REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA DURRËS

Durrës 14.08.2026

Lënda: Kthim përgjigje

Bazuar në ligjin 119/2014"Për të Drejtën e Informimit", I ndryshuar, në përgjigje të kërkesës tuaj, ju bëjmë me dije se:

Nr.	Bashkia	Sipërfaqe takuese (3% të sip. Funksionale) sipas nenit 19 të ligjit 22/2018, I ndryshuar	E realizuar			Me akt-marrëveshje paraprake		TOTALI	
			Sipërfaqe në m2 mbi të cilën është mbledhur detyrimi për kolonën "e" dhe "g"	Sipërfaqe e mbledhur në natyrë (sip. Apartamenti m2)	Sipërfaqe e mbledhur në vlerë monetare (lekë)	Sipërfaqe e mbledhur në natyrë (sip. Apartamenti m2)	Sipërfaqe e mbledhur në vlerë monetare (lekë)	Totali Sipërfaqe e mbledhur në natyrë (sip. Apartamenti m2)	Totali Sipërfaqe e mbledhur në vlerë monetare (lekë)
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
1	"Braka Residences Diamond Hill", 38 vila banimi 2 kat me 1 kat nëntokë dhe 1 objekt shërbimi	202.4	6745	0	0	270.3	0	0	0
2	Godinë Banimi dhe Shërbimi 10 kat mbi tokë, me 2 kat nëntokë " me zhvillues **Xhemf**	115.47	3849	0	0	122.81	0	0	0
3	Godina banimi 1-2 kate dhe shërbimi me mur rrethues", me vendndodhje Currila, Bashkia Durrës, me zhvillues **DESLA**	88.86	2962	0	0	93	0	0	0
4	Objekt banimi dhe shërbimi 4, 5, 6 dhe 7 kate dhe 3 kate nëntokë me zhvillues **T&XH**	496.2	16540	0	6,532,447.50	0	0	0	6,532,447.50
5	Kompleks me 3 godina apart-hotel dhe banimi me 1, 2, 3 dhe 4 kate mbi tokë dhe 1 kat nëntokë", me vendndodhje në fshatin Draç, njësia administrative Ishëm Bashkia Durrës, me zhvillues **HFE Construction**	70.818	2360.6	0	4,780,215	0	0	0	2,390,107.50
6	"Lalzi Bay" Hotel 1-5 kat dhe rezidenca 1- 4 kat, me 1 kat nëntokë", me vendndodhje në Bashkinë Durrës, me zhvillues **A&B Construction**	137.69	4589.6	0	9,294,264	0	0	0	2,323,566
7	Strukturë hotelerie 25 kate mbi tokë dhe struktura banimi 9 kate dhe 17 kate mbi tokë, me 2 kate nëntokë, me vendndodhje në Bashkinë Durrës, me zhvillues **DESLA**	529.3	17643.33	0	35,727,750	0	0	0	7,730,922
8	Objekt banimi dhe shërbime 7, 8 dhe 9 kate mbi tokë, me 1 kat parkimi nëntokë", me vendndodhje në Rrugën "Pavarësia", Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues **BEGA-07** dhe **AKM GROUP**	150.74	5024.66	0	10,175,017.50	0	0	0	2,543,754
9	Godinë banimi dhe shërbimesh 2, 4, 6 dhe 8 kat, me 2 kat parkim nëntokë", me vendndodhje rruga "Polumbari", Durrës, me zhvillues FIRST ëOOD	287.44	9581.4	0	19,402,200	0	0	0	4,850,550
10	Godinë banimi dhe shërbimi 1, 5, 6, 7 dhe 8 kate me 2 kate parkim nëntokë", me vendndodhje rruga "Telat Noga", Lagjja 18, Rajoni 4, Durrës, me zhvillues DESLA	511.161	17038.7	0	34,503,367.50	0	0	0	4,312,920
11	""Lalzi's Garden" Resort me hoteleri, apartamente dhe shërbime turistike me 1, 2, 3, 4, 5 dhe 6 kate mbi tokë dhe 1-2 kate nëntokë, me tarraca të shfrytëzueshme dhe me mur rrethues", me vendndodhje në Bashkinë Durrës, me subjekt zhvillues **Insifa 6 vëllezërit**	712	23735.2	0	48,060,000	0	0	0	48,060,000
12	Kompleks turistik rezidencial "Lalzi Marina Seaside"- zona 2.1 dhe 3.1, Hamallaj, me vendndodhje në Bashkinë Durrës, me zhvillues shoqërinë **Sviluppo Mare 1**	363.126	13104.2	0	26,536,000.00	0	0	0	6,634,000