimit të Agjencisë Shtetërore për Shpronësimin, VKM nr. 89, datë 03.02.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, bazuar në informacionin dhe dokumentacionin e përditësuar të administruar nga Agjencia Shtetërore për Shpronësimin (ASHSH), përcjellë nëpërmjet postës elektronike që mban datën 02.10.2026, në akt-konstatimet dhe verifikimet e kryera nga Grupi i Punës, në relacionin shpjegues të Grupit të punës, me propozim të Kryetares së Bashkisë,

**KËSHILLI BASHKIAK
V E N D O S I :**

1. Miratimin e disa ndryshimeve në Vendimin e Këshillit Bashkiak nr. 06, datë 10.02.2026, “Për miratimin e vlerës së shpronësimit të pasurive private që preken nga projekti ‘Ndërtimi dhe zgjerimi i rrugës Currila – A. Goga’”, i ndryshuar me Vendimin e Këshillit Bashkiak

nr.37, datë 09.07.2026, në bazë të të dhënave të përditësuara kadastrale, teknike dhe të vlerësimit të administruara gjatë vijimit të procedurës së shpronësimit.

2. Ndryshimi i vlerës së përgjithshme të shpronësimit të miratuar me VKB nr. 06, datë 10.02.2026, i ndryshuar, e cila, pas përditësimit dhe verifikimit të dokumentacionit, bëhet: 249,768,967.13 (dyqind e dyzetë e nëntë milion e shtatëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e shtatë pikë trembëdhjetë) lekë. Vlera përfundimtare do të përcaktohet mbi bazën e tabelës së përditësuar të vlerësimit, të verifikuar dhe konfirmuar nga strukturat përgjegjëse të Bashkisë Durrës dhe të dokumentacionit përkatës.
3. Zëvendësimin e tabelës së pasurive dhe vlerësimit që i bashkëlidhet VKB nr. 06, datë 10.02.2026, i ndryshuar me VKB nr. 37, datë 09.07.2026, me tabelën e përditësuar të pasurive dhe vlerësimit, e cila i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.
4. Të dhënat e përditësuara të tabelës së shpronësimit janë rezultat i harmonizimit dhe verifikimit të të dhënave kadastrale, hartografike, teknike dhe të vlerësimit, sipas dokumentacionit të administruar në kuadër të vijimit të procedurës së shpronësimit.
5. Pjesët e tjera të Vendimit të Këshillit Bashkiak nr. 06, datë 10.02.2026, i ndryshuar me VKB nr. 37, datë 09.07.2026, që nuk bien në kundërshtim me këtë vendim, mbeten në fuqi.
6. Ngarkohet Sektori i Pronave Publike, Menaxhimit të Aseteve dhe Procedurave të Shpronësimit, në bashkëpunim me Grupin e punës i ngritur me Urdhër të kryetarit të bashkisë nr. 412, datë 23.10.2024, i ndryshuar me urdhër nr.292, datë 17.9.2025 për përcjelljen e dokumentacionit teknik dhe ligjor të përditësuar pranë Agjencisë Shtetërore për Shpronësimin, për vijimin e procedurës sipas legjislacionit në fuqi.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit Nr.139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar.

KRYETARE

Denisa Luarasi



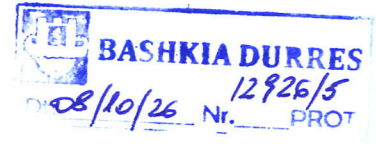
U shpall sot me datë 06.10.2026

[illegible]

132	Fezom	Shkron	Dada	Durësi	53/1	2/122	Troall	122	122	166/9	2025/18	312	62500	1631000	100	3.280.819.30	3014517.70	E. Gjatësia e krahutuar 31 m. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
131		Shet		Durësi	53/1	2/104	Kanal	81.000	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	
135		Shet		Durësi	53/1	2/216	Troall	36.8	26.8	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	
136		Shet		Durësi	53/1	2/213	Kanal	34.65	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	
137		Shet		Durësi	53/1	2/214	Troall	336	336	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Nr. Reg. 6047, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
138		Shet		Durësi	53/1	2/244	Troall	24.0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	
139		Shet		Durësi	53/1	2/137	Troall	330	330	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Nr. Reg. 6047, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
140	Lutimez	Shet	Hall	Durësi	53/1	2/138/001	Ndërtues	41	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
141		Shet		Durësi	53/1	2/253	Troall	476	476	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
142		Shet		Durësi	53/1	2/252	Troall	330	330	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
143		Shet		Durësi	53/1	2/237	Troall	87.34	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
144		Shet		Durësi	53/1	2/239	Rrugë	1553.99	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
145		Shet		Durësi	53/1	2/236	Troall	201	201	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
146		Shet		Durësi	53/1	2/245	Rrugë	270.84	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
147	Mykon	Rrëzim	Hall	Durësi	53/1	2/131/04	Ndërtues	55	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
148	Hartje	Salesman	Hall	Durësi	53/1	2/130	Troall	135	135	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
149		Shet		Durësi	53/1	2/230	Gjatësia	159	159	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
150		PPV		Durësi	53/1	2/130	Troall	436	436	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
151		Shet		Durësi	53/1	2/165	Troall	19	19	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
152	Tim	Musata	Vatë	Durësi	53/1	2/137	Troall	239	239	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
153		Shet		Durësi	53/1	2/231	Rrugë	915.9	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
154		Shet		Durësi	53/1	2/228	Troall	236.47	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
155		Shet		Durësi	53/1	2/276	Troall	346.05	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
156		Shet		Durësi	53/1	2/212	Rrugë	915.99	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00	D. Nr. Reg. 6045, dt. 25.11.2012, ka ndërtuar pa leje. Lartësia e c. sh. 10000. Lartësia e c. sh. 10000.
Total																	246.268.051.10	


 Kryetari i Bashkisë
 Bashkia e Durrës





**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT Durrës**

Nr. 828/16 prot.

Durrës, më 07.10.2026

Lënda: Verifikim i ligjshmërisë së aktit

**KËSHILLIT BASHKIAK
Durrës**

**KRYETARIT TË BASHKISË
Durrës**

Verifikova ligjshmërinë e Vendimit të Këshillit Bashkiak Durrës nr. 77 datë 06.10.2026 “Për disa ndryshime në vendimin e Këshillit Bashkiak nr.06 datë 10.02.2026, “Për miratimin e vlerës së shpronësimit të pasurive private që preken nga projekti ‘Ndërtimi dhe zgjerimi i rrugës Currila-A.Goga’”, i ndryshuar”.

E gjej atë të bazuar në ligj dhe në bazë të kompetencave që me jep Ligji Nr.107/2016 “Për Prefektin e Qarkut” i ndryshuar, e konfirmoj bazueshmërinë ligjore të tij.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

**PREFEKTI
ADRIAN GURRA**

